

PROIECT DE HOTARARE
privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri
aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat
transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **30.08.2012**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile HCL nr.116/27.05.2011 privind atribuirea unor loturi de teren în condițiile Legii nr.15/2003;
- prevederile art.6 alin.1 si 2 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform anexei. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Terenurile raman in Inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 30.08.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de _____ voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință,
Ing.Mânzală Alexandru

Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela

Nr.
Rm.Sărat 30.08.2012



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.15902/23.08. 2012

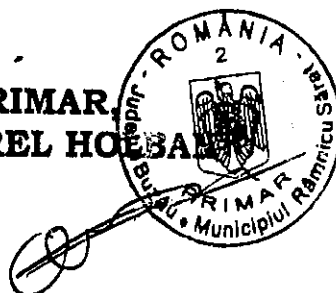
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, Consiliul local al municipiului Rm.Sărat asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar atribuirii în folosință gratuită a terenurilor cu această destinație dar și respectarea de către beneficiarii acestor terenuri a condițiilor impuse de lege.

Întrucât o parte din beneficiarii terenurilor atribuite gratuit în baza Legii nr.15/2003 nu au respectat prevederile art.6, alin.1 , în speță: *„Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare”*, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat Proiectul de Hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform prevederilor legale.

PRIMAR
Pr.VIOREL HOEBA





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.15901/23.08. 2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, a HCL nr.116/27.05.2011 s-au transmis în folosință gratuită terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, tinerilor din Municipiul Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile art.6, alin.1 și 2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, respectiv:

“(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

Față de cele prezentate propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite, tinerilor beneficiari ai Legii nr.15/2003 care în termen de un an de la data atribuirii terenului nu au început construirea locuințelor și nu au respectat prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela

Lista cu tineri, beneficiari ai Legii nr. 15/2003, cărora li se retrage dreptul de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat

NR.	NUME - DENUMIRE	DOMICILIUL	TEREN				CONTRACT DE COMODAT	
			CARTIER	PARC	STRADA	NR	NR	DATA
1	SOLOMON CATALIN	MATEI BASARAB, NR. 4	ALECU BAGDAT	119	C. C. Datculescu	8	180	20/06/2011
2	SERBAN ADRIAN CATALIN	DIMITRIE CANTEMIR, NR. 28	BARIERA FOCSANI - EXT.	43	Timisului	4	163	20/06/2011
3	ION ANDONI	M. KOGALNICEANU, BL. 3D, AP. 3	BARIERA FOCSANI - EXT.	47	Timisului	12	150	20/06/2011
4	MISTRETU MARIUS GICU	1 DECEMBRIE 1918, BL. B7, AP. 6	BARIERA FOCSANI - EXT.	48	Timisului	14	146	20/06/2011
5	POPA DANIELA	ION MIHALACHE, NR.8	BARIERA FOCSANI - EXT.	49	Timisului	16	162	20/06/2011
6	POPA ADRIAN LAURENTIU	TOPLICENI, BL. 18A, AP. 11	BARIERA FOCSANI - EXT.	52	Timisului	22	153	20/06/2011
7	MARIN CAMELIA NICOLETA	DRAGAICII, NR.63	BARIERA FOCSANI - EXT.	53	Timisului	24	160	20/06/2011
8	COTUR PAUN ALINA	1 DECEMBRIE 1918, BL. A5, AP. 3	BARIERA FOCSANI - EXT.	54	Timisului	26	147	20/06/2011
9	BANUTU LIVIU	PIATA HALELOR, BL. 6, SC. A, AP. 20	BARIERA FOCSANI - EXT.	70	Crisului	7	149	20/06/2011
10	BURNOI IULIAN	CALUGARENI, NR. 10	BARIERA FOCSANI - EXT.	76	Grigore Vieru	9	171	20/06/2011
11	VLASCEANU DANIEL GHEORGHE	EROILOR, NR. 40	BARIERA FOCSANI - EXT.	79	Grigore Vieru	3	169	20/06/2011
12	BOCIOC ION FLORENTIN	ALEEA INDUSTRIEI, NR. 2	BARIERA FOCSANI - EXT.	86	Jiului	14	174	20/06/2011
13	NAZIRU NICUSOR	PIATA HALELOR, BL. 16, SC. C, AP. 58	SLAM RAMNIC - EXT	23	Marin Sorescu	3	178	20/06/2011

Intocmit,

Corbu Decebal



Președinte de ședință,

Secretar,