

PROIECT DE HOTARARE

**privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea de prioritate
in solutionarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavoarizate
si modalitatea de atribuire a unor loturi de teren
persoanelor cuprinse in aceasta lista**

Consiliul Local al Municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în
ședință de lucru ordinară în data de **31.05.2012**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rm.Sarat;
 - raportul Direcției Administrație Publică Locală;
 - avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - prevederile HCL nr.177/28.10.2012 privind aprobarea Regulamentului de
funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordarea de teren
categoriilor defavaorizate din municipiul Rm. Sarat;
 - procesul verbal nr.9167/21.05.2012 al Comisiei de selectare a cererilor depuse
pentru acordare de teren categoriilor de persoane defavorizate din municipiul Rm.
Sarat;
 - prevederile art.36 alin.2 lit.c si alin.6 lit.a pct.2 din Legea nr.215/2001 a
administrației publice locale republicata,actualizata;
- În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea
nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista privind ordinea de prioritate in solutionarea cererilor
pentru acordarea de teren categoriilor defavoarizate persoanelor cuprinse in lista,
anexa la prezenta hotarare. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Loturile, in suprafata de 150 mp fiecare, vor fi atribuite in folosinta
gratuita, pe durata existentei constructiei, avand ca scop exclusiv asigurarea
conditiilor de locuit, fiind interzise orice acte de dispozitie (vanzare, inchiriere,
subinchiriere, etc) asupra acestora, sub sanctiunea incetarii de drept a
contractului de folosinta.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza
Primarul Municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica Locala.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se
comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la
indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea
exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al
Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 31.05.2012, cu respectarea
prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de ____ voturi din numarul total de
18 consilieri locali in functie si ____ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,
Prof. Cirjan Sorin Valentin**

**Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela**

**Nr.
Rm.Sărat 31.05.2012**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.9077/18.05. 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă

Având în vedere :

- prevederile HCL nr.177/28.10.2010 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sarat;

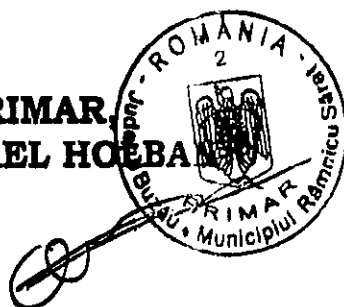
- Procesul-verbal nr.9167/21.05.2012 al Comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordare de teren categoriilor de persoane defavorizate din municipiul Rm.Sarat;

- faptul ca municipiul Rm.Sarat detine în domeniul privat terenuri care potrivit documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate, au destinația de construcție locuințe proprietate personală;

- prevederile art.36, alin.2, lit.c și alin.6, lit.a, pct. 2 din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă, conform anexei nr.1.

PRIMAR,
Pr.VIOREL HOEBA





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.9076/18.05.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea de prioritate în solutionarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă

Având în vedere :

- prevederile HCL nr.177/28.10.2010 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sarat;

- Procesul-verbal nr.9167/21.05.2012 al Comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordare de teren categoriilor de persoane defavorizate din municipiul Rm.Sarat;

- faptul ca municipiul Rm.Sarat detine în domeniul privat terenuri care potrivit documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate, au destinația de construcție locuințe proprietate personală;

- prevederile art.36, alin.2, lit.c și alin.6, lit.a, pct. 2 din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea de prioritate în solutionarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă, conform anexei nr.1.

Potrivit art.124 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, Consiliul local are posibilitatea legală de a asimila rezolvarea cazurilor sociale ca fiind o acțiune de binefacere cu scop social. Din analiza cererilor și a documentelor anexate acestora a reieșit faptul ca vorbim despre o categorie socială cu posibilități de viață precare, edificarea construcțiilor urmând a se realiza cu ajutorul unor terțe

persoane. Din acest punct de vedere loturile de teren pot fi atribuite in folosinta gratuita, pe durata existentei constructiei, având ca scop exclusiv asigurarea conditiilor de locuit, fiind interzise orice acte de dispoziție (vânzare, închiriere, subînchiriere, etc) asupra acestora sub sancțiunea încetării de drept a contractului de folosință gratuită.

Fiecare lot atribuit va avea o suprafata de 150 mp.

**Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vagyas -Davidoiu Manuela', written in a cursive style.



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

U. 9167/21.05.2012

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 21.05.2012 in cadrul Comisiei de Selectare a cererilor depuse pentru acordare de teren categoriilor de persoane defavorizate din municipiul Rm.Sarat.

Comisia numita prin H.C.L.nr.177/28.10.2010 s-a intrunit in data de 21.05.2012, pentru a stabili lista de prioritati pe baza criteriilor aprobate prin acelasi HCL in vederea atribuirii unor loturi de teren persoanelor defavorizate din municipiul Rm. Sarat.

S-au verificat actele depuse la dosare si s-a stabilit lista cuprinzand persoanele defavorizate care pot primi un lot de teren in suprafata de 150 mp.

Loturile de teren disponibile se afla :

- cartierul Anghel Saligny-parcela 478 ,479.
- cartierul Alecu Bagdat - parcela 146,118,200.
- cartierul Ext. Slam Ramnic – parcela 32.

si s-a stabilit repartizarea acestora conform listei anexate.

Comisia :Presedinte : Cirjan Sorin Valentin

Membru Vagyas Davidoiu Mariana

Costin Mihai

Dogarescu Daniela

Calin Mihai

Popescu Mihaela

Secretar : Zainea Sanda

TABEL CU PERSOANELE CARE SUNT PROPUSE A PRIMI TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA IN

CONFORMITATE CU PREVEDERILE H.C.L. 177/28.10.2010

NR. CRT.	NUMELE, PRNUMELE.	ADRESA	P.C.T. H.C.L.177/28.10.2010	NR. PARCELA	CARTIER
1	ABALASEI NICOLAE	STR. INDUSTRIEI, NR.2	17	478/2	A.SALIGNY
2	RAZVANESCU DANIEL	STR. INDUSTRIEI, NR.2	17	478/2	A.SALIGNY
3	MARCU ANETA	AL. ODOBESCU, NR.17	10	146/2	AL. BAGDAT
4	LUPASCU IONUT	STR. INDUSTRIEI, NR.2	17	479/2	A.SALIGNY
5	ZANFIR MANDICA	STR. DOMIRESTI, NR. 7/C	9	118/2	AL. BAGDAT
6	NEGREA MARIAN	STR. AL. ODOBESCU, NR.34.	10	200/2	AL. BAGDAT
7	HADIR SOMNA	STR. 9 MAI, NR.1A	5	32/2	EXT. SLAM RAMNIC
8	PATRASCU NICOLETA	STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.28	20	200/2	AL. BAGDAT

INTOCMIT,
ZAINEA SANDA

