

PROIECT DE HOTARARE

privind scoaterea din functiune si valorificarea prin licitatie publica sau prin casare a unor bunuri – mijloace fixe – aflate in administrarea SC ACVATERM SA, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.03.2013**;

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Directiei Economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat ;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- adresa nr.181/21.03.2013 a SC ACVATERM SA Rm. Sarat;
- prevederile HCL nr. _____ privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Rm. Sarat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810;
- prevederile HCL nr.104/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.1,2,3 si 4 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
- prevederile punctelor nr.22 si 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, aprobate prin HG nr.909/1997 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prin HG nr.568/2000 ;
- prevederile H.G. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- corespondența purtată cu S.C ACVATERM S.A, cu Ministerul Administrației și Internelor și cu Ministerul Finanțelor Publice pe parcursul anului 2012;
- prevederile art.10, art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se scot din functiune bunurile – mijloace fixe – aflate in administrarea SC ACVATERM SA, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810, centrale termice apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat si anume:

- CT 201 Zona Pod
- CT 202 Zona Pod
- CT 602 Piata Halelor
- CT 801 Costieni
- CT 810 Nicolae Balcescu

având o valoare de inventar de 3.050.816,28 lei conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Bunurile care au norma de casare, vor fi casate si valorificate, iar celelalte vor fi valorificate prin licitatie publica pentru valoarea reziduala.

Art.3. Sumele incasate din vanzarea prin licitatie publica ori, dupa caz valorificarea prin casare, se vor face venit la bugetul local, retinand cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

Art.4. Contractul de concesiune nr.1388/30.04.1998 se va modifica corespunzator.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Economica și SC ACVATERM S.A Rm.Sărat.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 28.03.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de ____ voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Ing.Mânzală Alexandru**

**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr.

Rm.Sărat 28.03.2013



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4388 / 21.03.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere:

- prevederile art.1,2,3 și 4 din O.G nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin legea nr.246/2001;
- prevederile H.G. nr.841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;
- prevederile punctelor nr.22 și 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997, cu modificările și completările ulterioare precum și prin H.G nr.568/2000;
- prevederile HCL Rm.Sărat _____privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 si CT 810;
- prevederile art.10, art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- adresa nr.181/21.03.2013 a SC ACVATERM SA Rm.Sărat prin care aduce la cunoștință Consiliului local faptul că centralele termice care au oprită funcționarea se află într-o stare avansată de degradare fizică datorită timpului îndelungat de nefuncționare, însoțită de extrasul procesului verbal al Consiliului de Administrație al SC ACVATERM SA;

Pornind de la aceste considerente, propun Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea unei hotărâri privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, în forma prezentată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Se va avea în vedere ca sumele încasate din vânzarea la licitație publică, ori după caz, valorificarea prin casare, se vor face venit venit la bugetul local, reținând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

Primar,

Pr.VIOREL HOLBAN





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4387 / 21.03.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Prin adresa nr.181/21.03.2013 SC ACVATERM SA Rm.Sărat solicită Consiliului local Rm.Sărat aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -- mijloace fixe, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 ȘI CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat.

Așa cum se menționează în adresa mai sus menționată scoaterea din funcțiune este motivată de faptul că centralele termice care au oprită funcționarea se află într-o stare avansată de degradare fizică datorită timpului îndelungat de nefuncționare, vandalizărilor la care au fost supuse clădirile, pătrunderile prin efracție și încercările repetate de furturi de fier vechi și alte dotări, precum și degradărilor fizice datorate infiltrărilor de apă.

Măsura propusă a fost aprobată de către Consiliul de Administrație al SC ACVATERM SA Rm.Sărat în ședința din 20.03.2013, extras al ședinței fiind anexat prezentului raport.

Având în vedere:

- prevederile art.1,2,3 și 4 din O.G nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin legea nr.246/2001;

- prevederile H.G. nr.841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;

- prevederile punctelor nr.22 și 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997, cu modificările și completările ulterioare precum și prin H.G nr.568/2000;

- prevederile HCL Rm.Sărat _____ privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810;

- corespondența purtată cu S.C ACVATERM S.A, cu Ministerul Administrației și Internelor și cu Ministerul Finanțelor Publice pe parcursul anului 2012;

- prevederile art.10, art.36, alin.2, lit.c din legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat următoarele:

- aprobarea scoaterii din funcțiune a bunurilor -mijloace fixe - aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente:

CT 201 Zona Pod

CT 202 Zona Pod

CT 602 Piata Halelor

CT 801 Costieni

CT 810 Nicolae Balcescu

aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu o valoare de inventar de 3.050.816,28 lei, conform Anexei nr.1.

-valorificarea acestor bunuri- mijloace fixe- prin licitație publică sau prin casare, în condițiile parcurgerii procedurii prevăzute de lege.

-constituirea unor comisii de lucru după cum urmează:

a) Comisia de valorificare prin licitație publică;

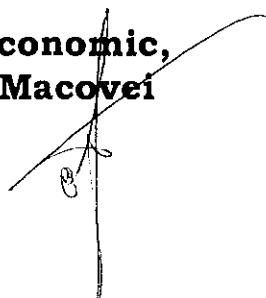
b) Comisia de valorificare prin casare;

c) Comisia de evaluare – mijloace fixe –scoase din funcțiune puse în vânzare prin licitație publică.

-sumele încasate din vânzarea la licitație publică, ori după caz, valorificarea prin casare, se vor face venit venit la bugetul local, reținând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

De asemeni, contractul de concesiune nr.1388/30.04.1998 se va modifica corespunzător.

Director economic,
Ec.Forțu Macovei



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT
Intrare nr. 4385
ziua 21 luna 03 anul 2013

e-mail: acvaterm@tvsatrm.ro

Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998

CUI - 10152880

Capital social - 449.172 RON

S.C. ACVATERM S.A.

ROMANIA, 125300 RM.SARAT

Str. Amurgului, Nr. 2

Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

Handwritten signature and date:
Nr. 181/21.03.2013

Catre

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI RM SARAT

Prin prezenta va instiintam ca in mun.Rm Sarat cele 5(cinci) Centrale Termice, si anume CT. 201, CT 202, CT 602, CT 801, CT 810, care au produs si furnizat energie termica si apa calda in sistem centralizat populatiei din mun Rm Sarat, au ramas fara obiect de activitate incepand cu luna aprilie 2011, din momentul in care Gcal. nu a mai fost subventionata de la bugetul local si bugetul de stat, conf. O.G. 36/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Deasemeni facem precizarea ca respectivele CT au intrat intr-un proces de degradare continua, atat cladirile cat si echipamentele si subsamblele ce echipeaza cele 5(cinci) CT.

Propunem Consiliului Local al mun.Rm Sarat, luarea in analiza si aprobarea dezafectarii acestor centrale si valorificarea mijloacelor fixe conf anexei ce insoteste aceasta adresa cu inventarul bunurilor din cele 5(cinci) centrale.

Pentru desfasurarea in bune conditii a acestei activitati de dezafectare si respectiv valorificare bunurilor din cele 5(cinci) CT, propunem infiintarea unei comisii din care sa faca parte si reprezentanti ai actionarului, respectiv:

- comisia de evaluare mijloace fixe scoase din functiune ce vor fi scoase la vanzare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin casare

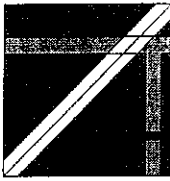
Precizam ca atat cladirile cat si echipamentele din aceste CT sunt concesionate si se afla in inventarul SC ACVATERM SA.

Consiliul de administratie al SC ACVATERM SA va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege pentru organizarea vanzarii la licitatie publica sau dupa caz casarea si valorificarea bunurilor. Sumele incasate din vanzarea la licitatie publica ori dupa caz valorificarea prin casare, se vor face venit la bugetul local al municipiului Rm Sarat dupa retinerea sumelor ocazionate de procedura de valorificarea si respectiv de dezafectare.

Propunerea facuta de dl dir.gen Tanasa Viorel a fost aprobata in unanimitate de catre C.A. al SC ACVATERM SA Rm Sarat, urmand ca ea sa fie inaintata Consiliului Local al Mun. Rm Sarat.

Director general
Ing.Tanasa Viorel





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mailacvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 RON

EXTRAS

Din procesul verbal nr. 3/20.03.2013 al Consiliului de Administratie al SC ACVATERM SA

Punctul nr. 2 al ordinii de zi are urmatorul continut:

Directorul general propune Consiliului de Administratie al SC ACVATERM SA,dezafectarea centralelor termice nefunctionale si valorificarea mijloacelor fixe, din urmatoarele considerente:

-avand in vedere ca la aceasta data cele 5(cinci) C.T. respectiv CT 201, CT 202, CT 602, CT.801, CT 810, sunt date in administrarea SC ACVATERM SA in baza contractului de concesiune nr.1388/1998 de catre C.L. al mun. Rm Sarat, facem precizarea ca au ramas fara obiect de activitate din aprilie 2011, motivat fiind atat de faptul ca; C.L. al mun.Rm Sarat nu a avut resursele necesare pentru a suporta diferenta dintre pretul local de referinta si cel de productie al Gcal, conf. O.G. 36/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, si respectiv populatia in urma sondajului efectuat de catre presa locala nu putea suporta integral pretul de productie al Gcal, astfel ca, s-a procedat la sistarea de agent termic incepand cu iarna anului 2011-2012.

De mentionat faptul ca cele 5(cinci) CT furnizau agent termic sub capacitatea normala de furnizare cuprins intre 45-50 %, datorita debransarilor care s-au facut an de an in urma solicitarii cetatenilor, de aici si randamentul extrem de scazut.

Din expunerea de mai sus facem precizarea ca respectivele CT au intrat intr-un proces de degradare continua atat cladirile cat si echipamentele si subansamblele ce echipeaza cele 5(cinci) CT.

Astfel, propunem CL al mun.Rm Sarat, luarea in discutie si analiza dezafectarea acestor CT prin valorificarea bunurilor – mijloace fixe – existente, dupa cum urmeaza:

- valorificarea prin licitatie publica a bunurilor – acolo unde este cazul
- casarea si valorificarea la fier vechi – acolo unde este cazul

Pentru desfasurarea in bune conditii a acestei activitati de dezafectare a celor 5(cinci) CT, propunem infiintarea unei comisii din care sa faca parte si reprezentanti ai actionarului, respectiv:

- comisia de evaluare mijloace fixe scoase din functiune ce vor fi scoase la vanzare prin licitatie publica

- comisia de valorificare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin casare

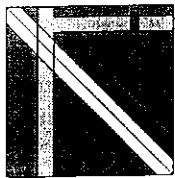
Consiliul de administratie al SC ACVATERM SA va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege pentru organizarea vanzarii la licitatie publica sau dupa caz casarea si valorificarea bunurilor. Sumele incasate din vanzarea la licitatie publica ori dupa caz valorificarea prin casare , se vor face venit la bugetul local al municipiului Rm Sarat dupa retinerea sumelor ocazionate de procedura de valorificarea si respectiv de dezafectare.

Propunerea facuta de dl dir.gen Tanasa Viorel a fost aprobata in unanimitate de catre C.A. al SC ACVATERM SA Rm Sarat, urmand ca ea sa fie inaintata Consiliului Local al Mun. Rm Sarat.

Director general
Ing. Tanasa Viorel



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Viorel Tanasa".



S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mail: acvaterm@tvsatrm.ro

Nr. Ord. Reg.com. : 1160648/1998

CUI - 10152880

Capital social - 449 172 RON

ANEXA NR. 1 LA PV

LISTA MIJLOACELOR FIXE PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN FUNCȚIUNE ȘI CASARE AFERENTE

| Nr. crt. | Număr inventar | Denumire mijloc fix | Cantitate | Data P.I.F. | Valoare de inventar |
|--------------------------|----------------|---|-----------|-------------|---------------------|
| C.T. 202- ZONA POD | | | | | |
| 01 | 20074 | Cazan BURLEY 3000 | 1 | 1997 | 171770.44 |
| 02 | 20075 | Cazan BURLEY 1750 | 1 | 1997 | 175257.83 |
| 03 | 20091 | Arzător gaze NGN 36 NU WAY | 1 | 1997 | 40661.50 |
| 04 | 20092 | Arzător gaze NGN 400 NU WAY | 1 | 1997 | 36481.50 |
| 05 | 10515 | Stație dedurizare PERMUTIT 2012 | 1 | 1997 | 11840.70 |
| 06 | 20078 | Schimbător de căldură cu plăci Uranus USV 270 | 1 | 1997 | 18376.27 |
| 07 | 20203 | Contor ET. GRADUS Dn 150 | 1 | 1997 | 6883.61 |
| 08 | 20201 | Contor ACM | 1 | 1997 | 9133.87 |
| 09 | 20088-20090 | Supapă sigurată Pneumatică SVH | 3 | 1997 | 12131.31 |
| 10 | 20086 | Electropompă AQUAALINE 100-160 | 1 | 1997 | 843.29 |
| 11 | 10514 | Rezervor de zi combustibil 4mc | 1 | 1997 | 3119.65 |
| 12 | 20076 | Pompă PGA 60/40 | 1 | 1997 | 2604.06 |
| 13 | 20077 | Pompă PGA 60/40 | 1 | 1997 | 5208.12 |
| 14 | 20202 | Contor combustibil Y20 40RC | 1 | 1997 | 6408.77 |
| 15 | 20055 | Tablou automatizare | 1 | 1997 | 8547.98 |
| 16 | 20080-20081 | Electropompă AQUAFIT 65-40-200 | 2 | 1997 | 1145.04 |
| 17 | 10513 | Rezervor combustibil 2000 L | 1 | 1997 | 1345.60 |
| 18 | - | Coș fum | 2 | 1997 | fv |
| Oprit din funcțiune 2010 | | | | | |
| TOTAL | | | | | 511759.54 |
| C.T. 602 - PTA HALELOR | | | | | |
| 01 | 10508 | Stație dedurizare | 1 | 1998 | 13526.93 |
| 02 | 10507 | Rezervor combustibil | 1 | 1998 | 1.419,85 |
| 03 | 20056-20057 | Cazan 3000 l | 2 | 1998 | 530.350,46 |
| 04 | 20168 | Cazan 1500 l SIETA | 1 | 1998 | 76.798,77 |
| 05 | 20058-20059 | Schimbător în plăci | 2 | 1998 | 96.576,74 |

| Nr. crt. | Număr inventar | Denumire mijloc fix | Cantitate | Data P.I.F. | Valoare de inventar |
|--------------------------|----------------|---|-----------|-------------|---------------------|
| 06 | 20071-20072 | Pompă combustibil PGA 60-40 | 2 | 1998 | 1.683,00 |
| 07 | 20073 | Pompă combustibil DL-2 | 1 | 1998 | 2.122,35 |
| 08 | 20060-20061 | Supapă sigurantă | 2 | 1998 | 8.060,32 |
| 09 | 20062-20065 | Electropompă ATURIA 100x50x160 – circulație | 4 | 1998 | 7.638,16 |
| 10 | 20166-20167 | Arzător gaze NGN150-41 | 2 | 1998 | 96.781,66 |
| 11 | 20199 | Contor ET | 1 | 1998 | 2.125,24 |
| 12 | 10511 | Rezervor combustibil 2000 L | 1 | 1998 | 4.303,78 |
| 13 | 20069-20070 | Pompă adios Sadu 50x6 | 2 | 1998 | 5.890,28 |
| 14 | 20200 | Contor ACM | 1 | 1998 | 4.423,30 |
| 15 | - | COS | 2 | 1998 | fv |
| Oprit din funcțiune 2011 | | | | | |
| TOTAL | | | | | 851700.84 |
| CT 801 - COSTIENI | | | | | |
| 01 | 10491 | Stație dedurizare | 1 | 2000 | 11.989,90 |
| 02 | 10492 | Stație dedurizare | 1 | 2000 | 12.934,08 |
| 03 | 20022 | Cazan SIETA 2500 kw | 1 | 2000 | 69.240,15 |
| 04 | 20024 | Cazan SIETA 1750 kw | 1 | 2000 | 69.240,15 |
| 05 | 20024 | Schimbător în plăci | 1 | 2000 | 10.080,00 |
| 06 | 20023 | Arzător gaze NU-WAY 2500 kw | 1 | 2000 | 62.287,66 |
| 07 | | Arzător gaze NU-WAY 1750 kw | 1 | 2000 | 62.287,66 |
| 08 | 20195 | Contor ET | 1 | 2000 | 5.553,06 |
| 09 | 20025-20026 | Pompă circulație | 2 | 2000 | 8.918,14 |
| 10 | - | COS | | 2000 | fv |
| Oprit din funcțiune 2011 | | | | | |
| TOTAL | | | | | 312530.80 |
| C.T. 810 – N. BALCESCU | | | | | |
| 01 | 10494 | Stație dedurizare | 1 | 2000 | 12.934,08 |
| 02 | 20030 | Cazan SIETA 2,0 Gcal | 1 | 2000 | 57.723,21 |
| 03 | 20141 | Cazan BU 1750 kw | 1 | 2000 | 192.468,00 |
| 04 | 20032 | Schimbător căldură în plăci 0,8 Gcal | 1 | 2000 | 10.080,00 |
| 05 | 20031 | Arzător gaze NU-WAY 2000 kw | 1 | 2000 | 45.236,90 |
| 06 | | Arzător gaze NU-WAY 1750 kw | 1 | 2000 | 45.236,90 |
| 07 | 20196 | Contor ET | 1 | 2000 | 4.906,82 |
| 08 | 20033-20034 | Pompă circulație | 2 | 2000 | 8.918,14 |
| 09 | - | COS | | 2000 | fv |
| Oprit din funcțiune 2011 | | | | | |
| TOTAL | | | | | 377504.05 |

| Nr. crt. | Număr inventar | Denumire mijloc fix | Cantitate | Data P.I.F. | Valoare de inventar |
|--------------------------|----------------|--------------------------------|-----------|-------------|---------------------|
| CT 201 - ZONA POD | | | | | |
| 01 | 20107 | Electropompă AQUALAINÉ 100-160 | 1 | 1995 | 6360.44 |
| 02 | 20108-20110 | Electropompă AQUALAINÉ 100-160 | 3 | 1995 | 7456.59 |
| 03 | 10517 | Stație dedurizare | 1 | 1995 | 8644.24 |
| 04 | 20111-20112 | Schimbător căldură în plăci | 2 | 1995 | 37051.42 |
| 05 | 20113-20115 | Cazan BURLEY 3000 | 3 | 1995 | 422095.32 |
| 06 | 20116 | Cazan SIETA 1750 | 1 | 1995 | 182748.13 |
| 07 | 20169 | Cazan SIETA 1500 | 1 | 1995 | 80390.45 |
| 08 | 20093-20095 | Arzător gaze NGN 125 | 3 | 1995 | 121984.50 |
| 09 | 20096 | Arzător gaze XNG 3000 | 1 | 1995 | 26781.60 |
| 10 | 20096b | Arzător gaze | 1 | 1995 | 40661.50 |
| 11 | 20100-20101 | Pompa comb. TGA 60-40 | 1 | 1995 | 2200.92 |
| 12 | 20106 | Pompa comb. V20-40RC | 1 | 1995 | 5129.64 |
| 13 | 20204 | Contor ET | 1 | 1995 | 23292.36 |
| 14 | 20205 | Contor apa DN 150 | 1 | 1995 | 2639.50 |
| 15 | 20102-20105 | Pompa GRUNDFOS LP 80-200 | 4 | 1995 | 29884.44 |
| 16 | - | COS | | 1995 | fv |
| Oprit din funcțiune 2011 | | | | | |
| TOTAL | | | | | 997321.05 |
| TOTAL GENERAL | | | | | 3050816.28 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |





MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Direcția generală de legislație și
reglementare în domeniul activelor statului

Nr. 4487/2/ 26.09.2012

| | |
|------------------------------|-----------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI | |
| RM. SĂRAT | |
| Intrare nr. | 18992 |
| ziua 02 luna 10 | anul 2012 |

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N. Bălcescu nr. 1
Râmnicu Sărat, județul Buzău
D-lui Primar Viorel Holban

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 17135/2012, prin care solicitați punctul de vedere în legătură cu scoaterea din funcțiune și valorificarea unor centrale termice și mijloacele fixe aferente acestora, vă comunicăm că, din informațiile transmise nu rezultă statutul juridic al bunurilor, respectiv dacă acestea sunt proprietate publică a consiliului local sau proprietate privată a consiliului local.

În situația în care, centrale termice și mijloacele fixe aferente acestora sunt proprietate publică a consiliului local, vă comunicăm următoarele:

Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile O.G. nr. 112/2000.

În vederea valorificării, și după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al consiliului local, potrivit art. 10(2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

După trecerea activelor corporale în domeniul privat al consiliului local se va proceda la scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și după caz, casării acestora potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Cu deosebită considerație,

Ioan Răceu
Director General

ROMÂNIA
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR



NESECRET

București
Nr. 2208348 din 17.09.2012
Exemplarul nr. 1

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU RELAȚIA CU
COMUNITĂȚILE LOCALE



Către,
Domnul Ioan RĂCEU
DIRECȚIA GENERALĂ DE LEGISLAȚIE ȘI REGLEMENTARE ÎN
DOMENIUL ACTIVELOR STATULUI
MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE

Spre știință,
Domnului primar Viorel HOLBAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

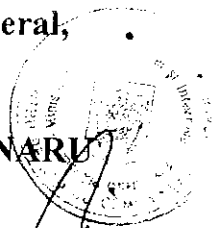
Stimate domnule director general,

Transmitem anexat, copie după adresa nr. 17135/11.09.2012 a Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat, cu rugămintea de a dispune analiza acesteia și de a răspunde direct petentului.

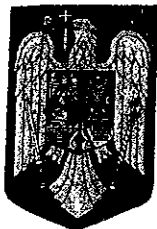
Cu respect,

Director general,

Liviu GRĂDINARIU



Anexă: 3 pagini, neseecret



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web site: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.17135/11.09.2012

| |
|-----------------|
| Nr. 2208368 LG. |
| Data 13.09.2012 |

CĂTRE,

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

Bucuresti, Piata Revolutiei nr.1 A, sector 1

Prin prezenta vă solicităm un punct de vedere asupra următorului aspect:

- Prin H.G nr.326/2005 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **800 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice și sistem contorizare blocuri pentru CT 801, CT 810, CT 202, CT 602.

- Prin H.G nr.433/2006 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.673 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice și sistem contorizare blocuri pentru CT 801, CT 810, CT 202;

- Prin H.G nr.172/2007 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei

termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.000 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice pentru CT 810 si CT 202;

- Prin H.G nr.409/2007 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.000 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice pentru CT 810 si CT 202.


În timp aceste centrale termice si mijloacele fixe aferente acestora au suferit degradări continue, mai ales că începând cu data **01.04.2011** la nivelul Municipiului Rm.Sărat nu s-a mai furnizat energie termică, sistemul centralizat de încălzire fiind închis.

Mai mult, având în vedere că nu mai există beneficiari ai acestui sistem acesta nu mai poate fi pus în funcțiune.

Aceste aspecte sunt prezentate și în adresa SC ACVATERM S.A Rm.Sărat, societate care are concesionate aceste centrale termice prin contractul de concesiune nr.1388/1999 și care era producătorul de energie termica, adresă pe care v-o trimitem, în copie.

În aceste condiții vă rugăm să ne specificați care ar fi procedura legală pentru ca bunurile - mijloace fixe aferente centralelor termice care au făcut obiectul hotărârilor de guvern mai sus menționate să poată fi scoase din funcțiune si valorificate conform prevederilor legale și care ar fi perioada de timp în care am putea pune în aplicare această procedură vis-a-vis de faptul că acestea au fost reabiliate cu ajutorul sumelor alocate prin fonduri guvernamentale.

Primar,
Pr.VIOREL HOLBAN





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mailacvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. -- J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 RON

Catre
Primaria Mun. Rm Sarat

157 / 11.09.2012

| | | |
|------------------------------|--------|-------------------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI | | |
| RM SĂRAT | | |
| Intrare nr. | 17/107 | |
| ziua | 11 | luna 09 anul 2012 |

Ca raspuns la adresa dvs. nr.16987/10.09.2012, privind starea actuala a CT.602, CT801, CT202, CT810, va comunicam urmatoarele:

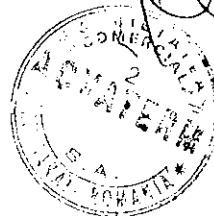
Incepand cu 01.04.2011, urmare deciziei de a nu se mai furniza si distribui energie termica in mun.Rm Sarat, aceste centrale termice nu au mai functionat si nu au mai avut nici asistenta umana de specialitate in toata aceasta perioada. Din aceasta cauza neexistand posibilitatea asigurarii nici unui serviciu de paza ele au fost supuse unui proces continuu de degradare datorat distrugerii geamurilor, usilor de acces, acoperisului inclusiv a interioarelor prin infiltratii de apa.

In ceea ce priveste situatia mijloacelor fixe aferente acestor centrale facem precizarea ca urmare neexploatarii lor de peste 18 luni sunt intr-o stare avansata de deteriorare fiind practic imposibila repunerea lor in functiune.

Facem precizarea ca in aceiasi situatie se afla si CT201, care la randul ei a beneficiat de sume acordate in vederea reabilitarii retelelor termice conform HG 326/2005, HG 433/2006, HG 172/2007, HG 409/2007.

Avand in vedere cele aratate mai sus, propunerea SC ACVATERM SA este de valorificare prin casare a mijloacelor fixe aferente centralelor termice mai sus amintite si punerea la dispozitie a cladirilor Consiliului Local in vederea stabilirii altor destinatii.

Director general
Ec. Ciobota Sandu





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web site: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 16987 / 10.09.2012

CĂTRE,
S.C ACVATERM S.A RM.SĂRAT

Prin prezenta vă rugăm să ne precizați care este starea actuala a CT 602, CT 801, CT 202 și CT 810, centrale termice aflate în domeniul public al Municipiului Rm.Sărat, care au fost concesionate SC ACVATERM SA Rm.Sarat prin contractul de concesiune nr. 1388/30.04.1999, având în vedere faptul că acestea au făcut obiectul alocării unor sume acordate în vederea reabilitării rețelelor termice din Municipiul Rm.Sarat în perioada 2005-2007 (HG.326/2005, H.G 433/2006, H.G 172/2007 și H.G 409/2007).

Vă rugăm să ne precizați care este situația mijloacelor fixe aferente acestor centrale, starea lor actuala și propunerile dvs privind inventarul acestora, având în vedere faptul că sistemul centralizat de încălzire la nivelul Municipiului Rm.Sărat nu se mai află în stare de funcționare tehnică și nici nu mai poate fi pus în funcțiune în contextul actual.

Primar,
Pr.Viorel Holban

Director economic,
Ec.Fortu Macovei