

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, pentru**  
**locuințele destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale**  
**pentru Locuințe**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **28.11.2013**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile HCL nr.205/31.10.2013 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități;
- faptul că nu au fost depuse contestații referitoare la stabilirea accesului la locuințe, precum și cele referitoare la acordarea priorităților în soluționarea cererilor;
- hotărârile judecătorești, definitive și irevocabile, prin care s-a dispus rezilierea unor contracte de închiriere și finalizarea acestora prin evacuare;
- adresa nr.26475/19.11.2013 a Compartimentului Spațiu locativ prin care se aduce la cunoștință faptul că există 10 unități locative libere care pot face obiectul reaprtizării, situate în strada Industriei nr.2, respectiv strada Industriei nr.4.;
- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, actualizată;
- prevederile art.15, alin.6, 7 și 9 din H.G nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- faptul că în Municipiul Rm.Sărat există unități locative construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în strada Industriei nr.2, respectiv strada Industriei nr.4.;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c și lit.d, alin.6 lit.a, pct.17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.1 și art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă lista de repartizare, în vederea atribuirii, pentru locuințele destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Afișarea listei prevăzute la art.1 va fi făcută după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat și prin postare pe site-ul autorității publice locale [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro).

**Art.3.** (1) Contestațiile la lista de repartizare prevăzută la art.1 vor fi depuse în termen de 7 zile de la data afișării.

(2) Contestațiile se vor soluționa în termen de 15 zile de la înregistrare în condițiile legii.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul juridic și Compartimentul Spațiu locativ.

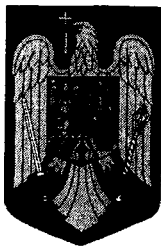
**Art.5.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 28.11.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

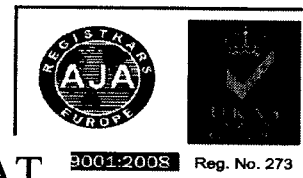
**Președinte de ședință,  
D-na consilier Grama Mariana**

**Contrasemnează secretar delegat,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 28.11.2013**



# ROMÂNIA



## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT

2001-2008 Reg. No. 273

Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr.26478/19.11.2013**

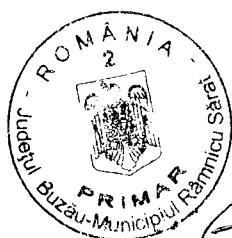
### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Rm.Sărat**

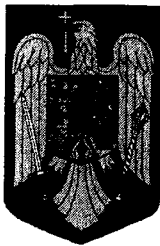
Având în vedere:

- adresa nr.26475/19.11.2013 emisă de Compartimentul Spațiu locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art. 15 alin. (6), alin. (7) și alin. (9) lit.a) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, potrivit căroră „*lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate*” și „*se supune aprobării, după caz, consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății (...)*”;
- prevederile HCL nr. 205/31.10.2013 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități;
- faptul că nu au fost depuse contestații la listele afișate cuprinzând Lista solicitanților care au acces la locuință și Lista de priorități aprobate prin HCL nr. 205/31.10.2013;
- faptul că există unități locative libere în municipiul Rm.Sărat, strada Industriei nr. 2 și nr.4,

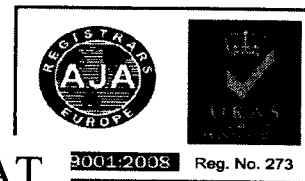
Supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat prezentul proiectul de hotărâre în forma redactată.



**Primar,  
Viorel Holban**



# ROMÂNIA



## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT

2001-2008 Reg. No. 273

Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr.26477/19.11.2013**

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Rm.Sărat**

Având în vedere:

- adresa nr.26475/19.11.2013 emisă de Compartimentul Spațiu locativ;
- prevederile art. 15 alin. (6) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, potrivit căroră:

„ *Lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate (...)*”;

- prevederile art. 15 alin. (9) din actul normativ menționat mai sus potrivit căroră:

„ *Locuințele rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art. 14 alin. (1) și (2) și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor art. 14 alin. (7). Repartizarea acestor locuințe se face în următoarea ordine de prioritate:*

*a) în ordinea stabilită prin lista anuală de priorități, întocmită sau refăcută în condițiile prevederilor alin. (1) și (2);*

*b) în ordinea crescătoare a datei de înregistrare a cererilor de locuință, în cazul în care în anul respectiv nu se pot aplica prevederile lit. a), neexistând o listă de priorități întocmită sau refăcută în condițiile prezentelor norme metodologice.”*

Raportat la faptul că:

- prin HCL nr. 205/31.10.2013 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și lista de priorități;

Retinând că în cauză sunt incidente prevederile lit. a) din art. 15 alin. 9 din HG nr. 962/2001;

În baza art. 15 alin.( 7) din HG. nr. 962/2001 potrivit căruia lista de repartizare se supune aprobării deliberativului local,

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare, în vederea atribuirii, a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Rm.Sărat, conform anexei nr.1.

**Întocmit,**  
**Cons. jr. Corbu Alina**

**Anexa nr. 1 la HCL.....****LISTĂ DE REPARTIZARE  
a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin  
program A.N.L.**

<b>Nr. crt</b>	<b>Nume prenume</b>	<b>Adresa</b>	<b>Nr. dosar</b>	<b>Punctaj obtinut</b>	<b>BL./ap.</b>	<b>Observatii</b>
1	ION IONUT	B-DUL 1 DECEMBRIE 1918. BL. E14, AP.1 (fara forme legale), RM. SARAT	707	63	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 6	
	ROTARU LENUTA	STR. VICTORIEI, BL.17, AP.10, RM SARAT	538	58	Str. Industriei nr.4, Bl. ANL, ap. 48	
3	LUPASCU IONUT	STR. M. KOGALNICEANU, BL. 16B, AP.8, RM. SARAT	735	57	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 49	
4	TRUFAS MANUTA ALINA	N. BALCESCU BL.5A, AP. 11 (fara forme legale), RM. SARAT	701	53	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 3	
5	MARCULESCU CLAUDIA	STR. PIATA HALELOR, BL. 16, AP.5, RM. SARAT	719	50	Str. Industriei nr.4 Bl. ANL, ap. 6	
6	STERIAN ADELUTA	STR. COSTIENI, BL.34B, AP.24, RM. SARAT	670	49	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 48	
7	PUICA ANGELA FLORENTINA	STR. N. BALCESCU BL. 3B, AP.2, RM. SARAT	721	48	Str. Industriei nr.4, Bl. ANL, ap. 19	
8	BARANGAN PETRUTA	STR. INTAREA BUCEGI, NR.6, RM. SARAT	610	48	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 38	

9	CIRNICI MARIAN DANIEL	STR. PIETEI, ALEEA ROZELOR, BL. 3F, AP.19, RM. SARAT	713	47	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 41	
10	MARIN DANIEL NINEL	STR. STIUBEIULUI, BL. B6, AP.9, RM. SARAT	497	47	Str. Industriei nr.2, Bl. ANL, ap. 1	

**Președinte de ședință,**

**Secretar delegat,**



**ROMÂNIA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr.26475/19.11.2013

**Catre,**  
**Compartiment Juridic**

*Prin prezenta va aducem la cunostinta ca un numar de 10 locuinte destinate inchirierii sunt libere si pot fi repartizate conform HCL 205/31.10.2013.*

*Precizam ca aceste locuinte sunt situate in municipiul Rm Sarat, str. Industriei nr.2 si nr.4, astfel :*

1	Bloc ANL	ap. 6	str. Industriei nr.2
2	Bloc ANL	ap.48	str. Industriei nr.4
3	Bloc ANL	ap.49	str. Industriei nr.2
4	Bloc ANL	ap. 3	str. Industriei nr.2
5	Bloc ANL	ap.6	str. Industriei nr.4
6	Bloc ANL	ap.48	str. Industriei nr.2
7	Bloc ANL	ap.19	Str. Industriei nr.4
8	Bloc ANL	ap.38	Str.Industriei nr.2
9	Bloc ANL	ap.41	Str.Industriei nr.2
10	Bloc ANL	ap.1	Str.Industriei nr.2

*Sef serviciu urbanism,*  
*ing. Teodorescu Dragos*

*Compartiment Spatiu Locativ,*  
*Ref. Mihalcea Mariana*