

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor care**  
**alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.09.2013;**

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției Administrație Publică Locală- Birou Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.137/30.05.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal nr.22670/23.09.2013 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 ;
- prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a normelor de aplicare ale acesteia referitoare la inventariere;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile -terenuri prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului Local nr.137/30.05.2013 se modifică în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Direcția Administrație Publică Locală-Birou Administrare patrimoniu și Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 30.09.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenți.**

**Președinte de ședință,**  
**D-na consilier Grama Mariana**

**Contrasemnează secretar delegat,**  
**Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. \_\_\_\_\_  
**Rm.Sărat 30.09.2013**



# ROMÂNIA

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 22672 / 23.09.2013

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 02.09.2013 – 20.09.2013 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în lista de inventariere conform procesului verbal nr.22670/23.09.2013 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Biroului Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Primar,**  
**Viorel Holban**





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 22671 / 23.09.2013

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor  
care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 02.09.2013 – 20.09.2013 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 22670/23.09.2013.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 10 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier 1 Mai (strada Cometei nr.3) -limitrof parcelei 13.
2. Teren în suprafață de 59 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada C.I Parhon- limitrof teren proprietate Municipiul Rm.Sărat având număr cadastral 34175.
3. Teren în suprafață de 12 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier Anghel Saligny (strada Intrarea Trandafirilor nr.2A) -limitrof parcelei 2.
4. Teren în suprafață de 192 mp situat în în municipiul Rm.Sarat, strada Plopilor nr.12;
5. Teren în suprafață de 153 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei nr.149;

Elementele de identificare ale terenurilor menționate sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Sef birou,**  
**Corbu Decebal Iulian**

**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.22670/23.09.2013**

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.17807/20.09.2009, modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte  
Tăbleț Anișoara – membru  
Manea Simona – membru  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru  
Corbu Decebal Iulian – membru  
Zainea Sanda – membru  
Toader Dumitru – membru

în perioada 02.09.2013 – 20.09.2013 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 10 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier 1 Mai (strada Cometei nr.3) -limitrof parcelei 13.
2. Teren în suprafață de 59 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada C.I Parhon- limitrof teren proprietate Municipiul Rm.Sărat având număr cadastral 34175.
3. Teren în suprafață de 12 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier Anghel Saligny (strada Intrarea Trandafirilor nr.2A) -limitrof parcelei 2.
4. Teren în suprafață de 192 mp situat în în municipiul Rm.Sarat, strada Plopilor nr.12;
5. Teren în suprafață de 153 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei nr.149;

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte \_\_\_\_\_  
Tăbleț Anișoara – membru \_\_\_\_\_  
Manea Simona – membru \_\_\_\_\_  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru \_\_\_\_\_  
Corbu Decebal Iulian – membru \_\_\_\_\_  
Zainea Sanda – membru \_\_\_\_\_  
Toader Dumitru – membru \_\_\_\_\_

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 02.09.2013-20.09.2013 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

<b>Nr.crt.</b>	<b>Denumirea bunurilor</b>	<b>Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)</b>			
1.	Teren în suprafață de 10 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier 1 Mai (strada Cometei nr.3) -limitrof parcelei 13	14,64 ml teren apartinand Municipiului Rm.Sarat	14,65 ml teren apartinand Municipiului Rm.Sarat	0,70 ml nr.cadastral 2822	0,70 ml teren apartinand Municipiului Rm.Sarat
2.	Teren în suprafață de 59 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada C.I Parhon- limitrof teren proprietate Municipiul Rm.Sărat având număr cadastral 34175	24,85 ml rest teren apartinand Municipiului Rm.Sarat	24,98 ml nr.cadastral 647	2,52 ml nr.cadastral 4909	2,27 teren apartinand Municipiului Rm.Sarat
3.	Teren în suprafață de 12 mp situat în municipiul Rm.Sarat, cartier Anghel Saligny (strada Intrarea Trandafirilor nr.2A) - limitrof parcelei 2	1 ml teren apartinand Municipiului Rm.Sarat	1 ml Soseaua Puiesti	11,94 ml Strada Intrarea Trandafirilor	11,71 ml teren apartinand Municipiului Rm.Sarat
4.	Teren în suprafață de 192 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Plopilor nr.12	17,02 ml proprietar Avram Virgil	16,42 ml proprietar Zidaru Costel	12,92 ml strada Plopilor	8,87 ml proprietar Grigore Mircea
5.	Teren în suprafață de 153 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei nr.149	12,27 ml nr.cadastral 6757 si pe 15,41 ml nr.cadastral 5558	17,54 ml proprietate publica	13,07 ml teren proprietatea statului român	5,04 ml strada Tudor Vladimirescu