

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită pe durata existenței capacităților energetice a unui teren în suprafață de 30 mp, situat în Municipiul Rm.Sărat, în incinta Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab”, strada Lalelelor nr.1, județul Buzău, către S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU, în vederea amplasării unui post de transformare compactizat în anvelopă de beton

Consiliul Local al Municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **27.11.2014**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- solicitarea nr. 10163/03.09.2014 a S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU;
- prevederile art.12, alin.4, art.15-17 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.122/04.08.2014 emis în scopul „Îmbunătățirii nivel de tensiune consumatori strada Tudor Vladimirescu”;
- adresa nr.660/31.10.2014 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat sub nr.22001/03.11.2014 a Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab” prin care se aduce la cunoștință acceptul Consiliului de Administrație al acestei unități de învățământ preuniversitar de stat;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, pct.14 și art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba darea in folosinta gratuită pe durata existentei capacităților energetice a unui teren în suprafață de 30 mp, situat în Municipiul Rm.Sărat, în incinta Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab”, strada Lalelelor nr.1, județul Buzău, către S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU, în vederea amplasării unui post de transformare compactizat în anvelopă de beton.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentată în planul de situație – anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Municipiul Rm. Sarat va incheia cu S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU un contract de comodat avand ca obiect prevederile art.1 din prezenta hotarare.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism și Compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.11.2014, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Florian Nicolae**

**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 27.11.2014**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.23381/18.11.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită pe durata existenței capacităților energetice a unui teren în suprafață de 30 mp, situat în Municipiul Rm.Sărat, în incinta Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab”, strada Lalelelor nr.1, județul Buzău, către S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU, în vederea amplasării unui post de transformare compactizat în anvelopă de beton

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.17678/05.09.2014 prin care S.C. ELECTRICA S.A – SDEE BUZĂU solicită acordul pentru amplasarea unui post de transformare compactizat în anvelopă de beton pe terenul proprietate publică al Municipiului Rm.Sărat (în incinta Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab”, strada Lalelelor nr.1, județul Buzău), în scopul îmbunătățirii nivelului de tensiune al consumatorilor în zona străzilor Tudor Vladimirescu, Ștefan cel Mare, Păcii, raportat la dispozițiile art.12, alin.4 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale potrivit căruia: *« Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora »* coroborat cu prevederile art.15-17 ale aceluiași act normativ, și luând în considerare faptul că imobilul- teren și construcții în care își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab” este proprietate publică a Municipiului Rm.Sărat,

propun spre analiză și aprobare Consiliului local proiectul de hotărâre mai sus menționat cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Primar,

VIQREL HOLBAN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 22392 / 05.11.2014

Report,

privind darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatilor energetice a unui teren in suprafata de 30 mp in incinta Liceului Tehnologic Economic «Elina Matei Basarab» din strada Lalelelor, nr. 1, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau in vederea amplasarii unui post de transformare.

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 10163/03.09.2014 a SC ELECTRICA SA S.D.E.E. Buzau privind necesitatea amplasarii postului trafo;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 122/04.08.2014 emis in scopul „Imbunatatire nivel de tensiune consumatori strada Tudor Vladimirescu”;
- acordul nr. 660/31.10.2014 a Consiliului de Administratie al Liceului Tehnologic Economic „Elina Matei Basarab”;
- prevederile Legii 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;
- prevederile art. 12, alin 4 si art 15-17 din Legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale,

propunem spre analiza si aprobarea Consiliului local darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatilor energetice a unui teren in suprafata de 30 mp situat in incinta Liceului Tehnologic Economic Elina Matei Basarab din str. Lalelelor, nr. 1, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau in vederea amplasarii unui post de transformare compactizat in anvelopa de beton.

Identificarea acestui teren este prezentata in planul de situatie - anexa 1 la prezentul Raport.

Darea in folosinta se va face pe baza de Contract de Comodat incheiat intre cele doua parti.

Sef Serviciu,
ing. Teodorescu Dragos

Intrare nr. 7678
05 luna 09 anul 2014

Catre

Primaria municipiului Rm. Sarat

SC ELECTRICA S.A. S.D.E.E. BUZAU intentioneaza imbunatatirea nivelului de tensiune in zona strazilor T. Vladimirescu, Stefan cel Mare, Pacii.

Reteaua electrica aeriana existenta este alimentata in prezent cu energie electrica din urmatoarele posturi de transformare: PTZ 0055, PT 0071 C. Brancoveanu, PT 0006 Amurgului, PT 0076 circuit CD Pompieri. In capatul retelei existente pe str. T. Vladimirescu caderile de tensiune depasesc limitele admise. Deasemenea si pe celelalte strazi in capetele de retea s-au inregistrat perioade de timp cu caderi de tensiune peste limitele admise

Pentru imbunatatirea nivelului de tensiune in zona s-au propus urmatoarele lucrari:

1. Constructia unui post de transformare compactizat in anvelopa de beton cu dimensiunile de 3000 x 2000 amplasat in incinta Liceului economic, la intersectia strazii Lalelelor cu str. Pacii. Postul va fi amplasat la limita trotuarului cu acces din trotuar, din str. Pacii. Postul va fi echipat cu un transformator trifazat 20/0.4 kV 250 kVA. Inaltimea cabinei postului de transformare este de 1650 mm. Racordarea postului la reseaua furnizorului de energie se va realiza printr-un cablu tip A2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp pozat ingropat in trotuar pe pat de nisip, pe str. Pacii, pana la nr 41, dupa care subtraverseaza str. Pacii, se continua pe str. Stiubei, in trotuar, pana in str. Emil Ionescu, unde se mansoneaza cu cablul de 20 kV existent aici cablu ce vine din PT 0080. .

Lungimea traseului de cablu ce se pozeaza este de 260 m. La subtraversarea strazii Pacii cablurile electrice se vor proteja in tub pvc incastrat in beton.

2. Modernizarea retelei electrice aeriene de joasa tensiune de pe strazile enumerate mai sus, prin inlocuirea stalpilor existenti cu stalpi noi din beton armat centrifugati de tip SC 10002 la sustinere si SC 10005 la intindere in colt sau terminali. Stalpii se vor planta in fundatii turnate. Inlocuirea conductoarelor neizolate existente cu fascicol de conductoare izolate torsadate, cu sectiunea de 95 mmp pe axul principal si 70 mmp pe derivatii. Lungimea retelei electrice aeriene ce se modernizeaza este de 1540 m. Iesirile din post pana la primii stalpi ai retelei aeriene se vor realiza in cablu tip ACYAbY 3x150+70 mmp, pozat ingropat in sant pr pat de nisip. Subtraversarea strazilor Pacii si Lalelelor se va realiza prin forare dirijata fara sa fie afectata suprafata de rulare a strazilor.

3. Modernizarea tuturor bransamentelor electrice ce consta in inlocuirea conductoarelor de bransament cu conductoare noi, si montarea de FDC-S-uri pe stalpii retelei electrice.

Lucrarile se vor executa, in conditiile impuse de normativele in vigoare, NTE 007/08/00, PE 106/2003, PE 155/92, SR 234/2008.

Pentru linia electrica in cablu de 20 kV, se ocupa o suprafata de teren provizoriu de 260 mp, iar pentru montarea postului de transformare se ocupa o suprafata de teren definitiv de 30 mp, teren apartinand domeniului public al Primariei municipiului Rm. Sarat.

Va rugam sa ne comunicati Acordul d-vs de principiu pentru suprafata de 30 mp ocupata cu amplasarea postului de transformare, in incinta Liceului economic.

Atasam alaturat :

- Copie Certificat de Urbanisme mis de Primaria Rm. Sarat ;
- Plan de situatie cu amplasamentul postului de transformare.

Director
ing. Tudor Marius

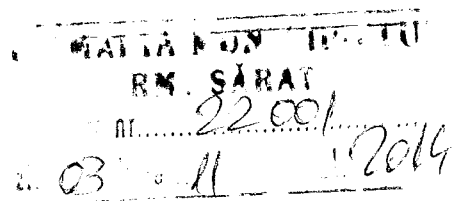


Sef SCULI
ing. Ionescu George



LICEUL TEHNOLOGIC ECONOMIC
"EMINA MATEI BASARAB"
RM.SARAT, JUDEUL BUZAU
STR.LALELELOR NR.1
TEL.0238/563343

NR.660/31.10.2014



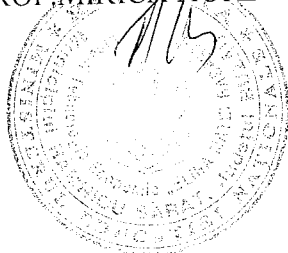
C A T R E,

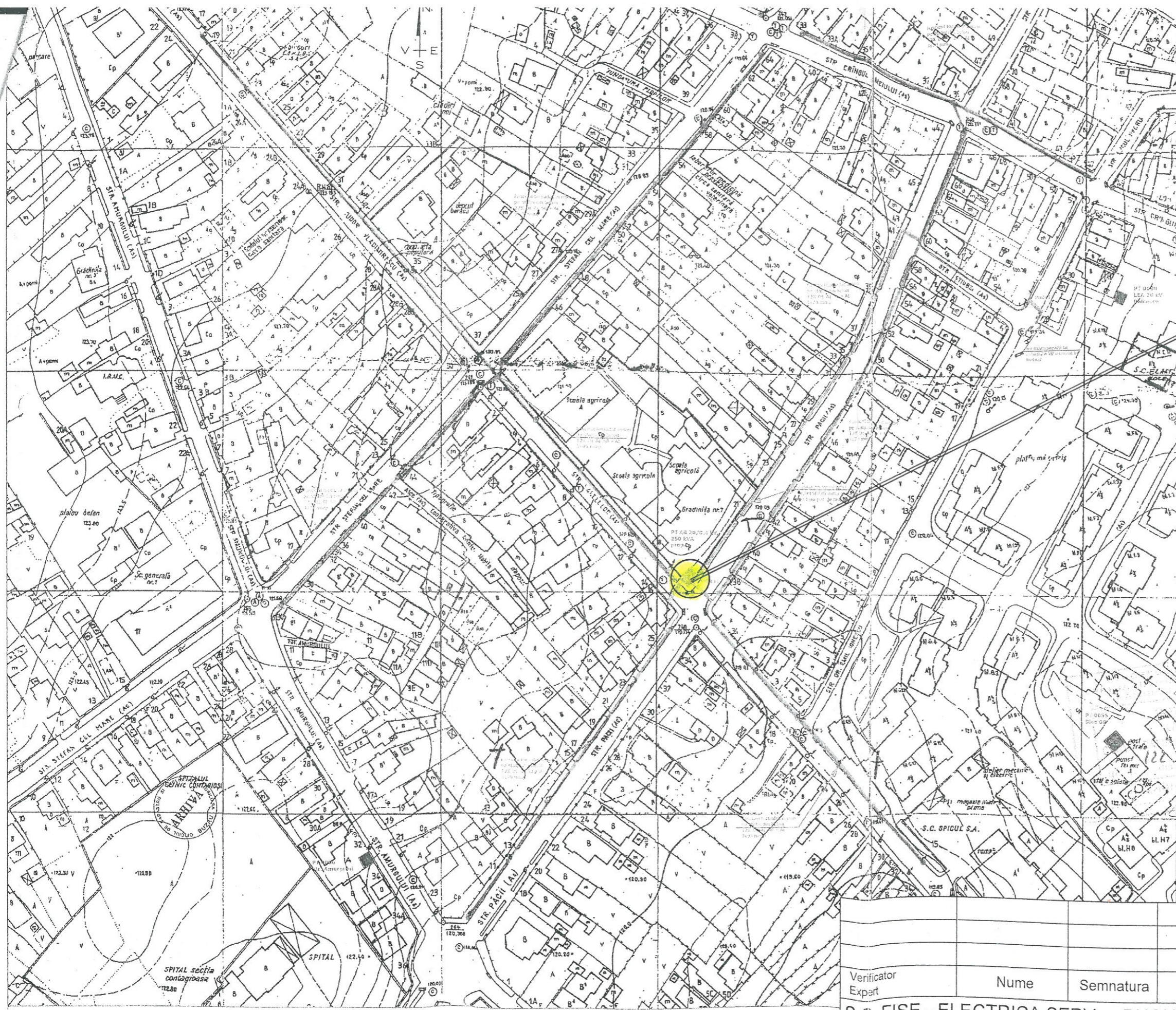
PRIMARIA MUNICIPIULUI RM.SARAT

Va comunicam, ca in sedinta Consiliului de Administratie a scolii, din data de 16.10.2014 a fost discutata adresa nr.17678/15.09.2014, emisa de Primaria Municipiului Rm.Sarat, prin care conform adresei 10163/03.09.2014 a SC ELECTRICA SA – S.D.E.E. BUZAU, solicita amplasarea unui post trafo, necesar lucrarii « Imbunatatire nivel de tensiune consumatori str.T.Vladimirescu ». Suprafata necesara amplasarii acestuia este de 30 mp in incinta liceului la limita cu strazile Lalelelor si Pacii.

Membrii Consiliului de Administratie ai unitatii noastre scolare, si-au dat acceptul amplasarii unui post trafo si utilizarea acestei suprafete de catre SC ELECTRICA SA – S.D.E.E. BUZAU, cu mentiunea , ca dupa, darea in functiune, exploatarea si intretinerea transformatorului sa se faca de catre SC ELECTRICA SA – S.D.E.E. BUZAU.

DIRECTOR,
PROF.MIRICA AURELIA





Amplasament propus post trafa

- LEGENDA
- Linie electrica subterana de 20 kV existenta
 - Linie electrica aeriana de 20 kV proiectata
 - Post de transformare 20/0.4 kV 250 kVA proiectat
 - Stalp simplu existent
 - Stalp special existent
 - Stalp simplu proiectat
 - Stalp special proiectat
 - Priza de pamant proiectata
 - Cablu electric pozat ingropat in sant pe pat de nisip
 - Cablu electric protejat in tub pvc G cu D=110 mm
 - * Corp de iluminat de exterior
 - Bransament electric monofazat
 - Bransament electric trifazat
 - Descarcatori cu oxid de zinc
 - Conectori pentru racordarea scurtcircuitoarelor.
 - Retea electrica de joasa tensiune la care se vor inlocui conductoarele neizolate cu conductoare izolate torsadate

122 04 08/14



Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	Nr./Data
S.C. FISE - ELECTRICA SERV - BUCURESTI				BENEFICIAR: SC ELECTRICA SA EDEE MUNTENIA NORD SDEE BUZAU	Proiect nr.: 3011/2014
Atelier proiectare SDEE Buzau J29/904/2005; At.241-242/2005					
Aprobat	ing. Dodan P.		Scara: 1:1000	Imbunatire nivel de tensiune, consumatori str. T. Vladimirescu, Rm. Sarat	Faza: P.T.
Sef Proiect	ing. Dodan P.				
Proiectat	th. Gheorghe D.		Data: 06.2014	Plan de situatie retea electrica proiectata	Plansa nr. E2
Desenat	th. Gheorghe D.				