

PROIECT DE HOTARARE
privind completarea Inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.03.2014**;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;
- prevederile HCL nr.137/30.05.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal nr.5917/21.03.2014 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 ;
- contractul de concesiune nr.2626/28.04.2009 și contractul de concesiune nr.266/23.01.2008 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 si art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile -terenuri prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Hotararea Consiliului Local nr.137/30.05.2013 se modifica in mod corespunzator, prin completarea cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Economica și Directia Administratie Publica Locală-Birou Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 31.03.2014, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____

Rm.Sărat 31.03.2014



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 5919 / 21.03.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

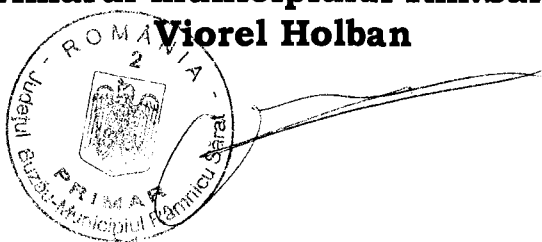
Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în lista de inventariere conform procesului verbal nr.5917/21.03.2014 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Primarul municipiului Rm.Sărat,
Viorel Holban





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 5918 / 21.03.2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 5917/21.03.2014.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.17.
2. Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.19.
3. Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primăverii nr.6, teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002;
4. Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter.

Elementele de identificare ale terenurilor menționate sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

Director economic,
Ec.Fortu Macovei



**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 04.02.2014-20.03.2014 CARE COMPLETEAZĂ
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)			
1.	Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci nr.17	17,94 ml Municipiul Rm.Sarat	6,14 ml nr.cadastral 1074 și pe 14,36 ml nr.cadastral 1075	2,78 ml proprietate particulara	6,83 ml nr.cadastral 1754
2.	Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci nr.19	10,50 ml nr.cadastral 5364, pe 8,69 ml nr.cadastral 6732, pe 20,45 ml nr.cadastral 33359 și pe 8,45 ml proprietate particulara	19,40 ml nr.cadastral 1754 și pe 17,94 ml Municipiul Rm.Sarat	3,91 ml proprietate particulara	20,06 ml strada Gheorghe Munteanu Murgoci
3.	Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primaverii nr.6 (teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002)	Strada Primaverii	Proprietate particulara	Proprietate particulara	Proprietate particulara
4.	Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter.	Rest proprietate	Rest proprietate	Rest proprietate	Rest proprietate

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.5917/21.03.2014

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.17807/20.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Zainea Sanda – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.17.
2. Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.19.
3. Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primăverii nr.6, teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002;
4. Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter.

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____
Tăbleț Anișoara – membru _____
Manea Simona – membru _____
Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____
Zainea Sanda – membru _____
Toader Dumitru – membru _____