

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind acordarea unui mandat special reprezentanților**  
**Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a**  
**Acționarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat pentru vânzarea unor**  
**active ale acestei societăți**

Consiliul local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **28.05.2015**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Compartimentului contencios administrativ și juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- adresele nr.510/06.05.2015 și 511/06.05.2015 ale S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat însoțite de hotărârea Consiliului de Administrație a S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.98/20.11.1997 privind aprobarea statutului unor societati comerciale infiintate prin reorganizarea RAGCL "ELAST" Rm. Sarat;
- prevederile HCL nr.163/2012 privind actualizarea Statutului S.C ACVATERM SA Rm.Sarat în conformitate cu prevederile O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a intreprinderilor publice;
- prevederile Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata, actualizata ;
- prevederile Legii nr.161/2003 privind unele masuri pentru asigurarea transparentei in exercitarea demnitatilor publice, a functiilor publice si in mediul de afaceri, prevenirea si sanctionarea coruptiei;
- prevederile HCL nr.95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat;
- prevederile contractului de mandat nr.15256/14.06.2013 încheiat în conformitate cu prevederile HCL nr.95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat;
- prevederile art.105 și 107 din H.G nr.577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, actualizată;
- prevederile art.37 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.a, alin.3 lit.c, art.39 alin.1 si art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se acordă un mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat pentru vânzarea unor active ale acestei societăți.

Activele sunt identificate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Vânzarea activelor precizate la alin.1 se poate realiza, în condițiile legii, prețurile de ofertă stabilindu-se pe baza unui raport de evaluare.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza reprezentanții Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat și S.C ACVATERM S.A Rm. Sarat.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 28.05.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotrivă din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Prof.Cîrjan Sorin Valentin**

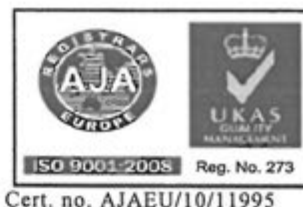
**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 28.05.2015



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.10539/13.05.2015

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat pentru vânzarea unor active**

Având în vedere:

- adresa nr. 511/06.05.2015 și adresa 510/06.05.2015 a SC ACVATERM SA Rm.Sărat însoțită de Raportul de evaluare nr. 21/15.03.2015 întocmit de evaluator autorizat;
- prevederile HCL nr. 98/20.11.1997 privind aprobarea statutului unor societăți comerciale înființate prin reorganizarea RAGCL „Elast” Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr. 163/2012 privind actualizarea Statutului SCACVATERM SA Rm.Sărat în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice;
- prevederile HCL nr. 95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat;
- prevederile art. 105 din HG nr.577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, republicată și a Legii nr.137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, republicată, potrivit cărora:

*„ Societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar și regiile autonome pot vinde active cu aprobarea adunării generale a acționarilor sau a consiliului de administrație, după caz, și cu avizul prealabil al instituției publice implicate. Avizul prealabil al instituției publice implicate consta în*

*mandatul special acordat reprezentantului în adunarea generală a acționarilor sau în consiliul de administrație, după caz.”*

În conformitate cu prevederile art. 107 din HG nr. 577/2002 aprobarea adunării generale a acționarilor, a consiliului de administrație și, respectiv, a instanței publice implicate privește:

*„a) oferta de vânzare;*

*b) garanția de participare la licitație și taxa de participare, dacă este cazul;*

*c) persoanele împuternicite să efectueze vânzarea.”*

Vânzarea activelor se va desfășura, în condițiile legii, prețurile urmând a fi stabilite după evaluările efectuate de către experți autorizați, și numai după îndeplinirea procedurilor legale de înregistrare a bunurilor respective în capitalul social al S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat.

Retinând prevederile art. 37 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

Supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat prezentul proiect de hotărâre cu rugămintea de a fi aprobat în forma redactată.

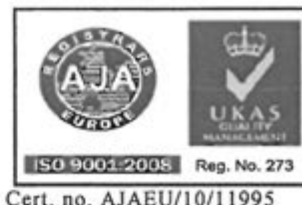
**Inițiator,  
Primarul Municipiului Rm.Sărat,  
Viorel Holban**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.10538/13.05.2015

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat pentru vânzarea unor active

Potrivit prevederilor art. 105 din HG nr.577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, republicată și a Legii nr.137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, republicată, societățile comerciale la care statul sau o unitate a administrației publice locale este acționar majoritar și regiile autonome pot vinde active cu aprobarea adunării generale a acționarilor sau a consiliului de administrație, după caz.

Conform textului de lege precizat mai sus, pentru vânzarea de active este necesar și avizul prealabil al instituției publice implicate, aviz ce constă în mandatul special acordat reprezentantului în adunarea generală a acționarilor sau în consiliul de administrație, după caz.

În conformitate cu prevederile art. 107 din HG nr. 577/2002 aprobarea adunării generale a acționarilor, a consiliului de administrație și, respectiv, a instituției publice implicate privește:

- „a) oferta de vânzare;
- b) garanția de participare la licitație și taxa de participare, dacă este cazul;
- c) persoanele împuternicite să efectueze vânzarea.”

Vânzarea activelor se poate realiza, în condițiile legii, prețurile urmând a fi stabilite după evaluările efectuate de către experți autorizați, și numai după îndeplinirea procedurilor legale de înregistrare a bunurilor respective în capitalul social al S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat.

Retinând:

- prevederile HCL nr.195/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat;

- Contractul de mandat nr. 15256/14.06.2013;
- adresa nr. 511/06.05.2015 a SC ACVATERM SA Rm.Sărat;
- adresa 510/06.05.2015 a SC ACVATERM SA Rm.Sărat însoțită de Raportul de evaluare nr. 21/15.03.2015 întocmit de evaluator autorizat;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat pentru vânzarea unor active, conform anexei.

**Compartiment contencios administrativ și juridic,  
Cons. jr. Corbu Alina-Giorgiana**



# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

### **CONTRACT DE MANDAT Nr. 15256/14.06.2013**

#### **CAP.I PĂRȚILE CONTRACTANTE**

##### **Art.1**

Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat cu sediul în municipiul Rm.Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr.1, județul Buzău, în calitate de acționar unic la SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat, reprezentat prin Viorel Holban – primar, în calitate de mandant

SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat, cu sediul în municipiul Rm.Sărat, Unirii nr.23A, județul Buzău, C.I.F. RO10152880, reprezentată de ing. Tănasă Viorel – director,

și

1. Pușcașu Cornelia, consilier local P.N.L. - reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat, conform HCL nr. 95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat;
2. Trufașu Voicu Gheorghe, consilier local P.N.L. - reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat, conform HCL nr. 95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat;
3. Ionescu Ștefan, consilier local P.S.D. - reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat, conform HCL nr. 95/25.04.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor la SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat;

în calitate de mandatar, s-a încheiat prezentul contract de mandat.

## **CAP. II CONDIȚIILE CONTRACTULUI**

### **Art. 2**

În temeiul Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a întreprinderilor publice, Consiliul Local al Municipiului Rm.Sărat, în calitate de acționar unic la SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat, acordă împuternicire persoanelor mandatate pentru încheierea de acte juridice ce rezultă din calitatea sa de acționar, iar mandatarii își asumă obligația încheierii actelor în numele mandantului, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege.

## **CAP. III OBIECTUL CONTRACTULUI**

### **Art. 3**

Mandantul împuternicește pe mandatarii în limitele stabilite prin prezentul contract să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat. în Adunarea Generală a Acționarilor a societății comerciale ACVATERM S.A. Rm.Sărat.

Actele făcute de către mandatarii, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților.

## **CAP. IV TERMENUL CONTRACTULUI**

### **Art. 4**

Durata prezentului contract este de la data semnării, până la data încetării calității de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat.

## **CAP. V OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE**

### **V. I. OBLIGAȚIILE MANDATARILOR**

#### **Art. 5**

În perioada în care capitalul societății comerciale este integral sau parțial al municipiului, mandatarii îndeplinesc alături de ceilalți reprezentanți obligațiile adunării generale a acționarilor, stabilite prin legislația în vigoare și actul constitutiv al societății, cu excepția celor de mai jos, pe care mandatarii le vor îndeplini numai pe baza unui mandat special din partea mandantului, în cazul:

1. înstrăinării acțiunilor, părților sociale sau activelor;
2. schimbării formei juridice a societății comerciale;
3. aprobării bugetului de venituri și cheltuieli al societății comerciale;
4. contractării de împrumuturi.

#### **Art. 6**

Mandatarii, în exercitarea atribuțiilor ce le revin conform legislației în vigoare, au obligația ca, ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a societății, să anunțe și să propună mandantului modul de rezolvare a acestora într-un termen stabilit.

### **Art. 7**

Mandatarii se obligă să îndeplinească mandatul pe toată durata contractului și răspund față de mandant pentru neaducerea la îndeplinire a prevederilor art. 5 și vor informa pe mandant, semestrial sau ori de câte ori se solicită, de modul cum își exercită obligațiile cu care au fost mandatați.

## **V. II. OBLIGAȚIILE MANDANTULUI**

### **Art .8**

Mandantul va asigura mandatarilor sprijinul solicitat în situațiile prevăzute la art.5.

## **CAP.VI**

### **RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ A PĂRȚILOR SEMNATARE**

#### **Art. 9**

Răspunderea mandatarilor:

a) mandatarii sunt ținuți răspunzători în condițiile legislației comerciale și prezentului contract. În acest sens, răspunderea lor funcționează pentru neexecutarea totală/parțială, cât și pentru executarea defectuoasă a acestuia;

b) producerea de daune materiale și morale mandantului prin fapte sau omisuni produse în executarea contractului de mandat atrage răspunderea civilă a mandatarilor.

#### **Art.10**

Răspunderea mandantului:

a) răspunderea mandantului va fi operantă în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract, precum și în situația executării defectuoase, a neexecutării totale sau parțiale a obligațiilor asumate;

b) mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, săvârșite de mandatar prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

## **CAP. VII**

### **MODIFICAREA CONTRACTULUI**

#### **Art.11**

Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia dintre părți cu acordul ambelor părți, prin act adițional sau prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat.

## **CAP.8**

### **ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

#### **Art .12**

Contractul de mandat încetează prin:

- a) expirarea termenului;
- b) imposibilitatea fortuită de executare;
- c) revocarea mandatarilor;
- d) renunțarea mandatarilor;



e) punerea sub interdicție judecătorească a mandatarilor;

Renunțarea se va face prin notificare și restituirea de către mandatarii a contractului. Restituirea contractului se va face și în caz de revocare a mandatului.

Numirea unor noi mandatarii echivalează cu revocarea mandatului, de la data notificării.

## **CAP.9**

### **DISPOZIȚII FINALE**

#### **Art.13**

Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la mandat din Codul civil și Codul comercial.

Odată cu încheierea prezentului contract, contractele de mandat anterioare sau actele adiționale după caz își încetează valabilitatea.

Prezentul contract a fost încheiat în 5 (cinci) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

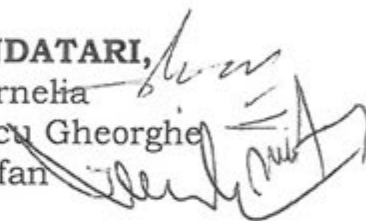
#### **MANDANT,**

Consiliul Local al Municipiului Rm.Sărat  
Primar,  
Viorel Holban



#### **MANDATARI,**

Pușcașu Corneha  
Trufașu Voicu Gheorghe  
Ionescu Ștefan



SC ACVATERM S.A. Rm.Sărat  
Director,  
Ing. Tănasă Viorel





**S.C. ACVATERM S.A.**  
ROMANIA, 125300 RM.SARAT  
Str. Unirii, Nr. 23 A  
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 565346

e-mail : [acvaterm.rs@gmail.com](mailto:acvaterm.rs@gmail.com)

Nr. Ord. Reg.com. – J10/0048/1998

CUI – 10152880

Capital social - 449.172 RON

Nr. 511/06.05.2015



CATRE  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT

Va rugam sa mandatati imputernicitii Consiliului Local municipal Ramnicu Sarat, in Adunarea Generala a Actionarilor la SC ACVATERM SA sa dispuna casarea mijloacelor fixe mentionate in adresa nr. 510 din 06.05.2015, urmata de vanzarea acestora prin licitatie publica, iar in cazul in care vanzarea nu poate avea loc dupa organizarea a doua licitatii sa se treaca la dezmembrarea si predarea la fier vechi.

Cu stima,

Director general,  
Ing. Tanasa Viorel





**S.C. ACVATERM S.A.**  
ROMANIA, 125300 RM.SARAT  
Str. Unirii, Nr. 23A  
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 565346

e-mail : [acvaterm.rs@gmail.com](mailto:acvaterm.rs@gmail.com)  
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998  
CUI - 10152880  
Capital social - 449.172 RON

Nr.510/06.05.2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT  
Intrare nr. 2820  
ziua 16 luna 05 anul 2015

CATRE  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT

Prin prezenta, va rugam sa analizati si aprobati in calitate de actionar unic a SC ACVATERM SA, casarea urmatoarelor mijloace fixe, apartinand patrimoniului societatii, acestea fiind scoase din functiune in anul 2005 si trecute in conservare.

Bunurile urmeaza a fi valorificate prin licitatie publica

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Numar inventar	Data achizitionarii	Nr. bucati	Pret unitar reevaluat
1	Transformator trifazat TTU, 400 KVA	3032A	1992	4	3494
2	Transformator trifazat TTU, 100 KVA	3032B	1993	2	2464

Facem precizarea ca mijloacele fixe mentionate mai sus sunt complet amortizate.

Atasam prezentei "Raportul de reevaluare".

Director general,  
Ing. Tanasa Viorel



Nr. 21/15.03.2015

Către: SC ACVATERM SA  
str. Unirii, nr.23A  
Rm.Sarat, jud. Buzau

In urma solicitarii dvs. am demarat procesul de intocmire al raportului de evaluare pentru proprietatea aflata in patrimoniul SC ACVATERM SA , bunuri mobile astfel:

Nr. crt	Denumire	Cantitate	PIF
1	Transformator trifazat TTU , 100 KVA	2 buc	1993
2	Transformator trifazat TTU , 400 KVA	4 buc	1992
3	Sarma bobinaj, Cu. em. 1.7 mm	42.1 kg	-
4	Sarma bobinaj, Cu. em. 1.65 mm	159.8 kg	-

Evaluatorul a avut la dispoziție documentația necesara pentru intocmirea raportului de evaluare .  
S-a inspectat proprietatea care face obiectul lucrarii.

Evaluarea s-a efectuat in ipoteza in care datele din documentele prezentate sunt conforme cu datele prezente pe teren.

Evaluarea imobiliarilor corporale s-a facut cu respectarea prevederilor Standardelor de Evaluare ANEVAR 2014 si Standardelor Internationale de Raportare financiara la valoarea justa a acestora.

EVALUATOR AUTORIZAT

Albu Domnica



CLIENT

SC ACVATERM SA

