

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea unor măsuri de asigurare a continuității serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice, din motive de extremă urgență, până la data finalizării procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități

Consiliul local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta de îndată in data de **15.06.2016**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul comun al Compartimentului contencios administrativ și juridic și al Compartimentului Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.104, alin.1, lit. c din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, conform căruia: « 1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru de lucrări, de produse sau de servicii într-unul din următoarele cazuri:..... c) ca o măsură strict necesară, atunci când perioadele de aplicare a procedurilor de licitație deschisă, licitație restrânsă sau negociere competitivă nu pot fi respectate din motive de extremă urgență, determinate de evenimente imprevizibile și care nu se datorează sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante.”;
- prevederile H.G nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- faptul că nu sunt publicate normele metodologice de aplicare ale Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, ceea ce duce la imposibilitatea finalizării procedurii de licitație de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a activităților mai sus menționate;
- prevederile art.3, alin.2 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, actualizată;
- prevederile HCL nr.82/23.03.2016 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestiune a activităților de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, respectiv curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea acestora pe timp de polei sau de îngheț din cadrul Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat și fundamentarea deciziei de concesiune a acestor activități;
- prevederile HCL nr.133/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.221/26.11.2015 privind aprobarea indicatorilor de performanță și evaluare ai serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.121/27.04.2016 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru delegarea serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.4 și art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată;

HOTARASTE:

Art.1. Se ia act de faptul că autoritatea publică locală se află în situația stabilirii unor măsuri de asigurare a continuității serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, din motive de extremă urgență, până la data finalizării procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități.

Art.2. (1) Se aprobă începerea derulării procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în vederea încheierii contractului de servicii având ca obiect prestarea serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice., pe o perioadă de _____ luni, cu posibilitate de prelungire, până la finalizarea procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități.

(2) Se aprobă modelul contractului de servicii aferent procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă constituirea comisiei de negociere în următoarea componență:

Președinte: Domnul Hintă Petruș, consilier, Compartiment Îndrumarea și Sprijinirea Asociațiilor de Proprietari în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

Membrii:

-Doamna Meiroșu Nicoleta, consilier, Compartiment Contencios administrativ și juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

-Doamna Corbu Alina-Giorgiana, consilier juridic, Compartiment contencios administrativ și juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat,

-Doamna Manea Simona, consilier, Serviciul Buget-Contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

-Doamna Monea Alina Magdalena, consilier, Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unități Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

-Domnul Costin Mihail, consilier, Compartiment autorizarea serviciilor de transport public local în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

-Doamna Ene Tatiana, consilier, Compartiment Investiții și Achiziții Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Art.4. Începând cu data prezentei se revocă HCL nr.122/27.04.2016 privind delegarea gestiunii, prin atribuire directă, a serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, către S.C ACVATERM S.A Rm.Sărat, până la finalizarea procedurii licitației publice privind atribuirea contractului de delegare,

prin concesiune, a gestiunii serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat având ca obiect activitățile menționate anterior, ca fiind rămasă fără obiect.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul Contencios administrativ și juridic și Compartimentul Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința de îndată din 15.06.2016, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Domnul/doamna consilier _____**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 15.06.2016**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.13401/13.06.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri de asigurare a continuității serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice, din motive de extremă urgență, până la data finalizării procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități

Referitor la: expunerea de motive a primarului Municipiului Rm.Sărat;

Obiect: propunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea unor măsuri de asigurare a continuității serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice, din motive de extremă urgență, până la data finalizării procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități

Autoritatea publică locală, conform Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată și a Legii nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată are competențe în ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea, administrarea bunurilor proprietate publică și privată a unității administrativ teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice.

Administrația locală a inițiat elaborarea mai multor documente necesare privind delegarea concesiunii de servicii pentru activitățile privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice, acțiune ce s-a concretizat prin adoptarea de către deliberativul local a următoarelor acte administrative:

- H.C.L. nr.133/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat,
- H.C.L. nr.221/26.11.2015 privind aprobarea indicatorilor de performanță și evaluare ai serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat,
- H.C.L. nr.82/23.03.2016 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestiune a activităților de măturat, spălat stropirea și întreținerea căilor publice, respectiv curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea acestora pe timp de polei sau de îngheț din cadrul Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat și fundamentarea deciziei de concesiune a acestor activități,

- H.C.L. nr.121/27.04.2016 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru delegarea serviciului de salubritate a Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice.

Având în vedere că legislația privind achizițiile publice a suferit modificări în sensul că, începând cu data de 26.05.2016, au intrat în vigoare o serie de acte normative ce abrogă vechea legislație, astfel că la acest moment sunt în vigoare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr.394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu precizarea importantă că Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, nu are publicate normele metodologice de aplicare, se constată că procedura de licitație nu poate fi finalizată.

Reținând prevederile din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, actualizată, respectiv Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, autoritățile administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru protecția mediului și pentru asigurarea sănătății populației, inclusiv prin dispunerea de măsuri referitoare la serviciul de salubritate.

Asigurarea igienei publice și salubritatea municipiului reprezintă un obiectiv primordial pentru administrația locală, astfel încât este necesar să fie înlăturat orice pericol ce vizează sănătatea publică a comunității.

În situația dată, ținând cont de prevederile art. 3 alin.(2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, ce stipulează că primează interesul general al comunităților locale:

„ În organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de utilități publice interesul general al comunităților locale este prioritar. Prevederile prezentei legi vizează satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul comunităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale.”;

Coroborat cu prevederile art. 104, alin.(1), lit. c) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, potrivit căror:

„ (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru de lucrări, de produse sau de servicii într-unul din următoarele cazuri:

c) ca o măsură strict necesară, atunci când perioadele de aplicare a procedurilor de licitație deschisă, licitație restrânsă sau negociere competitivă nu pot fi respectate din motive de extremă urgență, determinate de evenimente imprevizibile și care nu se datorează sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante.”

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat începerea derulării procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în vederea încheierii contractului de servicii având ca obiect

prestarea serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice.

Propunem ca perioada pe care se va încheia contractul să fie de ... luni, cu posibilitatea de prelungire, până la finalizarea procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare, prin concesiune.

De asemenea propunem spre aprobare:

- modelul de contract de servicii conform anexei nr.1;
- constituirea comisiei de negociere în următoarea componență:

Președinte: Domnul Hintă Petruș, consilier, Compartiment Îndrumarea și Sprijinirea Asociațiilor de Proprietari în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

Membrii:

- Doamna Meiroșu Nicoleta, consilier, Compartiment Registrul Agricol în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, consilier juridic, Compartiment contencios administrativ și juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat,
- Doamna Manea Simona, consilier, Serviciul Buget-Contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Monea Alina Magdalena, consilier, Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unități Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Domnul Costin Mihail, consilier, Compartiment autorizarea serviciilor de transport public local în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Ene Tatiana, consilier, Compartiment Investiții și Achiziții Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere situația creată, motivată de abrogarea legislației privind achizițiile publice, coroborat cu faptul că nu au fost publicate normele metodologice de aplicare a Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, raportat la faptul că obiectul juridic al H.C.L. nr.122/27.04.2016 privind delegarea gestiunii, prin atribuire directă, a serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile: măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, către SC ACVATERM SA Rm.Sărat, era un contract de concesiune de servicii, reținând prevederile art. 104, alin.(1), lit. c) din Legea nr.98/2006 privind achizițiile publice, actualizată, potrivit căroră la nivelul Municipiului Rm.Sărat s-a creat o situație de extremă urgență, determinată de un eveniment care nu s-a datorat sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante, hotărârea mai sus menționată rămâne fără obiect, aspect pentru care propunem revocarea H.C.L. nr.122/27.04.2016.

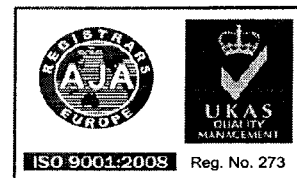
**Compartiment contencios
administrativ și juridic,
Cons. Jr. Corbu Alina-Giorgiana**

**Compartiment Investiții
și achiziții publice
consilier, Ene Tatiana**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.13400/13.06.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri de asigurare a continuității serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile privind măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, din motive de extremă urgență, până la data finalizării procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a aceluiași activități

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit.d și alin. 6, lit.a, pct. 14 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, deliberativul local exercită atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, asigurând astfel, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local, printre care și serviciile comunitare de utilitate publică: alimentare cu apă, gaz natural, canalizare, salubritate, energie termică, iluminat public și transport public local, după caz.

Prin adoptarea H.C.L. nr.133/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat, H.C.L. nr.221/26.11.2015 privind aprobarea indicatorilor de performanță și evaluare ai serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat, H.C.L. nr.82/23.03.2016 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestiune a activităților de măturat, spălat stropirea și întreținerea căilor publice, respectiv curățarea și transportul zăpezi de pe căile publice și menținerea acestora pe timp de polei sau de îngheț din cadrul Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat și fundamentarea deciziei de concesiune a acestor activități și H.C.L. nr.121/27.04.2016 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru delegarea serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălătul, stropirea și întreținerea căilor publice, Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat a decis delegarea concesiunii de servicii, cu respectarea procedurilor de achiziție publică prevăzute de legislația în materie, pentru activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice din cadrul Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sărat.

Datorită modificărilor legislative intervenite în materia achizițiilor publice, respectiv intrarea în vigoare a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, reținând în

mod expres că acest ultim act normativ nu are publicate normele metodologice de aplicare, la momentul actual procedura de licitație nu poate fi finalizată.

În atare condiții, autoritatea publică locală constată o situație de extremă urgență cu privire la asigurarea sănătății publice și respectării normelor de protecția mediului din Municipiul Rm.Sărat, situație ce impune luarea unor măsuri excepționale.

În contextul actual trebuie asigurat, în regim de continuitate, serviciul public de salubritate stradală la nivelul Municipiului Rm.Sărat, aspect pentru care devin aplicabile prevederile art. 104, alin.(1), lit. c) din Legea nr.98/2006 privind achizițiile publice, actualizată, potrivit căror:

„ (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru de lucrări, de produse sau de servicii într-unul din următoarele cazuri:

c) ca o măsură strict necesară, atunci când perioadele de aplicare a procedurilor de licitație deschisă, licitație restrânsă sau negociere competitivă nu pot fi respectate din motive de extremă urgență, determinate de evenimente imprevizibile și care nu se datorează sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante.”

Ținând cont de cele expuse, propun spre aprobare Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat începerea derulării procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în vederea încheierii contractului de servicii având ca obiect prestarea serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru următoarele activități: măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice, pe o perioadă de ... luni, cu posibilitatea de prelungire, până la finalizarea procedurii de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare, prin concesiune.

De asemenea propun spre aprobare:

- modelul de contract de servicii conform anexei nr.1;
- constituirea comisiei de negociere în următoarea componență:

Președinte: Domnul Hintă Petruș, consilier, Compartiment Îndrumarea și Sprijinirea Asociațiilor de Proprietari în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;

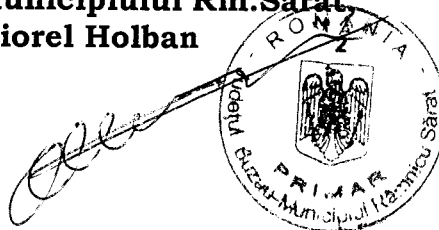
Membrii:

- Doamna Meiroșu Nicoleta, consilier, Compartiment Registrul Agricol în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, consilier juridic, Compartiment contencios administrativ și juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat,
- Doamna Manea Simona, consilier, Serviciul Buget-Contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Monea Alina Magdalena, consilier, Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unități Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Domnul Costin Mihail, consilier, Compartiment autorizarea serviciilor de transport public local în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- Doamna Ene Tatiana, consilier, Compartiment Investiții și Achiziții Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere situația creată, motivată de abrogarea legislației privind achizițiile publice, coroborat cu faptul că nu au fost publicate normele metodologice de aplicare a Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, raportat la faptul că obiectul juridic al H.C.L.

nr.122/27.04.2016 privind delegarea gestiunii, prin atribuire directă, a serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat pentru activitățile: măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, către SC ACVATERM SA Rm.Sărat, era un contract de concesiune de servicii, reținând prevederile art. 104, alin.(1), lit. c) din Legea nr.98/2006 privind achizițiile publice, actualizată, potrivit căreia la nivelul Municipiului Rm.Sărat s-a creat o situație de extremă urgență, determinată de un eveniment care nu s-a datorat sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante, hotărârea mai sus menționată rămâne fără obiect, aspect pentru care propunem revocarea H.C.L. nr.122/27.04.2016.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Viorel Holban



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Viorel Holban', written over a circular official stamp. The stamp contains the coat of arms of Romania in the center, surrounded by the text 'ROMANIA' at the top and 'PRIMAR Municipiului Rm. Sărat' at the bottom. The signature is written in a cursive style and extends across the stamp.

CONTRACT DE SERVICII

CAPITOLUL I

Părți contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ MUNICIPIUL RM.SĂRAT, cod fiscal 2406871, cu sediul în municipiul Rm.Sărat, str.Nicolae Bălcescu, nr.1, județul Buzău, reprezentată prin primar, pe de o parte, în calitate de achizitor, și

....., codul unic de înregistrare....., cu sediul principal în, str..... nr....., bl. ..., sc. ..., et....., ap. ..., județul/sectorul, reprezentată prin....., având funcția de....., pe de altă parte, în calitate de prestator,

În baza HCL nr...../.....

Convin, de comun acord, încheierea prezentului contract de servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 1 (1) Obiectul contractului constă în dreptul și obligația de a presta activitățile privind: măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice din cadrul serviciului de salubritate al Municipiului Rm.Sărat.

(2) Activitățile de măturat, spălat, stropire și întreținere a căilor publice presupun un ciclu de operații:

- măturatul manual;
- întreținerea curățeniei;
- spălatul carosabilului și al trotuarelor;
- stropitul carosabilului;
- curățat manual rigole;
- măturatul mecanizat;
- evacuare deșeuri clandestine;

Art. 2. Obiectivele achizitorului sunt:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;

- promovarea calității eficienței acestor servicii;
- dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- protecția mediului înconjurător;
- asigurarea calității și continuității serviciilor;

CAPITOLUL III

Dispoziții generale

Art. 3 Prezentul contract are ca anexe:

- propunerea tehnică și propunerea financiară cu anexele;
- procesul verbal de negociere;
- documente de plată și garanții;
- caietul de sarcini privind prestarea serviciului de salubritate stradală a Municipiului Rm.Sărat, aprobat prin HCL nr.121/27.04.2016
- regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate, aprobat prin HCL nr. 133/2015;
- indicatorii de performanță și evaluare ai serviciului de salubritate din Municipiul Rm.Sărat aprobați prin HCL nr. 221/16.11.2015;
- HCL..... privind aprobarea tarifelor;
- acte adiționale, dacă este cazul;
- alte documente, dacă este cazul.

CAPITOLUL IV

Durata contractului

Art. 4 Durata contractului esteluni, cu posibilitatea de prelungire, începând de la data intrării în vigoare a contractului și până la momentul atribuirii, prin concesiune, a contractului de delegare a serviciului public de salubritate stradală al Municipiului Rm.Sărat având ca obiect activitățile de măturat, spălat, stropire și întreținere a căilor publice, către câștigătorul licitației publice organizate în acest sens.

Art. 5 Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

CAPITOLUL V

Prețul contractului

Art. 6 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor conform ofertei financiare, este de..... lei la care se adaugă TVA lei.

CAPITOLUL VI

Drepturile părților

Drepturile prestatorului

Art. 7 Prestatorul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului/activității prestat/prestate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tarifal aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului/activității cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor.

Drepturile achizitorului

Art. 8 Achizitorul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea prestatorului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice ce fac obiectul contractului;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice contractate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice contractate;
- f) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a prestatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- g) de a rezilia/denunța unilateral contractul, în condițiile legii, în cazul în care prestatorul nu respectă obligațiile asumate prin contract;
- h) de a extinde sau restrânge numărul de străzi pe care se efectuează serviciul de salubritate stradală sau de a mări sau reduce frecvența de efectuare a unor activități specifice;
- i) să invite prestatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii serviciilor;
- j) să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;

- k) să monitorizeze și să exercite controlul cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice și să ia măsurile necesare în cazul în care operatorul nu asigură indicatorii de performanță și continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;
- l) să sancționeze prestatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță și eficiență la care s-a obligat și nu asigură continuitatea serviciilor;
- m) să refuze, în condiții justificate, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor propuse de prestator, iar pentru serviciile care funcționează în condiții de monopol, să solicite avizul autorităților de reglementare competente;

CAPITOLUL VII

Obligațiile părților

Obligațiile prestatorului

Art. 9 Prestatorul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activităților ce fac obiectul contractului;
- b) să respecte prevederile regulamentului serviciului de salubritate, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului de salubritate;
- c) să ia măsurile necesare în vederea îndeplinirii obiectivelor de mediu privind colectarea selectivă și reducerea cantității de deșeuri depozitate la un depozit autorizat conform legislației în vigoare;
- d) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului;
- e) să furnizeze achizitorului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice în conformitate cu clauzele contractuale și cu prevederile legale în vigoare;
- f) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- g) să preia de la achizitor, pe bază de proces-verbal de predare-preluare serviciul de salubritate;
- h) să efectueze serviciul public conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- i) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru activitatea ce face obiectul contractului;
- j) să nu subcontracteze/cesioneze serviciul și bunurile care fac obiectul contractului;
- k) la încetarea contractului din alte cauze decât termenul, forța majoră, prestatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către achizitor, dar nu mai mult de 90 de zile;
- l) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

- m) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- n) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat, după caz;
- o) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);
- p) în cazul în care prestatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

Obligațiile achizitorului

Art. 10 Achizitorul are următoarele obligații:

- a) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract;
- b) să își asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- c) să nu îl tulbure pe prestator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract;
- d) să nu modifice în mod unilateral contractul, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- e) să notifice prestatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- f) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între prestator și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor.

CAPITOLUL VIII

Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 11 Tarifele practicate de prestator vor fi aprobate prin hotărâre a Consiliului local;

Art. 12 Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului și cu respectarea prevederilor legilor speciale și constituie elementele ofertei financiare.

Art. 13 Prețurile/tarifele la serviciile contractate la data semnării prezentului contract sunt prezentate în HCL nr....., reprezentând anexa nr.1 la prezentul contract, parte integrantă din acesta.

Art. 14 Facturile pentru serviciile furnizate/prestate se emit cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Termenul scadent pentru plata facturilor este de 30 de zile lucrătoare de la data emiterii facturii. Neachitarea facturii atrage penalități în cuantum de 0,1% din prima zi după data scadenței.

Art. 15 Tarifele se actualizează la cererea prestatorului, cel mai devreme după primul an de activitate, în conformitate cu prevederile elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

Art. 16 Ajustarea/modificarea tarifelor, aprobate în prealabil de Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat, va conduce la încheierea de acte adiționale, între Municipiul Rm.Sărat și operator.

CAPITOLUL IX

Încetarea contractului/Rezilierea contractului

Art. 17 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către achizitor, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina achizitorului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;
- f) alte clauze de încetare a contractului, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare;
- g) în cazul în care se constată nerespectarea repetată, prelungită a indicatorilor de performanță în furnizarea/prestarea serviciilor, contractul se reziliează de drept;
- h) după finalizarea procedurii de atribuire, prin concesiune, a serviciului public de salubritate stradală al Municipiului Rm.Sărat având ca obiect activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, respectiv la data încheierii contractului de delegare, contractul de reziliează de plin drept, fără notificare prealabilă, fără intervenția instanței de judecată;
- i) în cazul în care prestatorului i se retrage licența/expiră licența/atestarea emisă de A.N.R.S.C.

CAPITOLUL X

Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual

Art. 18 (1) Partile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual

(2) Raporturile contractuale dintre părți se bazează pe principiul echilibrului financiar al contractului între drepturile care îi sunt acordate prestatorului și obligațiile care îi sunt impuse.

(3) Prestatorul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

CAPITOLUL XI

Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 19 (1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract, toate obligațiile prevăzute de legislația de mediu în vigoare, precum și alte condiționalități de mediu viitoare, revin prestatorului.

(2) Începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract, prestatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor legislației de mediu existente sau viitoare, care apare sau a avut loc după data intrării în vigoare a contractului.

(3) Prestatorul are obligația să obțină toate acordurile, autorizațiile și avizele prevăzute de legislația în domeniu și să respecte normele legale de profil.

CAPITOLUL XII

Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia

Art. 20 Prestatorul va asigura forța de muncă necesară pentru prestarea serviciului, precum și formarea profesională a salariaților.

CAPITOLUL XIII

Forța majoră

Art. 21 (1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplină a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIV

Răspunderea contractuală. Sancțiuni și penalități.

Art. 22 (1) Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CAPITOLUL XV

Garanția de bună execuție a contractului

Art. 23 (1) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Quantumul garanției de bună execuție este de 10% din prețul contractului.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(4) Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(5) Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(6) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat

(7) În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

CAPITOLUL XVI

Litigii

Art. 24 Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XVII

Interzicerea subcontractării și cesionarea contractului

Art. 25 (1) Se interzice prestatorului să încheie cu terții contracte având ca obiect prestarea serviciului ce face obiectul contractului sau părți din acesta.

(2) Cesionarea contractului de prestator unei alte societăți nu este admisă decât în cazul în care această societate este rezultatul divizării, fuzionării sau înființării ca filială a societății aparținând prestatorului, cu aprobarea achizitorului și corelată cu respectarea condițiilor inițiale de atribuire.

CAPITOLUL XVIII

Alte clauze

Art. 26 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 27 Prevederile prezentului contract se completează în mod corespunzător cu dispozițiile Codului civil și actelor normative incidente.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, ambele cu aceeași valoare juridică.

Achizitor,

Prestator,