

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind solicitarea adresată Ministrului Educației Naționale și Cercetării**  
**Științifice pentru emiterea avizului conform în vederea schimbării**  
**destinației imobilului în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit**  
**nr.2, imobil situat în Rm.Sărat, strada Alexandru Vlahuță nr.20, județul**  
**Buzău**

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.04.2016**;

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Biroului Monitorizare și Îndrumare a unităților de învățământ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.112, alin.6 din Legea educației naționale nr.1/2011, actualizată;
- prevederile art.3, alin.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în care la poziția 569 figurează imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri;
- metodologia de obținere a avizului conform de la Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice;
- faptul că începând cu anul școlar 2010-2011 Grădinița cu Program Prelungit nr.2 funcționează în imobilul situat în Municipiului Rm.Sărat, strada Lalelelor nr.1, județul Buzău;
- acordul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr.2 din Municipiul Rm.Sărat, care are ca și unitate arondată Grădinița cu Program Prelungit nr.2, conform rețelei școlare aprobate, comunicat cu adresa nr.450/28.03.2016 ;
- adresa nr.3516/11.03.2016 a Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Buzău ;
- faptul că imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri a fost pus la dispoziția Centrului local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pe o perioadă de 5 ani, conform prevederilor HCL nr.112/27.05.2011;
- prevederile HCL nr.78/29.02.2016 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat pentru ședințele din lunile martie 2016-mai 2016;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se solicită Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice emiterea avizului conform în vederea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.2, imobil situat în Rm.Sărat, strada Alexandru Vlahuță nr.20, județul Buzău, identificat la poziția nr.569 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sărat, în imobil pentru funcționarea Centrului local al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

**Art.2.** Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat va proceda la întocmirea memoriului justificativ care va fi înaintat împreună cu prezenta hotărâre Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice.

**Art.3.** Primarul municipiului Rm. Sarat prin aparatul de specialitate - Biroul Monitorizare și Îndrumare a unităților de învățământ și Serviciul Urbanism și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.04.2016, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotrivă din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Horjea Viorel**

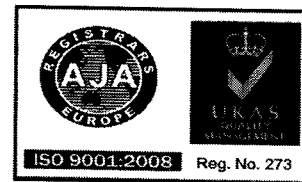
**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 27.04.2016**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 8618/19.04.2016

### EXPUNERE DE MOTIVE

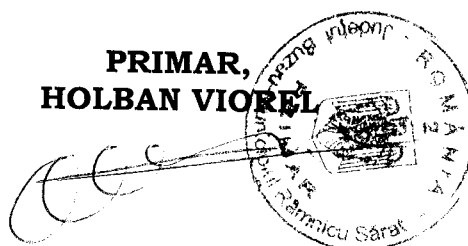
la proiectul de hotarare privind solicitarea adresata Ministrului Educatiei Nationale si Cercetarii Stiintifice pentru emiterea avizului conform in vederea schimbarii destinatiei imobilului in care a functionat Gradinita cu Program Prelungit nr. 2 Ramnicu Sarat, imobil situat in Ramnicu Sarat, strada Alexandru Vlahuta nr.20, jud. Buzau

Tinând seama de importanța pentru comunitatea locala a funcționării Centrului Local A.P.I.A. în Municipiul Râmnicu Sărat, și având în vedere :

- solicitarea Centrului Județean A.P.I.A. privind asigurarea continuității activității Centrului Local A.P.I.A Rm. Sărat;
- faptul că avizul conform nr.1082/15.04.2011 al Ministerului Educației, cercetării științifice și sportului, emis pe o perioadă de 5 ani pentru schimbarea destinației spațiului din str. Alexandru Vlahuță nr.20, din spațiu pentru învățământ în spațiu pentru funcționarea Centrului Local A.P.I.A Rm. Sărat își încheie perioada de valabilitate ;
- faptul că acest spațiu nu este necesar învățământului, Grădinița cu program prelungit nr.2, care a funcționat în acest spațiu (actualmente structură a Școlii Gimnaziale nr. 2) funcționează din anul școlar 2010-2011 în spațiul din str. Lalelelor nr. 1 ;
- luând în considerare prevederile art.112 alin (6) al Legii nr.1/2011 (actualizată ) a educației care spune că „schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale” ;

Propun Consiliului Local al Municipiului Rm. Sărat inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea adresată Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice pentru emiterea avizului conform în vederea schimbării destinației imobilului situat în strada Alexandru Vlahuță nr.20, în care a funcționat Grădinița cu program prelungit nr. 2 Rm. Sărat, județul Buzău, din spațiu cu destinația învățământ, în spațiu pentru funcționarea Centrului Local al Agenției de Plati si Interventie pentru Agricultura.

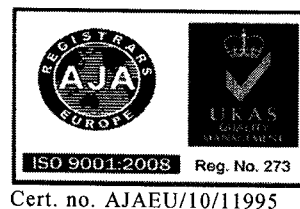
**PRIMAR,**  
**HOLBAN VIOREL**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr.8619/19.04.2016

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind solicitarea adresata Ministrului Educatiei Nationale si Cercetarii Stiintifice pentru emiterea avizului conform in vederea schimbarii destinatiei imobilului in care a functionat Gradinita cu Program Prelungit nr. 2 Ramnicu Sarat, imobil situat în Ramnicu Sarat, strada Alexandru Vlahuta nr.20, jud. Buzau

Avand in vedere :

- adresa nr.3516/11.03.2016 a A.P.I.A. – Centrul Judetean Buzau;
- faptul ca incepand cu anul scolar 2010-2011 acest imobil nu a mai fost folosit pentru procesul de invatamant, Gradinita cu Program Prelungit nr. 2 functionand in localul din str.Lalelelor nr.1 ;
- acordul Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale nr.2 comunicat cu adresa nr.450/28.03.2016 ;
- faptul ca imobilul din strada Alexandru Vlahuta nr.20 a fost pus la dispozitia Centrului Local A.P.I.A. in vederea bunei functionari la nivel local a A.P.I.A., pe o perioada de 5 ani prin HCL nr.112/27.05.2011;
- prevederile art.112 alin (6) al Legii nr.1/2011 (actualizata ) a educatiei care spune ca „*schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale*” ;
- precizarile nr. 440/10.05.2015 ale Ministerului Educatiei Nationale si Cercetarii Stiintifice privind documentele care stau la baza emiterii Avizului conform privind schimbarea destinatiei unor imobile – constructii ce apartin unitatilor de invatamant preuniversitar de stat;

Raportat la identificarea imobilului in inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat aprobat prin H.G. nr.1384/2001 in care imobilul este inregistrat la numarul 569, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Mun. Ramnicu Sarat, proiectul de hotarare privind solicitarea adresata Ministrului Educatiei Nationale si Cercetarii Stiintifice pentru emiterea avizului conform in vederea schimbarii destinatiei imobilului situat in Rm. Sarat, strada Alexandru Vlahuta nr.20, in care a functionat Gradinita cu Program Prelungit nr. 2 Ramnicu Sarat, judetul Buzau, din imobil cu destinatia invatamant, in imobil pentru functionarea Centrului Local al Agentiei de Plati si Interventie pentru Agricultura.

Sef birou monitorizare si indrumare a  
unitatilor de invatamant  
Sbirnea Iulian

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT - SECRETARIAT  
Intrare nr...312.....  
ziua...14...luna...03...anul2016



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale  
Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură  
Centrul Județean BUZĂU

Șoseaua Spătarului, nr. 7, Buzău

Tel. 0238 716 153  
Fax 0238 716 153

www.apia.ro  
apia.buzau@apia.org.ro

APIA

Către: Primăria Municipiului Râmnicu-Sărat

Stimate Domnule Primar,

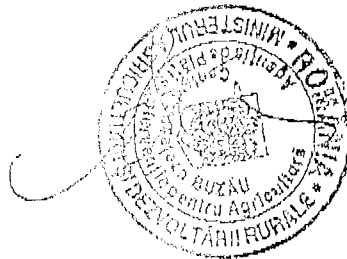
Referitor: Încheiere Contract de Comodat

AGENȚIA DE PLĂȚI ȘI INTERVENȚIE PENTRU AGRICULTURĂ CENTRUL JUDEȚEAN BUZĂU	
INTRARE TESIRE	Nr. 359/b 11 03 2016
Ziua.....Luna.....Anul.....	

Prin prezenta, cu respect, având în vedere faptul că în data de 15.04.2016, încetează prevederile Contractului de comodat, înregistrat sub nr.7424/09.05.2011, vă adresam rugămintea de a analiza propunerea noastră ferma de încheiere a unui nou contract, după expirarea perioadei menționată anterior, având ca obiect "cedarea în folosință gratuită a spațiului (bunul imobil) situat în Municipiul Râmnicu-Sărat, str.Alexandru Vlahuță, nr.20", pentru desfășurarea activității Centrului Local APIA-Rm.Sărat.

Menționăm faptul că este imperios necesară instituției noastre, încheierea unui astfel de contract, care să asigure continuitatea activității derulate de Centrul Local A.P.I.A Rm.Sărat. În speranța unei bune colaborări, vă mulțumim anticipat. Cu deosebită considerație!

Director Executiv,  
Claudia STELEA



Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat  
Rm.Sărat, str.N.Bălcescu, nr.1,  
Jud.Buzău  
Tel/Fax:0238/561946;0238561947

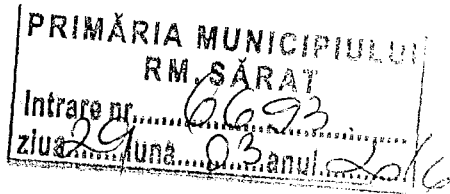
A.P.I.A. - Centrul Județean Buzău, Șoseaua Spătarului, nr. 7, cod 120226, Jud Buzău  
Telefon: (004)0238/716153 Fax: (004)0238/716153  
E-mail: apia\_buzau@apia.org.ro



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2, RÂMNICU SĂRAT, JUD. BUZĂU  
Str. Păun Pincio, Nr. 10

E-mail: [seoala2\\_rs@yahoo.com](mailto:seoala2_rs@yahoo.com)  
TEL./FAX.: 0238560611; Tel.:0338569812;

Nr. 450 / 28.03.2016



Către,  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RM.SĂRAT

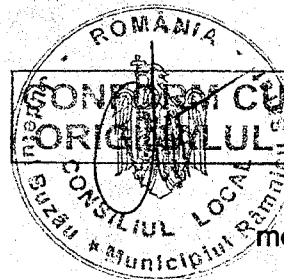
Prin prezenta vă comunicăm că în ședința Consiliului de Administrație din data de 28.03.2016 s-a dat **acordul** referitor la schimbarea destinației imobilului din str.Al.Vlahuță nr.20 (imobil unde a funcționat Grădinița cu Program Prelungit Nr.2 ) pentru funcționarea centrului local APIA.

Anexăm o copie după procesul-verbal al ședinței.

Director,  
Drăgulescu Aida Maria



Județul BUZĂU  
Municipiul RÂMNICU SĂRAT  
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR  
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI



Anexa nr.3

Însoțit de Consiliul Local Râmnicu Sărat prin  
Hotărârea nr.99 din 17.07.1999  
modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local  
nr.84/01.08.2000

Primarul municipiului,  
GHINIOIU CONSTANTIN

## I N V E N T A R U L

### bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului RÂMNICU SĂRAT

*Secțiunea I: Bunuri imobile*

Nr. nr.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Starea juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.2.	Strada 22 Decembrie	L=50, lpc=7, înveliș asfaltic	0	0	Legea 69/1991 Legea 82/1998 Ordonanța 43/1997
2.	1.3.7.2.	Strada 8 Martie	L=550, lpc=7, înveliș asfaltic	0	0	Legea 69/1991 Legea 82/1998 Ordonanța 43/1997
3.	1.3.7.2.	Strada 9 Mai	L=650, lpc=7, înveliș asfaltic	0	0	Legea 82/1998 Legea 82/1998 Ordonanța 43/1997
4.	1.3.7.2.	Strada Adierii	L=150, lpc=5, drum pământ	0	0	Legea 82/1998 Legea 82/1998 Ordonanța 43/1997
5.	1.3.7.2.	Strada Al. Ioan Cuza	L=675, lpc=14, înveliș asfaltic	0	0	Legea 69/1991 Legea 82/1998 Ordonanța 43/1997
6.	1.3.7.2.	Strada Al. Odobescu	L=422, lpc=7, drum pământ	0	0	Legea 69/1991 Legea 82/1998

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Starea juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
			sarpanta Sc=52 mp			
561.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 1	Magazie Constr. provizorie, structura metalica Sc=40 mp	1970	25,000	✓
562.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 1	Cladire sala sport Fund. Cont., constr. portanta, plaseu lemn, acoperis sarpanta+tabla Sc=210 mp, S.teren+constr.=5810 mp	1970	0	
563.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	str. Paun Pincio nr. 10 Corp cladire I S+P Fund. continua, zidarie portanta, planseu grinzi lemn, acoperis sarpanta + tabla Sc=584 mp, Sd=712 mp	1894	456,000	✓
564.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	Corp cladire II Fund. Cont., zidarie portanta, planseu grinzi lemn, acoperis sarpanta+tabla Sc=104 mp	1894	1,784,012	
565.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	Corp cladire - secretariat Fund. Cont., zidarie portanta, acoperis sarpanta+tabla Sc=33 mp	1894	0	
566.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	Magazie Fund. Cont., zidarie portanta, planseu grinzi lemn, acoperis sarpanta+tabla Sc=33 mp	0	0	
567.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	Magazie Struct. metalica Sc=45 mp	0	0	
568.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	WC (latrina) Fund. cont, zidarie portanta, acoperis sarpanta+tabla Sc=30 mp	0	0	
569.	1.6.4.	Scoala generala cu clasele I-VIII nr. 2	str. Al. Vlahuta Corp cladire	0	0	

