

PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea art.6, alin.1 din H.C.L nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ

Consiliul Local al Municipiului Rm.Sarat, județul Buzau, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **27.04.2016**;

Având în vedere;

- expunerea de motive a primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Compartimentului contencios administrativ și juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile HCL nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ coroborat cu modificările intervenite în structura organizatorică a aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat, cu referire la doamna Drăgan Iulia- consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat (concediu creștere copil);
- prevederile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată, actualizată;
- prevederile H.G nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- cererile locuitorilor municipiului Rm.Sărat prin care solicită repartizarea de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.78/29.02.2016 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat pentru ședințele din lunile martie 2016-mai 2016;
- prevederile art. 36 alin.1, alin.2 lit.c și d și alin.6 lit.a punct 17 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 39 alin 1, art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata ;

HOTARASTE :

Art.I. Se aprobă modificarea art.6, alin.1 din H.C.L nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului

contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, după cum urmează:

Art.6, alin.1 din H.C.L nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ se modifică și va avea următorul cuprins:

“Art.6. (1) Se constituie comisia de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat în următoarea componență:

Președinte- Cîrjan Sorin Valentin- viceprimar

Membrii:

1.Teodorescu Dragoș Daniel

2.Costin Mihail

3.Pruteanu Elena-Sabina

4.Călin Mihai

Secretar: Mihalcea Maria”

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ rămân perfect valabile și nemodificate.

Art.III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul contencios administrativ și juridic, Compartimentul Spațiul locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat și prin Comisia constituită conform prevederilor art.6.

Art.IV. Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

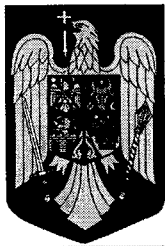
Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 27.04.2016, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Horjea Viorel**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

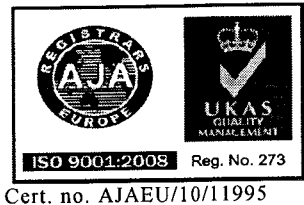
Nr. _____

Rm.Sărat 27.04.2016



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.8264/18.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 6, alin.(1) din H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (5) lit. a) și b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local hotărăște închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

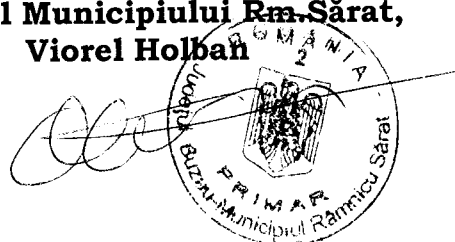
De asemenea, conform art. 36, alin. (6), lit.a), pct. 17 din același act normativ, Consiliul local asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind unitățile locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa.

Prin H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, s-a constituit, conform art. 6 alin.1 din actul administrativ enunțat, Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat.

Ținând cont de faptul că în structura organizatorică a aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat au intervenit modificări, cu referire la doamna Drăgan Iulia ce se află în concediu pentru creșterea copilului;

Propun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind modificarea art. 6, alin.1 din H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, în sensul înlocuirii doamnei Drăgan Iulian, membru în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu doamna Pruteanu Sabina-Elena, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

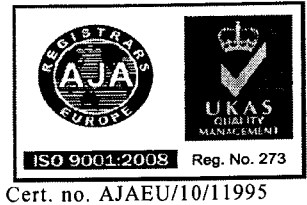
Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Viorel Holban





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.8265/18.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 6, alin.1 din H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ

Referitor la: expunerea de motive a domnului Viorel Holban, primarul Municipiului Rm.Sărat;

Obiect: propunerea spre aprobare a proiectul de hotărâre privind modificarea art. 6, alin.1 din H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- prevederile art. 36 alin.(1), alin.(2) lit.c și d și alin.(6), lit.a, pct. 17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- prevederile H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ;

Raportat la modificările intervenite în structura organizatorică a aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat, cu referire la doamna Drăgan Iulia ce se află în concediu pentru creșterea copilului;

Propunem spre analiza și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind modificarea art. 6, alin.1 din H.C.L. nr.

108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ, în sensul înlocuirii doamnei Drăgan Iulian, membru în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu doamna Pruteanu Sabina-Elena, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

**Compartiment contencios administrativ și juridic,
Cons. Jr. Corbu Alina Giorgiana**

