

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind darea in administrare a imobilelor- teren si constructii- situate in**  
**Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau catre**  
**Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.08.2016**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul comun al Direcției economice-Serviciul Buget-Contabilitate și al Compartimentului contencios administrativ și juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea Clubului Sportiv Municipal Rm.Sarat;
- prevederile Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului, actualizată;
- prevederile HG nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr.897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău ;
- prevederile H.G nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- prevederile H.G nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art.867-870 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată și actualizată, ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorităților administrației publice locale;
- prevederile HCL nr.88/29.04.2014 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Clubului Sportiv Municipal Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.\_\_\_\_\_ privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.154/4 din 22.06.2016 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c și art.123, alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba darea in administrare a imobilelor – teren si constructii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau catre Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat, identificate in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Darea in administrare a imobilelor – teren si constructii precizate la art.1 se va face pe baza de contract de dare in administrare ce se va incheia intre Municipiul Rm.Sarat, in calitate de proprietar al bunurilor imobile si Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat.

**Art.3.** Imobilele - teren si constructii precizate la art.1 vor fi utilizate in exclusivitate in desfasurarea activitatii specifice de catre Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat. In caz contrar drepturile acordate se reziliaza de drept, fara indeplinirea altor formalitati.

**Art.4** Clubul Sportiv Municipal va gestiona in nume propriu imobilele-teren si constructii date in administrare.

**Art.5.** Exercitarea dreptului de administrare se va face cu respectarea conditiilor stabilite de lege.

**Art.6.** Dreptul de administrare inceteaza prin actul de revocare emis, in conditiile legii, daca interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

**Art.7.** Se imputerniceste Primarul Municipiului Rm.Sarat, sa semneze contractul de dare in administrare cu Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat.

**Art.8.** Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.9.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul contencios administrativ si juridic, Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat si Clubul Sportiv Municipal Rm.Sarat.

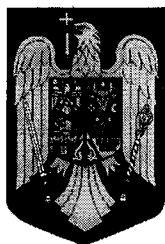
**Art.10.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.08.2016, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Florian Nicolae**

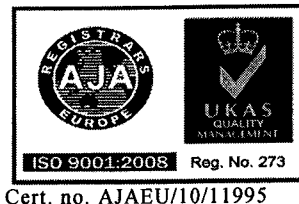
**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 31.08.2016**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr.18719/24.08.2016**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a imobilelor – teren și construcții situate în Municipiul Rm.Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău către Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat**

Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat este o persoană juridică română de drept public, înființată ca instituție publică reprezentativă în domeniul activității sportive, în subordinea Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat.

Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat s-a înființat în scopul organizării și administrării activității sportive în vederea realizării activității de performanță, selecție, pregătire și participarea sportivilor la competiții interne și internaționale, la ramurile de sport ce aparțin clubului.

Misiunea de bază a clubului o constituie obținerea de performanțe sportive, în competițiile interne și internaționale, precum și promovarea imaginii Municipiului Rm.Sărat în societatea civilă prin participarea la activități sportive, precum și în cadrul evenimentelor speciale de relații publice.

Având în vedere adresa emisă de Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat prin care precizează faptul că acesta are în componență mai multe ramuri de sport, spațiul de pregătire de care dispune nefiind suficient și adaptat pe fiecare structură sportivă;

Raportat la prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, coroborat cu prevederile art. 867-870 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, actualizată, ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorității administrației publice locale;

Luând în considerare:

- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru

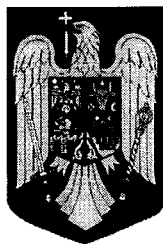
modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

În temeiul dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind darea în administrare a imobilelor – teren și construcții situate în Municipiul Rm.Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău către Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat, conform anexei nr.1, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

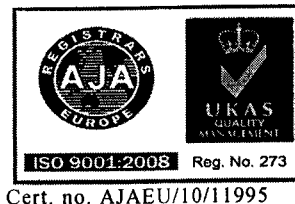
**/Inițiator,  
Primarul Municipiului Rm.Sărat,  
Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr.18718/24.08.2016**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a imobilelor – teren și construcții situate în Municipiul Rm.Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău către Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat**

#### **Având în vedere:**

- solicitarea Clubului Sportiv Municipal Rm.Sărat adresată Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- prevederile art. 867-870 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, actualizată, ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorității administrației publice locale;

Raportat la prevederile art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, potrivit cărora Consiliului local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

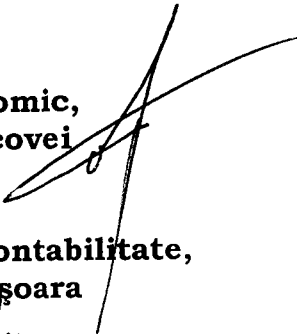
Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind darea în administrare a imobilelor – teren și construcții situate în Municipiul Rm.Sărat, strada Stadionului,

nr.1, județul Buzău către Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat, conform anexei nr.1.

Precizăm că darea în administrare a imobilelor, teren și construcții se va face pe bază de contract de dare în administrare încheiat între Municipiul Rm.Sărat, în calitate de proprietar al bunurilor imobile și Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat.

Clubul Sportiv va gestiona în nume propriu imobilele, teren și construcții date în administrare.


**Director economic,  
Ec. Forțu Macovei**



**Șef Serviciu Buget-Contabilitate,  
Ec. Tăbleț Anişoara**



**Compartiment contencios  
administrativ și juridic,  
Cons. jr. Corbu Alina-Giorgiana**



*R. Cl.*  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL  
RAMNICU SĂRAT

NR. 449 / 24.08.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT  
Intrare nr. 18444  
ziua 25 luna 08 anul 2016

**CĂTRE,  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RM.SĂRAT**

Pentru buna desfășurare a activităților sportive, având în vedere faptul că, la acest moment, Clubul Sportiv Municipal Rm.Sărat are în componență mai multe ramuri de sport, spațiul de pregătire de care dispunem nefiind suficient și adaptat pe fiecare structură sportivă, vă rugăm să analizați și să aprobați, raportat la competențele Consiliului local, darea în administrare a imobilului, teren și construcție, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău (Stadionul Municipal Rm.Sărat).

**Cu stimă,**

**Director  
Lăpuște Gheorghe**



**LISTA BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI RM. SARAT  
DATE IN ADMINISTRARE CLUBULUI SPORTIV MUNICIPAL RAMNICU SARAT**

**Sectiunea I „Bunuri imobile”**

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar <i>(lei)</i>
1	11525	Foraj Stadion si alimentare cu apa Baza sportiva	Str. Stadionului nr. 1	45.603,39
2	11526	Vestiare dusuri	Suprafata construita desfasurata 311 mp Str. Stadionului nr. 1	116.726
3	11527	Birouri protocol	Suprafata construita desfasurata 139 mp Str. Stadionului nr. 1	86.400
4	11528	Centrala termica	Suprafata construita desfasurata 33 mp Str. Stadionului nr. 1	20.908
5	11529	Casa de bilete	Suprafata construita desfasurata 14 mp Str. Stadionului nr. 1	5.262
6	11530	Grup sanitar	Suprafata construita desfasurata 28 mp Str. Stadionului nr. 1	90.449,05



7	11531	Tribuna desoperita	Suprafata construita desfasurata 152mp Str. Stadionului nr. 1	37.945
8	11532	Tribuna descoperita	Suprafata construita desfasurata 116mp Str. Stadionului	29.050
9	11533	Tabela scor	Suprafata construita 2,5 mp din teava cu D80mm si tabla de 2mm Str. Stadionului nr. 1	6.000
10	11534	Tribuna peluza	Suprafata construita la sol 702mp din teava cu D30mm si tabla de 2mm, cornier 50x50 mm Str. Stadionului nr. 1	115.607
11	11535	Tribuna doi	Suprafata construita la sol 289mp din teava cu D30mm si tabla de 2mm, cornier 50x50 mm Str. Stadionului nr. 1	9.537
12	11536	Tribuna trei	Suprafata construita la sol 265mp din teava cu D30mm si tabla de 2mm, cornier 50x50 mm Str. Stadionului nr. 1	8.716
13	11537	Gard imprejmuire teren de fotbal	h=1,55m, l=445m, din rame de sarma impletita Str. Stadionului nr. 1	9.606,43
14	11538	Gard imprejmuire interior acces parcare	h=2,50m, l=32m, din plasa sudata Str. Stadionului nr. 1	4.310
15	11539	Gard imprejmuire exterior	h=1,9m, l=854m, din : 653m-placi prefabricate beton 143m-plasa sarma, stalpi metalici, soclu beton 58m-placi prefabricate beton Str. Stadionului nr. 1	56.232

16	2057	Teren intravilan	<p>Suprafata=29.872mp  Categoria de folosinta: curti constructii  Str. Stadionului nr. 1  Avand urmatoarele vecinatati si dimensiuni ale laturilor:</p> <p>domeniul public pe distanta de 19,26m, Margineanu Elena, str. Frasinului pe distantele de 14,03m+3,10m+22,26m, Tagarici Neculai, Fdt. Frasinului pe distanta de 44,03m, Mincu Paul, str. Oilor pe distanta de 8,48m, Bulgariu Gheorghe, str. Stadionului pe distanta de 21,25m, str. Stadionului pe distanta de 24,49m, domeniul public pe distanta de 67,82m, Nr. Cad. 610 pe distantele de 28m+58,02m+28,05m, domeniul public, str. Stadionului pe distantele 41,68m+5,40m+19,70m+7,58m+25,80m, Nr. cad. 6624 pe distanta de 75,25m, rest proprietate -Lot 2 pe distantele de 39,46m+84,92m, Romsilva pe distanta de 51,22m si domeniul public pe distantele 7,61m+126,62m.</p>	1.543.187,52
----	------	------------------	--	--------------

Intocmit,  
Ec. Manea Simona

