

PROIECT DE HOTARARE
privind completarea inventarului bunurilor
care alcatuiesc domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **27.04.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017;
- procesul-verbal de inventariere nr.8899/18.04.2017 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sarat, constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015;
- prevederile HCL nr.52/28.02.2017 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile martie 2017- mai 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c si art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat, cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Hotararea Consiliului local nr.82/30.03.2017, se va modifica in mod corespunzator, prin completarea cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 27.04.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ionescu Stefan**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 27.04.2017**



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 8977/18.04.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind completarea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al Municipiului
Rm.Sarat**

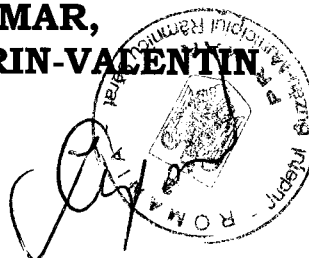
Avand in vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata, potrivit caruia : « *Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale....* », precum si prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata, potrivit caruia : « *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată* », propun initierea unui proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat.

In conformitate cu prevederile Dispozitiei primarului Municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015 s-a constituit comisia de inventariere permanenta a patrimoniului Municipiului Rm.Sarat.

In perioada 14.02.2017-18.04.2017 aceasta comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidentiata in lista de inventariere conform procesului verbal nr.8899/18.04.2017 si a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Avand in vedere considerentele prezentate supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare anexat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

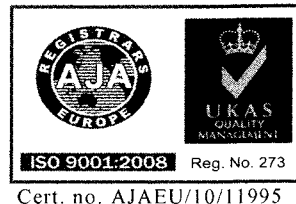
Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 8902 / 18.04.2017

RAPORT DE SPECIALITATE **la proiectul de hotărâre privind completarea** **Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul** **privat al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau**

Prin Dispozitia Primarului municipiului Rm. Sarat nr. 648/11.05.2015 s-a constituit Comisia de inventariere permanenta a patrimoniului municipiului Ramnicu Sarat.

In perioada 14.02.2017-18.04.2017 s-au inregistrat o serie de modificari in evidenta domeniului privat, in sensul intrarii de bunuri imobile.

Bunurile imobile au fost inventariate prin identificarea acestora la fata locului de catre comisia de inventariere si evidentiata in listele de inventariere conform Procesului-Verbal nr. 8899/18.04.2017.

Comisia de inventariere, in temeiul atributiilor sale, a identificat bunuri imobile ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, astfel ca se impune completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat.

Fata de cele prezentate, in conformitate cu art. 12 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului local modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat prin completare cu bunurile prevazute in anexa 1 la prezentul raport si identificate dupa cum urmeaza:

- dreptul indiviz asupra terenului in suprafata de 35,18 mp aferent imobilului din str. Victoriei, bl. 13A, parter, municipiul Ramnicu Sarat;
- teren in suprafata de 47 mp identificat prin nr. cadastral 30165, aferent imobilului din str. G. Baiculescu, nr. 2E, municipiul Ramnicu Sarat;
- teren in suprafata de 150 mp, aferent imobilului din cart. Slam Ramnic, parcela 36 (str. Crizantemelor, nr. 31A)

Elementele de identificare ale bunurilor mai sus mentionate sunt detaliate in anexa 1 la prezentul raport si in conformitate cu:

- plan incadrare in zona SC 1:1000 – anexa 2 -str. Victoriei, bl. 13A, parter;
- plan incadrare in zona SC 1:1000 – anexa 3 –str. G. Baiculescu, nr. 2E;
- plan incadrare in zona SC 1:1000 – anexa 4 – str. Crizantemelor, nr. 31A.

Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

Bunuri identificate in perioada 14.02.2017-18.04.2017 care
completeaza Inventarul domeniului privat al municipiului Ramnicu Sarat

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini)			
		La Nord	La Sud	La Est	La Vest
1	Dreptul indiviz asupra terenului in suprafata de 35,18 mp aferent imobilului din str. Victoriei, bl. 13A, parter, municipiul Ramnicu Sarat	teren domeniul public str. Victoriei	teren domeniul public Aleea Belsugului	spatiu comercial proprietate CMM Optimed	pasaj de acces si casa scarii locatari bl. 13A
2	Teren in suprafata de 47 mp identificat prin nr. cadastral 30165, aferent imobilului din str. G. Baiculescu, nr. 2E	1,43 ml+3,62 ml teren domeniul public strada G. Baiculescu	6,00 ml teren domeniul public	4,05 ml + 4,12 ml teren domeniul public str. G. Baiculescu	10,30 ml teren imobil proprietate nr. cad. 621
3	Teren in suprafata de 150 mp, aferent imobilului din cart. Slam Ramnic, parcela 36 (str. Crizantemelor, nr. 31A)	15,10 ml imobil proprietate din strada Crizantemelor nr. 31	12,00 ml imobil proprietate din strada Micsunelelor, nr. 23	11,30 ml imobil proprietate nr. cad. 2695	5,70 ml teren domeniul public str. Crizantemelor

Intocmit,
ing. Teodorescu Dragos



PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.8899/18.04.2017

Comisia de inventariere a imobilelor- terenuri si cladiri constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015, in urmatoarea componenta :

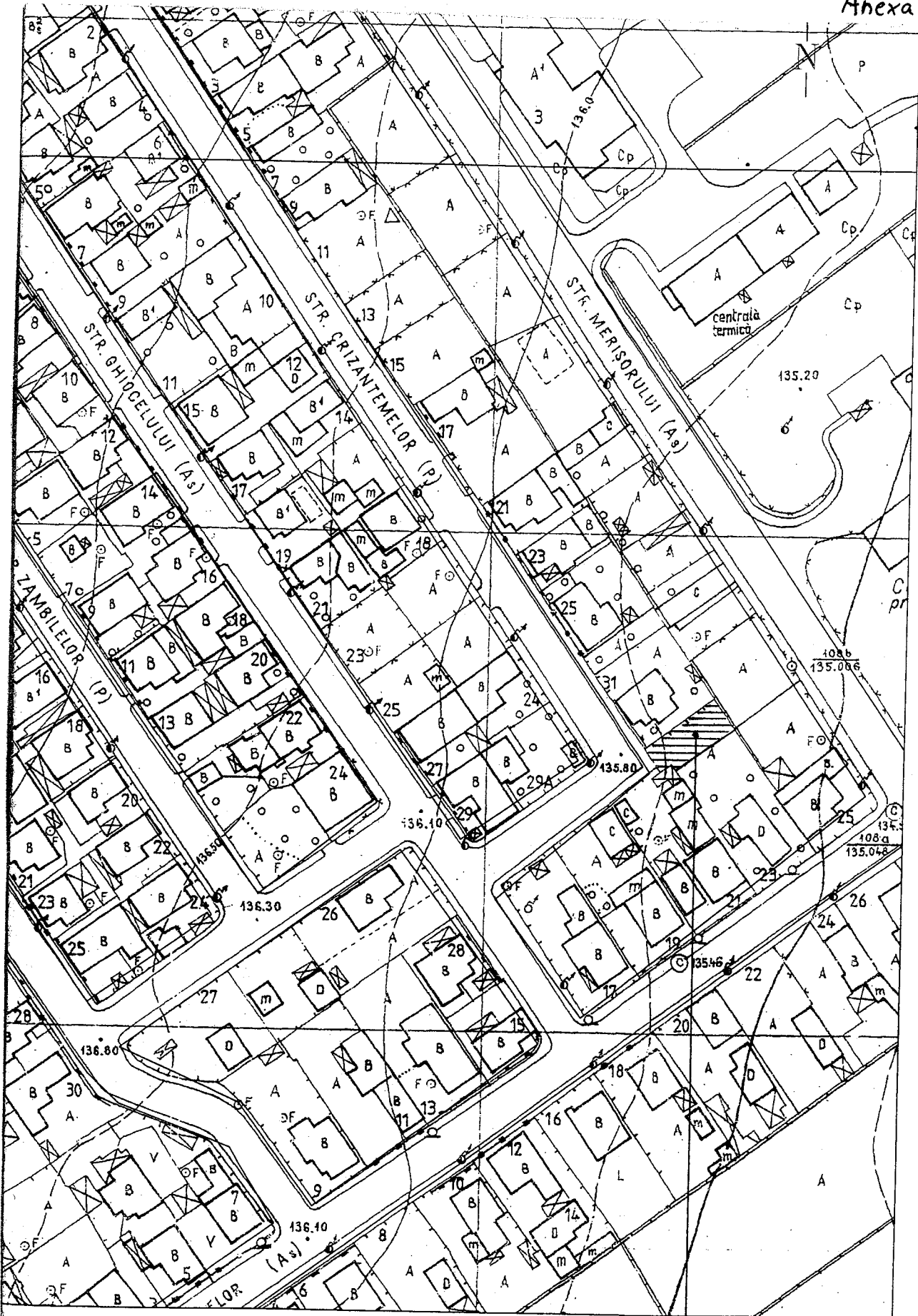
Fortu Macovei-presedinte
Manea Simona-membru
Maftai Jernea Costel-membru
Teodorescu Dragos Daniel-membru
Costin Mihail-membru
Toader Dumitru-membru
Mihalcea Maria-membru

In perioada 14.02.2017-18.04.2017 a identificat la fata locului suprafete de teren ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, dupa cum urmeaza :

1. Teren in suprafata de 35,18 mp, drept indiviz asupra terenului aferent imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter;
 2. Teren in suprafata de 47 mp aferent imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, strada G.Baiculescu nr.2E, judetul Buzau;
 3. Teren in suprafata de 150 mp aferent imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, cartier Slam Rimnic, parcela nr.36 (strada Crizantemelor nr.31A), judetul Buzau.
- Rezultatele inventarierii se vor inregistra in contabilitate.

Comisia de inventariere:

Fortu Macovei-presedinte _____
Manea Simona-membru _____
Maftai Jernea Costel-membru _____
Teodorescu Dragos Daniel-membru _____
Costin Mihail-membru _____
Toader Dumitru-membru _____
Mihalcea Maria-membru _____



Imobil în studiu
str. Crizantemelor nr 31A