

PROIECT DE HOTARARE
privind completarea inventarului bunurilor
care alcatuiesc domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.02.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile art.963, alin.3 din Noul Cod Civil;
- prevederile HCL nr.113/27.04.2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 27.04.2016, cu modificările ulterioare;
- procesul-verbal de inventariere nr.3729/13.02.2017 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015;
- prevederile HCL nr.312/29.11.2016 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile decembrie 2016 – februarie 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat, cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului local nr.113/27.04.2016, se va modifica în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sarat prin Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism și Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

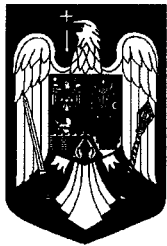
Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.02.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Torcarescu Stefan**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 28.02.2017**



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4254/17.02.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind completarea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al Municipiului
Rm.Sarat**

Avand in vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata, potrivit caruia : « *Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale....* », precum si prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata, potrivit caruia : « *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată* », propun initierea unui proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat.

In conformitate cu prevederile Dispozitiei primarului Municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015 s-a constituit comisia de inventariere permanenta a patrimoniului Municipiului Rm.Sarat.

In perioada 18.11.2016-13.02.2017 aceasta comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidentiata in lista de inventariere conform procesului verbal nr.3729/13.02.2017 si a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Avand in vedere considerentele prezentate supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare anexat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3736 / 13.02.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea

Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul

privat al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau

Prin Dispozitia Primarului municipiului Rm. Sarat nr. 648/11.05.2015 s-a constituit Comisia de inventariere permanenta a patrimoniului municipiului Ramnicu Sarat.

In perioada 18.11.2016-13.02.2017 s-au inregistrat o serie de modificari in evidenta domeniului privat, in sensul intrarii de bunuri imobile.

Bunurile imobile au fost inventariate prin identificarea acestora la fata locului de catre comisia de inventariere si evidentiate in listele de inventariere conform Procesului-Verbal nr. 3729/13.02.2017.

Comisia de inventariere, in temeiul atributiilor sale, a identificat bunuri imobile ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, astfel ca se impune completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat.

Fata de cele prezentate, in conformitate cu art. 12 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului local modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat prin completare cu bunurile prevazute in anexa 1 la prezentul raport si identificate dupa cum urmeaza:

- dreptul exclusiv asupra terenului in suprafata de 5,36 mp aferent imobilului de la adresa mun. Ramnicu Sarat, B-dul 1Decembrie 1918, bl. D7, ap. 2.

Elementele de identificare ale bunurilor mai sus mentionate sunt detaliate in anexa 1 la prezentul raport, in conformitate cu:

- plan de situatie SC 1:100 - anexa 2;
- plan incadrare in zona SC 1:1000 – anexa 3;

Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

[Signature]

Bunuri identificate in perioada 18.11.2017-13.02.2017 care
completeaza Inventarul domeniului privat al municipiului Ramnicu Sarat

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini)			
		La Nord	La Sud	La Est	La Vest
1	Dreptul exclusiv asupra terenului in suprafata de 5,36 mp aferent imobilului din B-dul 1 Decembrie 1918, bl. D7, ap. 2, municipiul Ramnicu Sarat	imobil bl. D7, ap. 2 pe o lungime de 3,97 m	teren domeniul public pe o lungime de 3,97m	teren domeniul public pe o lungime de 1,35m	teren domeniul public pe o lungime de 1,35m

Intocmit,
ing. Teodorescu Dragos

[Signature]

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.3729/13.02.2017

Comisia de inventariere a imobilelor- terenuri si cladiri constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015, in urmatoarea componenta :

Fortu Macovei-presedinte
Manea Simona-membru
Maftai Jernea Costel-membru
Teodorescu Dragos Daniel-membru
Costin Mihail-membru
Toader Dumitru-membru
Mihalcea Maria-membru

In perioada 18.11.2016-13.02.2017 a identificat la fata locului suprafete de teren ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, dupa cum urmeaza :

1. Teren in suprafata de 5,36 mp, aferent imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, B-dul 1 Decembrie 1918, bloc D7, ap.2.

Rezultatele inventarierii se vor inregistra in contabilitate.

Comisia de inventariere:

Fortu Macovei-presedinte _____
Manea Simona-membru _____
Maftai Jernea Costel-membru _____
Teodorescu Dragos Daniel-membru _____
Costin Mihail-membru _____
Toader Dumitru-membru _____
Mihalcea Maria-membru _____