

## PROIECT DE HOTARARE

### **privind modificarea Inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, aprobat prin HCL nr.11/31.01.2017**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.09.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Compartimentului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.G și R.L.U Municipiul Rm.Sarat și a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilității acestuia;
- prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z –Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.269/31.08.2017 privind alegerea presedintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile septembrie 2017 – noiembrie 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se modifica Inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala,

aprobat prin HCL nr.11/31.01.2017, prin completare cu suprafata de 600 mp, reprezentand 2 loturi de 300 mp fiecare, situate in cartierul Alecu Bagdat din Municipiul Rm.Sarat, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Loturile specificate la alin.1 vor putea fi atribuite in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintei proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani.

**Art.2.** HCL nr.11/31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala se va modifica in mod corespunzator.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.09.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 18 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. \_\_\_\_\_  
**Rm.Sărat 29.09.2017**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**NR. 20198/14.09.2017**

**PRIMAR**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat disponibile pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin completarea acestuia cu două loturi de teren de 300 mp fiecare

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar atribuirii în folosință gratuită a terenurilor cu această destinație dar și respectarea de către beneficiarii acestor terenuri a condițiilor impuse de lege.

În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie o comisie care inventariază terenurile disponibile ce pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii.

Situația terenurilor disponibile se analizează și se validează anual până la data de 31 ianuarie prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere cererile prin care se solicită atribuirea de terenuri, în condițiile Legii 15/2003, în Cartierul Alecu Bagdat, coroborat cu caracterul social al atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, supun spre analiză și aprobare autorității deliberative, în conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,**  
**Cîrjan Sorin Valentin**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr. 20199/14.09.2017

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat disponibile pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin completarea acestuia cu două loturi de teren de 300 mp fiecare

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 11 din data de 31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor;
- Solicitățile privind atribuirea de terenuri, în condițiile Legii 15/2003, în Cartierul Alecu Bagdat;
- Deficitul de terenuri ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor din Cartierul Alecu Bagdat (16 terenuri din 432) ;

Raportat la domeniul de competență al autorității deliberative, conform prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat disponibile pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin completarea acestuia cu două loturi de teren de 300 mp fiecare, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

**Compartiment Administrare Patrimoniu,  
Cons. Corbu Decebal Iulian**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

**Anexă**

la HCL nr. .... / .....

### LISTA

**cu propunerile de modificare a inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat disponibile pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, prin completarea acestuia cu două loturi de teren de 300 mp fiecare**

NR. CRT.	CARTIER	PARCELĂ	ACȚIUNE
1	ALECU BAGDAT	148	Adăugare
2	ALECU BAGDAT	168	Adăugare

**Întocmit,  
Compartiment Administrare Patrimoniu,  
Cons. Corbu Decebal Iulian**

**Președinte de ședință,**

**Secretar Municipiu,**