

INVITATIE

În baza Dispoziției nr.1146/22.09.2017 a primarului municipiului Rm. Sarat, sunteți invitați să participați la ședința de lucru ordinară a Consiliului Local din data de **29.09.2017, orele 10⁰⁰**, care va avea loc în Sala de Consiliu din incinta Primăriei municipiului Rm.Sărat, cu următoarea ordine de zi:

- 1.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2017;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – ec.Fortu Macovei-Director economic, ec.Tablet Anisoara-Sef Serviciu și ec.Manea Simona -consilier
- 2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului contractului de management administrativ-financiar ce se va încheia între Primarul Municipiului Rm.Sarat și directorul fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Rm.Sarat, ca urmare a promovării concursului de ocupare a funcției de director la unitatea de învățământ respectivă, precum și aprobarea indicatorilor de performanță, anexa la acesta;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – ing.Sbirnea Iulian-Sef Birou și cons.jr.Corbu Alina Giorgiana
- 3.** Proiect de hotărâre privind numirea pentru anul școlar 2017-2018 a reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat ca membri ai Consiliilor de Administrație ale unităților din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Rm.Sarat;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – ing.Sbirnea Iulian-Sef Birou
- 4.** Proiect de hotărâre privind numirea pentru anul școlar 2017-2018 a reprezentanților Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat ca membri ai Comisiilor pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile de învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Rm.Sarat;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – ing.Sbirnea Iulian-Sef Birou
- 5.** Proiect de hotărâre privind primirea de noi membri asociați la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" și modificarea Actului constitutiv și Statutului acesteia, la care Municipiul Rm.Sarat este membru asociat;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana
- 6.** Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr.564/15.10.2008 și a actelor adiționale subsecvente acestuia, prin denunțare unilaterală manifestată din partea locatarului, având ca obiect dreptul de folosință asupra imobilului-apartament situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2, bloc ANL, apartament 45, județul Buzău;
- inițiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
- prezintă – cons.jr.Pruteanu Elena Sabina
- 7.** Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr.2028/17.06.2015, prin denunțare unilaterală manifestată din partea locatarului, având ca obiect dreptul de folosință asupra imobilului-apartament situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.4, bloc ANL, apartament 26, județul Buzău;

- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Pruteanu Elena Sabina

8. Proiect de hotarare privind aprobarea completării, prin act adițional, a Contractului de concesiune nr. 42/25.11.2016 având ca obiect preluarea în concesiune a suprafeței de teren de 300 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, situat în Municipiul Rm.Sărat, cartier Alecu Bagdat (parceta nr. 354), strada Traian nr.28, județul Buzău, în sensul acordării actualului concesionar dreptul ca, în baza transmiterii dreptului de concesiune conform art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, ce stipulează: *„Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a carei realizare acesta a fost constituit. În aceleași condiții se transmite și autorizația de construire.”*, să poată beneficia de exploatarea bunului concesionat (teren), potrivit reglementărilor urbanistice și a celor privind autorizarea lucrărilor de construcții aprobate prin acte normative specifice;

- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

9. Proiect de hotarare privind aprobarea acordarii unui drept de superfiicie, cu titlu oneros, fara licitatie publica, asupra suprafeței de teren de 300 mp aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, teren situat in Municipiul Rm.Sarat, cartier Bariera Focsani (parceta 137), strada Muresului nr.45, judetul Buzau, pe care este executata infrastructura unei cladiri aflata la stadiul de fundatie, catre doamna Ene Adriana ;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

10. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat transmise in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – Corbu Decebal Iulian-consilier si ing.Teodorescu Dragos-Sef Serviciu

11. Proiect de hotarare privind modificarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, aprobat prin HCL nr.11/31.01.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – Corbu Decebal Iulian-consilier

12. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de oportunitate in vederea atribuirii Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sarat pentru activitatile privind *„colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori”* si *„colectarea si transportul deseurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora”* si alegerea modalitatii de gestiune a Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sarat pentru activitatile mentionate anterior;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – ing.Hinta Petrus-consilier si cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

13. Proiect de hotarare privind aprobarea Caietului de sarcini in vederea atribuirii Serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sarat pentru activitatile privind *„colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din*

industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori” si „colectarea si transportul deșeurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora”;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – ing.Hinta Petrus-consilier si cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

14. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului local de Urbanism aferent pentru lucrarea „*Construire locuinta P+E*”, strada Bisoca nr.25, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – ing.Nicolae Gabriela-Arhitect Sef

15. Proiect de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat, in calitate de actionar unic al societatii S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat cu privire la achizitionarea unor servicii juridice de consultanta, asistenta si reprezentare a societatii in fata instantelor judecatoresti;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

16. Proiect de hotarare privind aprobarea reluarii procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat, respectiv aprobarea Planului de selectie – componenta initiala a membrilor Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat, a scrisorii de asteptari, a draftului contractului de mandat, a profilului Consiliului de Administratie, a profilului individual al membrilor Consiliului de Administratie, precum si a matricei Consiliului de Administratie la societatea mai sus mentionata;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – structura de guvernanta corporativa-cons.jr.Pruteanu Sabina, ec.Manea Simona si ing.Teodorescu Dragos Daniel

17. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de selectie – componenta integrala a membrilor Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – structura de guvernanta corporativa-cons.jr.Pruteanu Sabina, ec.Manea Simona si ing.Teodorescu Dragos Daniel

18. Proiect de hotarare privind convocarea Adunarii Generale a Actionarilor la S.C Transport de Calatori S.A Rm.Sarat pentru numirea administratorilor provizorii, pana la finalizarea procedurii de selectie a administratorilor, potrivit prevederilor O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, actualizata, aprobata prin Legea nr.111/2016, determinata de nefinalizarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana si cons.jr.Pruteanu Sabina Elena

19. Proiect de hotarare privind convocarea Adunarii Generale a Actionarilor la S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat pentru numirea administratorilor provizorii, pana la finalizarea procedurii de selectie a administratorilor, potrivit prevederilor O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, actualizata, aprobata prin Legea nr.111/2016, determinata de existenta litigiului din Dosarul nr.2046/114/2017, dosar aflat pe rolul Tribunalului Buzau, avand ca obiect „*alte cereri modificare act constitutiv; cerere de interventie*”, dosar in care S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat este parte;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

20. Proiect de hotarare privind aprobarea participarii prin reprezentare in cadrul Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor (AGOA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 17⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 9⁰⁰ – daca e cazul), a domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau si sa ia act de prezentarea Raportului semestrial intocmit de Consiliul de Administratie pentru semestrul I al anului 2017, respectiv insusirea modelului procurii speciale afisate pe site-ul www.cabuzau.ro la rubrica „despre noi/interes public/ buletin informativ”;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

21. Proiect de hotarare privind aprobarea exercitarii votului prin reprezentare de catre domnul SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), respectiv insusirea modelului procurii speciale afisate pe site-ul www.cabuzau.ro la rubrica „despre noi/interes public/ buletin informativ”;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

22. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera a) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Magura, situata in sat Magura, strada Mihai Viteazu nr.201, comuna Magura, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar

-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

23. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera b) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Ciuta, situata in sat Ciuta, strada Ciucului FN, comuna Magura, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

24. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera c) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Naeni, situata in sat Naieni, comuna Naieni, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

25. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera d) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Fintesti, situata in sat Fintesti, comuna Naieni, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

26. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera e) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Cozieni, situata in sat Cozieni, comuna Cozieni, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

27. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e

cazul), punctul nr.1, litera f) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Padina, situata in sat Padina, strada Mare FN, comuna Padina, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

28. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.1, litera g) in scris pe Ordinea de zi, respectiv aprobarea modificarii si completarii art.3.4 din Actul Constitutiv al societatii, si anume aprobarea deschiderii punctului de lucru: Gospodaria de Apa Calvini, situata in sat Calvini, comuna Calvini, judetul Buzau, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017;

-initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

29. Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului SBIRNEA IULIAN-Sef Birou Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant si Intreprinderilor Publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, sa participe si sa voteze in cadrul Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, din data 16.10.2017, ora 18⁰⁰ (sau 17.10.2017, ora 10⁰⁰ – daca e cazul), punctul nr.2 in scris pe Ordinea de zi, respectiv imputernicirea doamnei Stan Raluca Georgiana-Sef Serviciu Juridic si Executari Silite sa semneze actul constitutiv actualizat si sa efectueze toate demersurile necesare inregistrarii hotararilor la Registrul Comertului, ordine de zi transmisa prin Convocatorul nr.16684/11.09.2017.

initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar
-prezinta – cons.jr.Corbu Alina Giorgiana

30. Alte probleme ale activitatii curente

1. Informare privind petitiile adresate Consiliului local in luna septembrie 2017.
2. Informare privind dosarul nr.3051/114/2017 inregistrat la Tribunalul Buzau, avand ca obiect “suspendare act administrativ”, in speta suspendarea executarii Ordinului nr.533/23.08.2017 emis de Institutia Prefectului-Judetul Buzau privind constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local al domnului Ungureanu Gheorghita si declararea ca vacant a locului ocupat de catre acesta in cadrul Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, judetul Buzau.

**Secretar al Municipiului Rm.Sarat,
Vagyas-Davidova Manuela**

