

PROIECT DE HOTARARE

privind darea in administrare Politiei Locale Rm.Sarat a imobilului-teren si constructie- situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Costieni nr.88, judetul Buzau in vederea amenajarii unui birou operativ necesar desfasurarii activitatii patrulilor mobile ale Politiei Locale Rm.Sarat si ale Politiei Municipale Rm.Sarat, in scopul eficientizarii activitatii in ceea ce priveste ordinea si linistea publica, precum si paza bunurilor in zona respectiva

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.03.2017;**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Compartimentului Contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea Politiei Locale Rm.Sarat urmare a propunerilor din cadrul Comisiei Locale de Ordine Publica de la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Legii nr.155/2010, Legea Politiei Locale, republicata, actualizata ;
- prevederile H.G nr.1332/2010 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a poliției locale;
- prevederile HG nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, actualizata;
- planul de situatie cu identificarea imobilului-teren si constructie;
- prevederile art.867-870 din Codul Civil ce reglementeaza ca norma generala exercitarea dreptului de administrare asupra proprietatii publice a autoritatilor administratiei publice locale;
- adresa nr. 782/02.03.2017 a Administratiei Domeniului Public Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.52/28.02.2017 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile martie 2017- mai 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, alin.6, lit.a, pct.7 si art.123, alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba darea in administrare Politiei Locale Rm.Sarat a imobilului-teren si constructie -situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Costieni nr.88, judetul Buzau, apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea amenajarii unui birou operativ necesar desfasurarii activitatii patrulilor

mobile ale Politiei Locale Rm.Sarat si ale Politiei Municipale Rm.Sarat, in scopul eficientizarii activitatii in ceea ce priveste ordinea si linistea publica, precum si paza bunurilor in zona respectiva.

(2) Imobilul mai sus mentionat este alcatuit din teren in suprafata de 449 mp si constructie (birou) -C1 avand suprafata construita desfasurata de 86 mp, fiind identificat conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Darea in administrare a imobilului-teren si constructie precizat la art.1 se va face pe baza de contract de dare in administrare ce se va incheia intre Municipiul Rm.Sarat, in calitate de proprietar al bunului imobil mai sus mentionat si Politia Locala Rm.Sarat, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Imobilul precizat la art.1 va fi folosit in exclusivitate in vederea desfasurarii activitatii specifice de catre Politia Locala Rm.Sarat. In caz contrar drepturile acordate se reziliaza de drept, fara indeplinirea altor formalitati.

Art.4. Politia Locala Rm.Sarat va gestiona in nume propriu imobilul-teren si constructie dat in administrare si va suporta cheltuielile privind reparatiile curente, de intretinere si cele privind asigurarea utilitatilor.

Art.5. Exercitarea dreptului de administrare se va face cu respectarea conditiilor stabilite de lege.

Art.6. Dreptul de administrare inceteaza prin actul de revocare emis, in conditiile legii, daca interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Art.7. Se imputerniceste Primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in administrare cu Politia Locala Rm.Sarat.

Art.8. Imobilul ramas, format din teren si constructii-C2, C3, C4 si C5 va ramane in folosinta Administratiei Domeniului Public Rm.Sarat.

Art.9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat si Politia Locala Rm.Sarat.

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.03.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ionescu Stefan**

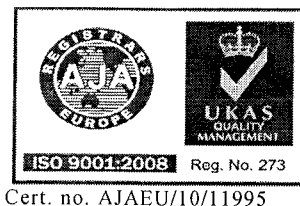
**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 30.03.2017**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 6853/21.03.2017
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare Poliției Locale Rm.Sărat a imobilului – teren și construcție – situat în Municipiul Rm.Sărat, strada Costieni nr. 88, județul Buzău, în vederea amenajării unui birou operativ necesar desfășurării activității patrulelor mobile ale Poliției Locale și Poliției Municipiului Rm.Sărat, în scopul eficientizării activității în ceea ce privește ordinea și liniștea publică, precum și paza bunurilor din zona respectivă

Prezentul demers are la bază adresa nr. nr. 186/16.02.2017 formulată de Poliția Locală Rm.Sărat, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat sub nr. 4019/16.02.2017, prin care se solicită analizarea posibilității acordării unui spațiu, în vederea amenajării unui birou necesar desfășurării activității patrulelor mobile ale Poliției Locale și ale Poliției Municipiului Rm.Sărat în zona respectivă

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, „ (1) *Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.*”.

De asemenea, potrivit stipulațiilor art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), punctul 7 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliului local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind ordinea publică.

Raportat la prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, coroborat cu prevederile art. 867-870 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, actualizată, ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorității administrației publice locale;

Luând în considerare:

- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea nr. 155/2010 - Legea Poliției locale, republicată, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 1332/2010 privind aprobarea Regulamentului - cadru de organizare și funcționare a poliției locale;

Propun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind darea în administrare Poliției Locale Rm.Sărat a imobilului - teren și construcție - situat în Municipiul Rm.Sărat, strada Costieni nr. 88, județul Buzău, în vederea amenajării unui birou operativ necesar desfășurării activității patrulelor mobile ale Poliției Locale și Poliției Municipiului Rm.Sărat, în scopul eficientizării activității în ceea ce privește ordinea și liniștea publică, precum și paza bunurilor din zona respectivă, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

Precizează că elementele de identificare privind imobilul-teren și construcție propus spre a fi dat în administrare sunt prezentate în anexa nr. 1.

Imobilul rămas, format din teren și construcțiile - C2, C3, C4 și C5 va rămâne în folosința Administrației Domeniului Public Rm.Sărat.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 6852/21.03.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare Poliției Locale Rm.Sărat a imobilului – teren și construcție – situat în Municipiul Rm.Sărat, strada Costieni nr. 88, județul Buzău, în vederea amenajării unui birou operativ necesar desfășurării activității patrulilor mobile ale Poliției Locale și Poliției Municipiului Rm.Sărat, în scopul eficientizării activității în ceea ce privește ordinea și liniștea publică, precum și paza bunurilor din zona respectivă

Având în vedere:

- solicitarea nr. 186/16.02.2017 formulată de Poliția Locală Rm.Sărat, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat sub nr. 4019/16.02.2017;
- prevederile din Legea nr. 155/2010 - Legea Poliției locale, republicată, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 1332/2010 privind aprobarea Regulamentului – cadru de organizare și funcționare a poliției locale;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 867-870 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, actualizată, ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorității administrației publice locale;
- adresa nr. 782/02.03.2017 a Administrației Domeniului Public Rm.Sărat, coroborat cu Planul de situație cu identificarea imobilului – teren și construcție;

Raportat la prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, ce statuează:

„ (1) Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor

autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărâsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.”.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), punctul 7 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, potrivit căroră Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind ordinea publică;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind darea în administrare Poliției Locale Rm.Sărat a imobilului – teren și construcție – situat în Municipiul Rm.Sărat, strada Costieni nr. 88, județul Buzău, în vederea amenajării unui birou operativ necesar desfășurării activității patrulelor mobile ale Poliției Locale și Poliției Municipiului Rm.Sărat, în scopul eficientizării activității în ceea ce privește ordinea și liniștea publică, precum și paza bunurilor din zona respectivă.

Elementele de identificare privind imobilul-teren și construcție propus spre a fi dat în administrare sunt prezentate în anexa nr. 1.

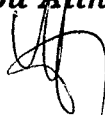
Imobilul rămas, format din teren și construcțiile – C2, C3, C4 și C5 va rămâne în folosința Administrației Domeniului Public Rm.Sărat.

Precizăm că darea în administrare a imobilului-teren și construcție se va face pe bază de contract de dare în administrare încheiat între Municipiul Rm.Sărat, în calitate de proprietar al bunului imobil și Poliția Locală Rm.Sărat, conform modelului de contract de dare în administrare prevăzut în anexa nr. 2.

Poliția Locală Rm.Sărat va gestiona în nume propriu imobilul- teren și construcție și va suportat cheltuielile privind reparațiile curente, de întreținere și cele privind asigurarea utilităților.

Imobilul - teren și construcție, identificat în anexa nr. 1, va fi folosit în exclusivitate în vederea desfășurării activității specifice de către Poliția Locală Rm.Sărat, în caz contrar, drepturile acordate se reziliează de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana**



Elementele de identificare privind imobilul - teren și construcție propus a fi dat în administrare către Poliția Locală Rm.Sărat

Nr. crt.	Amplasament	Descriere
1.	Municipiul Rm.Sărat Strada Costieni nr. 88, Județul Buzău	<p style="text-align: center;">Imobil compus din:</p> <ul style="list-style-type: none">• Construcție C1 (birou) cu suprafața construită desfășurată de 86 mp;• Teren cu suprafața de 449 mp; <p style="text-align: center;">Imobilul are următoarele vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none">• N - 4,58 m - strada Costieni• E - 33,66 m + 3,35 m + 6,44 m - Rest proprietate• S - 27,45 m - Rest proprietate• V - 30,22 m + 22,4 m - teren domeniul public + 10,28 m - teren domeniul public limitrof bl. B2

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**



Elementele de identificare privind imobilul - teren și construcție propus a fi dat în administrare către Politia Locală Rm.Sărat

Nr. crt.	Amplasament	Descriere
1.	Municipiul Rm.Sărat Strada Costieni nr. 88, Județul Buzău	Imobil compus din: <ul style="list-style-type: none">• Costrucție C1 (birou) cu suprafata construită desfășurată de 86 mp;• Teren cu suprafata de 449 mp; Imobilul are următoare vecinătăți: <ul style="list-style-type: none">• N – 4,58 m – strada Costieni• E – 33,66 m + 3,35 m + 6,44 m – Rest proprietate• S – 27,45 m – Rest proprietate• V – 30,22 m + 22,4 m - teren domeniul public + 10,28 m – teren domeniu public limitrof bl. B2

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**



CONTRACT
DE DARE ÎN ADMINISTRARE
încheiat la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat
din strada Nicolae Bălcescu, nr.1

Având în vedere:

- prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată;
- prevederile art. 867-870 din Noul Cod Civil;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat nr.

PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL RM.SĂRAT cu sediul în municipiul Rm.Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr.1, județul Buzău, cod fiscal 2406871, reprezentat legal prin primar, Cîrjan Sorin-Valentin, **în calitate de proprietar**, pe de o parte, și

POLIȚIA LOCALĂ RM.SĂRAT, cu sediul în municipiul Rm.Sărat, strada Victoriei, nr.95-107, județul Buzău, reprezentată prin director executiv, Burlacu Emilian Stelian, **în calitate de administrator**, pe de alta parte,

convin, de comun acord, încheierea prezentului contract de dare în administrare, cu respectarea următoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a imobilului – construcție și teren, situat în Municipiul Rm.Sărat, strada, județul Buzău, identificat conform anexei care constituie parte integrantă din prezentul contract.

Art. 2 Administratorul se obliga să utilizeze imobilul – construcție și teren identificat în anexa la prezentul contract, în exclusivitate în desfășurarea activității specifice....., în caz contrar, drepturile acordate se reziliează de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

II. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 Prezentul contract de dare în administrare se încheie începând cu data de și încetează prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

III. OBLIGATIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

Art. 4 Obligațiile proprietarului:

- a) să predea în termen de 15 zile de la încheierea Contractului, pe bază de proces-verbal de predare primire, imobilul – construcție și teren identificat în anexa la prezentul contract;
- b) să nu îl împiedice pe administrator în exercitarea dreptului de administrare astfel cum a fost transmis;
- c) să asigure inventarierea periodică a bunurilor date în administrare.

Art. 5 Drepturile proprietarului:

- a) de a fi informat anual despre starea în care se află bunul;
- b) să controleze periodic, modul cum sunt folosite bunurile, cu respectarea destinației acestora;
- c) de a i se restitui, la încetarea contractului, bunul imobil, construcție și teren în starea în care a fost transmis și, după caz, cu îmbunătățirile aduse.

Art. 6. Obligațiile administratorului:

- a) să preia în administrare bunurile imobile identificate în anexă.
- b) să asigure administrarea și paza bunurilor preluate ca un bun proprietar;
- c) să folosească bunurile imobile, teren și construcție încredințate în administrare conform destinației acestora, astfel cum este stipulat la art. 2 din Contract;
- d) să achite impozitele/taxele/utilitățile etc generate de bunurile imobile date în administrare, dacă este cazul;
- e) să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană;
- f) să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forța majoră ori prin comunicarea focului de la un imobil vecin;
- g) pentru bunurile date spre administrare, orice lucrări de modernizare/amenajare etc se efectuează numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al municipiului Rm.Sărat;
- h) să permită accesul proprietarului ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate spre administrare;
- i) la încetarea dării în administrare, administratorul este obligat să restituie bunurile cel puțin în aceeași stare în care le-a primit;
- j) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- k) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații;
- l) să gestioneze în nume propriu imobilele-teren și construcțiile date în administrare.
- m) exercitarea dreptului de administrare se va face cu respectarea condițiilor stabilite de lege.

Art. 7 Drepturile administratorului:

- a) de a folosi terenul pe perioada contractului conform destinației stabilite;
- b) să nu fie împiedicat de proprietar/terțe persoane în exercitarea dreptului de administrare transmis.

IV. INCETAREA ADMINISTRARII

Art. 8 (1) Presentul contract încetează:

- a) Schimbarea destinației bunului imobil, construcție și teren stipulată la art. 2 din Contract conduce la rezilierea de drept a contractului, fără îndeplinirea altor formalități;
- b) Prin reziliere, dacă una dintre părți nu își execută obligațiile stipulate, după ce a fost notificată în scris de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea de plin drept a Contractului, fără altă înștiințare/formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești;
- c) Prin acordul de voință al părților, exprimat în scris;
- d) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit, caz în care administratorul nu este în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;
- e) Desființarea titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzător de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar.

V. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 9 Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 10 Administratorul suportă riscurile deteriorării sau pieririi bunurilor în următoarele situații:

- a) întrebuințarea acestora contrar destinației lor;
- b) folosirea bunurilor după încetarea prezentului contract.

VI. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art. 11 (1) Niciuna din partile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor. Ulterior acestui moment, părțile sau un reprezentant al acestora vor confirma printr-un înscris realitatea și exactitatea cauzei de forță majoră.

(3) Dacă în termen de 10 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

(4) Cazul fortuit excludă răspunderea administratorului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă le-a restituit proprietarului la termenul contractual.

VII. NOTIFICĂRI

- Art. 12** (1) În accepțiunea prezentului contract orice notificare adresată de una dintre părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul acesteia.
- (2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
- (3) Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată/recepționată.
- (4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate în scris.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art. 13 Modificarea Contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 14 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

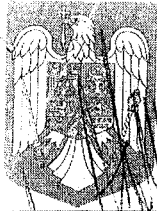
Art. 15 Prevederilor prezentului contract îi sunt aplicate prevederile Codului civil, precum și actele normative în vigoare în materie.

Art. 16 Prezentul contract de dare administrare s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, ambele cu aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Art. 17 H.C.L. nr. face parte integrantă din prezentul Contract.

PROPRIETAR,

**ADMINISTRATOR/TITULAR
DREPT DE ADMINISTRARE,**

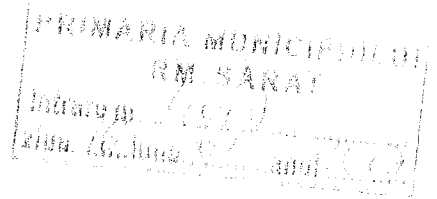


R O M A N I A
POLIȚIA LOCALĂ RÂMNICU SĂRAT

Str. Victoriei Nr. 95-107, Râmnicu Sărat, Județul Buzău
WEB-site: www.primariemsarat.ro
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL

Tel.: 0238 56 01 01 Fax: 0238 56 30 01
e-mail: politia.locala@primariemsarat.ro
COD OPERATOR: 12143

136/16.09.2014



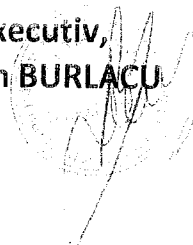
Către,

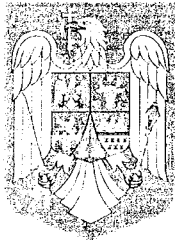
- *Domnul Primar al Municipiului Râmnicu Sărat*
- *Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat*

Str. Nicolae Bălcescu Nr. 1, Râmnicu Sărat, Județul Buzău

Prin prezenta, vă solicităm analizarea posibilității acordării unui spațiu în zona Costieni (Sere), în vederea amenajării unui birou necesar desfășurării activității patrulelor mobile ale Poliției Locale și Poliției Municipale în zona respectivă.

Director Executiv,
Emilian-Stelian BURLACU





ROMÂNIA



Administrația Domeniului Public Municipiul Râmnicu Sărat

Adresă: Str. Almoniei, nr. 58 BIS, Tel.: 0238.563.032, E-mail: adporas@yahoo.com

Nr. 782/02.03.2017



CATRE,
U.A.T. RAMNICU SARAT

Urmare adresei dvs. nr.654/21.02.2017, prin care ne solicitati un punct de vedere in privinta posibilitatii disponibilizarii unui spatiu (birou) in incinta serelor aflate in administrarea noastra, va informam ca suntem deacord cu disponibilizarea unui spatiu pentru birou. Momentan cladirea Sere din zona Costieni, este in conservare.

Alaturat va transmitem un Plan de situatie al imobilului la care se face referire.

Cu respect,

DIRECTOR,

Ing. Daniel ȘoșuțĂ MANOLACHE



INTOCMIT,

Sing. Viorel SCORUȘ