

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile**  
**pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind**  
**sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate**  
**personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.10.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat insotite de documentele justificative;
- prevederile art.1, alin.3 si art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, actualizata;
- prevederile HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L nr.11/31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei nr.1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat coroborat cu prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.Sarat nr. 1504/18.11.2016;
- procesul-verbal nr.22351/12.10.2017 intocmit de catre Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Dispozitiei nr.1213/16.10.2017 privind desemnarea domnului viceprimar TORCARESCU STEFAN de a indeplini atributiile prevazute de art.63 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, in perioada 17.10.2017 - 25.10.2017, ca urmare a efectuării unei fractiuni din concediul de odihna anual de catre primarul Municipiului Rm.Sarat- domnul CIRJAN SORIN-VALENTIN;
- prevederile HCL nr.269/31.08.2017 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile septembrie 2017 – noiembrie 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c si alin.9 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba lista de prioritati, in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, Compartimentul Administrare Patrimoniu si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.10.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 31.10.2017**



Nr.22596/17.10.2017

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat**

In exercitarea atributiilor stabilite prin Legea nr.215/2001, republicata, actualizata, a administratiei publice locale, Consiliul local analizeaza si aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism, stabilind mijloacele materiale si financiare necesare in vederea realizarii acestora.

In concordanta cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani li se poate atribui, la cerere, o suprafata de teren, din terenurile aflate in domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Avand in vedere solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat, Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat, numita prin Dispozitia primarului Municipiului Rm.Sarat nr.1504/18.11.2016 modificata prin Dispozitia nr.602/2017 a selectat dosarele depuse, in baza criteriilor stabilite prin HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, si a inaintat Consiliului local, spre aprobare, lista de prioritati.

Raportat la cele prezentate propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

**Initiator,  
PRIMAR,  
CIRJAN SORIN VALENTIN**







# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: www.primariermsarat.ro  
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 22390 / 13.10.2017

### **Raport de specialitate,**

la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata si actualizata, la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat

#### **Având în vedere:**

- prevederile art. 1 alin.(3) și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată, conform careia:

*„Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local. (...) Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.”*

- prevederile art. 5 din H.G. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- prevederile H.C.L. nr. 145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitărilor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata si actualizata;

- prevederile H.C.L. nr.11/31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita potrivit Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;

- prevederile Dispozitiei nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum si prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/18.11.2016.

- Procesul-verbal nr. 22351 /12.10.2017 întocmit de Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Ramnicu Sărat;

- prevederile art. 36 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.-Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei 1.

Sef Serviciu Urbanism,  
ing. Teodorescu Dragos



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



ISO 9001:2008 Reg. No. 273

Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariersarat.ro](http://www.primariersarat.ro)  
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariersarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariersarat.ro)

Anexa nr. 1 la  
Raportul de Specialitate nr. 22390/13.10.2017

**Tabel nominal cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea unei locuinte proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat (continutul prezentei anexe este extras din Procesul Verbal nr. 22351/12.10.2017 intocmit de Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala)**

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Ciocan Ramona			Str. Domneasca, nr. 18, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	10008/ 25.05.2017	17	
2.	Catrina Georgiana			Str. Nichita Stanescu, nr.8, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11053/ 16.06.2017	16	
3.	Vasile Iulian Georgica			Str. Patriei, bl. 8, sc. A, et. 4, apt. 13, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	13604/ 17.07.2017	16	
4.	Nicolae Ionut			Str. Triumfului, nr. 2, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15083/ 30.08.2017	16	
5.	Negrea Costel			Str. Alexandru Odobescu, nr.34, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11238/ 21.06.2017	11	
6.	Eftenaru Cristian Madalin			Intrarea Snagov, nr. 7, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14806/ 28.08.2017	10	
7.	Neculai Adrian			Str. George Toparceanu, nr.10, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	16253/ 20.09.2017	10	

8.	Iancu Cosmin Madalin		Str. Victoriei, bl.A2, et.3, apt.12, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	9111/ 09.05.2017	9	
9.	Birsan Norica		Str. Pitaresei, nr.2, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14050/ 11.08.2017	8	
10.	Tampurica Ionel Fernando		Str. Costieni, bl. 24, et. 10, apt. 42, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15032/ 30.08.2017	7	
11.	Banu Razvan Iliuta		Str. 9 Mai, nr. 14, mun. Rm.- Sarat, jud. Buzau	15191/ 31.08.2017	6	
12.	Dinu Petrica Madalin		Str. C. C. Datculescu, nr. 11, mun. Rm.- Sarat, jud. Buzau	15532/ 06.09.2017	6	
13.	Vasile Maximilian		Str. Murelor, nr.1, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	17488/ 05.10.2017	6	
14.	Dragomir Stefan		Str. Petre Ispirescu, nr.16C, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15386/ 05.09.2017	5	

*Sef Serviciu Urbanism,  
ing. Teodorescu Dragos*



*Intocmit,  
ing. Mihai Adrian*





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

### COMISIA

pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Ramnicu-Sarat

Nr. 22351 / 12.10.2017

### PROCES-VERBAL

intocmit in data de 12.10.2017 privind procedura de analiza a dosarelor depuse de solicitanti si de stabilire a listei de prioritati ce va fi supusa analizei si aprobarii Consiliului local in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală;
- prevederile *H.C.L. nr.145 din 28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitantilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata;*
- prevederile *H.C.L. nr.57/2004 privind inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat disponibile pentru aplicarea Legii15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- prevederile *H.C.L. nr.11/31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita potrivit Legii15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;*
- prevederile *Dispozitiei nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum si prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legi nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/18.11.2016.*

Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm. Sarat, s-a intrunit in data de 12.10.2017, ora 14<sup>00</sup> in urmatoarea componenta:

Presedinte - Florian Nicolae  
Membri: - Topana Mariana  
- Grama Mariana  
- Scirlet Dorian  
Secretar - Mihai Adrian Ion

Au fost analizate un numar de 14 dosare depuse de solicitanti, s-a stabilit punctajul pentru fiecare solicitant in parte pe baza criteriilor aprobate prin H.C.L. nr. 145/28.05.2009, rezultand, conform fiselor de punctaj intocmite, un numar de 14 dosare valide, care vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului local cu propunere de aprobare pentru atribuirea de terenuri solicitantilor, conform prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata.

In caz de punctaj egal departajarea solicitantilor a fost facuta in functie de vechimea cererii.

Punctajul obtinut de fiecare solicitant in parte este prezentat in ordine descrescatoare, conform fiselor de punctaj intocmite, sub forma tabelara - *Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003*, astfel:




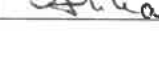
Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Ciocan Ramona			Str. Domneasca, nr. 18, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	10008/25.05.2017	17	
2.	Catrina Georgiana			Str. Nichita Stanescu, nr.8, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11053/16.06.2017	16	
3.	Vasile Iulian Georgica			Str. Patriei, bl. 8, sc. A, et. 4, apt. 13, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	13604/17.07.2017	16	
4.	Nicolae Ionut			Str. Triumfului, nr. 2, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15083/30.08.2017	16	
5.	Negrea Costel			Str. Alexandru Odobescu, nr.34, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11238/21.06.2017	11	
6.	Eftenaru Cristian Madalin			Intrarea Snagov, nr. 7, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14806/28.08.2017	10	
7.	Neculai Adrian			Str. George Toparceanu, nr.10, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	16253/20.09.2017	10	
8.	Iancu Cosmin Madalin			Str. Victoriei, bl.A2, et.3, apt.12, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	9111/09.05.2017	9	
9.	Birsan Norica			Str. Pitaresei, nr.2, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14050/11.08.2017	8	
10.	Tampurica Ionel Fernando			Str. Costieni, bl. 24, et. 10, apt. 42, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15032/30.08.2017	7	



11.	Banu Razvan Iliuta		Str. 9 Mai, nr. 14, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15191/ 31.08.2017	6	
12.	Dinu Petrica Madalin		Str. C. C. Daculescu, nr. 11, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15532/ 06.09.2017	6	
13.	Vasile Maximilian		Str. Murelor, nr.1, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	17488/ 05.10.2017	6	
14.	Dragomir Stefan		Str. Petre Ispirescu, nr.16C, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15386/ 05.09.2017	5	

Comisia:

Presedinte	Florian Nicolae	Consilier local	
Membru	Topana Mariana	Consilier local	
Membru	Gramana Mariana	Consilier local	
Membru	Scirlet Dorian	Consilier juridic	
Secretar	Mihai Adrian Ion	Consilier superior	