

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind completarea inventarului bunurilor**  
**care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.10.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările ulterioare;
- procesul-verbal de inventariere nr.21967/10.10.2017 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015;
- prevederile Dispoziției nr.1213/16.10.2017 privind desemnarea domnului viceprimar TORCARESCU STEFAN de a îndeplini atribuțiile prevăzute de art.63 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, în perioada 17.10.2017 - 25.10.2017, ca urmare a efectuării unei fracțiuni din concediul de odihnă anual de către primarul Municipiului Rm.Sarat- domnul CIRJAN SORIN-VALENTIN;
- prevederile HCL nr.269/31.08.2017 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile septembrie 2017 – noiembrie 2017;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat, cu bunul imobil-teren și clădire anexă prevăzută în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului local nr.82/30.03.2017, se va modifica în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.10.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 31.10.2017**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 23006/19.10.2017

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat**

Avand in vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata, potrivit caruia : « *Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale...* », precum si prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata, potrivit caruia : « *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată* », propun initierea unui proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat.

In conformitate cu prevederile Dispozitiei primarului Municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015 s-a constituit comisia de inventariere permanenta a patrimoniului Municipiului Rm.Sarat.

In perioada 22.08.2017-10.10.2017 aceasta comisie a identificat la fata locului un bun imobil -teren si cladire anexa ce urmeaza a se inregistra in lista de inventariere conform procesului verbal nr.21967/10.10.2017 si a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Avand in vedere considerentele prezentate supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare anexat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

**Initiator,**  
**PRIMAR,**  
**CIRJAN SORIN-VALENTIN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 22110 / 10.10.2017

### **RAPORT DE SPECIALITATE** **la proiectul de hotărâre privind completarea** **Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul** **privat al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau**

Prin Dispozitia Primarului municipiului Rm. Sarat nr. 648/11.05.2015 s-a constituit Comisia de inventariere permanenta a patrimoniului municipiului Ramnicu Sarat.

In perioada 22.08.2017-10.10.2017 s-au inregistrat o serie de modificari in evidenta domeniului privat, in sensul intrarii de bunuri imobile.

Bunurile imobile au fost inventariate prin identificarea acestora la fata locului de catre comisia de inventariere si evidentiata in listele de inventariere conform Procesului-Verbal nr. 21967/10.10.2017.

Comisia de inventariere, in temeiul atributiilor sale, a identificat bunuri imobile ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, astfel ca se impune completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat.

Fata de cele prezentate, in conformitate cu art. 122 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului local modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat prin completare cu bunurile prevazute in anexa 1 la prezentul raport si identificate dupa cum urmeaza:

- imobil format din teren in suprafata de 1369 mp si cladire anexa in suprafata construita de 103,59 mp, din strada C.I. Parhon, nr. 14B, municipiul Ramnicu Sarat.

Elementele de identificare ale bunului mai sus mentionat sunt detaliate in anexa 1 si in conformitate cu:

- plan incadrare in zona a imobilului SC 1:1000 – anexa 2 – str. C.I. Parhon, nr. 14B, municipiul Ramnicu Sarat;
- plan de amplasament si delimitare a imobilului SC 1:500 – anexa 3 – str. C.I. Parhon, nr. 14B, municipiul Ramnicu Sarat;
- plan releveu constructie anexa SC 1:100 – anexa 4 – str. C.I. Parhon, nr. 14B, municipiul Ramnicu Sarat.

*Serviciul Urbanism,  
ing. Teodorescu Dragos*

Bunuri identificate in perioada 22.08.2017 - 10.10.2017 care  
completeaza Inventarul domeniului privat al municipiului Ramnicu Sarat

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini)			
		La Nord-Est	La Sud-Vest	La Sud-Est	La Nord-Vest
1	Imobil format din teren in suprafata de 1369 mp si cladire anexa in suprafata construita de 103,59 mp, din strada C.I. Parhon, nr. 14B, municipiul Ramnicu Sarat	11,48 m+13,94 m - imobil cu numarul cadastral 4908	25,71 m - imobil cu numarul cadastral 6716 (Asociatia Agricola Vointa)	11,91 m + 12,77 m + 13,37 m + 13,83 m + 1,55 m - proprietati particulare	54,46 m - domeniul public - strada C.I. Parhon

Intocmit,  
ing. Teodorescu Dragos



**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.21967/10.10.2017**

Comisia de inventariere a imobilelor- terenuri si cladiri constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015, in urmatoarea componenta :

Fortu Macovei-presedinte  
Manea Simona-membru  
Maftai Jernea Costel-membru  
Teodorescu Dragos Daniel-membru  
Costin Mihail-membru  
Toader Dumitru-membru  
Mihalcea Maria-membru

In perioada 22.08.2017-10.10.2017 a identificat la fata locului un bun imobil – teren si cladire anexa ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, dupa cum urmeaza :

1. Imobil format din teren in suprafata de 1369 mp si cladire anexa in suprafata construita de 103,59 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada C.I.Parhon nr.14B, judetul Buzau.

Rezultatele inventarierii se vor inregistra in contabilitate.

Comisia de inventariere:

Fortu Macovei-presedinte \_\_\_\_\_  
Manea Simona-membru \_\_\_\_\_  
Maftai Jernea Costel-membru \_\_\_\_\_  
Teodorescu Dragos Daniel-membru \_\_\_\_\_  
Costin Mihail-membru \_\_\_\_\_  
Toader Dumitru-membru \_\_\_\_\_  
Mihalcea Maria-membru \_\_\_\_\_