

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren in**  
**suprafata de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat,**  
**teren situat in incinta Stadionului Municipal Rm.Sarat, aflat in**  
**administrarea Liceului Teoretic "Stefan cel Mare"**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru extraordinara in data de **12.09.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul comun al Compartimentului Contencios administrativ si juridic si al Biroului Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile HCL nr.184/28.07.2016 privind darea in administrare pe termen limitat catre Liceul Teoretic « Stefan cel Mare » a terenului in suprafata de 9385 mp (lotul 2), proprietate publica amunicipiului Rm.Sarat, teren situat in incinta Stadionului Municipal Rm.Sarat, in vederea desfasurarii antrenamentelor si organizarea competitilor sportive pentru elevii liceului-filiera vocationala, profil sportiv coroborat cu prevederile contractului de dare in administrare nr.20075/13.09.2016 incheiat intre Municipiul Rm.Sarat, prin reprezentant legal, in calitate de proprietar si Liceul Teoretic « Stefan cel Mare », prin reprezentant legal, in calitate de administrtor/titular al dreptului de administrare;
- adresa nr.2644/23.08.2018 a Liceului Teoretic « Stefan cel Mare » inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.24280/03.09.2018 prin care institutia de invatamant solicita retragerea dreptului de administrare instituit prin HCL nr. 184/28.07.2016;
- prevederile HCL nr.14/31.01.2017 prin care se ia act de mentinerea rețelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat si particular din Municipiul Rm.Sarat aprobata pentru anul scolar 2016-2017 si in anul scolar 2017-2018, cu mentiunea introducerii in aceasta retea a Clubului Sportiv Scolar (unitate cu finantare de la bugetul de stat) arondata Colegiului National « Alexandru Vlahuta » Rm.Sarat ;
- prevederile HCL nr.41/28.02.2017 privind modificarea pozitiei nr.9 din anexa nr.1 la HCL nr.14/31.01.2017 privind mentinerea rețelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat si particular din Municipiul Rm.Sarat aprobata pentru anul scolar 2016-2017 si in anul scolar 2017-2018, cu mentiunea introducerii in aceasta retea a Clubului Sportiv Scolar (unitate cu finantare de la bugetul de stat) arondata Colegiului National « Alexandru Vlahuta » Rm.Sarat;
- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, actualizata;
- prevederile art.869 din Noul Cod Civil privind stingerea dreptului de administrare;

- prevederile HCL nr.222/30.08.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile septembrie 2018- noiembrie 2018;

- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.123, alin.1 si art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.2, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se retrage dreptul de administrare asupra imobilului-teren in suprafata de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat, teren situat in incinta Stadionului Municipal Rm.Sarat, aflat in administrarea Liceului Teoretic "Stefan cel Mare".

**Art.2.** Se ia act de incetarea contractului de dare in administrare nr.20075/13.09.2016 incheiat intre U.A.T Municipiul Rm.Sarat si Liceul Teoretic « Stefan cel Mare » si implicit de incetarea protocolului de dare in administrare nr.20076/13.09.2016.

**Art.3.** Imobilul identificat la art.1 ramane in proprietatea publica a UAT-Municipiul Rm.Sarat.

**Art.4.** Retragerea dreptului de administrare asupra imobilului – teren mentionat la art.1 se va face in baza unui proces-verbal de predare-primire.

**Art.5.** HCL nr. nr.184/28.07.2016 privind darea in administrare pe termen limitat catre Liceul Teoretic « Stefan cel Mare » a terenului in suprafata de 9385 mp (lotul 2), proprietate publica amunicipiului Rm.Sarat, teren situat in incinta Stadionului Municipal Rm.Sarat, in vederea desfasurarii antrenamentelor si organizarea competitiiilor sportive pentru elevii liceului-filiera vocationala, profil sportiv isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartiment Contencios administrativ si juridic, Biroul Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant, Compartiment Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens si Liceul Teoretic "Stefan cel Mare".

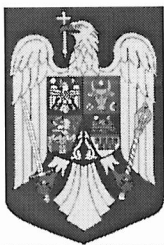
**Art.7.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința extraordinară din data de 12.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Ungureanu Gheorghita**

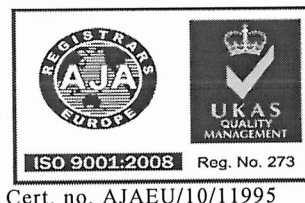
**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 12.09.2018**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr. 24390/04.09.2018**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, aflat în administrarea Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”**

Prezentul demers are la bază adresa nr. 2644/23.08.2018 a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 24280/03.09.2018 prin intermediul căreia instituția de învățământ solicită retragerea dreptului de administrare instituit prin H.C.L. nr. 184/07.06.2016.

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, coroborate cu prevederile art. 123 alin. (1), teza I din același act normativ potrivit căroră: „*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.*”;

Reținând prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, și luând în considerare:

- prevederile H.C.L. nr. 14/31.01.2017 prin care se ia act de menținerea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Râmnicu Sărat aprobată pentru anul școlar 2016-2017 și în anul școlar 2017-2018, cu mențiunea introducerii în această rețea a Clubului Sportiv Școlar (unitate cu finanțare de la bugetul de stat) arondată Colegiului Național „Alexandru Vlahuță” Râmnicu Sărat;
- prevederile H.C.L. nr. 41/28.02.2017 privind modificarea poziției nr. 9 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 14/31.01.2017 privind menținerea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Râmnicu Sărat aprobată pentru anul școlar 2016-2017 și în anul școlar 2017-2018, cu mențiunea introducerii în această rețea a Clubului Sportiv

Școlar (unitate cu finanțare de la bugetul de stat) arondată Colegiului Național „Alexandru Vlahuță” Râmnicu Sărat;

- prevederile H.C.L. nr. 184/28.07.2016 privind darea în administrare, pe termen limitat, către Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare” a terenului în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, în vederea desfășurării antramentelor și organizațiilor sportive pentru elevii liceului – filiera vocațională, profil sportiv coroborat cu prevederile Contractului de dare în administrare nr. 20075/13.09.2016 încheiat între Municipiul Râmnicu Sărat, prin reprezentant legal, în calitate de proprietar și Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”, prin reprezentant legal, în calitate de administrator/titular al dreptului de administrare;

Supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, aflat în administrarea Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”.

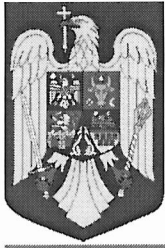
Retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren menționat mai sus se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Imobilul-terenul în suprafață de 9.385 mp (lotul 2) situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1 rămâne în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat.

**Inițiator,  
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,  
Cîrjan Sorin-Valentin**

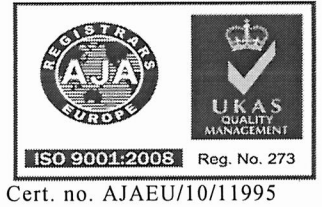






# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

**Nr. 24389/04.09.2018**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, aflat în administrarea Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”**

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Potrivit dispozițiilor statuate de art. 123 alin. (1), teza I din actul normativ anterior menționat: *„Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.”*

#### Având în vedere:

- prevederile H.C.L. nr. 14/31.01.2017 prin care se ia act de mentinerea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Râmnicu Sărat aprobată pentru anul școlar 2016-2017 și în anul școlar 2017-2018, cu mențiunea introducerii în această rețea a Clubului Sportiv Școlar (unitate cu finanțare de la bugetul de stat) arondată Colegiului Național „Alexandru Vlahuță” Râmnicu Sărat;
- prevederile H.C.L. nr. 41/28.02.2017 privind modificarea poziției nr. 9 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 14/31.01.2017 privind mentinerea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Râmnicu Sărat aprobată pentru anul școlar 2016-2017 și în anul școlar 2017-2018, cu mențiunea introducerii în această rețea a Clubului Sportiv Școlar (unitate cu finanțare de la bugetul de stat) arondată Colegiului Național „Alexandru Vlahuță” Râmnicu Sărat;

#### Raportat la:

- ✓ adresa nr. 2644/23.08.2018 a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”, însoțită de Procesul verbal din data de 21.08.2018 al Consiliului de administrație al Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”, înregistrată la sediul Primăriei

Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 24280/03.09.2018, potrivit căreia se solicită retragerea dreptului de administrare instituit prin H.C.L. nr. 184/07.06.2016;

- ✓ prevederile H.C.L. nr. 184/28.07.2016 privind darea în administrare, pe termen limitat, către Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare” a terenului în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, în vederea desfășurării antrenamentelor și organizațiilor sportive pentru elevii liceului – filiera vocațională, profil sportiv;
- ✓ prevederile Contractului de dare în administrare nr. 20075/13.09.2016 încheiat între Municipiul Râmnicu Sărat, prin reprezentant legal, în calitate de proprietar și Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”, prin reprezentant legal, în calitate de administrator/titular al dreptului de administrare;
- ✓ prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- ✓ prevederile art. 869 din Noul Cod Civil privind stingerea dreptului de administrare;

În temeiul dispozițiilor art. 39 alin. (2), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Propunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren în suprafață de 9.385 mp (lotul 2), proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, teren situat în incinta Stadionului Municipal Râmnicu Sărat, aflat în administrarea Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare”.

Retragerea dreptului de administrare asupra imobilului-teren menționat mai sus se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Imobilul-terenul în suprafață de 9.385 mp (lotul 2) situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1 rămâne în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat.

**Compartiment Contencios  
Administrativ și Juridic,  
Consilier juridic superior,  
Corbu Alina-Giorgiana**

**Birou Monitorizare și Îndrumare  
a Unităților de Învățământ  
Șef Birou,  
Sbîrneș Iulian**





*Camp Juridic  
Ștefan cel Mare*

LICEUL TEORETIC „ȘTEFAN CEL MARE”

Râmnicu Sărat, județul Buzău

Str. Liliacului, nr. 15, tel: 0238/561767, fax: 0238/561767

Nr. 2644 din 23.08.2018



C ă t r e,

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL  
RIMNICU SARAT

Spre știință – DOMNULUI PRIMAR  
- BIROUL MONITORIZAREA SI INDRUMARE UNITATI DE  
INVATAMANT

Prin prezenta, va comunicăm că în ședința Consiliului de Administrație a Liceului Teoretic ”Ștefan cel Mare” Rm.Sărat din data de 21.08.2018 , s-a luat în discuție necesitatea schimbării locației pentru desfășurarea antrenamentelor și organizarea competițiilor sportive pentru elevii liceului filiera vocațională, clasele cu profil sportiv, în locația de la fosta U.M. 01258.

Motivat de:

- Baza sportivă de la unitatea militară este mai aproape de sediul liceului;
- există condiții mai bune de pregătire practică sportivă de specialitate pentru baschet , atletism, fotbal și oină din planul cadru al claselor cu profil sportiv pe care Baza sportivă de la Stadionul Municipal Olimpia nu le putea oferi.

În acest sens vă rugăm să probați darea în administrare a terenului în suprafață de 11890, situat în strada Focșani nr. 18 și să procedați la retragerea dreptului de administrare asupra terenului în suprafață de 9385 mp. Lotul 2, situat în incinta Stadionului Municipal Rm.Sărat, drept instituit prin H.C.L 184/28/07.2016. și anexăm copie de pe procesul verbal al Consiliului de Administrație al Liceului Teoretic ”Ștefan cel Mare” Rm.Sărat.



DIRECTOR

Prof. Neculaiasa-Pavel Vasiliică