

PROIECT DE HOTARARE
privind asocierea Municipiului Rm.Sarat cu Federatia Romana de Fotbal,
in vederea implementarii proiectului „Construire teren de fotbal cu gazon
sintetic pentru antrenament” in Municipiul Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru extraordinara in data de **15.10.2018;**

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului Municipiului Rm.Sarat;
- raportul comun al Directiei economice si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat in conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- adresa nr.5308/10.10.2018 a Federatiei Romane de Fotbal inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.28498/10.10.2018;
- prevederile art.3, alin.(1) din Legea nr.69/2000 a educatiei fizice si sportului, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit caruia: « (1) *Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.*»;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.1949-1954 din Noul Cod Civil;
- prevederile HCL nr. 222/30.08.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile septembrie 2018- noiembrie 2018;
- prevederile art.36, alin.(1) si alin.(2), lit.c) si e) si alin.(6), lit.a) pct.6 si 19, alin.7 lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.2, art.45 alin.2 lit.f si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba asocierea Municipiului Rm.Sarat cu Federatia Romana de Fotbal, in vederea implementarii proiectului „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” in Municipiul Rm.Sarat.

Art.2. Se imputerniceste Primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze Acordul de asociere, prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat, Directia economica si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al

primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta extraordinara din data de 15.10.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.2 lit.f din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Ungureanu Gheorghita**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 15.10.2018**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 28300/10.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Râmnicu Sărat cu Federația Română de Fotbal, în vederea implementării proiectului „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Râmnicu Sărat

Prezentul demers are la bază adresa nr. 5308/10.10.2018 emisă de Federația Română de Fotbal, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 28498/10.10.2018, referitoare la asocierea Municipiului Râmnicu Sărat cu Federația Română de Fotbal în vederea construirii unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament în municipiul Râmnicu Sărat.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, autoritatea deliberativă hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.”;

Luând în considerare:

- Faptul că obiectivul asocierii îl reprezintă promovarea sportului în general și a jocului de fotbal, în special, sens în care proiectul va fi derulat în condițiile respectării legislației în vigoare, a normelor Uniunii Europene, respectiv FIFA, UEFA;

- Prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1949-1954 din Noul Cod Civil;

Supun spre analiză și competență aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Râmnicu Sărat cu Federația Română de Fotbal, în vederea implementării proiectului „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Râmnicu Sărat.

Totodată, propun aprobarea Acordului de asociere între Municipiul Râmnicu Sărat și Federația Română de Fotbal, conform anexei nr. 1.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 28299/10.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Râmnicu Sărat cu
Federația Română de Fotbal, în vederea implementării proiectului
„Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în
Municipiul Râmnicu Sărat**

Având în vedere:

- Adresa nr. 5308/10.10.2018 emisă de Federația Română de Fotbal, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 28498/10.10.2018;
- Faptul că obiectivul asocierii îl reprezintă promovarea sportului în general și a jocului de fotbal, în special, sens în care proiectul va fi derulat în condițiile respectării legislației în vigoare, a normelor Uniunii Europene, respectiv FIFA, UEFA;
- Prevederile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, ce stipulează:
„ (1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.”;
- Prevederile art. 36 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, conform căroră:
*„(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:
a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;”*

- Prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Stipulațiile art. 1949-1954 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 39 alin. (2), art. 45 alin. (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Supunem spre analiză și competență aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind asocierea Municipiului Râmnicu Sărat cu Federația Română de Fotbal, în vederea implementării proiectului „*Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament*” în Municipiul Râmnicu Sărat.

De asemenea, propunem aprobarea Acordului de asociere între Municipiul Râmnicu Sărat și Federația Română de Fotbal, conform anexei nr. 1.

***Dirrecția Economica,
Director, Ec., Forțu Macovei***

***Compartiment Contencios, Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana***

FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE FOTBAL

www.frf.ro

REGISTRATURĂ



INTRARE NR. 5308 DIN 10.10.2018
IEȘIRE

Către Primăria Râmnicu Sărat
În atenția Domnului Primar Sorin Valentin Cîrjan

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT
Intrare nr. 28438
Ziua 10. luna 10. anul 2018

București, 10 octombrie 2018

Stimate Doamnă Cîrjan,

Îmi face o deosebită plăcere să vă salut și să vă transmit cele mai bune gânduri, cu speranța că proiectele dumneavoastră dedicate comunității pe care o reprezentați sunt încununate de succes. Vă scriu tocmai în acest context, cu rugămintea de a sprijini, alături de Federația Română de Fotbal, o inițiativă foarte importantă atât pentru municipiul Râmnicu Sărat, cât și pentru fotbalul românesc.

Federația Română de Fotbal, în parteneriat cu UEFA, lucrează la dezvoltarea infrastructurii sportive, în vederea creșterii numărului de participanți în acest fenomen. Prin prezenta, Federația Română de Fotbal își exprimă acordul în a selecta Municipiul Râmnicu Sărat ca beneficiar al construcției unui teren artificial de fotbal, care va fi situat în locația stabilită prin Hotărâre de Consiliu Local.

Prin prezenta adresă, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul Contractului de Asocierie între Municipiul Râmnicu Sărat și Federația Română de Fotbal, având ca obiect construirea unui teren cu gazon sintetic pentru antrenament.

Cu stimă,

Răzvan Burleanu
Președintele Federației Române de Fotbal



**CONTRACT DE ASOCIERE ÎNTRE
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT ȘI FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE FOTBAL**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT**, cu sediul în municipiul Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, județul Buzău, CUI 2406871, cont bancar RO22 RNCB 0097 0067 3931 0064, deschis la B.C.R. Râmnicu Sărat, reprezentat prin primar, Cîrjan Sorin Valentin, pe de o parte, denumit în continuare „Municipiul” și

2. **FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE FOTBAL**, cu sediul în București, strada Vasile Șerbănică, nr. 12, sector 2, cod 022186, cod fiscal nr. RO 9825583, reprezentată de domnul Răzvan Marian Burleanu – Președinte, în calitate de asociat și denumită în continuare „FRF”

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat nr.

_____/_____ *au convenit încheierea prezentului contract de
asociere cu respectarea următoarelor clauze:*

Art. 1. – Obiectul asocierii este promovarea sportului în general și jocului de fotbal în special, prin implementarea proiectului „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în municipiul Râmnicu Sărat- amplasament: Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr. 1, județul Buzău, proiect care va fi derulat în condițiile respectării legislației în vigoare, a normelor Uniunii Europene, respectiv FIFA, UEFA și care va fi supravegheat de reprezentanții desemnați în acest scop de părțile semnatare ale prezentului contract.

Art. 2. – Părțile au convenit încheierea prezentului contract după cum urmează:

a) Părțile sunt de acord cu faptul că terenul pus la dispoziție de către Municipiul Râmnicu Sărat este imperios necesar în vederea desfășurării jocului pe raza Municipiului prin antrenamente și jocuri amicale/oficiale;

b) Părțile sunt de acord că terenul de joc necesită lucrări de construire și amenajare pentru desfășurarea în bune condiții a activității sportive;

c) Părțile sunt de acord și își asumă faptul că vor efectua toate demersurile necesare pentru implementarea proiectului sens în care, prin autoritățile și personalul propriu cu competențe în domeniu, vor depune toate diligențele în vederea îndeplinirii obiectivelor asumate prin acordurile și prezentul contract.

Art. 3. – Personalitatea juridică

- a) Această asociere se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică. Deoarece nu constituie o entitate juridică distinctă în raporturile cu terții, asocierea nu se poate obliga distinct.
- b) Fiecare membru asociat se obligă față de terți în mod direct și distinct.

Art. 4. - Asocierea convenită prin prezentul contract își va desfășura activitatea după următoarele principii:

- a) Independența juridică și economică a fiecărui membru asociat;
- b) Sprijin reciproc și prioritate în realizarea activităților propuse prin asociere, respectiv al construirii și/sau amenajării, mentenanței și exploatării terenului de fotbal cu gazon sintetic, pentru jocuri oficiale și antrenamente.

Art. 5. – Durata contractului

- a) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de la care partile asociate convin ca se poate demara activitatea de construire și amenajare a terenului ce face obiectul prezentului contract.
- b) În măsura în care niciuna dintre părțile semnatare nu va denunța unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă scrisă și comunicată tuturor părților prezentului contract cu un preaviz de minimum șase luni, acesta se va prelungi de drept în mod succesiv, pe perioade de câte un an. Denunțarea unilaterală de către oricare parte va produce efecte doar după trecerea termenului prevăzut la lit. a de mai sus și numai după scurgerea unei perioade de 45 de zile de la momentul comunicării sale celeilalte părți.

Art. 6 – Aportul părților la asociere

I. Municipiul Râmnicu Sărat pune la dispoziție terenul de joc, respectiv terenul identificat în Anexa nr. 1 la Contract, precum și accesul direct și neîngrădit la acesta, pe toată durata acestui Contract de asociere.

I.1. Terenul este identificat astfel: teren situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr. 1, județul Buzău, aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în suprafață de 9385 mp, număr cadastral 34076.

I.2. Municipiul se angajează:

- a) să pună la dispoziția asocierii, în vederea implementării obiectului asocierii și pe toată durata Contractului, terenul constând în teren de joc și cale de acces către acesta, începând cu data de _____;
- b) construirea și amenajarea, respectiv pregătirea terenului pentru montarea gazonului sintetic. În acest sens, Municipiul va asigura, pe cheltuiala sa, pregătirea suprafeței, după caz betonarea/cimentarea/nivelarea suprafeței, împrejmuirea și paza acesteia pe durata lucrărilor de amenajare;
- c) să execute totalitatea lucrărilor necesare pentru construirea terenului și ulterior să întrețină, în calitatea sa de proprietar, terenul și, respectiv, gazonul care face obiectul prezentului contract; să construiască, după caz, anexele necesare desfășurării

activității sportive cum ar fi dar fără a se limita la: bănci de rezerva, gard împrejmuitor, etc.

- d) Să asigure paza pentru investiția nou creată, dacă este cazul;
- e) sa administreze si sa intretina terenul de joc în vederea exploatării sale;
- f) se angajează să realizeze drenajul la cele mai înalte standarde pentru montarea gazonului sintetic.

I. Federația Română de Fotbal (FRF) se angajează să participe la implementarea acestui proiect, prin următoarele:

- a) Achiziția gazonului sintetic de joc, care să fie omologabil la nivel FIFA ** (două stele);
- b) Executarea pe cheltuiala sa a lucrărilor de montare a gazonului sintetic pe suprafața de teren pusă la dispoziție de Municipiu.

Articolul 7. - Drepturile asociatilor

- I.** Federația va avea dreptul de utilizare gratuită a bazei sportive pentru antrenamente, jocuri oficiale sau amicale ale echipelor naționale cu notificarea Municipiului cu minim 15 zile anterior datei la care urmează a fi utilizată baza sportivă.
- II.** Municipiul deține dreptul de proprietate asupra terenului de joc și va avea dreptul de utilizare gratuită a terenului de joc pentru antrenamente, jocuri oficiale sau amicale ale echipelor municipale.
- III.** Asociații, individual și colectiv, își asumă obligația să acorde prioritate de utilizare a stadionului structurilor sportive municipale sau județene afiliate la Federația Română de Fotbal. De asemenea asociațiile pot stabili criterii de prioritate ale structurilor sportive locale sau județene cu privire la utilizarea terenului cum ar fi: nivelul competițional al echipelor, numărul de echipeale clubului participante în competițiile organizate de FRF, numărul de echipe ale clubului participante în competițiile fotbalistice (FRF și AJF) etc.

Articolul 8. - Incetarea contractului

(1) Prezentul contract încetează:

- a) Prin acordul de voință al părților, manifestat în scris.
- b) Prin ajungerea prezentului contract la termen, dacă niciuna din părțile interesate nu prezintă manifestarea de voință/solicitarea în vederea prelungirii duratei. Prolungirea duratei va opera prin intermediul unui act adițional raportat la competențele autorității publice locale deliberative.
- c) Prin reziliere, pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obiectivelor de către celelalte părți pentru care a fost încheiat.
- d) Prin denunțare unilaterală, în condițiile art. 5 lit. b) din Contract.

Articolul 9. - Forța majoră și cazul fortuit

(1) Prin forță majoră se înțeleg toate evenimentele și/sau împrejurările independente de voința părților, imprevizibile și de neînlăturat, și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie, total sau în parte îndeplinirea

obligățiilor izvorâte din acest contract. Forța majoră se constată de către o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 10 - Răspunderea părților

(1) În relațiile cu terții, răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate revine părții care s-a obligat, în conformitate cu prevederile stipulate de art. 1953 NCC.

(2) Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună-credință, sinceritate și seriozitate.

(3) Toate părțile se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării prezentului contract.

(4) Nicio parte nu poate modifica unilateral prezentul contract.

(5) Orice modificare va interveni numai prin acordul de voință expres al părților prin intermediul unui act adițional, aprobat de autoritatea publică locală, deliberativă.

(6) Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest contract, partea în culpă suportă daune de orice natură.

(7) În cazul în care asocierea nu desfășoară o activitate sustenabilă din punct de vedere sportiv și economic, rezultatele fiind nesatisfăcătoare, părțile contractante pot hotărî încetarea asocierii înainte de expirarea duratei acesteia.

Articolul 11. - Litigii

Conflictele sau litigiile de orice natură izvorâte din prezentul Contract se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în situația în care acest fapt nu este posibil, părțile interesate se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Articolul 12. - Legea aplicabilă

Prezentul contract se completează cu prevederile legislației române în vigoare.

Articolul 13. - Dispoziții finale

(1) Orice notificare scrisă pe care oricare dintre părți o adresează celorlalte, referitoare la derularea prezentului Contract va fi transmisă la adresele poștale mai sus menționate ale părților, prin poștă cu confirmare de primire, electronic, sau fax.

(2) Dacă notificarea se face prin poștă, ea se va face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal pe confirmare.

(3) Dacă Notificarea se transmite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare ce urmează celei din care datează dovada transmiterii faxului către partea notificată. Notificările verbale nu vor fi luate în considerare de către părți, dacă nu sunt confirmate prin una din modalitățile enunțate anterior.

(4) Părțile contractante nu vor cesiona obligațiile ce le revin, în baza prezentului contract, unei terțe persoane, fără acordul scris, prealabil a celorlaltor părți.

(5) Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile legale în materie.

Prezentul Contract s-a încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, ambele cu valoare juridică egală, câte un exemplar original pentru fiecare parte contractantă.

ASOCIAT:

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

ASOCIAT:

FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE FOTBAL,

ANEXA NR. 1 LA
CONTRACTUL DE ASOCIERE ÎNCHEIAT ÎNTRE MUNICIPIUL RÂMNICU
SĂRAT ȘI FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE FOTBAL

LISTA

**Cu elementele de identificare ale imobilului – teren pus la dispoziție de către
Municipiul Râmnicu Sărat asocierii**

Nr. crt.	Amplasament	Descriere
1	Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1	Teren în suprafața de 9385 mp, număr cadastral 34076; Vecinătăți: <ul style="list-style-type: none">- La nord pe 83 ml – numărul cadastral 32695 (rest de proprietate);- La sud pe 83 ml – Romsilva și numărul cadastral 5808;- La vest pe 113 ml – Romsilva;- La est pe 113 ml – numărul cadastral 6624 și rest de proprietate.