

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **27.09.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat insotite de documentele justificative in urma carora s-a constituit dosarul fiecarui solicitant, dosar analizat de catre comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile art.1, alin.3 si art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, actualizata;
- prevederile art.5 din H.G nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L nr.11/31.01.2017 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei nr.1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat coroborat cu prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.Sarat nr. 1504/18.11.2016;
- procesul-verbal nr.24841/10.09.2018 intocmit de catre Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.222/30.08.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile septembrie 2018 – noiembrie 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c si alin.9 coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba lista de prioritati, in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, Compartimentul Administrare Patrimoniu si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 27.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ungureanu Gheorghita**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____
Rm.Sărat 27.09.2018



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.25763/17.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati
stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea
solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul
acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate
personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat**

In exercitarea atributiilor stabilite prin Legea nr.215/2001, republicata, actualizata, a administratiei publice locale, Consiliul local analizeaza si aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism, stabilind mijloacele materiale si financiare necesare in vederea realizarii acestora.

In concordanta cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani li se poate atribui, la cerere, o suprafata de teren, din terenurile aflate in domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Avand in vedere solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat, Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat, numita prin Dispozitia primarului Municipiului Rm.Sarat nr.1504/18.11.2016 modificata prin Dispozitia nr.602/2017 a analizat dosarele depuse, in baza criteriilor stabilite prin HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, si a inaintat Consiliului local, spre aprobare, lista de prioritati.

Raportat la cele prezentate propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

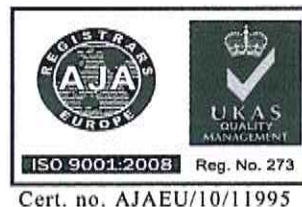
Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 25028 / 11.09.2018

Raport de specialitate,

la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata si actualizata, la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin.(3) și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată, conform careia:

„Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local. (...) Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.”

- prevederile art. 5 din H.G. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- prevederile H.C.L. nr. 145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitărilor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata si actualizata;

- prevederile H.C.L. nr.11/31.01.2018 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita potrivit Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;

- prevederile Dispozitiei nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum si prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/ 18.11.2016.

- Procesul-verbal nr. 24841/10.09.2018 întocmit de catre Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Ramnicu Sărat;

- prevederile art. 36 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.-Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei 1.

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. ____ / ____.

Tabel nominal cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea unei locuinte proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat (continutul prezentei anexe este extras din Procesul Verbal nr. 24841/10.09.2018 intocmit de Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala)

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Carabelea Valerica			Str. Constitutiei, nr. 4A, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	23094/ 12.12.2017	23	
2.	Pruteanu Roxana-Liliana			B-dul 1 Decembrie 1918, bl. C14, et. 2, apt. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	3695/ 28.02.2018	17	
3.	Avram Gheorghe-Sorin			Bdul Digului, bl.18, sc. C, et. 4, apt. 19, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11147/ 25.07.2018	15	
4.	Iancu Adrian-Aurelian			Str. Pietei, bl. 1, sc. A, et. 4, apt. 20, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	7126/ 04.05.2018	14	
5.	Stoica Viorel-Neculai			Str. Alexandru Odobescu, nr. 23, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	9966/ 02.07.2018	13	
6.	Fatu Madalin-Laurentiu			Str. Luncii, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	22245/ 24.11.2017	12	

7.	Costea Mihaela			Str. Mihail Cantacuzino, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11278/ 26.07.2018	11	
8.	Ghinicel Fanel			Str. Alexandru Vlahuta, nr. 53, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	5878/ 12.04.2018	8	
9.	Gheorghe Georgiana-Gianina			Str. Arh. Petre Antonescu, nr. 1, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	6908/ 02.05.2018	7	

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

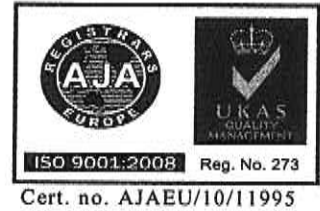

Intocmit,
ing. Mihai Adrian





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

COMISIA

pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Ramnicu-Sarat

Nr. 24841 / 10.09.2018

PROCES-VERBAL

intocmit in data de 10.09.2018 privind procedura de analiza a dosarelor depuse de solicitanti si de stabilire a listei de prioritati ce va fi supusa analizei si aprobării Consiliului local in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală;
- prevederile *H.C.L. nr.145 din 28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitantilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata;*
- prevederile *H.C.L. nr.57/2004 privind inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat disponibile pentru aplicarea Legii15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- prevederile *H.C.L. nr.11/31.01.2018 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita potrivit Legii15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;*
- prevederile *Dispozitiei nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum si prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legiinnr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/18.11.2016.*

Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm. Sarat, s-a intrunit in data de 10.09.2018, ora 14⁰⁰ in urmatoarea componenta:

Presedinte - Florian Nicolae
 Membri: - Topana Mariana
 - Grama Mariana
 - Scirlet Dorian
 Secretar - Mihai Adrian Ion

Au fost analizate un numar de 9 dosare depuse de solicitanti, s-a stabilit punctajul pentru fiecare solicitant in parte pe baza criteriilor aprobate prin Hotararea Consiliului Local Ranmicu Sarat nr. 145/28.05.2009, rezultand, conform fiselor de punctaj intocmite, un numar de 9 dosare valide, care vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului local cu propunere de aprobare pentru atribuirea de terenuri solicitantilor, conform prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata.

In caz de punctaj egal departajarea solicitantilor a fost facuta in functie de vechimea cererii.

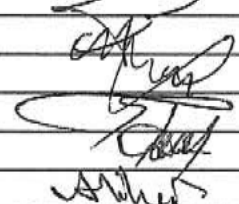
Punctajul obtinut de fiecare solicitant in parte este prezentat in ordine descrescatoare, conform fiselor de punctaj intocmite, sub forma tabelara - *Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003*, astfel:

Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Carabelea Valerica			Str. Constitutiei, nr. 4A, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	23094/ 12.12.2017	23	
2.	Pruteanu Roxana-Liliana			B-dul 1 Decembrie 1918, bl. C14, et. 2, apt. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	3695/ 28.02.2018	17	
3.	Avram Gheorghe-Sorin			Bdul Digului, bl.18, sc. C, et. 4, apt. 19, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11147/ 25.07.2018	15	
4.	Iancu Adrian-Aurelian			Str. Pietei, bl. 1, sc. A, et. 4, apt. 20, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	7126/ 04.05.2018	14	
5.	Stoica Viorel-Neculai			Str. Alexandru Odobescu, nr. 23, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	9966/ 02.07.2018	13	
6.	Fatu Madalin-Laurentiu			Str. Luncii, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	22245/ 24.11.2017	12	

7.	Costea Mihaela			Str. Mihail Cantacuzino, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	11278/ 26.07.2018	11	
8.	Ghinicel Fanel			Str. Alexandru Vlahuta, nr. 53, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	5878/ 12.04.2018	8	
9.	Gheorghe Georgiana-Gianina			Str. Arh. Petre Antonescu, nr. 1, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	6908/ 02.05.2018	7	

Comisia:

Presedinte	Florian Nicolae	Consilier local	
Membru	Topana Mariana	Consilier local	
Membru	Gramana Mariana	Consilier local	
Membru	Scirlet Dorian	Consilier juridic	
Secretar	Mihai Adrian Ion	Consilier superior	