

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al**  
**Municipiului Rm.Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.09.2018;**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.144/30.05.2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a bunului (teren și construcții) situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Paun Pincio nr.2, județul Buzău;
- prevederile art.3, art.18 și art.21 din Legea nr.213/1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică;
- prevederile H.G nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- prevederile H.G nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile H.G nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- cartea funciara nr.36099;
- raportul de evaluare pentru bunul imobil (teren și construcții) situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Paun Pincio nr.2, județul Buzău;
- prevederile HCL nr.222/30.08.2018 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile septembrie 2018– noiembrie 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Secțiunea I "Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat se completează cu poziția 1132, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Hotărârea Consiliului local nr.99/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rm.Sarat cu modificările și completările ulterioare, atestată prin H.G nr.1348/2001, modificată, modificată prin H.G nr.1218/2010, se modifică conform art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate și Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operațiuni ce se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 27.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenți.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Ungureanu Gheorghita**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. \_\_\_\_\_

**Rm.Sărat 27.09.2018**



**ROMÂNIA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr.25887/18.09.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind completarea Inventarului  
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului  
Rm.Sarat**

Prin proiectul de hotarare initiat se propune completarea inventarului domeniului public al municipiului Rm.Sarat cu bunuri imobile, in stransa corelare cu corecta gestionare a bunurilor care fac parte atat din domeniul public, cat si din domeniul privat, in scopul evidentierii cat mai clare a acestora in evidenta contabila dar si a gestionarii lor din punct de vedere economico-financiar.

Avand in vedere :

-prevederile art.3, art.18 si art.21 din Legea nr.213/1998, actualizata, privind bunurile proprietate publica;  
-prevederile HCL nr.144/30.05.2018 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a bunului (teren si constructii) situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Paun Pincio nr.2, judetul Buzau;

prin raportare la competentele conferite Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat cu referire la prevederile art.36 alin.2 lit.c coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata,

propun initierea prezentului proiect de hotarare, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata, in conformitate cu propunerea Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat.

Bunul imobil – constructie si teren cu care se completeaza inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sarat este urmatorul:

-Gradinita cu Program Normal nr.2: teren in suprafata de 1077 mp si constructii: C1-cladire gradinita in suprafata construita la sol de 188 mp, respectiv C2-cladire magazie in suprafata construita la sol de 19 mp, situata in Municipiul Rm.Sarat, strada Paun Pincio nr.2, judetul Buzau.

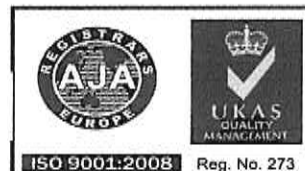
**Initiator,**  
**PRIMAR,**  
**CIRJAN SORIN-VALENTIN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 25433/13.09.2018

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

#### **la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau**

Avand in vedere corecta gestionare a bunurilor ce fac parte din inventarul domeniului public al municipiului Ramnicu Sarat si in conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ teritoriale;
- H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;
- prevederile H.G. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe;
- prevederile Legii nr. 213/1998 actualizata, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, completata cu H.G. nr. 897/2006;
- prevederile H.G. 1218/2010 privind modificarea H.G. 897/2006 pentru modificarea si completarea H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau;
- raportului de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR pe baza caruia a fost stabilita valoarea de inventar a bunului imobil;
- cartea funciara nr. 36099 a imobilului identificat in strada Paun Pincio, nr. 2;
- prevederile HCL 144/30.05.2018 privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat a bunului imobil (teren si constructii) situat in Municipiul Ramnicu Sarat, strada Paun Pincio, nr. 2 judetul Buzau,

propunem spre aprobarea Consiliului local completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Ramnicu Sarat, la Sectiunea I „Bunuri imobile” din inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat, astfel:

- pozitia 1132 reprezentand activul fix – imobil Gradinita cu Program Normal nr. 2 din strada Paun Pincio, nr. 2, nr. cadastral 36099, format din teren in suprafata de 1077 mp si cladirile C1 – cladire gradinita in suprafata construita de 188 mp si C2 – cladire magazin in suprafata construita de 19 mp.

Elementele de identificare ale bunului imobil mai sus mentionat sunt in conformitate cu prevederile cartii funciare nr. 36099 si sunt detaliate in anexa nr. 1 la prezentul raport.

*Sef Serviciu Urbanism,  
ing. Teodorescu Dragos*

ANEXA NR. 1  
la Raportul de Specialitate nr. 25433 / 13.09.2018 si  
Hotararea Consiliului local nr.       /      .

Completare la Inventarul bunurilor care apartin  
domeniului public al municipiului Ramnicu Sarat

<b>Nr crt.</b>	<b>Codul de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobandirii sau dupa caz, al darii in folosinta</b>	<b>Valoare de inventar (lei)</b>	<b>Situatia juridica actuala</b>
1132	1.6.2	Imobil Gradinita cu Program Normal nr. 2, format din teren si constructii C1 si C2 Adresa: strada Paun Pincio, nr. 2, Municipiul Ramnicu Sarat	Suprafata teren St=1077 mp Suprafata construita C1 Sc1=188 mp Suprafata construita C2 Sc2=19 mp Sistem constructiv: corp C1 cladire gradinita – fundatii continui beton, zidarie portanta parter, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla zincata / corp C2 cladire magazie – fundatii izolate beton, structura metalica, invelitoare tabla zincata Vecinatati: strada Paun Pincio la nord-est, strada Pacii nord-vest, strada Alexandru Vlahuta la sud-vest, proprietati particulare la sud-est	1890-1900	Total 148.852,8 lei din care: 154.011 lei teren, 123.187,3 lei cladire C1, 25.665,5 lei cladire C2	Legea nr. 213/1998, Nr. carte funciara 36099 H.C.L. nr. 144/30.05.2018 H.C.L. nr. ____/ _____

Intocmit,  
ing. Teodorescu Dragos

