

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea schimbarii destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.03.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Biroului Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea nr.17/16.02.2018 a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.5090/16.02.2018 prin care solicită analizarea posibilității de a li se pune la dispoziție un spațiu având destinația de sucursala, spațiu situat în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locala, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie;
- adresa nr. 8470/21.03.2018 a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca și documentele anexate;
- faptul că Strategia de Dezvoltare Locala Rm.Sarat a fost admisă spre finanțare conform adresei nr.76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locala Rm.Sarat aprobată prin HCL nr.62/28.02.2018;
- prevederile Ghidului Solicitantului -Etapa I-Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locala (SDL) și pentru înființarea GAL nou/adoptare GAL deja înființat la cerințele Dezvoltării locale plasate sub responsabilitatea comunității pentru perioada de programare 2014-2020; AP 5/PI9.vi/OS 5.1/Sprijin pregătitor;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.555, art.559 și art.562 din Codul Civil al României;
- prevederile HCL nr.74/28.02.2018 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile martie 2018- mai 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba schimbarea destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asocatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asocatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat.

(2) Partea din imobil ce face obiectul alin.(1) este situata la etajul I al imobilului denumit « Cazare Baza Sportiva – Hotel” si este identificata conform planului de situatie anexat.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Biroul Contencios Administrativ, Juridic si Registrul Agricol si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.03.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 29.03.2018**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8473/21.03.2018
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Prezentul demers are la bază solicitarea nr. 17/16.02.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 5090/16.02.2018 prin intermediul căreia se solicită analizarea posibilității de a i se pune la dispoziție un spațiu cu destinația de sucursală, în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locală, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie, coroborat cu adresa 29/21.03.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 8470/21.03.2018, prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca, însoțită de documentele anexate.

Având în vedere:

- Faptul că Strategia de Dezvoltare locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- Prevederile art. 555, art. 559 și art. 562 din noul Cod civil al României;
- Prevederile H.C.L. nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Supun spre analiza și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8474/21.03.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

Referitor la: expunerea de motive a domnului Cirjan Sorin-Valentin, Primarul Municipiului Râmnicu Sărat;

Obiect: propunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat;

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 17/16.02.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 5090/16.02.2018 prin intermediul căreia se solicită analizarea posibilității de a i se pune la dispoziție un spațiu cu destinația de sucursală, în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locală, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie;
- Adresa nr. 29/21.03.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 8470/21.03.2018 prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca și documentele anexate;
- Prevederile H.C.L. nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Dispozițiile art. 555, art. 559 și art. 562 din noul Cod civil al României referitoare la dreptului de proprietate privată;

- Faptul că Strategia de Dezvoltare locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;

Raportat la domeniul de competență al Consiliului local conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, ce statuează faptul că autoritatea deliberativă exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

În temeiul art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Propunem spre analiză și competență aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat.

**Șef Birou Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

