

P 21

PROIECT DE HOTARARE

privind punerea la dispozitie (folosinta gratuita) Asociatiei „Grupul de Actiune Locala Sus Râmnicul” a unui spatiu, in suprafata utila de 178,22 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1 (situat la etajul I al spatiului Cazare Baza Sportiva – Hotel), judetul Buzau cu destinatia de sucursala pentru asociatia mai sus amintita, in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **29.03.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Biroului Contencios Administrativ, Juridic si Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile HCL nr._____ privind aprobarea schimbarii destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat;
- solicitarea nr.17/16.02.2018 a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.5090/16.02.2018 prin care solicita analizarea posibilitatii de a li se pune la dispozitie un spatiu avand destinatia de sucursala, spatiu situat in teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locala, intr-una din zonele urbane marginalizate, inclusa in strategie;
- adresa nr. 8470/21.03.2018 a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” prin care se aduce la cunostinta faptul ca spatiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca si documentele anexate;
- faptul ca Strategia de Dezvoltare Locala Rm.Sarat a fost admisa spre finantare conform adresei nr.76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene;
- prevederile Ghidului Solicitantului -Etapa I-Sprijin pregatitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locala (SDL) si pentru infiintarea GAL nou/adoptare GAL deja infiintat la cerintele Dezvoltarii locale plasate sub responsabilitatea comunitatii pentru perioada de programare 2014-2020; AP 5/PI9.vi/OS 5.1/Sprijin pregatitor;
- masurile necesare pentru rezolvarea problemelor din teritoriul SDL;
- prevederile HCL nr.306/10.10.2017 privind aprobarea infiintarii Asociatiei „Grupul de Actiune Locala Sus Râmnicul” precum si a Actului Constitutiv si Statutului acesteia;

- prevederile Statutului Asociației Grupul de Acțiune Locală „Sus Râmnicul”;
 - prevederile O.G nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații aprobată prin Legea nr.246/18.07.2005;
 - prevederile art.2146-2157 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat în temeiul art.218 din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil;
 - planul de situație și planul de amplasament aferent spațiului mai sus menționat;
 - prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile HCL nr.74/28.02.2018 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile martie 2018– mai 2018;
 - prevederile art.36 alin.2 lit.c și art.124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.39 alin.2, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba punerea la dispoziție (folosință gratuită) Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” a unui spațiu, în suprafața utilă de 178,22 mp, situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1 (situat la etajul I al spațiului Cazare Baza Sportivă – Hotel), județul Buzău cu destinația de sucursală pentru asociația mai sus amintită, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației Grupul de Acțiune Locală „Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Rm.Sarat.

(2) Spațiul mai sus menționat are o suprafața utilă de 178,22 mp, fiind identificat conform planului de situație și planului de amplasament care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea la dispoziție (folosință gratuită) a spațiului precizat la art.1 se va face pe baza de contract de comodat, pe o perioadă de 5 ani, ce se va încheia între Municipiul Rm.Sarat, în calitate de proprietar al bunului imobil mai sus menționat și Asociația „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Spațiul precizat la art.1 va fi folosit în exclusivitate pentru scopul cu care a fost investit prin prezenta hotărâre. În caz contrar drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Rm.Sarat să semneze contractul de comodat cu Asociația „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sarat prin Biroul Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operațiuni ce se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din

cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv Asociatia „Grupul de Actiune Locala Sus Râmnicul”.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.03.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 29.03.2018**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8475//21.03.2018
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție (folosință gratuită) Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, a unui spațiu în suprafață utilă de 178,22 mp situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1, (situat la etajul I al spațiului Cazare Baza Sportivă – Hotel), județul Buzău, cu destinația de sucursală pentru asociația mai sus amintită, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

Potrivit stipulațiilor art. 36, alin. (2), lit. c), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 124 din actul normativ anterior evocat: „Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Luând în considerare:

- ✓ Faptul că Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, DG PSMISCSEPE – DAP;
- ✓ Prevederile Programului Operațional Capital Uman 2014-2020;
- ✓ Prevederile H.C.L. nr. 306/20.10.2017 privind aprobarea înființării Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” precum și a Actului Constitutiv și Statutului acesteia;
- ✓ Prevederile Statutului Asociației "Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul";
- ✓ Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații aprobată prin Legea nr. 246 din 18 iulie 2005;
- ✓ Prevederile HCL nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm. Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Dispozițiile art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ce reglementează împrumutul de folosință;
- ✓ Planul de situație privind spațiul în suprafață utilă de 178,22 mp propus a fi dat în folosință gratuită;



Având în vedere cele expuse, supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție (folosință gratuită) Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, a unui spațiu în suprafață utilă de 178,22 mp situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1, (situat la etajul I al spațiului Cazare Baza Sportivă – Hotel), județul Buzău, cu destinația de sucursală pentru asociația mai sus amintită, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

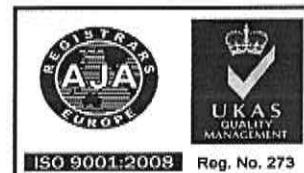
Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8476/21.03.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție (folosință gratuită) Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, a unui spațiu în suprafață utilă de 178,22 mp situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1, (situat la etajul I al spațiului Cazare Baza Sportivă – Hotel), județul Buzău, cu destinația de sucursală pentru asociația mai sus amintită, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- Faptul că Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, DG PSMISCSEPE – DAP;
- Prevederile Programului Operațional Capital Uman 2014-2020;
- Prevederile H.C.L. nr. 306/20.10.2017 privind aprobarea înființării Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” precum și a Actului Constitutiv și Statutului acesteia;
- Prevederile Statutului Asociației "Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul";
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații aprobată prin Legea nr. 246 din 18 iulie 2005;
- Prevederile HCL nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm. Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozițiile art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ce reglementează împrumutul de folosință;
- Art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, ce statuează:

„ (1) Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”,

Raportat la:

- ◇ Prevederile H.C.L. nr...../..... privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în



proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat;

- ◇ Planul de situație privind spațiul în suprafață utilă de 178,22 mp propus a fi dat în folosință gratuită;

Ținând seama de domeniul de competență al autorității deliberative conform prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, potrivit căroră Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii.

În temeiul art. 39, alin. (2), art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În considerarea celor prezentate, supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție (folosință gratuită) Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, a unui spațiu în suprafață utilă de 178,22 mp situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului nr.1, (situat la etajul I al spațiului Cazare Baza Sportivă – Hotel), județul Buzău, cu destinația de sucursală pentru asociația mai sus amintită, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat.

Punerea la dispoziție a spațiului precizat mai sus, se va face pe bază de contract de comodat, pe o perioadă de 5 ani, ce se va încheia între Municipiul Râmnicu Sărat, în calitate de proprietar/comodant, și Asociația „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în calitate de comodat, aspect pentru care propunem spre aprobare modelul-cadru al contractului de comodat, conform anexei.

**Șef Birou Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

