

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea documentatiei tehnico-economice
(faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investitie "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada
Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat,
judetul Buzau"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru de indata in data de **29.08.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul comun al Directiei economice-Serviciul Buget-Contabilitate si al Biroului Programe cu Finantare Externa si Achizitii Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- nota de fundamentare nr. 23798/28.08.2018 a Biroului Programe cu Finantare Externa si Achizitii Publice si a Directiei economice - Serviciul Buget-Contabilitate;
- demersurile întreprinse de Municipiul Râmnicu Sărat privind realizarea Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiție "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau";
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operational Regional 2014-2020, Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte cu numarul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD - Axa Prioritara 13, Prioritatea de investitii 9B, Obiectivul specific 13.1 – Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- nota conceptuala si tema de proiectare, precum si prevederile contractului de servicii nr.13526/11.05.2018 incheiat in baza prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizitiile publice;
- prevederile HCL nr.161/30.05.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile iunie 2018– august 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d si alin.9 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.4, art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba documentatia tehnico-economica (faza Studiu de fezabilitate) pentru realizarea obiectivului de investitie "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau", conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitie "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau", conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba descrierea Investitiei din Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investitie "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau", conform anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Biroul Programe cu Finantare Externa si Achizitii Publice si Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta de indata din data de 29.08.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Puscasu Cornelia**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____
Rm.Sărat 29.08.2018



Nr. 23808/28.08.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau"

Analizand:

- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operational Regional 2014-2020, Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte cu numarul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD - Axa Prioritara 13, Prioritatea de investitii 9B, Obiectivul specific 13.1 – Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

si luand in considerare prevederile art.36, alin.(1), alin.(2), lit.b, coroborat cu prevederile art.36, alin.(4), lit.d din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, propun initierea unui proiect de hotarare privind :

- aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) pentru realizarea obiectivului de investitie "*Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau*", conform anexei nr.1;

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitie "*Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau*", conform anexei nr.2;

- aprobarea descrierii Investitiei din Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investitie "*Construire locuinte colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau*", conform anexei nr.3.

Avand in vedere considerentele prezentate supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare anexat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Biroul Programe cu Finantare Externa si Achizitii Publice
Nr. 23.656 / 27.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei tehnico- economice, (faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau ”

Avand in vedere:

- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operational Regional 2014-2020, Conditii specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte cu numarul POR/2018/13/13.1 /1/7— REGIUNI,POR/2018/13/13.1/1/ITI si POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa prioritara 13, Prioritatea de investitii 9B, Obiectivul specific 13.1 – Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania;
 - prevederile Hotararii nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - Studiu de fezabilitate aferent proiectului „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, realizat de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL, in baza contractului nr.13526/11.05.2018;
 - Raportat la prevederile art.36, alin.(2), lit.b, coroborat cu prevederile art.36, alin.(4), lit.d din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind;
 - Aprobarea Documentatiei tehnico-economice, (faza - Studiu de fezabilitate), aferenta obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, conform anexei nr.1.
 - Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, conform anexei nr.2.
 - Aprobarea Descrierii investitiei din Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, conform anexei nr.3.
- Atasam la prezentul raport de specialitate, Studiu de fezabilitate aferent proiectului „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”.

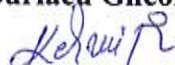
-Tema de proiectare aferenta obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”.

-Nota conceptuala aferenta obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”.

-Nota de fundamentare la proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei tehnico-economice, (faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”.

-Contractul de servicii (de proiectare) nr.13526/11.05.2018 incheiat la sediul Primariei Ramnicu Sarat (copie).

**Intocmit,
Consilier superior
Burlacu Gheorghe**



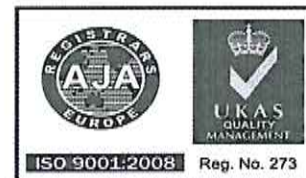
**Serviciul buget-contabilitate
Sef serviciu
Ec. Tablet Anisoara**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Biroul Programe cu Finantare Externa si Achizitii Publice
Nr. 23.798 / 28.08.2018

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului „Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau ” si a cheltuielilor legate de proiect

Avand in vedere:

-prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operational Regional 2014-2020, Conditii specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte cu nr. POR/2018/13/13.1 /1/7— Regiuni, Axa prioritara 13 Prioritatea de investitii 9B, Obiectivul specific 13.1 – Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania:

-Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”,realizat de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL, in baza contractului de servicii nr.13526/11.05.2018

-Devizul general al obiectivului de investitii „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”,realizat de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL,

-Bugetul proiectului aferent Cererii de finantare al obiectivului de investitii „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, realizat de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL,

- valoarea totala a proiectului „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, cart. Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, in cuantum de 10.405.394,43 lei inclusiv TVA:

- valoarea totala a cheltuielilor neeligibile a obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”, este in cuantum de 0,00 lei inclusiv TVA;

- suma de 208.107,88 lei, inclusiv TVA, reprezinta 2% din valoarea eligibila a proiectului, reprezentand cofinantarea Unitatii Administrativ Teritoriale – Municipiul Ramnicu Sarat pentru obiectivul de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**”

- Atasam la prezenta Bugetul proiectului intocmit de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL, Devizul general al obiectivului de investitie „**Construire locuinte colective sociale S+P+3 E, Str. Intrarea Orizont nr.2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**” aferent documentatiei tehnice Studiu de fezabilitate, realizat de catre SC CREATIVE ROAD DESIGN SRL.

Intocmit,
Consilier superior
Burlacu Gheorghe

Serviciul buget-contabilitate
Sef serviciu
Ec. Tablet Anisoara