



PROIECT DE HOTARARE
privind completarea inventarului bunurilor
care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.01.2018;**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificarile ulterioare;
- procesul-verbal de inventariere nr.391/08.01.2018 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sarat, constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015;
- prevederile HCL nr.350/29.11.2017 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile decembrie 2017- februarie 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c si art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat, cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Hotararea Consiliului local nr.82/30.03.2017, se va modifica in mod corespunzator, prin completarea cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.01.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Apostol Marieana**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 31.01.2018**



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 1896/18.01.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind completarea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului
Rm.Sarat**

Avand in vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata, potrivit caruia : « *Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale....* », precum si prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata, potrivit caruia : « *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată* », propun initierea unui proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat.

In conformitate cu prevederile Dispozitiei primarului Municipiului Rm.Sarat nr.648/11.05.2015 s-a constituit comisia de inventariere permanenta a patrimoniului Municipiului Rm.Sarat.

In perioada 11.10.2017-08.01.2018 aceasta comisie a identificat la fata locului bunuri imobile – terenuri ce urmeaza a se inregistra in lista de inventariere conform procesului verbal nr.391/08.01.2018 si a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Avand in vedere considerentele prezentate supun aprobarii dvs. proiectul de hotarare anexat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 397 / 08.01.2018

RAPORT DE SPECIALITATE **la proiectul de hotărâre privind completarea** **Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul** **privat al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau**

Prin Dispozitia Primarului municipiului Rm. Sarat nr. 648/11.05.2015 s-a constituit Comisia de inventariere permanenta a patrimoniului municipiului Ramnicu Sarat.

In perioada 11.10.2017-08.01.2018 s-au inregistrat o serie de modificari in evidenta domeniului privat, in sensul intrarii de bunuri imobile.

Bunurile imobile au fost inventariate prin identificarea acestora la fata locului de catre comisia de inventariere si evidentiate in listele de inventariere conform Procesului-Verbal nr. 391/08.01.2018.

Comisia de inventariere, in temeiul atributiilor sale, a identificat bunuri imobile ce urmeaza a se inregistra in evidenta domeniului privat, astfel ca se impune completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ramnicu Sarat.

Fata de cele prezentate, in conformitate cu art. 122 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului local modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat prin completare cu bunurile prevazute in anexa 1 la prezentul raport si identificate dupa cum urmeaza:

- teren cota indiviza in suprafata de 15,89 mp aferent imobilului apartament situat in Aleea Smardan, bl. 11C, sc. B, at. 4, ap. 40, municipiul Ramnicu Sarat;
- teren cale de acces in suprafata de 1148 mp cu legatura in strada C.I. Parhon, municipiul Ramnicu Sarat.

Elementele de identificare ale bunurilor mai sus mentionate sunt detaliate in anexa 1 la prezentul raport si in conformitate cu:

- plan incadrare in zona SC 1:1000 – anexa 2 – Aleea Smardan, bl. 11C, sc. B, ap. 40, municipiul Ramnicu Sarat;
- plan incadrare in zona SC 1:2000 – anexa 3 – cale de acces din str. C.I. Parhon, municipiul Ramnicu Sarat;
- plan de situatie SC 1:2000 – anexa 4 – cale de acces din str. C.I. Parhon, municipiul Ramnicu Sarat;

Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

*Bunuri identificate in perioada 11.10.2017-08.01.2018 care
completeaza Inventarul domeniului privat al municipiului Ramnicu Sarat*

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini)			
		La Nord-Vest	La Sud-Vest	La Nord-Est	La Sud-Est
1	Dreptul indiviz asupra terenului in suprafata de 15,89 mp aferent imobilului apartament situat in Aleea Smardan (fosta identificare in strada Toamnei), bl. 11C, sc. B, et. 4, ap. 40, mun. Rm. Sarat	imobil bloc 11B - locuinte colective	teren domeniul public alei acces si spatii verzi	domeniul public Aleea Smardan	imobil bloc 11C, sc. A - locuinte colective
2	Teren in suprafata de 1148 mp – cale de acces cu legatura in strada C.I. Parhon, municipiul Ramnicu Sarat	110,49 ml imobil teren nr. cadastral 5173	117,08 ml imobil nr. cad. 30707 + 74,62 ml imobile cu nr. cad. 379/1 si 379/2	19,63 ml imobil nr. cad. 5172 + 83,68 ml imobil nr. cad. 1454	14,64 ml strada C.I. Parhon

Intocmit,
ing. Teodorescu Dragos

