

PROIECT DE HOTARARE
privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a
unor bunuri (strazi) situate in Municipiul Rm.Sarat,
judetul Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.07.2018;**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- în baza art.554, art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art.22 din O.G nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- prevederile HCL nr.162/31.05.2017 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Municipiului Rm.Sarat;
- măsurătorile topografice efectuate pentru bunurile (strazi) situate în Municipiul Rm.Sarat, județul Buzău: strada George Bacovia (tronson 1 și tronson 2), strada Zaharia Stancu, strada Marin Preda, strada Victoriei (pietonal);
- rapoartele de evaluare pentru bunurile (strazi) situate în Municipiul Rm.Sarat, județul Buzău: strada George Bacovia (tronson 1 și tronson 2), strada Zaharia Stancu, strada Marin Preda, strada Victoriei (pietonal);
- prevederile Dispoziției nr.645/05.07.2018 privind desemnarea domnului viceprimar TORCARESCU STEFAN de a îndeplini atribuțiile prevăzute de art.63 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, în perioada 09.07.2018- 27.07.2018, ca urmare a efectuării unei fracțiuni din concediul de odihnă anual de către primarul Municipiului Rm.Sarat – domnul CIRJAN SORIN - VALENTIN;
- prevederile HCL nr.161/30.05.2018 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile iunie 2018– august 2018;
- prevederile art.36, alin.2, lit.c) coroborat cu art.120, alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a bunurilor (strazi), prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Dupa inscrierea in cartea funciara, Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat vor completa in mod corespunzator, inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat cu bunurile imobile prevazute in hotarare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si Compartimentul Administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.07.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Puscasu Cornelia**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 31.07.2018**



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.21478/24.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, a unor bunuri (strazi) situate in Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau

In conformitate cu prevederile art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, actualizata, se propune atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a unor bunuri (strazi).

Avand in vedere faptul ca s-au efectuat masuratori topografice pentru bunurile (strazi) ce fac obiectul prezentei hotarari, urmare a necesitatii includerii acestora in inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sarat,

propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, a unor bunuri (strazi) situate in Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau.

Bunurile (strazi) ce fac obiectul prezentei hotarari nu au fost inscrise in cartea funciara si nici identificate in inventarul bunurilor domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, motiv pentru care este necesara atestarea apartenentei acestora la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat. Precizam ca aceste bunuri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata depuse anterior in temeiul Legii nr.10/2001 care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si nu formeaza obiectul unor litigii.

Denumirile si elementele de identificare ale acestor bunuri se regasesc in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 21489/24.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE **privind atestarea apartenentei la domeniul** **public al Municipiului Ramnicu Sarat, a unor bunuri** **(strazi situate in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau)**

Avand in vedere prevederile:

- art. 554 si art. 858-863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 27 din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completari ulterioare;
- art. 3, alin (4) din Legea nr. 213/1998 actualizata, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 22 din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- prevederile H.C.L. nr. 162/2017 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Municipiului Ramnicu Sarat;
- masuratori topografice efectuate pentru strazi din intravilanul Municipiului Ramnicu Sarat,

propunem spre aprobarea Consiliului local, atestarea apartenentei la domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat a unor bunuri – strazi situate in Municipiul Ramnicu Sarat, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Valorile de inventar ale bunurilor din anexa nr. 1 la prezentul raport sunt stabilite pe baza rapoartelor de evaluare intocmite de evaluator ANEVAR.

Elementele de identificare ale bunurilor din anexa nr. 1 la prezentul raport sunt stabilite pe baza masuratorilor topografice din urmatoarele anexe:

- Plan amplasament si delimitare a imobilului SC 1:1000 pentru strada George Bacovia tronson 1 - anexa 2;
- Plan amplasament si delimitare a imobilului SC 1:1000 pentru strada George Bacovia tronson 2 - anexa 3;
- Plan amplasament si delimitare a imobilului SC 1:1000 pentru strada Zaharia Stancu - anexa 4;
- Plan amplasament si delimitare a imobilului SC 1:1000 pentru strada Marin Preda - anexa 5;
- Plan amplasament si delimitare a imobilului SC 1:2000 pentru strada Victoriei pietonal - anexa 6.

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

Atestarea apartenentei la domeniul public
al municipiului Ramnicu Sarat a unor bunuri – strazi
situate in Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare			Valoare inventar (lei)
		Suprafata (mp)	Lungime (ml)	Alte elemente de identificare Imbracaminte	
1	Strada George Bacovia - tronson 1 (intre strada Mihail Sadoveanu si strada Marin Preda)	803	88,02	Imbracaminte: balast, Vecinatati: intre strada Mihail Sadoveanu la sud-vest si strada Marin Preda la nord-est	33558,46
2	Strada George Bacovia - tronson 2 (intre strada Marin Preda si limita intravilan)	1220	94,29	Imbracaminte: balast, Vecinatati: intre strada Marin Preda la sud-vest si limita intravilan Municipiul Ramnicu Sarat la nord-est	50985,45
3	Strada Zaharia Stancu	1290	176,98	Imbracaminte: balast, Vecinatati: intre strada Mihail Sadoveanu la sud-vest si proprietate nr. cadastral 34327 la nord-est	53910,85
4	Strada Marin Preda	4584	344,84	Imbracaminte: balast, Vecinatati: intre strada Micsunelelor la nord-vest si strada Zaharia Stancu la sud-est	191571,57
5	Strada Victoriei (pietonal)	4488	333,70	Imbracaminte: pavaj dale beton, Vecinatati: intre strada M. Kogalniceanu (E85) la nord-vest si strada Primaverii la sud-est	1107184,47

Intocmit,
ing. Teodorescu Dragos

