

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **25.04.2019**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat in conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat insotite de documentele justificative in urma carora s-a constituit dosarul fiecarui solicitant, dosar analizat de catre comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile art.1, alin.3 si art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, actualizata;
- prevederile art.5 din Anexa la H.G nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L nr.13/30.01.2019 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei nr.1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat coroborat cu prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.Sarat nr. 1504/18.11.2016;
- procesul-verbal nr.23084/04.04.2019 intocmit de catre Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.52/28.02.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile martie 2019- mai 2019;

- prevederile art.36 alin.2 lit.c si alin.9 coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba lista de prioritati, in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, Compartimentul Administrare Patrimoniu si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 25.04.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Florian Nicolae**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 25.04.2019**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 25466/15.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat

In exercitarea atributiilor stabilite prin Legea nr.215/2001, republicata, actualizata, a administratiei publice locale, Consiliul local analizeaza si aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism, stabilind mijloacele materiale si financiare necesare in vederea realizarii acestora.

In concordanta cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani li se poate atribui, la cerere, o suprafata de teren, din terenurile aflate in domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Avand in vedere solicitarile tinerilor din Municipiul Rm.Sarat, Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.Sarat, numita prin Dispozitia primarului Municipiului Rm.Sarat nr.1504/18.11.2016 modificata prin Dispozitia nr.602/2017 a analizat dosarele depuse, in baza criteriilor stabilite prin HCL nr.145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, si a inaintat Consiliului local, spre aprobare, lista de prioritati.

Raportat la cele prezentate propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Initiator,
PRIMAR,

CIRJAN SORIN VALENTIN





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 23265 / 05.04.2019.

Raport de specialitate,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata si actualizata, la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin.(3) și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată, conform careia:
 - „Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local. (...) Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.”
- prevederile art. 5 din H.G. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L. nr. 145/28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitărilor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata si actualizata;
- prevederile H.C.L. nr.13/30.01.2019 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita potrivit Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum si prevederile Dispozitiei nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituita in baza Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/18.11.2016.
- Procesul-verbal nr. 23084/04.04.2019 întocmit de catre Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Ramnicu Sărat;
- prevederile art. 36 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,
supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.-Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu criteriile pentru ierarhizarea solicitarilor depuse in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei 1.

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos



ROMÂNIA



MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Anexa nr. 1

la Raportul de specialitate nr. 23265 / 05.04.2019.
si la H.C.L. nr. / .

Tabel nominal cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea unei locuinte proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat (continutul prezentei anexe este extras din Procesul Verbal nr. 23084/04.04.2019 intocmit de Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala)

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Roman Valentina			Str. Topliceni, bl.16A, et. 4, apt. 15, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	20270/ 05.12.2018	21	
2.	Lazar Iulian-Georgian			Str. Topliceni, bl.17, sc. E, et. 2, apt. 9, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15638/ 07.03.2019	11	
3.	Sisea Madalina-Daniela			Str. Gen. Mihail Racovita, nr.17, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	20192/ 04.12.2018	9	
4.	Braescu Ramona-Laura			Str. Ghiocelului, nr. 29A, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14195/ 17.09.2018	8	
5.	Dobre Geanina			Bdul Digului, bl.18 sc. C, et. 4, ap. 19, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	3782/ 17.01.2019	8	

6.	Fatu Madalin-Laurentiu	Str. Luncii, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	7023/ 30.01.2019	7	
7.	Mateevici Elena-Denisa	Bdul 1 Decembrie 1918, bl.F7, et. 1, apt.6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	9815/ 08.02.2019	7	
8.	Popa Marinela-Neluta	Str. George Toparceanu , nr. 46, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	12991/ 21.02.2019	7	
9.	Cercel Cristi-Remus	Str. Oilor, nr. 1A, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15693/ 07.03.2019	7	
10.	Isofache Laurentiu	Str. Domiresti, nr. 67, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	19645/ 22.03.2019	7	
11.	Martac Ionut-Laurentiu	Str. Lalelelor, bl.17, ap. 3, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	22018/ 02.04.2019	7	

*Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos Daniel*

*Intocmit,
ing. Mihai Adrian Ion*

Mihai



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

COMISIA

pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu-Sarat

Nr. 23084 / 04.04.2019

PROCES-VERBAL

intocmit în data de 04.04.2019 privind procedura de analiză a dosarelor depuse de solicitanți și de stabilire a listei de priorități ce va fi supusă analizei și aprobării Consiliului local în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, republicată și actualizată

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, republicată și actualizată;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile H.C.L. nr.145 din 28.05.2009 privind aprobarea criteriilor pentru ierarhizarea solicitanților depuse în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile H.C.L. nr.57/2004 privind inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Râmnicu-Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr.13/30.01.2019 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al municipiului Râmnicu-Sarat, ce pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală;
- prevederile Dispoziției nr. 1504/18.11.2016 privind constituirea Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.-Sarat precum și prevederile Dispoziției nr.602/2017 privind modificarea componentei Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Rm.-Sarat, constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Rm.-Sarat nr. 1504/18.11.2016.

Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala la nivelul Municipiului Rm. Sarat, s-a intrunit in data de 04.04.2018, ora 14⁰⁰ in urmatoarea componenta:

Presedinte - Florian Nicolae
 Membri: - Topana Mariana
 - Grama Mariana
 - Scirlet Dorian
 Secretar - Mihai Adrian Ion

Au fost analizate un numar de 11 dosare depuse de solicitanti, s-a stabilit punctajul pentru fiecare solicitant in parte pe baza criteriilor aprobate prin Hotararea Consiliului Local Ranmicu Sarat nr. 145/28.05.2009, rezultand, conform fiselor de punctaj intocmite, un numar de 11 dosare valide, care vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului local cu propunere de aprobare pentru atribuirea de terenuri solicitantilor, conform prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata si actualizata.

In caz de punctaj egal departajarea solicitantilor a fost facuta in functie de vechimea cererii.

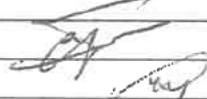

Punctajul obtinut de fiecare solicitant in parte este prezentat in ordine descrescatoare, conform fiselor de punctaj intocmite, sub forma tabelara - *Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003, astfel:*

Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor in ordinea punctajului, conform prevederilor Legii 15/2003

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie si Nr. BI/CI	Adresa	Nr. si data cererii	Punctaj	Observatii
1.	Roman Valentina			Str. Topliceni, bl.16A, et. 4, apt. 15, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	20270/ 05.12.2018	21	
2.	Lazar Iulian- Georgian			Str. Topliceni, bl.17, sc. E, et. 2, apt. 9, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	15638/ 07.03.2019	11	
3.	Sisea Madalina- Daniela			Str. Gen. Mihail Racovita, nr.17, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	20192/ 04.12.2018	9	
4.	Braescu Ramona- Laura			Str. Ghiocelului, nr. 29A, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	14195/ 17.09.2018	8	
5.	Dobre Geanina			Bdul Digului, bl.18 sc. C, et. 4, ap. 19, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	3782/ 17.01.2019	8	
6.	Fatu Madalin- Laurentiu			Str. Luncii, nr. 6, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	7023/ 30.01.2019	7	

7.	Mateevici Elena- Denisa	Bdul 1 Decembrie 1918, bl.F7, et. 1, apt.6, mun. Rm.- Sarat, jud. Buzau	9815/ 08.02.2019	7	
8.	Popa Marinela- Neluta	Str. George Toparceanu, nr. 46, mun. Rm.- Sarat, jud. Buzau	12991/ 21.02.2019	7	
9.	Cercel Cristi- Remus	Str. Oilor, nr. 1A, mun. Rm.- Sarat, jud. Buzau	15693/ 07.03.2019	7	
10.	Isofache Laurentiu	Str. Domiresti, nr. 67, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	19645/ 22.03.2019	7	
11.	Martac Ionut- Laurentiu	Str. Lalelelor, bl.17, ap. 3, mun. Rm.-Sarat, jud. Buzau	22018/ 02.04.2019	7	

Comisia:

Presedinte	Florian Nicolae	Consilier local	
Membru	Topana Mariana	Consilier local	
Membru	Gramana Mariana	Consilier local	
Membru	Scirlet Dorian	Consilier juridic	
Secretar	Mihai Adrian Ion	Consilier superior	