

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea achizitionarii prin leasing financiar, pe o perioada
de 5 ani, a trei utilaje (automatizatoare, autogunoiera si tractor) de catre
S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.08.2019**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.52404/09.08.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul Direcției economice-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.53277/13.08.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat nr.507/17.07.2019, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.46734/18.07.2019, însoțită de Hotărârea Consiliului de Administrație nr.68/11.07.2019, precum și de Studiul de oportunitate și necesitate privind achiziția de utilaje de către S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.57/17.03.2017 privind aprobarea exercitării calității de acționar unic de către "Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat" la S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat în conformitate cu modificările legislative în vigoare;
- prevederile HCL nr.73/28.02.2018 privind actualizarea Actului constitutiv al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat în conformitate cu modificările legislative în vigoare;
- prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, actualizată;
- prevederile HCL nr.101/22.05.2019 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019 al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat;
- prevederile O.G nr.51/1997 privind operațiunile de leasing și societățile de leasing, republicată, actualizată;
- ofertele indicative de finanțare a 5 organisme de finanțare;
- prevederile HCL nr.149/30.05.2019 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile iunie 2019– august 2019;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.d), alin.(3), lit.d), alin.(4), lit.b), respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.b) și ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba achizitionarea prin leasing financiar, a trei utilaje de catre S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat.

(2) Utilajele propuse a se achizitiona sunt prezentate in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Achizitionarea prin leasing financiar a celor trei utilaje se face pe o perioada de 5 ani, cu un avans de 30%.

Art.3. Consiliul Local al Municipiului Rm.Sarat isi exprima acordul de principiu cu privire la calitatea de fidejuser a Municipiului Rm.Sarat in cadrul contractului de leasing.

Art.4. Se imputerniceste directorul S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat in vederea organizarii procedurilor legale privind achizitia celor trei utilaje, respectiv a reprezentarii institutiei in relatia cu societatea de leasing in vederea efectuarii tuturor demersurilor legate de leasingul financiar ce face obiectul prezentei hotarari, inclusiv semnarea contractului de leasing financiar.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv organele de conducere ale S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.08.2019, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.b) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 18 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Grigoras Nelu**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____
Rm.Sărat 29.08.2019

Anexa nr.1 la HCL nr. _____

**Lista utilajelor propuse a se achizitiona de catre
S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat prin leasing financiar**

Nr.crt.	Denumire utilaj	Pret estimat (lei)
1.	Automaturatoare multifunctionala de capacitate mica	430.000 (inclusiv TVA)
2.	Autogunoiera compactoare, minim 13 mc	480.000 (inclusiv TVA)
3.	Tractor prevazut cu accesorii pentru sezonul de vara si de iarna, minim 102 CP	600.000 (inclusiv TVA)

Obs. Preturile de achizitie reale vor fi cele stabilite prin procedura de achizitie la care se vopra adauga costurile de finantare ale leasingului financiar (dobanda, RCA, asigurare CASCO, etc), in functie de oferta castigatoare.



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.52404/09.08.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea achizitionarii prin leasing financiar, pe o perioada de 5 ani, a trei utilaje (automaturatoare, autogunoiera si tractor) de catre S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat

Prin Hotararea nr. 68/11.07.2019 Consiliul de Administratie al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat a aprobat achizitionarea utilajelor prevazute la capitolul « Investitii », in conformitate cu prevederile bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2019 al acestei societati comerciale, precum si modalitatea de achizitie a acestora.

Luand in considerare:

- prevederile HCL nr.57/17.03.2017 privind aprobarea exercitarii calitatii de actionar unic de catre "Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat" la S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat in conformitate cu modificarile legislative in vigoare;
- prevederile HCL nr.73/28.02.2018 privind actualizarea Actului constitutiv al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat in conformitate cu modificarile legislative in vigoare;
- prevederile Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata, actualizata;
- prevederile O.G nr.51/1997 privind operatiunile de leasing și societățile de leasing, republicata, actualizata;
- prevederile HCL nr.101/22.05.2019 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2019 al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea achizitionarii prin leasing financiar, pe o perioada de 5 ani, a trei utilaje (automaturatoare, autogunoiera si tractor) de catre S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat.

Achizitionarea prin leasing financiar a celor trei utilaje se face pe o perioada de 5 ani, cu un avans de 30%.

Avand in vedere conditiile finantarii este necesar si oportun ca si Consiliul Local al Municipiului Rm.Sarat sa isi exprime acordul de

principiu cu privire la calitatea de fidejutor a Municipiului Rm.Sarat in cadrul contractului de leasing.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea achizitionarii prin leasing financiar, pe o perioada de 5 ani, a trei utilaje (automaturatoare, autogunoiera si tractor) de catre S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.d), alin.(3), lit.d) si alin.(4), lit.b) din actul normativ anterior mentionat.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Directia economica

Serviciul Buget-Contabilitate

Nr. 53277/13.08.2019

Aprobat,
Primar,
Cirja Sorin Valentin



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea achizitionarii prin leasing financiar pe o perioada de 5 ani, a 3 utilaje(automaturatoare, autogunoiera si tractor), de catre S.C. ACVATERM S.A. Rm. Sarat

Avand in vedere:

-solicitarea inaintata de S.C. ACVATERM S.A. Rm. Sarat prin adresa nr.507/17.07.2019 si inregistrata la Primaria Municipiului Rm. Sarat sub nr. 46734/18.07.2019, insotita de Hotararea nr. 68/11.07.2019 a Consiliului de Administratie al SC ACVATERM S.A., precum si de *Studiul de oportunitate si necesitate privind achizitia de utilaje de catre SC ACVATERM SA nr. 505/17.07.2019* prin leasing financiar pe o perioada de 5 ani, cu avans de 30%;

-prevederile HCL nr. 57/17.03.2017 privind aprobarea exercitarii calitatii de actionar unic de catre „Municipiul Rm. Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm. Sarat” la SC ACVATERM SA Rm. Sarat in conformitate cu modificarile legislative;

-prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, actualizata;

-prevederile OG nr. 51/1997 privind operatiunile de leasing si societatile de leasing, republicata, actualizata;

-prevederile art. 1, lit.b) si art. 4 alin. 1 lit. a) din Ordonanta nr. 26/2013-actualizata privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritara;

-prevederile art. 63 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;

-prevederile art. 129 alin. 4 lit. b) din ORDONANTA DE URGENTA nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-prevederile HCL nr. 73/28.02.2019 privind actualizarea Actului constitutiv al SC ACVATERM SA Rm. Sarat in conformitate cu modificarile legislative in vigoare;

-prevederile H.C.L. nr.101/22.05.2019 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC ACVATERM SA Rm. Sarat pe anul 2019.

Propun spre analiza si aprobarea Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat aprobarea achizitionarii de catre S.C. ACVATERM S.A. Rm. Sarat in regim de leasing financiar pe o perioada de 5 ani, cu un avans de 30%, a 3 utilaje(automaturatoare, autogunoiera si tractor), cu garantare de catre UAT Municipiul Rm. Sarat in calitate de fidejuser.

Preturile estimate ale utilajelor vor fi urmatoarele:

-Automaturatoare multifunctionala de capacitate mica-430.000 lei(inclusiv TVA);

-Autogunoiera compactoare, minim 13mc-480.000 lei(inclusiv TVA);

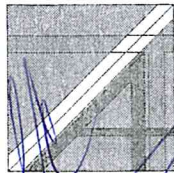
-Tractor prevazut cu accesorii pentru sezonul de vara si de iarna, minim 102 CP-600.000 lei;

Preturile de achizitie reale vor fi cele stabilite prin procedura de achizitie la care se vor adauga costurile de finantare ale leasingului financiar (dobanda, RCA, asigurare CASCO, etc) in functie de oferta castigatoare.

Avizat,
Director economic,
Ec. Fortu Macovei

Verificat,
Sef Serviciu Buget-Contabilitate,
Ec. Tablet Anisoara

Intocmit,
Ec. Manea Simona



S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Unirii, Nr. 23 A
Tel./Fax 40 238 565356

mail: acvaterm.rs@gmail.com
Nr. Ord. Reg.com. – J10/0048/1998
CUI – 10152880
Capital social – 680.945,51 LEI

Nr. 507 din 17.07.2019

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

SC ACVATERM SA desfășoară activitatea de salubritate a căilor publice în Municipiul Râmnicu Sărat, asigurând prestarea serviciului în regim de continuitate pe toată aria autorizată, cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități, precum și a condițiilor de calitate care trebuie îndeplinite de către operator prin gradul de salubritate al domeniului public (carosabil – trotuare + spații verzi) și a indicatorilor de performanță stabiliți.

Domeniul public se consideră salubritat prin efectuarea zilnică a lucrărilor necesare pentru fiecare activitate, cu o frecvență adecvată în acest scop (prevăzută în programul de prestații întocmit de beneficiar), în funcție de sezon și de gradul de aglomerație urbană.

Pentru eficientizarea acestei activități și în conformitate cu prevederile Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2019, precum și a planului de investiții pe anul 2019, SC ACVATERM SA, urmează să achiziționeze utilajele necesare, după cum urmează:

- Automăturătoare multifuncțională de capacitate mică - preț achiziție de aproximativ 430.000 lei (inclusiv TVA), la care se vor adăuga costurile de finanțare în funcție de oferta financiară câștigătoare;
- Autogunoieră compactoare, minim 13 mc – preț achiziție de aproximativ 480.000 lei (inclusiv TVA), la care se vor adăuga costurile de finanțare în funcție de oferta financiară câștigătoare;
- Tractor prevăzut cu accesorii pentru sezonul de vară și de iarnă, minim 102 CP – preț achiziție de aproximativ 600.000 lei (inclusiv TVA), la care se vor adăuga costurile de finanțare în funcție de oferta financiară câștigătoare.

Deoarece achiziționarea acestor utilaje nu poate fi susținută de societate cu plata integrală la cumpărare, au fost solicitate mai multe oferte pentru achiziția în regim de leasing financiar, pe o perioadă de 5 ani, cu un avans de 30 %, solicitare ce s-a finalizat în obținerea a 5 oferte indicative, cu dobândă ce variază între 6,88% și 9,00%.

Pentru declanșarea procedurii de achiziționare a utilajelor menționate mai sus, prin leasing financiar, solicităm acordul prealabil al Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, precum și acordul de principiu pentru o eventuală garantare de către U.A.T. Râmnicu Sărat, în calitate de fidejutor.

Totodată solicităm, desemnarea unui specialist pe achiziții publice, din aparatul de specialitate al Primarului, în cadrul Comisiei de licitație a SC ACVATERM SA.

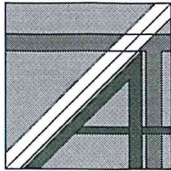
Vă anexăm adresei următoarele documente:

- Hotărârea nr. 68/11.07.2019 a Consiliului de Administrație al SC ACVATERM SA;
- Ofertele financiare de la 5 (cinci) instituții de leasing.

Cu stimă,

Director,
Ec. Pleștiu Florica





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Unirii, Nr. 23 A
Tel./Fax 40 238 565356

mail:acvaterm.rs@gmail.com
Nr. Ord. Reg.com. – J10/0048/1998
CUI – 10152880
Capital social – 680.945,51 LEI

HOTĂRÂREA nr. 68 din 11.07.2019
a Consiliului de Administrație
la S.C. ACVATERM S.A. RÂMNICU SĂRAT

Consiliul de Administrație al SC ACVATERM SA, având sediul în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Unirii, nr. 23 A, județul Buzău, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J10/48/1998, cod unic de înregistrare RO 10152880, întrunit în ședința de lucru în data de 11.07.2019, ora 15:00, la sediul Primăriei din Mun. Râmnicu Sărat, str. N. Bălcescu nr. 1, județul Buzău, conform H.C.L. nr. 240 din 27.09.2018 a Mun. Rm Sărat și a Hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Nr. 24 din 10.10.2018, privind numirea administratorilor în Consiliul de Administrație la S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, potrivit prevederilor O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea nr. 111/2016, având în vedere ordinea de zi, a hotărât următoarele:

Având în vedere prevederile Bugetului de Venituri si Cheltuieli pe anul 2019, aprobat prin Hotararea C.L. nr. 101 din 22.05.2019 al Municipiului Râmnicu Sărat.

Art. 1. Se aprobă achiziționarea utilajelor, prevăzute la capitolul “INVESTIȚII” din Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2019, prin licitație, în sistem de leasing financiar, pe o perioadă de 5 ani.

Art. 2. Se înaintează către Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, ofertele financiare primite din partea instituțiilor bancare, oferte a căror dobândă variază, între minim 6, 93 și maxim 9, 00.

Art. 3. Se solicită acordul prealabil al Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, pentru varianta de achiziție propusă, precum și acordul de principiu pentru o eventuală garantare de către U.A.T. Râmnicu Sărat, în calitate de fidejuser.

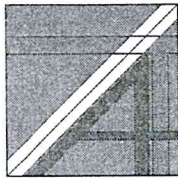
Art.4. Conducerea executivă a SC ACVATERM SA v-a înainta prezenta hotărâre și documentele justificative spre aprobare și avizare de către Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Dinulescu Florian Costin – președinte

Damian Mariana – membru

Meiroșu Nicoleta – secretar



S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Unirii, Nr. 23 A
Tel./Fax 40 238 565356

e-mail : acvaterm.rs@gmail.com

Nr. Ord. Reg.com. – J10/0048/1998

CUI – 10152880

Capital social – 680.945,51 RON

Nr. 505/17.07.2019

Studiu de oportunitate si necesitate privind achizitia de utilaje de catre SC ACVATERM SA

I. DATE GENERALE

Autoritatea contractanta:

S.C. ACVATERM S.A. Ramnicu Sarat- in calitate de prestator de servicii pentru activitati de utilitate publica.

Obiectul studiului:

Analizarea oportunitatii investitiei precum si variantele de finantare, in ceea ce priveste necesitatea achizitionarii de catre SC ACVATERM SA, a unor utilaje noi de tipul:

- tractor cu remorca si accesorii pentru salubritizarea cailor publice pe timp de vara si iarna;
- autogunoiera compactoare;
- automaturatoare de capacitate mica prevazuta cu accesorii pe timp de vara si iarna.

Scopul este de innoire a parcului auto al operatorului pentru a putea asigura continuitatea prestarii serviciilor publice de salubritizare din municipiul Ramnicu Sarat, privind activitatile de maturat, spalare, stropire si intretinere a cailor publice, precum si de curatare si transportul zapezii de pe caile publice si mentinerea in functiune a acestora pe timp de polei sau inghet.

La aceasta data SC ACVATERM desfasoara activitatea de salubritizare a cailor publice in baza Contractului de prestari servicii nr. 16830/26.07.2016, avand ca anexa caietul de sarcini.

Temei Legal:

Avand in vedere prevederile:

- Legea 51/2006, privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 101/2006 privind serviciul de salubritizare a localitatilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG 109/2011, aprobată prin Legea 111/2016, privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In conformitate cu Actul Constitutiv al SC ACVATERM SA Ramnicu Sarat, astfel cum a fost actualizat la data de 28.02.2018, prin Hotararea nr. 73, a Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat, potrivit art. 21, lit. n), AGA primeste mandat special cu privire la „contractarea si aprobarea de imprumuturi bancare,....”
- Contractul de prestari servicii nr. 16830/26.07.2016, conform caruia SC ACVATERM SA, in calitate de prestator, desfasoara activitati specifice serviciului de salubritizare stradala pe raza Municipiului Ramnicu Sarat, si care impune o serie de obligatii in sarcina prestatorului printre care imbunatatirea continua a serviciilor prestate.
- O.G. nr. 51/1997, privind operatiunile de leasing si societatile de leasing.

Prezentarea situatiei actuale a SC ACVATERM SA Ramnicu Sarat.

Societatea ACVATERM SA a fost infiintata prin Hotararea nr. 98 din 20.11.1997 a Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat, prin reorganizarea RAGCL „ELAST”,

Ramnicu Sarat in societate comerciala pe actiuni, avand ca actionar unic, Municipiul Ramnicu Sarat prin Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat.

Ulterior, prin HCL nr. 209/31.08.2016, respectiv, HCL nr. 21/31.01.2017, modificata prin HCL nr. 59/17.03.2017 a Mun. Ramnicu Sarat, actionarul si-a desemnat reprezentatii in AGA.

Conform Actului Constitutiv modificat la data de 20.12.2018, prin Hotararea 26/20.12.2018 a AGA, capitalul social al SC ACVATERM SA este de 680.945,51 lei, modificat fata de cel initial, format dintr-un numar de 179.669 de actiuni cu o valoare de 3,79 lei fiecare, capital detinut 100% de Municipiul Ramnicu Sarat prin Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat.

SC ACVATERM SA are ca principal domeniu de activitate – colectarea deseurilor nepericuloase.

Incepand cu anul 2011 si pana in prezent, SC ACVATERM SA, desfasoara activitatea de salubritate a cailor publice de pe raza municipiului Ramnicu Sarat, urmarind in permanenta imbunatatirea si eficientizarea acestei activitati.

In conformitate cu nomenclatorul retelelor stradale, lungimea totala a strazilor este de aproximativ 110 km, cu o suprafata totala a carosabilului de 1083856 mp, si suprafata trotuarelor 255224 mp. Functie de tipul de imbracaminte al soselelor si trotuarelor, din totalul suprafetei sus mentionate se efectueaza activitati de maturat mecanizat carosabil pe o suprafata de aproximativ 2810000 m intr-un interval de 10 luni/an, la aceasta se adauga maturat manual carosabil + trotuare+ parcareri 21950840 mp intr-un interval de 10 luni/an, intretinere spatii verzi si trotuare 1557720 mp, intr-un interval de 10 luni/an, ceea ce face ca suprafata totala pe care se desfasoara activitati de maturat si intretinere a curateniei sa fie de 26318560 mp.

Activitatea se desfasoara urmare a impartirii orasului in 23 sectoare de activitate coordonate de un sef de echipa cu sarcini de a monitoriza intreaga activitate, precum si de a remedia toate neconformitatile aparute pe sectoarele de activitate.

Compartimentul Salubritate cuprinde un numar de 25 de angajati.

Astfel, asa cum reiese si din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, serviciile de utilitate publica se organizeaza si functioneaza cu respectarea urmatoarelor principii :

- responsabilitatii si legalitatii;
- protectiei si conservarii mediului natural si construit;
- asigurarii igienei si sanatatii populatiei;
- administrarii eficiente a bunurilor din proprietatea publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale;
- liberul acces la informatiile privind serviciile publice.

Conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, operatorul de salubritate are ca atributii indeplinirea obligatiilor de serviciu public de interes general definite potrivit unor exigente si cerinte fundamentale, cum ar fi:

- continuitatea din punct de vedere calitativ si cantitativ, in conditii contractuale reglementate;
- adaptabilitatea la cerintele utilizatorilor si gestiune pe termen lung;
- accesibilitatea egala si nediscriminatorie la serviciul public, in conditii contractuale reglementate;
- sanatatea populatiei si calitatea vietii.

Cu referire la autoritatile administratiei publice locale, din Legea nr. 51/2006, republicata, a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, precizeaza faptul ca acestea au competenta exclusiva, in conditiile legii, in ceea ce priveste infiintare, organizarea, coordonarea, monitorizarea si controlul functionarii serviciilor de utilitati publice. O alta prerogativa stabilita tot prin legea de reglementare a serviciilor comunitare de utilitate publica consta in elaborarea si aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere si modernizare a

sistemelor de utilitati publice existente, precum si a programelor de infiintare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor.

Astfel, SC ACVATERM SA, pentru a satisface cerintele impuse, si-a propus achizitionarea in sistem leasing a utilajelor precizate mai sus.

Avand in vedere ca utilajele care deservesc la acest moment acest serviciu au un grad de uzura crescut, precum si numarul redus de utilaje din parcul auto al societatii pentru acesta activitate, impune necesitatea achizitionarii acestora.

II. SITUATIE PARC-AUTO

In prezent, SC ACVATERM SA are in dotare pentru desfasurarea activitatii de salubritate a cailor publice, un numar de 3 utilaje proprii, si un utilaj inchiriat.

Parcul auto al SC ACVATERM SA, in ceea ce priveste sectia de salubritate, partial este invechit, fapt ce genereaza costuri ridicate cu mentenanta, timpi mai lungi de asteptare intre operatiile de incarcare-descarcare a deseurilor, grad de satisfacere a serviciului diminuat, precum si lipsa posibilitatii acoperirii intregii arii de activitate la cote maxime.

Cele mai noi utilaje destinate activitatii de salubritate sunt: automaturatoarea de capacitate mare, achizitionata in martie 2012 si autograderul, achizitionat in noiembrie 2012. Utilajul cel mai vechi din dotarea societatii este tractorul cu remorca, avand o vechime de peste 26 de ani. Utilajul inchiriat consta intr-o autogunoiera compactoare avand si acesta o vechime de 20 ani.

Analizand data punerii in functiune a mijloacelor fixe care isi desfasoara activitatea in cadrul sectiei de salubritate, rezulta ca toate utilajele au o vechime de peste 8 ani, adica 100% din utilajele aferente activitatii au depasit durata normala de functionare conform normativelor.

La nivelul anilor 2017, 2018 si SEM I 2019, cheltuielile generate de intretinerea parcului auto au inregistrat o crestere semnificativa, incluzand piese de schimb, reparatii service terti, etc.

Utilajele mentionate mai sus care deservesc la momentul acesta sectorul de salubritate sunt bunuri proprii ce apartin societatii.

Mentionam ca situatia prezentata este rezultanta, in timp, a faptului ca nu au fost efectuate investitii suficiente pentru reintoarea parcului auto, in considerarea celor mai sus prezentate, neavand nici un fel de garantie a momentului cand societatea va incheia un contract de salubritate a cailor publice, pentru o perioada mai lunga.

In sprijinul celor precizate, prin adresa nr. 507/17.07.2019, SC ACVATERM SA a solicitat acordul actionarului in vederea aprobarii unei linii de finantare, sub forma unui leasing financiar, pentru achizitia de utilaje cu un avans de 30 % din fonduri proprii.

III. NECESITATEA DOTARII CU UTILAJE

Pentru desfasurarea activitatii privind maturatul, spalatul si intretinerea cailor publice, respectiv intretinerea si deszapezirea pe timp de polei si gheata, dispune de un numar de 4 utilaje.

Calitatea serviciului de interes general desfasurata de catre SC ACVATERM SA, este reflectata in gradul de indeplinire al indicatorilor de performanta, cresterea satisfactiei cetateanului, impactul pozitiv asupra factorilor de mediu, etc.

Rezulta, astfel, necesitatea dotarii cu utilaje noi, chiar si in contextul actual, in care, contractul de prestari servicii nr. 16830/26.07.2016 este limitat ca perioada de derulare a acestei activitati, ca fiind singura solutie viabila, legala si care va putea asigura continuarea prestarii serviciului in intreaga arie deservita.

Privind desfasurarea activitatilor de salubritate pe caile publice, respectiv colectarea si transportul deseurilor municipale, toate acestea se efectueaza folosindu-se doar autovehicule special echipate pentru maturatul strazilor si transportul deseurilor, iar starea tehnica a autovehiculelor trebuie sa fie coprespunzatoare circulatiei pe drumurile publice, fara scurgeri de carburanti, lubrefianti, cu emisii reduse de noxe (zgomot si gaze de esapament), si sa prezinte o buna etanseitate a benelor de descarcare.

Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr. 101/2006 precizeaza faptul ca autoritatile administratiei publice locale elaboreaza , aproba si controleaza aplicarea strategiilor locale cu privire la dezvoltarea si functionarea pe termen mediu si lung a serviciului de salubritate, tinand seama de prevederile legislatiei in vigoare, de protectia mediului, avand printre obiective si promovarea programelor de dezvoltare si reabilitare a sistemului de salubritate, pe baza unui mecanism eficient de planificare multianuala a investitiilor.

Pentru asigurarea unei activitati de salubritate a cailor publice cat mai operativa, cu respectarea normelor de protectie a mediului, pentru inregistrarea unor cheltuieli de exploatare mai reduse si care sa vina in completarea ultimelor reglementari europene in acest sens, trebuiesc indeplinite anumite cerinte din punct de vedere tehnic, cum ar fi:

- norma de poluare- euro 6;
- caroseria si structura de rezistenta confectionate din material rezistente la coreziune si diferente de temperatura;
- suprastructura va respecta reglementarile legale;
- timpi redusi de incarcare/compactare.

In fapt, necesitatea dotarii cu autovehicule se justifica prin luarea in considerare a urmatoarelor motivatii:

- a) uzura avansata a utilajelor existente in parcul auto al societatii;
- b) gradul de poluare mare prin gazele de esapament emise, precum si consumul mare de carburant si lubrefianti;
- c) cheltuieli mari cu intretinerea si reparatiile acestora;
- d) cresterea satisfactie cetateanului;
- e) impactul pozitiv asupra factorilor de mediu, prin dotarea parcului auto cu utilaje noi. Modernizarea parcului auto al SC ACVATERM SA, are ca principale efecte:
 - diminuarea efectelor negative a poluarii aerului asupra sanatatii populatiei si al mediului, ca urmare a emisiilor de gaze de esapament, cu nivel de poluare foarte ridicat si mentinerea nivelului emisiilor in limitele admise conform Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
 - imbunatatirea valorii emisiilor pentru incadrarea in valorile limita admise la nivel european pentru aerul ambiental.

IV. MODALITATEA DE FINANTARE

In conditiile obtinerii acceptului prin hotararea Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat si a Hotararii AGA si avand in vedere ca SC ACVATERM SA nu detine in totalitate sursa de finantare necesara acoperirii integrale a investitiei, atunci se impune ca diferenta de sursa financiara sa fie acoperita prin leasing financiar.

Conform Ordonantei nr. 51/1997 privind operatiunile de leasing si societatile de leasing, republicata:

Leasingul reprezinta operatiunea prin care o parte, denumita locator/finantator, transmite pentru o perioada determinata dreptul de folosinta asupra unui bun, al carui proprietar este, celeilalte parti, denumita locatar/utilizator, la solicitarea acesteia, contra unei plati periodice, denumita rata de leasing, iar la sfarsitul perioadei de leasing locatorul/finantatorul se obliga sa respecte dreptul de optiune al locatarului/utilizatorului de a cumpara bunul, de a prelungi contractul de leasing fara a schimba natura leasingului ori de a inceta raporturile contractuale.

Legea 227/2015 privind Codul Fiscal la art. 7- definitii, precizeaza la pct. 7, urmatoarele:

7.contract de leasing financiar - orice contract de leasing care îndeplinește cel puțin una dintre următoarele condiții:

- a) riscurile și beneficiile dreptului de proprietate asupra bunului care face obiectul leasingului sunt transferate utilizatorului la momentul la care contractul de leasing produce efecte;
- b) contractul de leasing prevede expres transferul dreptului de proprietate asupra bunului ce face obiectul leasingului către utilizator la momentul expirării contractului;
- c) utilizatorul are opțiunea de a cumpăra bunul la momentul expirării contractului, iar valoarea reziduală exprimată în procente este mai mică sau egală cu diferența dintre durata normală de funcționare maximă și durata contractului de leasing, raportată la durata normală de funcționare maximă, exprimată în procente;
- d) perioada de leasing depășește 80% din durata normală de funcționare maximă a bunului care face obiectul leasingului; în înțelesul acestei definiții, perioada de leasing include orice perioadă pentru care contractul de leasing poate fi prelungit;
- e) valoarea totală a ratelor de leasing, mai puțin cheltuielile accesorii, este mai mare sau egală cu valoarea de intrare a bunului;

Referitor la contractele de leasing, art. 29 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, prevede:

- in leasingul financiar utilizatorul este tratat din punct de vedere fiscal ca proprietar;
- amortizarea bunului care face obiectul contractului de leasing se face de catre utilizator, cheltuielile fiind deductibile
- in leasingul financiar utilizatorul deduce dobanda, potrivit prevederilor prezentului titlu.

Leasingul financiar presupune faptul ca Utilizatorul este responsabil in intregime de mentenanta si managementul flotei preluate. Tot acesta este responsabil si de gestionarea si achitarea costurilor aferente unui vehicul: plata taxelor si a asigurarilor, intretinere si reparatii, schimb anvelope, etc.

Leasingul financiar presupune in mod obligatoriu plata unui avans, de asemenea exista riscul ca rata sa creasca. Intrucat bunul apartine firmei de leasing, gestionarea resurselor financiare este ingreunata de posibilitatea aparitiei unor cheltuieli neprevazute (dobanda variaza in functie de fluctuatiile ROBOR).

Beneficiile leasingului financiar

Valoarea reziduala este nesemnificativa, astfel incat bunurile achizitionate pot fi cumparate cu usurinta la finele contractului de leasing.

V. VALOAREA ESTIMATA SI DURATA

Mentionam ca in catalogul electronic (SICAP) nu exista referinte despre achizitionarea de autocompactoare, autogunoiere, tractor cu echipamente adiacente in sistem leasing financiar, drept urmare valoare achizitiei a fost estimata de catre operator pe baza informatiilor existente in piata.

Pretul estimat al utilajelor:

- automaturatoare multifunctionala de capacitate mica – aproximativ 430.000 lei, la care se vor adauga costurile de finantare (dobanda, RCA, asigurare CASCO, etc).
- autogunoiera compactoare, minim 13 mc – aproximativ 480.000 lei, la care se vor adauga costurile de finantare (dobanda, RCA, asigurare CASCO, etc).
- tractor (minim 102 CP) cu remorca si accesorii pentru timp de vara si iarna – aproximativ 600.000 lei, la care se vor adauga costurile de finantare (dobanda, RCA, asigurare CASCO, etc).

Facem precizarea ca valoarea estimata este una propusa, valoarea reala va fi obtinuta dupa realizarea procedurii de achizitie, in conformitate cu dispozitiile Legii 98/2016.

VI. CONCLUZII

Luand in considerare situatia actuala a parcului auto aferent sectorului de salubritate , a starii tehnice , vechimii, a considerentelor de ordin tehnico-economic si de protectie a mediului, a considerentelor de ordin legislativ, oportunitatea si necesitatea achizitionarii de utilaje noi este mai mult decat evidenta.

In vederea asigurarii serviciului de utilitate publica, prestat de catre SC ACVATERM SA , in conditii de siguranta si calitate, concretizate prin reducerea costurilor de intretinere si exploatare, reducerea imobilizarilor provenite din cauze tehnice, cresterea satisfactiei beneficiarului serviciului, precum si protectie mediului inconjurator si a vietii de ansamblu a comunitatii, va solicitam aprobarea achizitiei utilajelor enumerate mai sus.

In conditiile Legii 98/2016 privind achizitiile publice, ulterior finalizarii procedurii de atribuire prin licitatie deschisa a contractului de achizitie publica de produse in sistem de leasing financiar, SC ACVATERM SA , va prezenta actionarului spre aprobare, contractul in forma finala si va solicita AGA imputernicirea directorului societatii ACVATERM SA sa semneze toate documentele necesare.

DIRECTOR,
Ec. Plestiu Rodica

