

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.01.2019**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea Inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.G și R.L.U Municipiul Rm.Sarat și a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilitatii acestuia;
- prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z –Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.10/08.04.1993 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Lunca și Ana Ipatescu (în prezent cartier Alecu Bagdat și cartier Anghel Saligny) cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.12/11.02.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Extindere Slam Ramnic cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.101/29.03.2018 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2018, cu modificarile și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.300/29.11.2018 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile decembrie 2018 – februarie 2019;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Inventarul terenurilor disponibile apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Loturile specificate in anexa nr.1 vor putea fi atribuite in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintei proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.01.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Torcarescu Stefan**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____
Rm.Sărat 30.01.2019



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3484/16.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata ;

- prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.G si R.L.U Municipiul Rm.Sarat si a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilitatii acestuia;

- prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;

- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Refacere si extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;

- prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;

-prevederile HCL nr.10/08.04.1993 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Lunca si Ana Ipatescu (in prezenta cartier Alecu Bagdat si cartier Anghel Saligny) cu regulament local aferent;

-prevederile HCL nr.12/11.02.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Extindere Slam Ramnic cu regulament local aferent;

-prevederile HCL nr.101/29.03.2018 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2018, cu modificarile si completarile ulterioare;

si luand in considerare prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata,

propun initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform propunerii inaintate de serviciul de specialitate, proiect de hotarare pe care il consider necesar si oportun.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 717 / 08.01.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile aparținând domeniului privat al municipiului Rm. Sarat, ce pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere:

- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
 - prevederile art. 1 și art. 2 din H.G. nr. 896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - prevederile HCL 130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.G. și R.L.U. municipiul Râmnicu Sărat și a prevederilor HCL 82/31.03.2011 de prelungire a valabilității;
 - prevederile HCL nr. 74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.Z. cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. – Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. extindere cart. A. Saligny cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 10/08.04.1993 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. cart. Lunca și Ana Ipatescu (în prezent cart. Alecu Bagdat și cart. Anghel Saligny) cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 12/11.02.1999 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. cart. Ext. Slam Râmnic cu regulament local aferent,
- propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat Inventarul terenurilor disponibile ce aparțin domeniului privat al municipiului Râmnicu Sărat și care pot fi atribuite în baza prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, conform anexei 1 la prezentul raport.

Mentionăm ca aceste loturi aparțin domeniului privat al Municipiului Rm. Sarat și pot fi atribuite în folosința gratuită în anul 2019, potrivit legii, celor îndreptățiți.

Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

Si la HCL Nr.

SITUATIA

terenurilor disponibile aflate in domeniul privat al U.A.T. Ramnicu-Sarat din intravilanul localitatii Ramnicu-Sarat care pot fi atribuite in folosinta gratuita conform prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Municipiul Ramnicu-Sarat	Suprafata totala [mp]	din care:				
		Curti constructii	Arabil	Vii	Livezi	Pasuni
Cartier Anghel Saligny, parcela nr. 412	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 103	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 114	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 115	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 120	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 121	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 126	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 127	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 130	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 142	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 158	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 163	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 165	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 166	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 169	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 171	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 178	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 179	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 198	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 199	300		300			

Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 200	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 206	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 207	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 208	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 209	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 210	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 227	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 228	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 229	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 230	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 233	300		300			
Cartier Extindere Slam Ramnic, parcela nr. 20	300		300			
Cartier Extindere Slam Ramnic, parcela nr. 148	300		300			

Intocmit,
ing. Teodorescu Dragos



ing. Mihai Adrian

