

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a**  
**unui bun - imobil (strada Dunarii) situat in Municipiul Rm.Sarat,**  
**judetul Buzau**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.01.2019**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- în baza art.554, art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art.22 din O.G nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- prevederile HCL nr.162/31.05.2017 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Municipiului Rm.Sarat;
- masuratoarea topografică efectuată pentru bunul - imobil (strada Dunarii) situat în Municipiul Rm.Sarat, județul Buzău;
- raportul de evaluare pentru bunul - imobil (strada Dunarii) situat în Municipiul Rm.Sarat, județul Buzău;
- prevederile HCL nr.300/29.11.2018 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile decembrie 2018 – februarie 2019;
- prevederile art.36, alin.2, lit.c) coroborat cu art.120, alin.1 și cu art.128 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a bunului - imobil (strada Dunarii), prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** După înscrierea în cartea funciara, Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate și Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat vor completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat cu bunul imobil prevăzut în hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si Compartimentul Administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.01.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Torcarescu Stefan**

**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 30.01.2019**



**ROMÂNIA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr.3865/17.01.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la  
domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a unui bun - imobil  
(strada Dunarii) situat in Municipiul Rm.Sarat,  
judetul Buzau**

In conformitate cu prevederile art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, actualizata, se propune atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a unui bun imobil (strada).

Avand in vedere faptul ca s-au efectuat masuratori topografice pentru bunul-imobil mai sus mentionat, coroborat cu necesitatea includerii acestuia in inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sarat,

propun Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, a unui bun - imobil (strada Dunarii) situat in Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau.

Bunul -imobil ce face obiectul prezentei hotarari nu a fost inregistrat in cartea funciara si nici identificat in inventarul bunurilor domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, motiv pentru care este necesara atestarea apartenentei acestuia la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat. Precizam ca acest bun nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata depuse anterior in temeiul Legii nr.10/2001 care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si nu formeaza obiectul unor litigii.

Denumirile si elementele de identificare ale acestui bun se regasesc in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Initiator,**  
**PRIMAR,**  
**CIRJAN SORIN-VALENTIN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 2267 / 14.01.2019

### **RAPORT DE SPECIALITATE** **privind atestarea apartenentei la domeniul** **public al Municipiului Ramnicu Sarat, a bunului imobil** **strada Dunarii, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau**

Avand in vedere prevederile:

- art. 554 si art. 858-863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 27 din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completari ulterioare;
- art. 3, alin (4) din Legea nr. 213/1998 actualizata, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 22 din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- prevederile H.C.L. nr. 162/2017 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al Municipiului Ramnicu Sarat;
- masuratoarea topografica efectuata pentru strada Dunarii din intravilanul Municipiului Ramnicu Sarat,

propunem spre aprobarea Consiliului local, atestarea apartenentei la domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat a bunului imobil – strada Dunarii situata in Municipiul Ramnicu Sarat, identificata conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Valoarea de inventar a bunului din anexa nr. 1 la prezentul raport este stabilita pe baza raportului de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR.

Elementele de identificare ale bunului din anexa nr. 1 la prezentul raport sunt stabilite pe baza masuratorilor topografice din anexa nr. 2 – plan de amplasament si delimitare a imobilului SC 1:5000.

*Sef Serviciu Urbanism,*  
*ing. Teodorescu Dragos*

ANEXA Nr. 1  
la Raportul de Specialitate nr. 2267/14.01.2019

*A. V. Holme*

Atestarea apartenentei la domeniul public  
al Municipiului Ramnicu Sarat a bunului imobil  
str. Dunării din Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare			Valoare inventar (lei)
		Suprafata (mp)	Lungime (ml)	Alte elemente de identificare Imbracaminte	
1	Strada Dunării	8227	1096,94	Imbracaminte: balast, Vecinatati: intre nr. cadastral 6351 strada Grigore Vieru la sud si extravilan Municipiul Ramnicu Sarat la nord / intre zona siguranta aferenta E85 la vest si str. Cernei, str. Bistritei, str. Somesului, str. Ialomitei, str. Tîrnavei la est	592208,30

Intocmit,  
ing. Teodorescu Dragos

*T. Dragos*