

PROIECT DE HOTARARE

privind atestarea apartenentei la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a unor bunuri imobile-terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT-Municipiul Rm.Sarat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014-2020”

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.10.2019**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.69548/10.10.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul Compartimentului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.69561/11.10.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarile S.C COMPANIA DE APA S.A Buzău nr.F195/25.02.2019, respectiv F859/02.09.2019 înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.13444/25.02.2019, respectiv 57467/02.09.2019 ;
- Decretul nr.639/18.09.1969 privind exproprierea și trecerea în proprietatea statului a unor imobile, autorizarea efectuării unui schimb de imobile, precum și scoaterea din producția agricolă a unor terenuri, decret în care la pozițiile 31, 32 din anexa nr.11, terenul aferent forajului G4 a fost expropriat și trecut în proprietatea statului și în administrarea orașului Rm.Sarat, coroborat cu existența fizică pe teren a forajului G4;
- adresa nr.60879/12.09.2019 comunicată Primăriei Comunei Podgoria (Comisia Comunala pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor) însoțită de declarația nr.2898/01.10.2019 autentificată de către Societatea Profesională Notarială Boianțiu Camelia-Anisoara și Boianțiu Sandra-Marina;
- prevederile art.286, alin.(1), alin.(4) și art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- declarația pe propria răspundere a secretarului general al Municipiului Rm.Sarat înregistrată sub nr.70488/14.10.2019 potrivit căreia:
 - a) bunurile imobile - terenuri în cauză nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Rm.Sarat la data de 14.10.2019;
 - b) bunurile imobile – terenuri în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;
- referatul nr.69006/09.10.2019 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile – terenuri în cauză, întocmit și semnat în scopul asumării celor declarate în declarația pe propria răspundere a secretarului general al Municipiului Rm.Sarat, de către funcționarul cu atribuții în acest sens din cadrul Compartimentului Administrare Patrimoniu - aparatul de specialitate al

primarului Municipiului Rm.Sarat care are atasat adresele nr.65921/01.10.2019, respectiv nr.68900/09.10.2019 ale Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat prin care se atesta faptul ca bunurile imobile – terenuri in cauza nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestora la domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale Municipiul Rm.Sarat la data la care au fost intocmite adresele, respectiv informarile nr.66058/01.10.2019, respectiv nr.68969/09.10.2019 ale Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor la nivelul Municipiului Rm.Sarat, respectiv informarile nr.66463/02.10.2019, respectiv nr.68975/09.10.2019 ale Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul Primariei Municipiului Rm.Sarat potrivit carora bunurile imobile-terenuri in cauza nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

-rapoartele de evaluare pentru bunurile ce fac obiectul prezentei hotarari, inregistrate la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.69101/10.10.2019, nr.69100/10.10.2019, nr.69099/10.10.2019, nr.69097/10.10.2019, nr.69096/10.10.2019 rapoarte de evaluare intocmite de evaluator autorizat ANEVAR, Albu Domnica;

- planurile de amplasament si delimitare a imobilelor (anexa nr.1.35) pentru bunurile imobile -terenuri ce fac obiectul prezentei hotarari, intocmite de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L (Ing.Costache Nicolae);

- prevederile HCL nr.122/30.05.2019 privind aprobarea organigramei si statutului de functii pentru anul 2019 ale Primariei Municipiului Ramnicu Sarat, cu modificarile ulterioare;

-prevederile HCL nr.205/29.08.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile septembrie 2019– noiembrie 2019;

-prevederile art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se atesta apartenenta la domeniul public al Municipiului Rm.Sarat a unor bunuri imobile-terenuri necesare efectuării unor investitii publice pentru UAT-Municipiul Rm.Sarat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Buzau, in perioada 2014-2020”, prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat isi insuseste valorile de inventar prevazute in anexa nr.1 pentru bunurile ce fac obiectul prezentei hotarari.

Art.2. După înscrierea în cartea funciara, Compartimentul Administrare Patrimoniu și Direcția Economică-Serviciul Buget-Contabilitate vor completa în mod corespunzător inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat cu bunurile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sarat prin Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism și Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operațiuni ce se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 30.10.2019, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Rosca Constantin**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 30.10.2019**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

Nr. 69548 / 10.10.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”

În conformitate cu prevederile art. 286, alin. (1), alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile (terenuri) situate în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat și în extravilanul Comunei Podgoria, județul Buzău.

Având în vedere faptul că s-au efectuat măsurători topografice pentru bunurile mai sus menționate, coroborat cu necesitatea includerii acestora în inventarul domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat și cu procedura statuată de Codul Administrativ,

Față de considerentele anterior menționate, în baza prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile (terenuri), necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019, respectiv art. 129, alin. (2), lit. c) din actul normativ anterior menționat.

Bunurile imobile (terenuri) ce fac obiectul prezentei hotărâri nu au fost înscrise în cartea funciară și nici identificate în inventarul bunurilor domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, motiv pentru care este necesară atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat.

Precizăm că aceste bunuri nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Râmnicu Sărat și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Denumirile și elementele de identificare ale acestor bunuri se regăsesc în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr. 69561 / 11.10.2019

APROBAT,



Primar
Cîrjan Sorin Valentin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”

Având în vedere prevederile:

- art. 554 și art. 858-863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- art. 27 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completări ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- solicitările SC Compania de Apă SA Buzău nr. F195/25.02.2019, respectiv F859/02.09.2019 înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 13444/25.02.2019, respectiv 57467/02.09.2019;
- Decretul nr. 639/18.09.1969 privind exproprierea și trecerea în proprietatea statului a unor imobile, autorizarea efectuării unui schimb de imobile, precum și scoaterea din producția agricolă a unor terenuri, decret în care la pozițiile 31 și 32 din anexa nr. 11, terenul aferent forajului G4 a fost expropiat și trecut în proprietatea statului și în administrarea orașului Râmnicu Sărat, coroborat cu existența fizică pe teren a forajului G4;
- Adresele nr. 65921/01.10.2019 și 68900/09.10.2019 ale Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat prin care se atestă faptul că bunurile în cauză (terenuri) nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Râmnicu Sărat la data de 09.10.2019;
- Informările nr. 66058/01.10.2019 și 68969/09.10.2019 ale Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra

terenurilor la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat și a Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat nr. 66463/02.10.2019 și 68975/09.10.2019, potrivit cărora bunurile în cauză (terenuri) nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989

- Declarația nr. 2898/01.10.2019 tehnoredactată și autenticată la Societatea Profesională Notarială Boiangiu Camelia-Anișoara și Boiangiu Sandra-Marina;
- măsurătorile topografice efectuate pentru terenuri din extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat,

propunem spre aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Valorile de inventar ale bunurilor din anexa nr. 1 la prezentul raport sunt stabilite pe baza rapoartelor de evaluare nr. 69101/10.10.2019, 69100/10.10.2019, 69099/10.10.2019, 69097/10.10.2019 și 69096/10.10.2019 întocmite de evaluator ANEVAR, Albu Domnica.

Elementele de identificare ale bunurilor din anexa nr. 1 la prezentul raport sunt stabilite pe baza măsurătorilor topografice din următoarele anexe:

- Plan amplasament și delimitare a imobilului SC 1:500 pentru Teren extravilan UAT Podgoria, Tarlaua 70, Parcela 2312, în suprafață de 500 mp (zonă protecție sanitară aferentă forajului G4) - anexa 2;
- Plan amplasament și delimitare a imobilului SC 1:500 pentru Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 10, Parcela 37, în suprafață de 426 mp (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G6, sursa Voetin) - anexa 3;
- Plan amplasament și delimitare a imobilului SC 1:500 pentru Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33, în suprafață de 334 mp (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G10, sursa Voetin) - anexa 4;
- Plan amplasament și delimitare a imobilului SC 1:500 pentru Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33, în suprafață de 101 mp (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G17, sursa Voetin) - anexa 5;
- Plan amplasament și delimitare a imobilului SC 1:500 pentru Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33, în suprafață de 337 mp (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G18, sursa Voetin) - anexa 6.

**Compartiment Administrare Patrimoniu,
Consilier principal, Corbu Decebal-Iulian**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT ADMINISTRARE PATRIMONIU

ANEXA Nr. 1

la Raportul de Specialitate nr. 69561 / 11.10.2019

Elementele de identificare pentru propunerile de atestare la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile (terenuri) necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare		Valoarea justă evaluată (lei)
		Suprafata (mp)	Alte elemente de identificare	
1	Teren extravilan UAT Podgoria, Tarlaua 70, Parcela 2312 (zonă protecție sanitară aferentă forajului G4)	500	Vecinătăți: N: Proprietar particular S: Drum E: Proprietar particular V: Proprietar particular	1757,57
2	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 10, Parcela 37 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G6, sursa Voetin)	426	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: Drum și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat V: NC 34029	1436,75
3	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G10, sursa Voetin)	334	Vecinătăți: N: NC 34035 S: NC 35185 E: Drum și NC 35185 V: NC 35185 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1126,46
4	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G17, sursa Voetin)	101	Vecinătăți: N: NC 34041 S: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Drum V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	340,64
5	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G18, sursa Voetin)	337	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: NC 35858 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat și NC 34039 V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1136,58

Intocmit,
Cons. Corbu Decebal-Iulian

la H.C.L. nr. _____ / _____

Elementele de identificare pentru propunerile de atestare la domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile (terenuri) necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare		Valoarea justă evaluată (lei)
		Suprafața (mp)	Alte elemente de identificare	
1	Teren extravilan UAT Podgoria, Tarlaua 70, Parcela 2312 (zonă protecție sanitară aferentă forajului G4)	500	Vecinătăți: N: Proprietar particular S: Drum E: Proprietar particular V: Proprietar particular	1757,57
2	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 10, Parcela 37 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G6, sursa Voetin)	426	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: Drum și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat V: NC 34029	1436,75
3	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G10, sursa Voetin)	334	Vecinătăți: N: NC 34035 S: NC 35185 E: Drum și NC 35185 V: NC 35185 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1126,46
4	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G17, sursa Voetin)	101	Vecinătăți: N: NC 34041 S: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Drum V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	340,64
5	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G18, sursa Voetin)	337	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: NC 35858 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat și NC 34039 V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1136,58

Președinte de ședință,**Secretar general,**



ROMÂNIA



MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.70488/14.10.2019

**DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE
IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART.289, ALIN.(7) DIN
O.U.G nr.57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV**

Avand in vedere:

-referatul nr. 69006/09.10.2019 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile - terenuri in cauza, intocmit si semnat in scopul asumarii celor declarate in declaratia pe propria raspundere a secretarului general al Municipiului Rm.Sarat, de catre functionarul cu atributii in acest sens din cadrul Compartimentului Administrare Patrimoniu - aparatul de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat care are atasat adresele nr.65921/01.10.2019, respectiv nr.68900/09.10.2019 ale Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat prin care se atesta faptul ca bunurile imobile - terenuri in cauza nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestora la domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale Municipiul Rm.Sarat la data la care au fost intocmite adresele, respectiv informarile nr.66058/01.10.2019, respectiv nr.68969/09.10.2019 ale Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor la nivelul Municipiului Rm.Sarat, respectiv informarile nr.66463/02.10.2019, respectiv nr.68975/09.10.2019 ale Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 la nivelul Primariei Municipiului Rm.Sarat potrivit carora bunurile imobile-terenuri in cauza nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989;

In baza prevederilor art.289, alin.(7) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

DECLAR PE PROPRIA RASPUNDERE

ca la data de **14.10.2019**, bunurile imobile – terenuri, identificate dupa cum urmeaza:

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare		Valoarea justă evaluată (lei)
		Suprafata (mp)	Alte elemente de identificare	
1.	Teren extravilan UAT Podgoria, Tarlaua 70, Parcela 2312 (zonă protecție sanitară aferentă forajului G4)	500	Vecinătăți: N: Proprietar particular S: Drum E: Proprietar particular V: Proprietar particular	1757,57
2.	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 10, Parcela 37 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G6, sursa Voetin)	426	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: Drum și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat V: NC 34029	1436,75
3.	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G10, sursa Voetin)	334	Vecinătăți: N: NC 34035 S: NC 35185 E: Drum și NC 35185 V: NC 35185 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1126,46
4.	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G17, sursa Voetin)	101	Vecinătăți: N: NC 34041 S: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Drum V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	340,64
5.	Teren extravilan UAT Râmnicu Sărat, Tarlaua 9, Parcela 33 (adiacent zonă protecție sanitară aferentă forajului G18, sursa Voetin)	337	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: NC 35858 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat și NC 34039 V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat	1136,58

-nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestora la domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale Municipiul Rm.Sarat (adresele nr.65921/01.10.2019, respectiv nr.68900/09.10.2019 ale Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat);

-nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care

reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 (informarile nr.66058/01.10.2019, respectiv nr.68969/09.10.2019 ale Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor la nivelul Municipiului Rm.Sarat, respectiv informarile nr.66463/02.10.2019, respectiv nr.68975/09.10.2019 ale Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul Primariei Municipiului Rm.Sarat potrivit carora bunurile imobile-terenuri in cauza nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989).

In intocmirea si semnarea actelor subsecvente acestei declaratii sunt incidente prevederile art.240 din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, cu referire la atributiile functionarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat.

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI RM.SARAT,
VAGYAS-DAVIDOIU MANUELA**





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG - O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr. 69006 / 09.10.2019

APROB,



Primar
Cîrjan Sorin Valentin

REFERAT

privind conformitatea cu realitatea privind bunuri imobile - terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020

În temeiul:

- Art. 289, alin (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând în considerare:

- Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor (anexa nr. 1.35) pentru bunurile înscrise în anexa la prezentul referat, întocmite de persoană juridică autorizată SC TEAM TOPOGRAFIC SRL,
- Adresele nr. 65921/01.10.2019 și 68900/09.10.2019 ale Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat prin care se atestă faptul că bunurile în cauză (terenuri) nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Râmnicu Sărat la data de 09.10.2019,

- Informările nr. 66058/01.10.2019 și 68969/09.10.2019 ale Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat și a Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat nr. 66463/02.10.2019 și 68975/09.10.2019, potrivit cărora bunurile în cauză (terenuri) nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,

Se atestă conformitatea cu realitatea pentru bunurile (terenuri) prezentate în anexa la prezentul referat, în conformitate cu prevederile art. 289, alin (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prezentul Referat însoțește Declarația Secretarului general al Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile art. 289, alin (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Întocmit,
Cons. CORBU DECEBAL IULIAN

Lista cu propunerilede atestarea apartenenței la domeniul

public al Municipiului Râmnicu Sărat a unor bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investiții publice pentru UAT Municipiul Râmnicu Sărat prin „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014 - 2020”

Nr crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	
		Suprafata (mp)	Alte elemente de identificare
1	Teren extravilan (adiacent zonă protecție sanitară grup de foraje G6, sursa Voetin)	426	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: Drum și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat V: NC 34029
2	Teren extravilan (adiacent zonă protecție sanitară grup de foraje G10, sursa Voetin)	334	Vecinătăți: N: NC 34035 S: NC 35185 E: Drum și NC 35185 V: NC 35185 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat
3	Teren extravilan (adiacent zonă protecție sanitară grup de foraje G17, sursa Voetin)	101	Vecinătăți: N: NC 34041 S: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Drum V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat
4	Teren extravilan (adiacent zonă protecție sanitară grup de foraje G18, sursa Voetin)	337	Vecinătăți: N: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat S: NC 35858 și Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat E: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat și NC 34039 V: Domeniu privat UAT Râmnicu Sărat
5	Teren extravilan UAT Podgoria, Tarla 70, Parcela 2312 (zonă protecție sanitară grup de foraje G4)	500	Vecinătăți: N: Proprietar particular S: Drum E: Proprietar particular V: Proprietar particular

Întocmit,
Cons. CORBU DECEBAL IULIAN

