

16

PROIECT DE HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca
**S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, in calitate de titulara a investitiei
„Retea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon nr.15C, Municipiul
Rm.Sarat, judetul Buzau” sa execute lucrarile aferente investitiei
mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata
totala de 120 mp), precum si punerea la dispozitia S.C COMPANIA DE APA
S.A Buzau a terenului necesar efectuarii investitiei mai sus mentionate,
pana la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în
ședința de lucru ordinară în data de **26.11.2020**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.67612/16.11.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.67963/17.11.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau nr.18246/09.10.2020, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.865/09.10.2020 ;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, încheiat la data de 22 ianuarie 2009, contract încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzau 2008”, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, și S.C COMPANIA DE APA S.A BUZAU;
- prevederile HCL nr.157/29.11.2007 privind participarea municipiului Rm.Sarat în calitate de asociat-membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară « Buzau 2008 »;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.134/05.10.2020 emis de Primăria Municipiului Rm.Sarat, eliberat în scopul « Retea de canalizare și racorduri strada C.I.Parhon nr.15C, Municipiul Rm.Sarat, județul Buzau » (punctul 5 (d.1)-Alte avize/acorduri, respectiv d.3) Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora);
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;

- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- prevederile art.4, art.5, alin.(10), lit.a) si alin.12, art.8, alin.(1) din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, republicata, actualizata;
- prevederile art.27, alin.(2), lit.a) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, republicata;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile HCL nr.182/31.07.2019 privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat in domeniul public de interes local al Municipiului Rm.Sarat, a unui teren in suprafata de 1.148 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada C.I.Parhon nr.15C, judetul Buzau, inscris in Cartea Funciara nr.36379 Ramnicu Sarat, avand numarul cadastral 36379;
- Memoriul tehnic si planurile de amplasare in zona aferente locatiei ce face obiectul investitiei propuse;
- referatul Serviciului Buget -Contabilitate nr.67699/16.11.2020;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;
- prevederile HCL nr.237/16.11.2020 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile noiembrie 2020– ianuarie 2021;
- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat ca S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, in calitate de titulara a investitiei „Rețea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon nr.15C, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 120 mp), in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.134/05.10.2020.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentata in planul de incadrare in zona si in planurile de situatie, anexe la certificatul de urbanism nr.134/05.10.2020, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat in exclusivitate in vederea obtinerii autorizatiei de construire aferenta investitiei „Retea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon nr.15C, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, conform prevederilor legale in vigoare, de catre S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, in calitate de titulara a investitiei.

Art.3. (1) Punerea la dispozitia S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau a terenului necesar efectuarii investitiei „Retea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon nr.15C, Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau” se va face prin contract de dare in folosinta gratuita, pana la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

(2) Valoarea de inventar a terenului ce va fi dat in folosinta gratuita este urmatoarea:

- teren in suprafata de 120 mp – strada C.I.Parhon nr.15C -9.432 lei, conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.67699/16.11.2020.

(4) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(5) Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita (punere la dispozitie).

Art.4. Predarea-primirea materiala a bunului-teren, proprietate publica al Municipiului Rm.Sarat precizat la art.1 se va face la o data stabilita de comun acord, in functie de graficul de realizare a investitiilor.

Art.5. Titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.6. Se aproba dreptul de trecere pentru utilitati asupra terenului ce face obiectul prezentei hotarari, teren afectat de lucrarile de executie, reabilitare, intretinere si exploatare a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare, pe toata durata existentei acestor sisteme, cu titlu gratuit.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative si S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau in calitate de operator regional.

Art.8. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 26.11.2020, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Inițiator,
Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ionescu Ștefan**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 26.11.2020**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-OC
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 67612/16.11.2020

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, în calitate de titulara a investiției „Rețea de canalizare și racorduri aferente, strada C.I. Parhon nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 120 mp), precum și punerea la dispoziția S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU a terenului necesar efectuării investiției mai sus menționate, până la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (2), lit. a) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „(2) Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) *cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;”*

Coroborat cu prevederile art. 5 alin. (10), lit. a) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile de comunitare de utilități publice, republicată, actualizată: „(10) Pentru realizarea, dezvoltarea, întreținerea și modernizarea rețelelor de distribuție și transport al gazelor naturale și a sistemelor pentru serviciile de utilități publice, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a)-c) și f¹), asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a sistemelor de utilități publice existente, ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național se realizează în condițiile art. 39 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar dreptul de trecere se

exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, iar pentru terenurile forestiere se aplică prevederile alin. (13);

Văzând prevederile Certificatului de Urbanism nr. 134/05.10.2020 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „*Retea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzau*” la solicitarea S.C. COMPANIA DE APA S.A. BUZAU, conform căruia la punctul 5, d.1) s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la punctul d.3) s-a solicitat obținerea unui contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului aparținând domeniului public și cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 865/09.10.2020 a S.C. Compania de Apă S.A. Buzau, purtând nr. 18246/9.10.2020;

Tinând seama de prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, încheiat la data de 22 ianuarie 2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzau 2008”, în numele și pe seama unitatilor administrativ-teritoriale membre, și S.C. COMPANIA DE APA S.A. BUZAU și prevederile H.C.L. Nr. 157/29.11.2007 privind participarea Municipiului Râmnicu Sărat în calitate de asociat-membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzau 2008”;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înainte de Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, în calitate de titulara a investiției „Retea de canalizare și racorduri, strada C.I.Parhon, nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzau” să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 120 mp), precum și punerea la dispoziția S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU a terenului necesar efectuării investiției mai sus menționate, până la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-00
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. Înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 67963/17.11.2020

APROBAT,
PRIMAR, CÎRJAN SORIN-VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, în calitate de titulara a investiției „Rețea de canalizare și racorduri aferente, strada C.I. Parhon nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 120 mp), precum și punerea la dispoziția S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU a terenului necesar efectuării investiției mai sus menționate, până la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor

Având în vedere:

- Prevederile Certificatului de Urbanism nr. 134/05.10.2020 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Rețea de canalizare și racorduri, strada C.I.Parhon nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău” la solicitarea S.C. COMPANIA DE APA S.A. BUZAU, conform căruia la punctul 5, d.1) s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la punctul d.3) s-a solicitat obținerea unui contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului aparținând domeniului public;
- Cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 865/09.10.2020 a S.C. Compania de Apă S.A. Buzău;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, încheiat la data de 22 ianuarie 2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, în numele și pe seama Unităților Administrativ-Teritoriale membre, și S.C. COMPANIA DE APA S.A. BUZAU;
- Prevederile H.C.L. Nr. 157/29.11.2007 privind participarea Municipiului Râmnicu Sărat în calitate de asociat-membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”;
- Prevederile art. 27 alin. (2), lit. a) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„(2) Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;”;

- Dispozițiile art. 5 alin. (10), lit. a) și alin. (12) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile de comunitare de utilități publice, republicata, actualizată, ce statuează:

„(10) Pentru realizarea, dezvoltarea, întreținerea și modernizarea rețelelor de distribuție și transport al gazelor naturale și a sistemelor pentru serviciile de utilități publice, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a)-c) și f¹), asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a sistemelor de utilități publice existente, ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național se realizează în condițiile art. 39 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar dreptul de trecere se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, iar pentru terenurile forestiere se aplică prevederile alin. (13);

(12) În exercitarea dreptului de trecere pentru utilitățile publice prevăzut la alin. (10) executanții au și următoarele drepturi:

a) să depoziteze temporar pe terenurile necesare executării lucrărilor, echipamente, utilaje, instalații și construcții auxiliare;

b) să desfășoare/restrângă, după caz, culturi, plantații sau alte asemenea existente, în măsura absolut necesară executării lucrărilor și cu acordul prealabil al proprietarului.”;

- prevederile art. 8 alin. (1) din actul normativ mai sus enunțat ce dispun:

„(1) Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.”;

- Prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

- Stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

- H.C.L. nr. 182/31.07.2019 privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat în domeniul public de interes local al Municipiului Râmnicu Sărat, a unui teren în suprafața de 1.148 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada C.I. Parhon nr. 15C, județul Buzău, înscris în Cartea Funciară nr. 36379 Râmnicu Sărat, având numărul cadastral 36379;

- Memoriul tehnic și planurile de amplasare/încadrare în zona aferentă investiției;

Raportat la:

- prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:

„ (1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*

a) *darea în administrare;*

b) *concesionarea;*

c) *închirierea;*

d) *darea în folosință gratuită”;*

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, în calitate de titulara a investitiei „Retea de canalizare si racorduri, strada C.I.Parhon, nr. 15C, Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzau” să execute lucrările aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 120 mp), precum și punerea la dispozitia S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU a terenului necesar efectuării investitiei mai sus mentionate, pana la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

De asemenea, ținând seama de dispozițiile art. 349 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea terenului ce va fi dat în folosință gratuită este prezentata in planurile de amplasare in zona, anexe la Certificatul de urbanism nr. 134/05.10.2020;
- adresa nr. 67699/16.11.2020 a Serviciului Buget-Contabilitate privind valoarea de inventar a bunului-teren apartinand domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat ce va fi dat in folosinta gratuita;
- dreptul de trecere pentru utilitati asupra terenului afectat de lucrările de executie, reabilitare, intretinere si exploatare a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare, pe toata durata existentei acestor sisteme, cu titlu gratuit;
- predarea-primirea materială a bunului-teren, proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la o data stabilita de comun acord, in functie de graficul de realizare a investitiilor;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

