

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii**  
**„Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu**  
**Sărat”, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului**  
**National de Dezvoltare Locala 2017-2020**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.02.2020**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.12465/19.02.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul Compartimentului Investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.12655/20.02.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- contractul de finantare perfectat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene (nr.inregistrare 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Ramnicu Sarat (nr.inregistrare 18968/29.06.2018) având ca obiect alocarea unei finanțări din bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene în suma totală de 3.927.135 lei pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”;
- adresa nr.114000/02.09.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice referitoare la modificarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții « Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat » finanțat prin PNDR II 2017-2020;
- nota de constatare nr.1/12.07.2019 întocmită și asumată de proiectant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), antreprenor (executant- ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L) și beneficiar (MUNICIPIUL RM.SARAT prin primar și diriginte de șantier) ;
- dispoziția de șantier nr.1/30.07.2019 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.50535/05.08.2019, formulată de proiectant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), asumată de verificator tehnic atestat (ing.Constantinescu Viorel, expert tehnic), de executant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica, aut. nr.00023210) și beneficiar (Municipiul Rm.Sarat prin primar);
- expertiza tehnică nr.278/08.10.2019 pentru obiectivul „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat, județul Buzău”, întocmită de Colectivul de elaborare ing.Ioan Rotarescu, expert tehnic M.L.P.A.T NR.328/29.03.1993 și SC SENCO SRL-ing.Ciprian Sebastian Scutaru (structură);
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, întocmit de ACS NEW



ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general eligibil actualizat si devizul general neeligibil actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, intocmit de ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L ;

-prevederile art.71, alin.(1) din O.U.G nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile ulterioare;

-prevederile Ordinului MDRAP nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat;

-prevederile HCL nr.160/30.05.2018 privind aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;

- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

-prevederile HCL nr.34/19.02.2020 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2020;

-prevederile HCL nr.300/28.11.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile decembrie 2019- februarie 2020;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba asigurarea cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, corespunzator noilor indicatori tehnico-economici, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, in suma de **572.840,97 lei, inclusiv TVA**, in conformitate cu devizul general neeligibil actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, intocmit de ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.

**Art.2.** Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa, prin Compartimentul Investitii si Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor



operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens în strânsă corelare cu răspunderea administrativă și cu principiile răspunderii administrative conform competențelor celor implicați în răspunderea aferentă actelor administrative, care răspund direct și personal, prin persoanele abilitate și semnatare ale documentelor ce fac parte integrantă din hotărâre, de exactitatea mențiunilor, datelor, calculelor, valorilor stabilite și a respectării întocmai a actelor normative naționale și a standardelor de proiectare și evaluare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sărat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 27.02.2020, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenți.**

**Inițiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Topana Mariana**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 27.02.2020**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

**PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT**

**Nr. 12465/19.02.2020**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si Extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020**

Avand in vedere prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;

Retinand:

- prevederile din Ordinul MDRAP nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, actualizat;
- prevederile art.71, alin.(1) din O.U.G nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificarile si completarile ulterioare;
- adresa nr.114000/02.09.2019 a Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice referitoare la modificarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii « Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala « Dr.Ilie Pavel » Ramnicu Sarat » finantat prin PNDL II 2017-2020;
- nota de constatare nr.1/12.07.2019 intocmita si asumata de proiectant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), antreprenor (executant- ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L) si beneficiar (MUNICIPIUL RM.SARAT prin primar si diriginte de santier) ;
- dispozitia de santier nr.1/30.07.2019 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.50535/05.08.2019, formulata de proiectant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), asumata de verficator tehnic atestat (ing.Constantinescu Viorel, expert tehnic), de executant (ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L), diriginte de santier autorizat (Anton Ionica, aut. nr.00023210) si beneficiar (Municipiul Rm.Sarat prin primar);
- expertiza tehnica nr.278/08.10.2019 pentru obiectivul „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, intocmita de Colectivul de elaborare ing.Ioan Rotarescu, expert tehnic M.L.P.A.T NR.328/29.03.1993 si SC Senco SRL-ing.Ciprian Sebastian Scutaru (structura);
- devizul general actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, intocmit de ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general eligibil actualizat si devizul general neeligibil actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, intocmit de ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L ;



-prevederile HCL nr.160/30.05.2018 privind aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;

-prevederile HCL nr.34/19.02.2020 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2020;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Cofinantarea obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, corespunzatoare noilor indicatori tehnico-economici aprobati, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, este in suma de **572.840,97 lei**, inclusiv TVA, in conformitate cu devizul general neeligibil actualizat al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel Ramnicu Sarat, faza P.T, intocmit de ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.(proiectant).

**Initiator,**  
**PRIMAR,**  
**CIRJAN SORIN-VALENTIN**







# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 12655/20.02.2020



### **Raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiții Modernizare și Extindere Școala Gimnazială „Dr. Ilie Pavel” din Râmnicu Sărat cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020**

La nivel național se derulează din anul 2013 Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL), aprobat prin OUG 28/2013. Responsabil și coordonator al acestui program este Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

U.A.T. Municipiul Rm. Sărat a emis Ordinul de Începere a Lucrărilor pentru acest obiect de investiție începând cu data de 18.06.2019. În baza autorizației de construire nr. 84/11.06/2019 s-au început lucrările pentru stabilirea condițiilor reale de consolidare a fundațiilor existente prin subfundare și cămășuire laterală. La executarea săpăturilor sub fundații s-a constatat un grad avansat de degradare și de fragilitate a acestora în zonele unde aceasta este foarte mică, lucru care necesită introducerea unor sprijiniri pierdute și abordarea în etape de lucru a unor ploturi de lungimi reduse. Aplicarea acestei soluții reclama creșterea substanțială a costurilor și a timpului de execuție.

Având în vedere că la data întocmirii expertizei tehnice la faza D.A.L.I. nu s-a putut desface tencuiala existentă în proporție de 100% pentru stabilirea degradărilor și avariilor reale, a fost solicitată întocmirea unei noi expertize tehnice cu stabilirea unei noi soluții de intervenție care să conducă la respectarea exigențelor “rezistență mecanică și stabilitate” în condițiile financiare și de timp de execuție aprobate.

Analizând situația din teren precum și concluziile noii expertize tehnice s-a propus o nouă soluție tehnică și anume:

- Desființarea corpului vechi de clădire pas cu pas fără a afecta clădirea nouă din amplasament, pozată adiacent și care va fi integrată în cadrul funcțiunii conform proiectului autorizat;
- Eliminarea parțială a fundațiilor corpului vechi;
- Realizarea structurii modificatoare-structură cu pereți din beton armat+plăci din beton armat, care păstrează dispoziția pereților (distribuția compartimentărilor) din proiectul inițial;
- Se păstrează volumetria autorizată inițial.

Prin adresa nr. 114000/02.09.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Rm. Sărat a fost informată că modificarea soluției tehnice se poate realiza doar local prin dispoziție de șantier formulată de proiectant, asumată de verificator tehnic atestat, diriginte de șantier autorizat și beneficiar, cu respectarea prevederilor art. 66



din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile OUG nr. 114/28.12.2018 în ceea ce privește salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru domeniul construcțiilor precum și Instrucțiunea nr. 2 emisă de ANAP și publicată în Monitorul Oficial nr. 32/11.01.2019 precum și conform noii soluții tehnice stabilită prin dispoziția de șantier nr. 1/30.07.2019, au fost generate mărirea costurilor cu manopera, după recalcularea devizelor pentru acest obiect de investiție.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 28/2013 și a normelor pentru aplicare ale acesteia, cheltuielile care nu sunt eligibile în cadrul programului și care se suportă de beneficiar, trebuie aprobate prin hotărâre de Consiliul Local.

Conform Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, art. 8, alin. 3, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții care nu se finanțează de la bugetul de stat și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costul creditului, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Având în vedere:

- oportunitatea accesării de fonduri guvernamentale prin Programul Național de Dezvoltare Locală derulat prin Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;
- prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală actualizată;
- prevederile Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013;

**Propunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Rm. Sărat proiectul de hotărâre privind asigurarea cofinanțării obiectivului de investiții *Modernizare și Extindere Școala Gimnazială „Dr. Ilie Pavel” din Râmnicu Sărat*, cuprins la finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală PNDL 2:**

- **Aprobarea pentru obiectivul de investiție *Modernizare și Extindere Școala Gimnazială „Dr. Ilie Pavel”, municipiul Rm. Sărat*, a valorilor cheltuielilor care se finanțează de către UAT Municipiul Râmnicu Sărat, în valoare de 487.541,27 lei, la care se adaugă TVA = 85.299,70 lei, total cu TVA = 572.840,97 lei, cheltuieli neeligibile defalcate astfel:**
  - 1) **Cheltuieli neeligibile conform prevederilor Ordinului MDRAP nr. 185/2013 și a devizului general neeligibil atașat :**
    - **Subcap. 3.1. Studii, în valoare de 5.000,00 lei, la care se adaugă TVA=950,00 lei, total cu TVA=5.950,00 lei;**
    - **Subcap. 3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații, în valoare de 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA=1.900,00 lei, total cu TVA=11.900,00 lei;**
    - **Subcap. 3.3. Expertizare tehnică, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă TVA=380,00 lei, total cu TVA=2.380,00 lei;**
    - **Subcap. 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă TVA=380,00 lei, total cu TVA=2.380,00 lei;**
    - **Subcap. 3.5./sublinia 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, în valoare de 40.000 lei, la care se adaugă TVA=7.600,00 lei, total cu TVA=47.600,00 lei;**
    - **Subcap. 3.6. Organizarea procedurilor de achiziție, în valoare de 9.000,00 lei, la care se adaugă TVA = 1.710,00 lei, total cu TVA = 10.710,00 lei;**

- Subcap. 3.8. Asistență tehnică, în valoare de 46.212,77 lei, la care adaugă TVA = 8.780,43 lei, total cu TVA = 54.993,20 lei
  - Subcap. 5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului, în valoare de 38.595,50 lei (TVA=0%);
  - Subcap. 5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate, în valoare de 350,00 lei la care se adaugă TVA=66,50 lei, total cu TVA=416,50 lei.
- 2) Cheltuieli neeligibile rezultate după actualizarea devizului general, conform prevederilor OUG nr. 114/28.12.2018 în ceea ce privește salariul de bază minim brut pe față garantat în plată pentru domeniul construcțiilor precum și conform prevederilor Instrucțiunii nr. 2 emisă de ANAP și publicată în Monitorul Oficial nr. 32/11.01.2019:
- Subcap. 4.1. Construcții și instalații, în valoare de 334.383,00 lei la care se adaugă TVA = 63.532,77 lei, total cu TVA = 397.915,77 lei.

Compartiment Investiții,

Ionescu Dumitru-Daniel





Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

## DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel, Râmnicu Sărat

Faza PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Rețea apă exterioară și canalizare			
2.2		51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.3		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.1.	Temă de proiectare	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	46.212,77	8.780,43	54.993,20
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00
		14.500,00	2.755,00	17.255,00



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>31.712,77</b>	<b>6.025,43</b>	<b>37.738,20</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		<b>157.212,77</b>	<b>29.870,43</b>	<b>187.083,20</b>
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.201.704,36	608.323,83	3.810.028,19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	215.113,45	40.871,56	255.985,01
<b>Total capitol 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>		<b>3.466.337,81</b>	<b>658.604,19</b>	<b>4.124.942,00</b>
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	73.178,01	13.903,82	87.081,83
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	38.595,50	0,00	38.595,50
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.634,32	0,00	16.634,32
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.326,86	0,00	3.326,86
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	16.634,32	0,00	16.634,32
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.000,00	0,00	2.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>350,00</b>	<b>66,50</b>	<b>416,50</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>		<b>112.123,51</b>	<b>13.970,32</b>	<b>126.093,83</b>
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>3.787.654,71</b>	<b>712.321,26</b>	<b>4.499.975,97</b>
		<b>3.326.862,99</b>	<b>632.103,97</b>	<b>3.958.966,96</b>





Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

## DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere școala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>al capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare	51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>51.980,62</b>	<b>9.876,32</b>	<b>61.856,94</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		<b>43.000,00</b>	<b>8.170,00</b>	<b>51.170,00</b>
4.1	Construcții și instalații	2.867.321,36	544.791,06	3.412.112,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	215.113,45	40.871,56	255.985,01
<b>Total capitol 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>		<b>3.131.954,81</b>	<b>595.071,42</b>	<b>3.727.026,23</b>
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	73.178,01	13.903,82	87.081,83
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>73.178,01</b>	<b>13.903,82</b>	<b>87.081,83</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>3.300.113,44</b>	<b>627.021,56</b>	<b>3.927.135,00</b>
		<b>2.992.479,99</b>	<b>568.571,20</b>	<b>3.561.051,19</b>





Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

## DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere școala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare			
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.1.	Temă de proiectare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	46.212,77	8.780,43	54.993,20
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00
		14.500,00	2.755,00	17.255,00



3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>	<b>31.712,77</b>	<b>6.025,43</b>	<b>37.738,20</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>	<b>114.212,77</b>	<b>21.700,43</b>	<b>135.913,20</b>
4.1 Construcții și instalații			
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	334.383,00	63.532,77	397.915,77
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>	<b>334.383,00</b>	<b>63.532,77</b>	<b>397.915,77</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1 Organizare de șantier			
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	38.595,50	0,00	38.595,50
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.634,32	0,00	16.634,32
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.326,86	0,00	3.326,86
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	16.634,32	0,00	16.634,32
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.000,00	0,00	2.000,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>	<b>38.945,50</b>	<b>66,50</b>	<b>416,50</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			
Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>487.541,27</b>	<b>85.299,70</b>	<b>572.840,97</b>
	<b>334.383,00</b>	<b>63.532,77</b>	<b>397.915,77</b>

