

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Studiu de**  
**fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de**  
**investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”,**  
**in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat in vederea**  
**depunerii fisei de proiect -APEL de fișe de proiecte**  
**POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru extraordinara in data de **12.10.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.22247/06.10.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Directiei economice, al Compartimentului Programe cu Finantare Externa si al Compartimentului Investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.22958/07.10.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.22949/07.10.2021 a Directiei economice, a Compartimentului Programe cu Finantare Externa si a Compartimentului Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Ghidului Solicitantului POR- Axa Prioritară 9: Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de Investiții 9.1: Dezvoltare Locală sub Responsabilitatea Comunității (DLRC), Obiectiv Specific OS 9.1: Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate, Programul Operațional Regional 2014 – 2020 - APELUL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1;
- Strategia de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat aprobata prin HCL nr.62/28.02.2018;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- faptul ca termenul limita de depunere fise de proiect pe APEL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1 este 15 octombrie 2021;

-documentatia tehnico-economica - Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, realizata de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de servicii nr.20871/30.09.2021;

-Lista obiectivelor de investitii pe anul 2021, anexa nr.2 la HCL nr.187/30.09.2021 privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2021;

- prevederile Certificatului de urbanism nr.150/06.10.2021;

- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

-prevederile HCL nr.166/29.07.2021 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile august 2021-octombrie 2021;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) si lit.d), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(2), lit.a), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba documentatia tehnico-economica (faza Studiu de fezabilitate) pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, conform anexei nr.1.

**Art.2.** Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, conform anexei nr.2.

**Art.3.** Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Locatia propusa este identificata dupa cum urmeaza: strada Sfintii Apostoli nr.2, Rm.Sarat.

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica, prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa si prin Compartimentul Investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative, care raspund direct si personal, prin persoanele abilitate si semnatare ale documentelor ce fac parte integranta din hotarare, de exactitatea

mentiunilor, datelor, calculelor, valorilor stabilite si a respectarii intocmai a actelor normative nationale si a standardelor de proiectare si evaluare.

**Art.6.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta extraordinara din data de 12.10.2021, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Initiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 12.10.2021**



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

**PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT**

**Nr.22247/06.10.2021**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat in vederea depunerii fisei de proiect -APEL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1**

#### ***Analizand:***

- Ghidul Solicitantului POR- Axa Prioritară 9: Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de Investiții 9.1: Dezvoltare Locală sub Responsabilitatea Comunității (DLRC), Obiectiv Specific OS 9.1: Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate, Programul Operațional Regional 2014 – 2020 -APELUL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

#### ***Luand in considerare:***

- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat aprobata prin HCL nr.62/28.02.2018;
- documentatia tehnico-economica - Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat in vederea depunerii fisei de proiect -APEL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1, realizata de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de servicii nr.20871/30.09.2021;
- Lista obiectivelor de investitii pe anul 2021, anexa nr.2 la HCL nr.187/30.09.2021 privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2021;

#### ***Raportat la:***

- prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit caruia : « .....(2)

*Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive. ....” coroborat cu prevederile art.5, lit.m) și n) din același act normativ, potrivit căruia “m) autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene; n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;”*

-prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 și art.23 din același act normativ;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Față de considerentele anterior menționate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție (proiectul) „Execuție lucrări de amenajare a unui loc de joacă”, în Zona Urbana Marginalizată a Municipiului Rm.Sarat în vederea depunerii fișei de proiect -APEL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1”.

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintea Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție (proiectul) „Execuție lucrări de amenajare a unui loc de joacă”, în Zona Urbana Marginalizată a Municipiului Rm.Sarat în vederea depunerii fișei de proiect - APEL de fișe de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b), respectiv alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior menționat.

De asemenea, în vederea și obligațiilor ce revin ordonatorului principal de credite în conformitate cu legislația în vigoare.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Rm.Sărat,**  
**Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Investitii  
Nr.22958/07.10.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cirjan Sorin - Valentin



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei**  
**tehnico-economice (faza SF) si a indicatorilor tehnico-**  
**economici pentru obiectivul de investitie**  
**(proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de**  
**joaca in Zona Urbana Marginalizata” in vederea depunerii**  
**fisei de proiect – APEL de fise de proiecte**  
**POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1**

Avand in vedere:

- Ghidul Solicitantului POR- Axa Prioritara 9: Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de Investitii 9.1: Dezvoltare Locala sub Responsabilitatea Comunitatii (DLRC), Obiectiv Specific OS 9.1: Reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala, prin masuri integrate, Programul Operational Regional 2014-2020 – APELUL de fise de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Studiu Fezabilitate pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca in Zona Urbana Marginalizata”, realizata de catre S.C.PROARTCONS S.R.L. in baza contractului de servicii nr.20871/30.09.2021;
- Lista obiectivelor de investitii pe anul 2021, anexa nr.2 la HCL nr.187/30.09.2021 privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm. Sarat pe anul 2021;

Raportat la:

- prevederile art.44, alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

- prevederile art.129, alin.(1), alin. (2), lit.(b), alin. (4), lit. (d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind :

- aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza SF) si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca in Zona Urbana Marginalizata”.

Compartimentul Programe cu Finantare Externa

Dicianu Cristiana



Directia economica,  
Serviciul Buget-Contabilitate  
Ec.Manea Simona



Compartiment Investitii,  
Cons. Ionescu Daniel Dumitru  
Cons. Scorus Viorel





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Investitii

Nr. 22949/07.10.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cirjan Sorin - Valentin

### NOTA DE FUNDAMENTARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza SF) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca in Zona Urbana Marginalizata” in vederea depunerii fisei de proiect – APEL de fise de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1**

Avand in vedere:

- Ghidul Solicitantului POR- Axa Prioritara 9: Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de Investitii 9.1: Dezvoltare Locala sub Responsabilitatea Comunitatii (DLRC), Obiectiv Specific OS 9.1: Reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala, prin masuri integrate, Programul Operational Regional 2014-2020 – APELUL de fise de proiecte POR/GAL.SUS.RAMNICUL/2021/9/3/9.1;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- documentatia tehnico-economica – Studiu Fezabilitate pentru obiectivul de investitie (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca in Zona Urbana Marginalizata”, realizata de catre S.C.PROARTCONS S.R.L. in baza contractului de servicii nr.20871/30.09.2021;
- Lista obiectivelor de investitii pe anul 2021, anexa nr.2 la HCL nr.187/30.09.2021 privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm. Sarat pe anul 2021;

In urma analizarii DALI pentru obiectivul de investitie mai sus mentionat precizam:

Principalii indicatori tehnico-economici din documentatia - faza DALI pentru obiectivul de **investitie „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca in Zona Urbana Marginalizata”**, in conformitate cu devizul general , realizat de catre S.C. PROARTCONS S.R.L.,sunt urmatoarii:



### Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- **Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PREȚURI ÎN LEI CU TVA/FĂRĂ TVA	166.939,10 LEI CU TVA 140.426,01 LEI FĂRĂ TVA
DIN CARE: CONSTRUCȚII – MONTAJ(C+M) PREȚURI ÎN LEI CU TVA/FĂRĂ TVA	95.566,62 LEI CU TVA 80.308,08 LEI FĂRĂ TVA
EȘALONAREA INVESTIȚIEI PREȚURI ÎN LEI CU TVA	ANUL I = 166.939,10 LEI CU TVA

- **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

Principalele caracteristici/capacități ale obiectivului propus sunt:

- Str. Sfintii Apostoli nr.2 (fosta Fraternității, nr.50),  
CF nr.37392: 150mp  
- loc de joacă = 150 mp

Categoria de importanță a construcției: C – Normala conform art.6 din anexa nr.3 din H.G. nr.766 din 21 nov. 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Clasa de importanță a construcției: IV, conform P 100-1/2013 cu completările și modificările ulterioare (cod de proiectare seismică-prevederi de proiectare pentru clădiri).

- **indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Conform ghidului solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor privind implementarea SDL Râmnicu Sărat în cadrul apelurilor de proiecte POR, Axa prioritară 9 lansate de Asociația Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect sunt următorii:

#### Indicatorii de rezultat

Populația aflată în risc de sărăcie și	248 persoane
--	--------------

excluziune sociala din zonele  
marginalizate urbane

### Indicatorii de realizare

Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală	40.189 persoane (iulie 2017)
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	150 mp
Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane	0 mp

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de implementare a obiectivului de investiție este de 9 luni.

Durata de execuție a investiției de bază este de 3 luni.

Compartiment Programe cu Finantare Externa

Dicianu Cristiana



Directia Economica,  
Serviciul Buget -Contabilitate,  
Ec.Manea Simona



Compartiment Investitii,  
Cons. Ionescu Daniel Dumitru  
Cons. Scorus Viorel



„EXECUȚIE LUCRĂRI DE AMENAJARE A UNUI LOC DE  
JOACĂ ÎN ZONE URBANE MARGINALIZATE (Z.U.M.)”

STUDIU DE FEZABILITATE – S.F.

*ANEXA NR. 1 LA*  
PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.  
JARIȘTEA-VRANCEA  
C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J39/918/2007  
TEL. / FAX. 0237679447  
E- MAIL – proartcons@yahoo.com

# EXECUȚIE LUCRĂRI DE AMENAJARE A UNUI LOC DE JOACĂ ÎN ZONE URBANE MARGINALIZATE (Z.U.M.)

**BENEFICIAR:**

**U.A.T. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT**

**PROIECTANT:**

**S.C. PROARTCONS S.R.L.**

**FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE**

**PROIECT NR. 18/2021**