

### **PROIECT DE HOTARARE**

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Rm.Sărat cu \_\_\_\_\_ luni/an(i), incepand cu 01.01.2022**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **22.12.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.44029/14.12.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic și al Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.44139/15.12.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- Nota justificativă nr.43665/13.12.2021 a Comisiei numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.89/31.08.2018 privind urmărirea derulării contractului de delegare directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor publice cu plata din Municipiul Rm.Sarat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Rm.Sărat și a Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice ;
- contractul nr. 12790/05.08.2011 încheiat între Municipiul Rm.Sărat și S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat, respectiv actele adiționale la acesta;
- adresa S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat prin care solicită aprobarea prelungirii contractului nr. 12790/05.08.2011;
- prevederile HCL nr.123/26.04.2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarilor publice cu plata aflate pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat;

-necesitatea continuitatii activitatii privind administrarea parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat;  
-prevederile HCL nr.253/13.12.2021 privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului Manciușea Dan Traian, înainte de expirarea duratei normale a acestuia, ca urmare a demisiei;  
-procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;  
-prevederile HCL nr.235/28.10.2021 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile noiembrie 2021– ianuarie 2022;  
-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a) si alin.(7), lit.n) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;  
Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;  
În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba prelungirea, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Rm.Sărat cu \_\_\_\_luni/an(i), incepand cu **01.01.2022**.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic si prin Compartimentul Unitatea Municipala pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative.

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 22.12.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abțineri și \_\_\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 18 consilieri locali în funcție și \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenți.**

**Initiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 22.12.2021**



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 44029/14.12.2021

**PRIMAR**

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat cu \_\_\_\_\_ luni/an(i), începând cu 01.01.2022**

Prezentul demers are la bază adresa nr. 1061/30.09.2021 a S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, însoțită de memoriul justificativ, emisă către Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, referitoare la prelungirea duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Râmnicu Sărat, modificat prin acte adiționale.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, sens în care hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

Retinând prevederile art. 4 și ale art. 22 din contractul nr. 12790/05.08.2011 menționat mai sus, se constată faptul că a fost prevăzută drept clauză



contractuală posibilitatea de prelungire a duratei contractului, prin act adițional, cu aprobarea Consiliului local.

Față de faptul că solicitarea de prelungire a duratei contractului, venită din partea operatorului S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, este formulată înainte de data expirării duratei contractuale, astfel cum se prevede la art. 4, teza finală din contractul nr. 12790/05.08.2011, precum și în vederea asigurării continuității activității privind administrarea parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat, coroborat cu Nota justificativa nr. 43665/13.12.2021 a Comisiei privind urmărirea derulării contractului de delegare directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Râmnicu Sărat, apreciez asupra necesității prelungirii duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat, pe o perioadă de \_\_\_\_\_luni/an(i), începând cu 01.01.2022.

În considerarea celor prezentate și având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, prezentul proiect de hotărâre, în consonanță cu prevederile statuate de O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,  
Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 44139/15.12.2021

**APROBAT:**  
**PRIMAR,**  
**CÎRJAN SORIN-VALENTIN**

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat cu \_\_\_\_\_ luni/an(i), începând cu 01.01.2022

#### **Având în vedere:**

- prevederile art. 4 din contractul nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Râmnicu Sărat, modificat prin Actul adițional nr. 1/2014, Actul adițional nr.1/2015, Actul adițional nr.1/2016 și Actul adițional nr. 2/2017, potrivit cărora s-a stipulat posibilitatea prelungirii contractului, în condițiile legii, cu aprobarea Consiliului local, coroborat cu prevederile art. 22 ce stipulează faptul că „*modificarea clauzelor prezentului contract se poate face doar prin act adițional, cu aprobarea Consiliului local*”;
- adresa nr. 1061/30.09.2021 a S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat însoțită de memoriu justificativ, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 21101/30.09.2021, prin intermediul căreia se solicită aprobarea prelungirii duratei contractului nr. 12790/05.08.2011;
- nota justificativa nr. 43665/13.12.2021 a Comisiei privind urmarirea derularii contractului de delegare directa, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în





municipiul Râmnicu Sărat, numita prin Dispozitia primarului nr. 89/31.01.2018;

- prevederile H.C.L. nr. 123/26.04.2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a parcarilor publice cu plata aflate pe domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat;

**Luând în considerare** faptul că durata contractului anteenunțat, conform Actului adițional nr. 2/2017, este până la data de 31.12.2021 coroborat cu legalitatea solicitării prelungirii duratei contractuale, cu referire la faptul ca cererea de prelungire este formulata înainte de expirarea duratei;

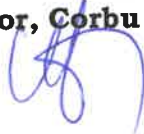
**În vederea** asigurării continuității activității privind administrarea parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat, apreciem necesar prelungirea duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat, pe o perioadă de \_\_\_\_\_ luni/an(i).

**Raportat** la domeniul de competență al autorității deliberative consacrat de prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căroră Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului,, respectiv hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

**In temeiul** dispozițiilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019;

**Supunem spre analiză și aprobare** Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat cu \_\_\_\_\_ luni/an(i), începând cu 01.01.2022.

**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,  
Consilier juridic superior, Corbu Alina-Giorgiana**



**Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor  
Comunitare de Unitati Publice,  
Consilier superior, Hintă Petruș**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 43665/13.12.2021



### NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 12790/05.08.2011 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate**

Prin contractul nr. 12790/05.08.2011, prelungit prin act adiționale, gestiunea activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat s-a încredințat, prin delegare directă, prin concesiune, operatorului S.C. ACVATERM S.A Râmnicu Sărat.

La data încheierii contractului mai sus menționat, distribuția locurilor de parcare a fost următoarea:

- Zona pieței – 137 locuri de parcare cu plata (planșa nr. 1);
- Zona magazin MCA (str. Principele Ferdinand și str. Primaverii) - 36 locuri de parcare cu plata (planșa nr. 2);
- Zona Victoriei – 44 locuri de parcare cu plata (planșa nr. 3);
- Zona parcului municipal (str. Tudor Vladimirescu și str. Nicolae Bălcescu ) – 72 locuri de parcare cu plata (planșa nr. 4);
- Zona magazinului Victoria (str. Brasoveni și Aleea Belsugului) – 32 locuri de parcare cu plata (planșa nr. 5).

Total locuri de parcare cu plata 321.

La nivelul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat s-a implementat proiectul „Reabilitare/modernizare strazi orasenesti si reabilitare retele de apa in zona de interventie urbana a Municipiului Ramnicu Sarat” cod SMIS 7299. Monitorizarea ex-post cu privire la durabilitatea investitiei s-a derulat pe o perioadă de 5 ani, respectiv în perioada 03.11.2015 – 03.11.2020.

Pe perioada derularii contractului nr. 12790/05.08.2011 au fost aprobate o serie de masuri de fluidizare a traficului, măsuri care au determinat dezafectarea anumitor locatii/parcari publice.





Prin hotărâri ale Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat au fost aprobate si ulterior amenajate, in diferite zone centrale al Municipiului Ramnicu Sarat urmatoarele locuri de parcare cu plata:

- 9 locuri de parcare cu plata pe strada Toamnei (in zona fostei statii de autobuz) – H.C.L. nr. 137/28.08.2014;
- 20 locuri de parcare cu plata pe strada Mihail Kogalniceanu pe partea dreapta a sensului de mers Buzau catre Focsani (zona cuprinsa intre str. Toamnei si str. Victoriei) – H.C.L. nr. 98/28.05.2015;
- 37 locuri de parcare cu plata pe str. Pietei (zona cuprinsa intre Sucursala BCR si str. Col Buzoianu) – H.C.L. nr. 159/31.08.2015;

Având în vedere aceste activitati, prin Actul aditional nr. 1/2015 la contractul nr. 12790/05.08.2011, se pune la dispozitia operatorului SC ACVATERM SA Ramnicu Sarat pentru gestionarea activitatii de administrare a parcarilor publice cu plata urmatoarele locuri de parcare cu plata.

- Str. Toamnei (pe latura parcului Piata Halelor) – 9 locuri de parcare cu plata (plansa B);
- Str. Pietei – 37 locuri de parcare cu plata (plansa C);
- Str. Mihail Kogalniceanu ( E 85 – zona Banca Transilvaniei) – 20 locuri de parcare cu plata (plansa D);

Total locuri de parcare cu plata 66, la care se adauga 104 locuri de parcare ramase dupa retragerea celor amplasate pe strazile reabilite ca urmare a implementarii proiectului cu fonduri europene mai sus precizat.

In urma prabusirii unei portiuni din carosabil de pe str. Mihail Kogalniceanu (E 85 – zona Banca Transilvania) au fost afectate si cele 20 de locuri de parcare cu plata, ramanand astfel in administrare 150 locuri de parcare cu plata ( plansele A, B si C).

Avand in vedere aceste modificari, rezulta un numar de 150 locuri de parcare cu plata date in administrare, amplasate dupa cum urmeaza:

- Str. Victoriei – 42 locuri de parcare cu plata (plansa A), din care 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati;
- zona magazinului Victoria (str. Brasoveni si Aleea Belsugului ) – 62 locuri de parcare cu plata, din care 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati (plansa B);
- str. Toamnei ( pe latura parcului Piata Halelor) – 9 locuri de parcare cu plata ( plansa B);
- str. Pietei – 37 locuri de parcare cu plata, din care 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati (plansa C).

Aparatele de taxat aferente parcarilor cu plata sunt in numar de 9, amplasate astfel:



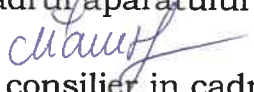

- str. Victoriei – 3 aparate;
- str. Brasoveni – Aleea Belsugului – 3 aparate;
- str. Toamnei – 1 aparat;
- str. Pietei – 2 aparate.

Totodata, prin H.C.L. nr. 123/26.04.2018 s-a aprobat un nou Regulament de organizare si functionare a parcarilor publice cu plata aflate pe domeniul public al

Municipiului Ramnicu Sarat, fiind stabilite in anexele nr. 1-3 la Regulament locatiile parcarilor publice cu plata, având la baza avizul de legalitate nr. 808708/09.02.2017 al Politiei Municipiului Ramnicu Sarat, Biroul Rutier.

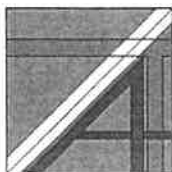
Concluzionand, Comisia si Compartimentul Unitatea Municipala pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice retin ca, în prezent, operatorul S.C. ACVATERM S.A. Ramnicu Sarat administreaza un numar de 150 de parcare publice cu plata distribuite conform planselor A, B si C.

Comisia numita prin Dispozitia primarului nr. 89/31.08.2018 privind urmarirea derularii contractului de delegare directa, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sărat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în municipiul Râmnicu Sărat:

- Mihai Adrian, consilier in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Ramnicu Sarat 
- Manea Simona, consilier in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Ramnicu Sarat 
- Tanislav Monica, consilier in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Ramnicu Sarat 
- Scirlet Dorian, consilier juridic consilier in cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Ramnicu Sarat 

Compartimentul Unitatea Municipala pentru Monitorizarea Serviciilor  
Comunitare de Unitati Publice,  
Consilier, Hinta Petrus





ACVATERM S.A.  
RÂMNICU SĂRAT

ACVATERM S.A. RÂMNICU SĂRAT Str. Unirii, nr. 23 A  
Nr. Reg.Com. J10/0048/1998 C.U.I. RO 10152880  
Registratura Tel./Fax 0238565356  
e-mail : [acvaterm.rs@gmail.com](mailto:acvaterm.rs@gmail.com)  
Capital social: 680.945,51 LEI



Nr. 1061 din 30.09.2021

*Comp. Juridic*  
*GH*

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT

Intrare nr. *21101*  
ziua *30* luna *09* anul *2021*

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

SC ACVATERM SA Râmnicu Sărat, prin reprezentantul său legal ec. Pleștiu Rodica, în calitate de director executiv, vă facem cunoscut că la data de 31.12.2021, încetează „ Contractul pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor publice cu plată din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar sau abandonate în Municipiul Râmnicu Sărat „, conform Actului aditional nr. 2 din 05.01.2017 la Contractul de concesiune nr. 12790/05.08.2011.

Avand in vedere prevederile art.4 din Contractul de concesiune nr. 12790/05.08.2011, potrivit caruia s-a stipulat posibilitatea prelungirii contractului, in conditiile legii, coroborat cu prevederile art. 22 ce stipuleaza faptul ca „modificarea clauzelor prezentului contract se poate face doar prin act aditional, cu aprobarea Consiliului Local”.

Urmare celor prezentate mai sus va rugam sa aprobati prelungirea contractului de concesiune nr. 12790/05.08.2011.

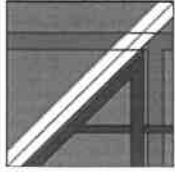
Cu respect,

Director,

Ec. Plestiu Rodica

*[Signature]*





ACVATERM S.A.  
RÂMNICU SĂRAT

ACVATERM S.A. RÂMNICU SĂRAT Str. Unirii, nr. 23 A  
Nr. Reg.Com. J10/0048/1998 C.U.I. RO 10152880  
Registratura Tel./Fax 0238565356  
e-mail : [acvaterm.rs@gmail.com](mailto:acvaterm.rs@gmail.com)  
Capital social: 680.945,51 LEI



## MEMORIU JUSTIFICATIV

SC ACVATERM SA Ramnicu Sarat, desfasoara activitatea de administrare a parcarilor publice cu plata incepand cu anul 2011, activitate ce i-a fost delegata, prin concesiune.

Prin concesionarea activitatii de administrare a parcarilor publice cu plata din Municipiul Ramnicu Sarat si a activitatii de blocare si de deblocare a autovehiculelor care sunt stationate sau parcate pe parcarile publice cu plata, operatorul urmareste respectarea si aplicarea regulamentului in vigoare.

Prin asfaltarea strazilor in urma proiectului cu fonduri europene de reabilitare a strazilor din Municipiul Râmnicu Sarat, o parte din locurile de parcare cu plata au fost desfiintate.

Nevoia de noi locuri de parcare este foarte mare, odata cu cresterea exploziva a numarului de autovehicule in Municipiul Ramnicu Sarat, in ultimii 10 ani.

Pentru acoperirea acestei situatii deficitare se impune o exploatare eficienta a parcarilor publice existente, operatorul urmarind atingerea urmatoarelor obiective:

- disciplinarea stationarilor auto in perimetrul stradal administrat;
- fluidizarea traficului auto stationat pe parcarile publice;
- decongestionarea celor mai aglomerate zone din municipiu ( ex. Zona Pieței, Zona Victoriei care inglobeaza - spații comerciale, instituții bancare, institutii ale Statului, etc) , prin perpetua eliberare a locurilor de parcare si punerea la dispozitie a acestora altor solicitanti care tranziteaza zona
- Venituri la bugetul local ( 10% redeventa din veniturile obtinute lunar)

Fata de cele mentionate anterior, va prezentam mai jos numarul si distributia parcarilor publice cu plata din Municipiul Ramnicu Sarat, existente la aceasta data, dupa cum urmeaza:

Str. Victoriei = 42 locuri de parcare publice cu plata, din care, 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati ( planșa „A”)

Str. Brasoveni si Aleea Belsugului = 62 locuri de parcare publice cu plata, din care, 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati ( plansa „B”)

Str. Toamnei = 9 locuri de parcare publice cu plata ( plansa „B”)

Str. Pietei = 37 locuri de parcare publice cu plata, din care, 2 locuri marcate pentru persoanele cu dizabilitati ( plansa „C”).

Total = 150 locuri de parcari publice cu plata

Marcarea locurilor de parcare este facuta in trei moduri: paralel cu bordura, perpendicular pe bordura si oblic. Dimensiunile sunt efectuate conform Normativ SR 1848-7:2015.

Gestionarea activitatii de administrare a parcarilor publice cu plata se realizeaza de o echipa de operatori de la compartimentul de parcari. Operatorii de pe parcarile publice cu plata au obligatia supravegherii si intretinerii aparatelor de taxare, incarcarea cu hartie a acestora , realizarea si refacerea marcajelor, montarea, intretinerea si supravegherea panourilor avertizoare, montarea si demontarea echipamentelor de blocare, cand este cazul, etc.

Plata parcarilor publice se poate face prin trei modalitati, si anume: plata la aparatele de taxat, fixate pe zonele de parcare, prin SMS sau prin aplicatia TPARK cu ajutorul telefoniei mobile.

Aparatele de taxat sunt in numar de 9 (noua) si sunt fixate astfel incat sa acopere arii cat mai reduse intre aparate, pentru a diminua deplasarea cetatenilor la aparatele de taxat.

Aparatele sunt amplasate in zona parcarilor publice cu plata conform necesitatilor aparute in derularea contractului, ddastfel:

- Zona str. Victoriei – 3 buc
- Zona str. Brasoveni si Aleea Belsugului – 3 buc
- Zona Str. Toamnei – 1buc
- Zona Str. Pietei - 2 buc

Analizand activitatea din punct de vedere financiar, incepand cu anul 2017 veniturile obtinute an de an au inregistrat fluctuatii, pentru ca in anul 2020 veniturile sa inregistreze o descrestere ca urmare a pandemiei si intrarea salariatilor in somaj tehnic pentru o perioada de 2 luni.

Indicatorii de performanta minimali in intervalul 2017 – 2021 (SEM I), sunt:

Nr. crt.	Indicator	Procent minim	Procent 2017	Procent 2018	Procent 2019	Procent 2020	Procent 2021(SEM I)
	Venituri		122512	166020	213208	144628	83721
1	Identificare locuri de parcare noi	Min. 90%	-	-	-	-	-
2	Procentul reclamatilor solutionate din	Min 80%	100%	100%	100%	100%	100%

	totalul reclamatiiilor justificate						
3	Achitarea redeventei	100%	100%	100%	100%	100%	100%
4	Gradul de achitare a datoriilor catre bugetul local si de stat	100%	100%	100%	100%	100%	100%
5	Incasare taxa utilizare parcare si locuri de parcare cu plata/numar locuri de parcare	Min 90%	100%	100%	100%	100%	100%

Inaintam prezenta alaturi de un numar de 3 ( trei) planse care evidentiaza locurile de parcare publice cu plata din Municipiul Ramnicu Sarat.

Director executiv,

Ec. Plestiu Rodic





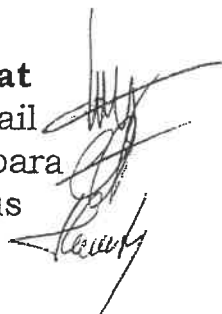
**PROCES - VERBAL  
DE PREDARE PRIMIRE**

În baza Dispoziției nr.2333/04.07.2011 și a prevederilor HCL nr.111/27.05.2011 privind delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor publice cu plată din Municipiul Rm.Sarat precum și a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor stationate neregulamentară sau abandonate în municipiul Rm.Sarat către SC ACVATERM SA Rm.Sarat, între Municipiul Rm.Sarat și SC ACVATERM SA Rm.Sarat s-a încheiat prezentul proces-verbal de predare-primire a bunurilor de retur definite conform contractului de delegare directă, prin concesiune:

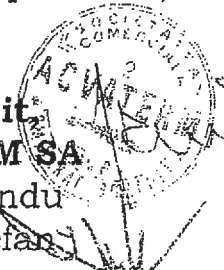
<b>Nr.crt.</b>	<b>Numar inventar</b>	<b>Valoare de inventar (LEI)</b>	<b>Locul unde se afla amplasat</b>
1.	20356	19568,89	Str.Nicolae Balcescu
2.	20357	19568,89	Str.Tudor Vladimirescu
3.	20358	19568,89	Zona Piata Halelor (Piata Centrala)
4.	20359	19568,89	Zona Piata Halelor (Piata Centrala)
5.	20360	19568,89	Zona Piata Halelor (Piata Centrala)
6.	20361	19568,89	Zona Piata Halelor (Piata Centrala)
7.	20362	19568,89	Str.Amurgului (Parc)
8.	20363	19568,89	Str.Victoriei
9.	20364	19568,89	Str.Victoriei
	<b>TOTAL</b>	<b>176.120</b>	

De asemeni terenurile puse la dispoziția Concesionarului sunt cele cu destinația parcare, delimitate și marcate corespunzător, conform planurilor de situație anexate (plansele 1-5)

**Am predat,**  
**Municipiul Rm.Sarat**  
Ing.Costin Mihail  
Ec.Tablet Anisoara  
Ing.Hinta Petrus



**Am primit,**  
**SC ACVATERM SA**  
Ec.Ciobota Sandu  
Ec.Ionescu Stefan



PLANSA NR. 0

CAS

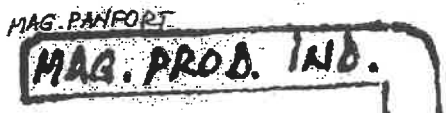
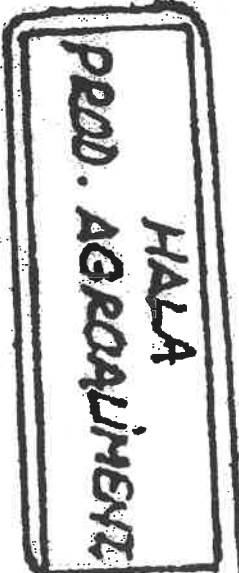
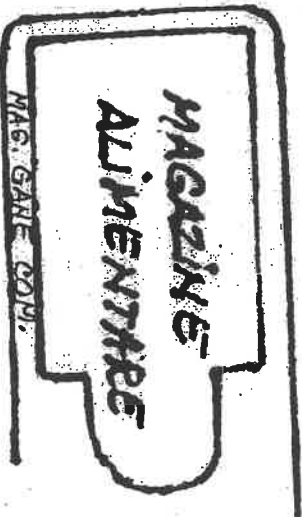
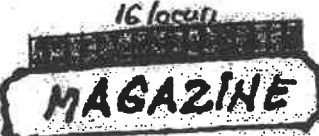
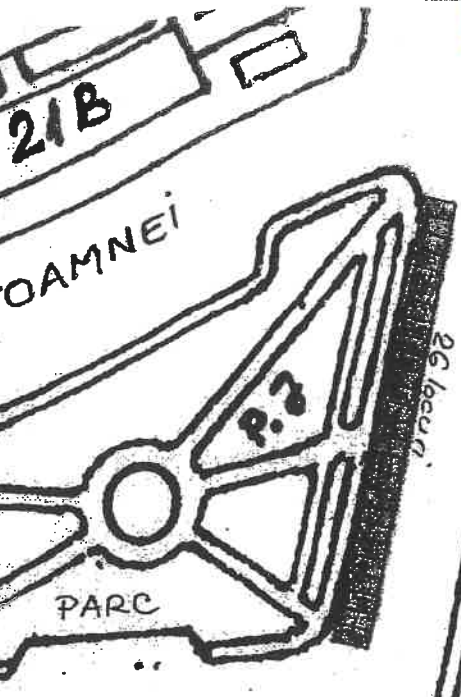
MUZEU

COMPLEXUL BRANCOVENE

CHIOSCURI FLORI

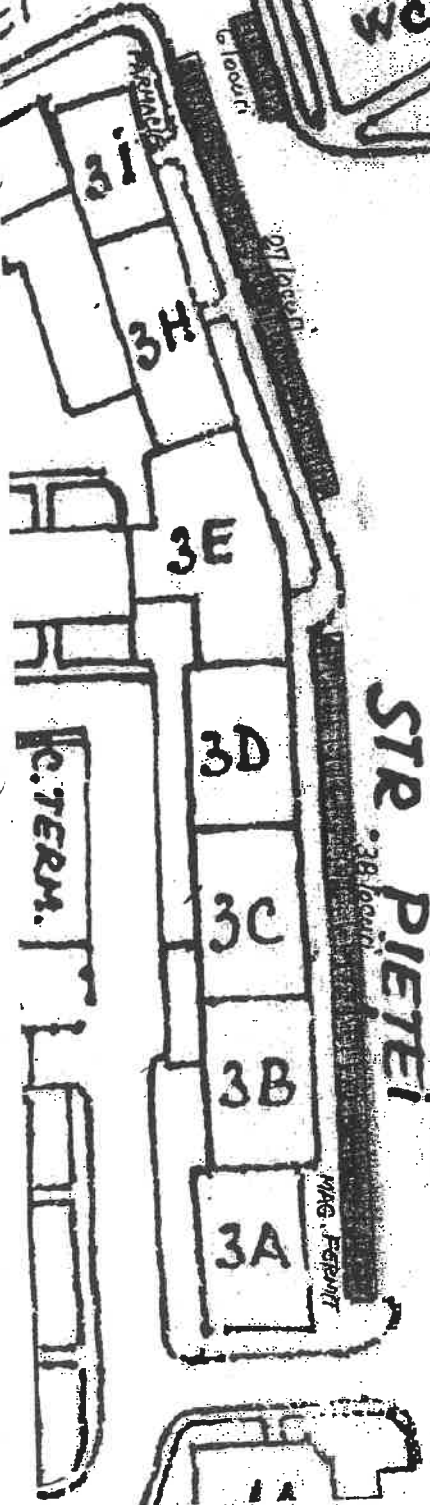
5

ALEEA DORNEI



STR. TOAMNEI

STR. BRANSONENI



STR. PIETEI

1 locuri

27 locuri

38 locuri

1 locuri

MAG. ESPRINT



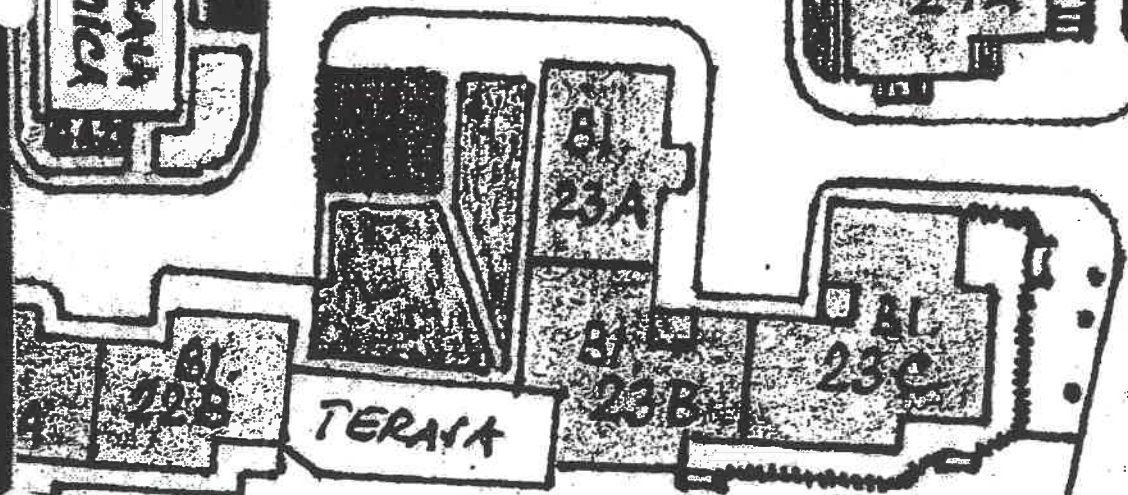
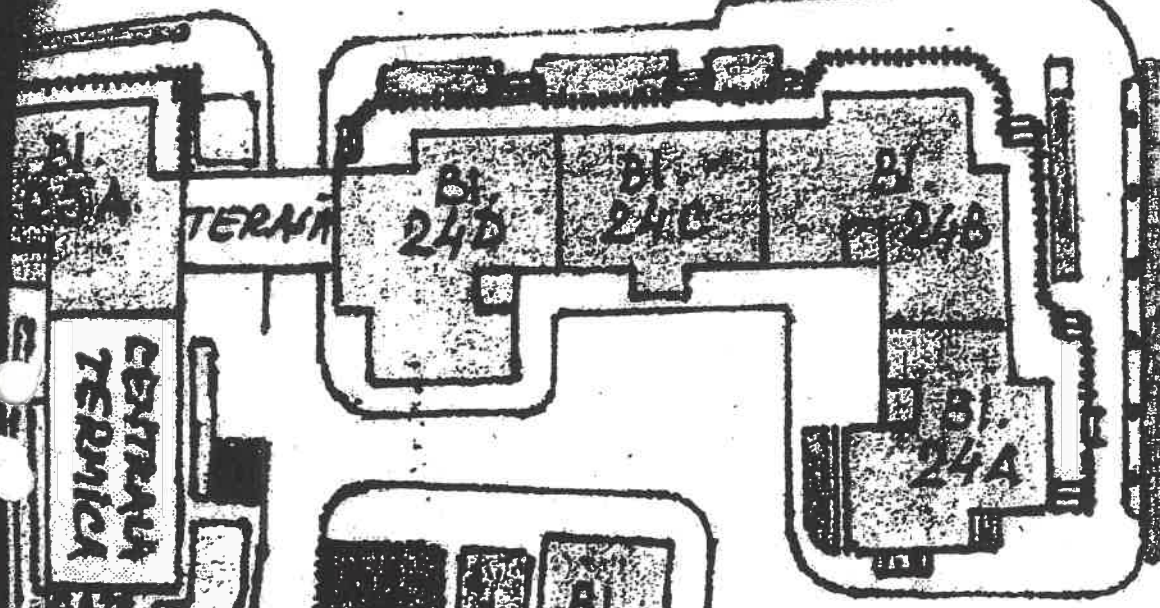
PLAN NR. 2

STR. PRINCIPELE FERDINAND

6 locuri

18 locuri

12 locuri

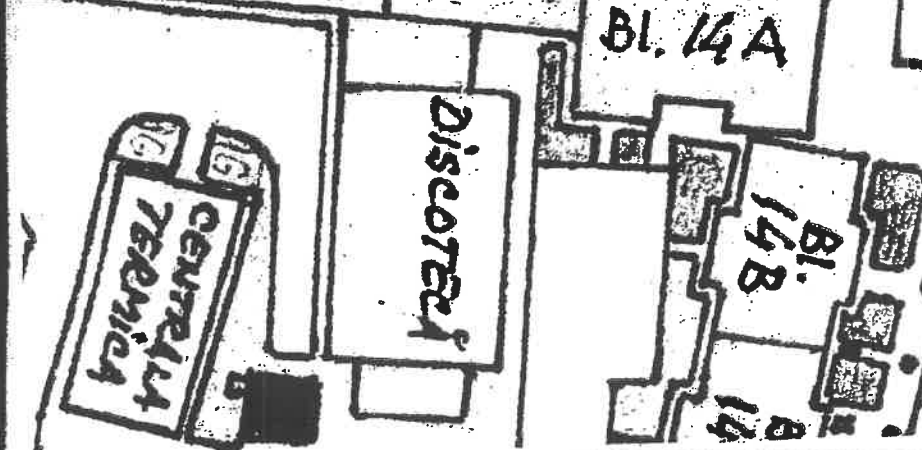


STR. VICTORIEI

Bl. 27C Bl. 27B Bl. 27A

Bl. 14A

STR. PRINCIPELE FERDINAND





NR. 3

STR. PR.

F. DE ANDREIAS

STR. MILCOV

STR. DALHAUT

STR. DEZROBIRII

F. DE PRIMAVERII

STR. PRIMAVEAI

36 locuri

STR. VICTORIEI

ADMIN. FINANCIARA

STR. AVANTULUI

STR. CONSTA

HAG. CHIMES

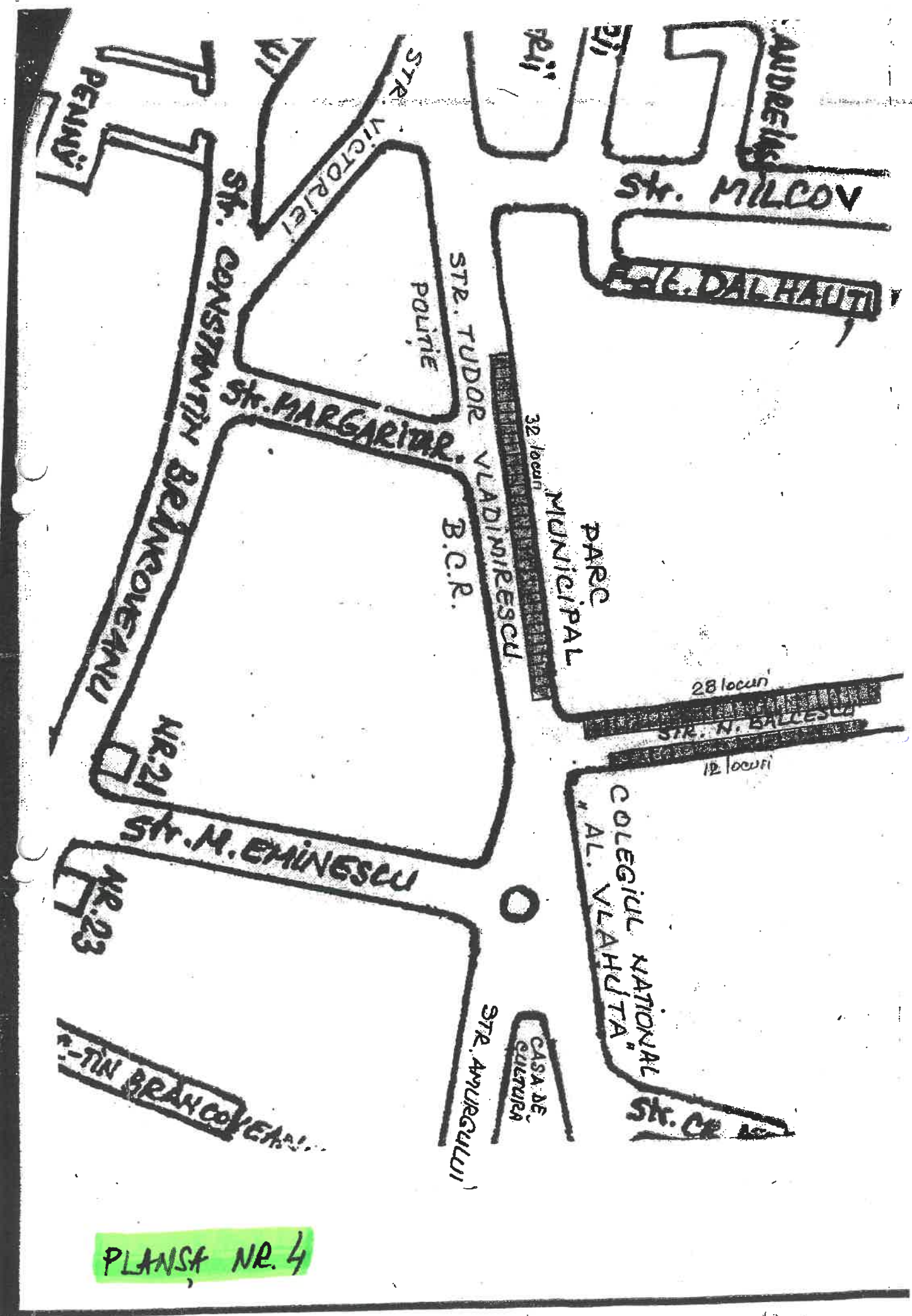
MUZEI

COMPL. BRANCOV.

PENNY

STR.

FLORI



PLANSĂ NR. 4



PLANUL NR. 5

CURANT  
A REST.

Bl. 16A

Bl. 16B

ROM  
TELECOM

VICTORIEI

COMPLEX  
COMERCIAL

MAGAZIN  
VICTORIA

Bl. 27

COMPLEX  
COMERCIAL

BLOC  
SOLID.

10 locuri

8 locuri

Bl. 9B

Bl. 9A

Bl. 8A

STR. BRASOVENI

2 locuri

Bl. 2/A

Bl. 8C

Bl. 8B

Sc. A

Sc. B

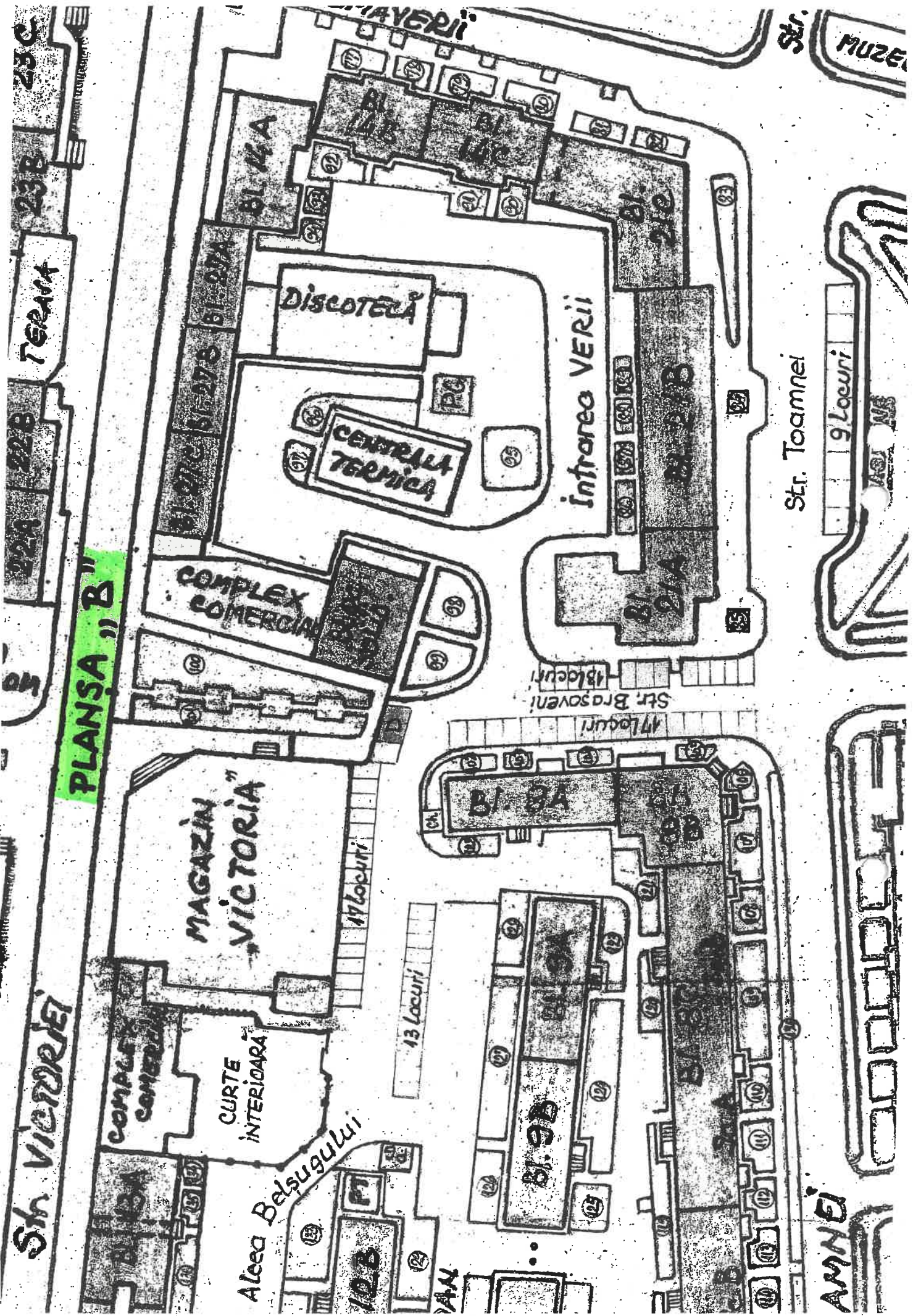
STR. TOAMNEI



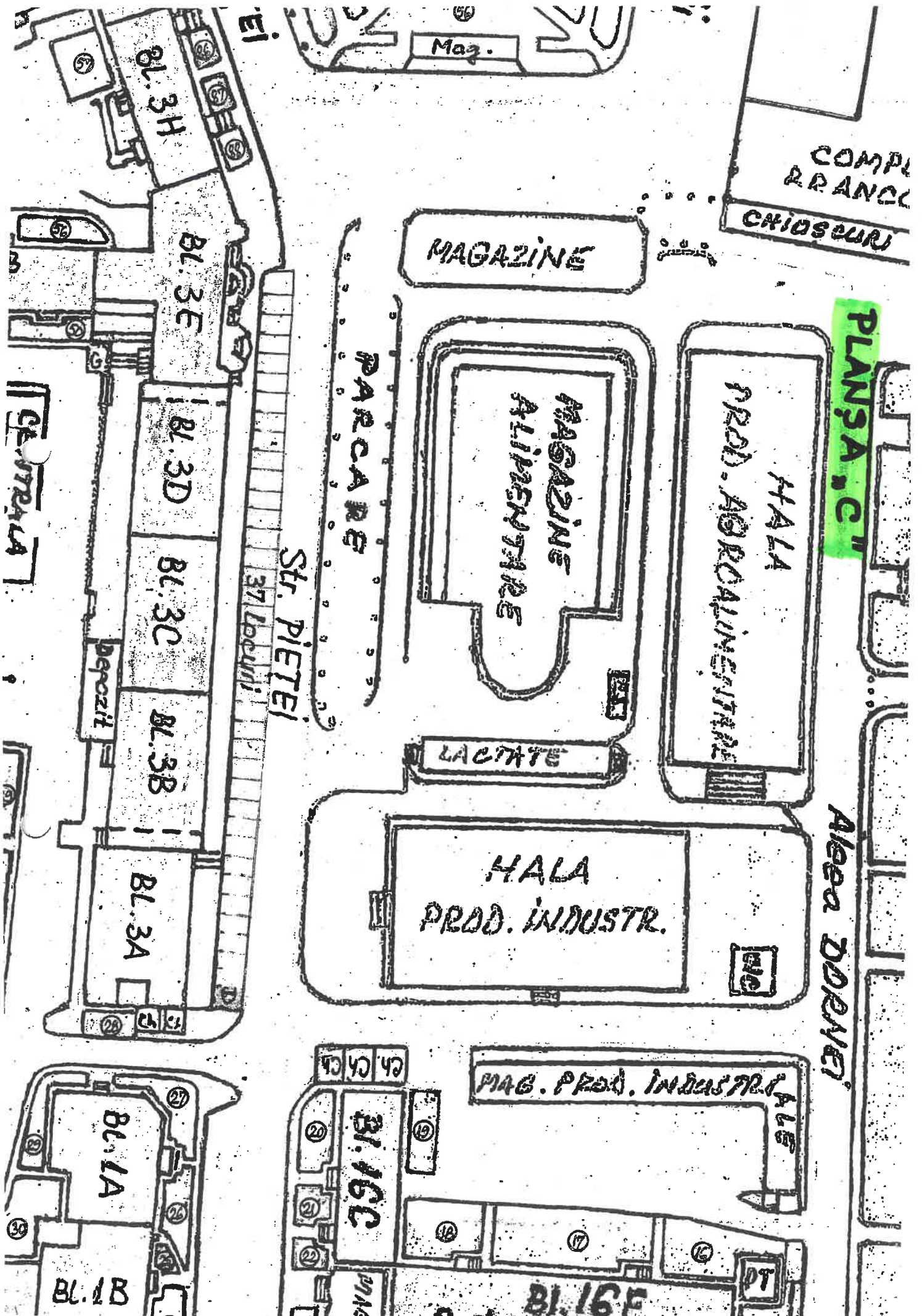




**PLANȘA „B”**







PLANȘA "C"

Aleea DOBROEI

Mag.

COMPL. BRANCI  
CHIOSCURI

MAGAZINE

MAGAZINE  
ALIMENTARE

LACTATE

HALA  
PROD. INDUSTRI.

MAG. PROD. INDUSTRI.

Bl. 16C

Bl. 16F

Bl. 3H

Bl. 3E

Bl. 3D

Bl. 3C

Bl. 3B

Bl. 3A

Bl. 1A

Bl. 1B

Str. PIETEI  
37 Locuri

PARCARE

Depozit

CESTRA

HALA

PROD. AGRICOLIMENTARE

AG

AG

DT

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0