

### **PROIECT DE HOTARARE**

**privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 1 mp situat in incinta curtii Gradinitei cu Program Normal nr.1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu nr.8 – unitate arondata Scolii Gimnaziale nr.6) in conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.64/07.05.2021, in vederea punerii in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din zona str.Stejicului/str. Gheorghita Lupescu din Municipiul Rm.Sarat, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a suprafetei de teren mai sus mentionata, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **28.10.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.23779/12.10.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Urbanism si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.24102/13.10.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- cererea inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.18906/21.09.2021 insotita de Imputernicirea nr.303/23.07.2021;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.64/07.05.2021 emis de Primaria Municipiului Rm.Sarat, eliberat in scopul «Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat» (punctul 5 (d.1)-Alte avize/acorduri, respectiv d.3) Avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora);
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;

- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
  - prevederile art.113, alin.(2) si art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
  - Memoriul tehnic, Planul de incadrare in zona si planurile de situatie anexate acestuia;
  - faptul ca la adresa la care se va executa lucrarea „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat” isi desfasoara activitatea o unitate de invatamant preuniversitar de stat coroborat cu prevederile Legii nr.1/2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare si cu faptul ca imobilul in cauza apartine domeniului public al Municipiului Rm.Sarat (imobil avand numar cadastral 36879, CF nr.36879 Ramnicu Sarat);
  - prevederile HCL nr.9/28.01.2021 privind aprobarea organizarii retelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat si particular din Municipiul Rm.Sarat pentru anul scolar 2021-2022;
  - faptul ca membrii Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale nr.6 Rm.Sarat si-au exprimat in unanimitate acordul privind executia lucrarii „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat”, conform adresei nr.23566/11.10.2021, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.23566/11.10.2021, a unitatii scolare anterior mentionate;
  - referatul Serviciului Buget -Contabilitate nr.22209/06.10.2021;
  - procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;
  - prevederile art.287, alin.b), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 si art.352 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile HCL nr.166/29.07.2021 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile august 2021-octombrie 2021 ;
  - prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 1 mp situat in incinta curtii Gradinitei cu Program Normal nr.1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu nr.8 – unitate arondata Scolii Gimnaziale nr.6) in conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.64/07.05.2021.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentata in planul de incadrare in zona si in planurile de situatie, transmise cu cererea inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.18906/21.09.2021, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat in exclusivitate in vederea obtinerii autorizatiei de construire aferenta lucrarii „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat”, conform prevederilor legale in vigoare, de catre S.C ENGIE S.A prin S.C ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

**Art.3.** (1) Punerea la dispozitia S.C ENGIE ROMANIA S.A a terenului necesar realizarii lucrarii „Executie instalatie de protectie catodica cu injectie de curent S.P.C Gradinita cu Program Normal nr.1, Municipiul Rm.Sarat” se va face prin contract de dare in folosinta gratuita.

(2) Valoarea de inventar a terenului ce va fi dat in folosinta gratuita este de 837,50 lei conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr. \_\_\_\_\_;

(3) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(4) Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita (punere la dispozitie).

**Art.4.** Predarea-primirea materiala a bunului-teren (pentru fiecare strada in parte), proprietate publica al Municipiului Rm.Sarat precizat la art.1 se va face la o data stabilita de comun acord, in functie de graficul de realizare a lucrarii.

**Art.5.** Titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

**Art.6.** Se aproba dreptul de uz si servitute pe toata durata existentei obiectivului/sistemului de gaze naturale, atat cu ocazia realizarii acestuia, cat si cu ocazia retehnologizarii unei capacitati in functiune, reparatiei, reviziei, lucrarilor de interventie, in caz de avarie, precum si dreptul de a folosi, cu titlu gratuit, terenul proprietate publica ocupat de obiectivul sistemului de distributie, respectiv pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, intretinere si reparatii.

**Art.7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, Serviciul Urbanism si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din

cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferentă actelor administrative si S.C ENGIE ROMANIA S.A.

**Art.8.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.10.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Initiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 28.10.2021**



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 23779/12.10.2021

### PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

#### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru executie lucrare „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață de 1 mp situat în incinta curții Grădiniței cu Program Normal nr. 1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu, nr. 8 – unitate arondată Școlii Gimnaziale nr. 6) în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 64/07.05.2021, în vederea punerii în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din zona strada Stejicului/strada Gheorghita Lupescu din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționată, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.**

Având în vedere prevederile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ART. 113 (2) Exercițarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.  
ART. 138 (2) Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;”;

Ținând cont de:

- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 64/07.05.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, la solicitarea S.C. ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. ELCAS PRODIMPEX

S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului pe care se va amplasa instalația de protecție catodică coroborat cu cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 18906/21.09.2021;

- acordul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 6 Râmnicu Sărat – nr. 1304/11.10.2021, înregistrat la Primaria Municipiului Râmnicu Sarat sub nr. 23566/11.10.2021;
- faptul că la adresa la care se va executa lucrarea „*Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat*”, își desfășoară activitatea o unitate de învățământ preuniversitar de stat coroborat cu prevederile Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare și cu faptul că imobilul aparține domeniului public al Municipiului Râmnicu Sarat (imobil având număr cadastral 36879, CF nr. 36879 Râmnicu Sarat);

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înainte de Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață de 1 mp situat în incinta curții Grădiniței cu Program Normal nr. 1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu, nr. 8 – unitate arondată Școlii Gimnaziale nr. 6) în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 64/07.05.2021, în vederea punerii în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din zona strada Stejicului/strada Gheorghita Lupescu din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționată, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A., în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,**  
**Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 24102/13.10.2021

APROBAT,  
PRIMAR, CÎRJAN SORIN-VALENTIN



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață de 1 mp situat în incinta curții Grădiniței cu Program Normal nr. 1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu, nr. 8 – unitate arondată Școlii Gimnaziale nr. 6) în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 64/07.05.2021, în vederea punerii în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din zona strada Stejicului/strada Gheorghita Lupescu din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționată, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.**

### Având în vedere:

- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 64/07.05.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, la solicitarea S.C. ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului pe care se va amplasa instalația de protecție catodică;
- cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 18906/21.09.2021 însoțită de Imputernicirea nr. 303/23.07.2021, prin intermediul căreia se solicită acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuția lucrării „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, strada Gheorghita

Lupescu nr. 8 din Municipiul Râmnicu Sărat, respectiv încheierea unui contract de folosință gratuită având ca obiect terenul de la adresa sus-mentionată;

- memoriul tehnic, planul de încadrare în zonă și planurile de situație aferente obiectului investiției propuse;
- faptul că la adresa la care se va executa lucrarea „*Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat*”, își desfășoară activitatea o unitate de învățământ preuniversitar de stat coroborat cu prevederile Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare și cu faptul că imobilul aparține domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil având număr cadastral 36879, CF nr. 36879 Râmnicu Sărat);
- acordul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 6 Râmnicu Sărat – nr. 1304/11.10.2021, înregistrat la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 23566/11.10.2021;

**Luând în considerare:**

- ✓ prevederile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;
- ✓ prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- ✓ prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- ✓ prevederile H.C.L. nr. 9/28.01.2021 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Râmnicu Sărat pentru anul școlar 2021 – 2022;
- ✓ dispozițiile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ART. 113 (2) *Exercitarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.*

ART. 138 (2) *Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);*

d) *să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;*”;

- ✓ prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:

„ (1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*

- a) *darea în administrare;*
- b) *concesionarea;*



c) închirierea;

d) darea în folosință gratuită.”;

**Raportat la** prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Supunem** spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent S.P.C. Grădinița cu Program Normal nr.1, Municipiul Râmnicu Sărat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață de 1 mp situat în incinta curții Grădiniței cu Program Normal nr. 1 de la adresa strada Gheorghita Lupescu, nr. 8 – unitate arondată Școlii Gimnaziale nr. 6) în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 64/07.05.2021, în vederea punerii în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din zona strada Stejicului/strada Gheorghita Lupescu din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționată, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.

**De asemenea, ținând seama de** dispozițiile art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea terenului ce va fi dat în folosință gratuită este prezentată în planurile de situație și planul de încadrare zonă, anexe la Certificatul de urbanism nr. 64/07.05.2021;
- referatul nr. 22209/06.10.2021 al Serviciului Buget-Contabilitate privind valoarea de inventar a terenului aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat ce va fi dat în folosință gratuită;
- dreptul de uz și servitute pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, precum și dreptul de a folosi, cu titlu gratuit, terenul proprietate publică ocupat de obiectivul sistemului de distribuție, respectiv pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații.
- predarea-primirea materială a terenului proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la o dată stabilită de comun acord, în funcție de graficul de realizare a lucrării;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

**Serviciul Urbanism,  
Sef Serviciu, Teodorescu Dragoș Daniel**

**Compartiment Contencios, Administrativ și Juridic,  
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana**