

**PROIECT DE HOTARARE**

**privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Amplasare firma pe fatada cladirii” la imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.20, judetul Buzau, imobil apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat (imobil in care isi desfasoara activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat), acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr.147/30.09.2021**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.10.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.22082/05.10.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Urbanism și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.25796 /18.10.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea nr.244/01.10.2021 a Centrului Cultural « Florica Cristoforeanu » Rm.Sarat (prin manager Socol Vilcu Violeta) în calitate de titular al dreptului de administrare, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.21476/04.10.2021;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.147/30.09.2021 emis de Primăria Municipiului Rm.Sarat, eliberat în scopul «Amplasare firma pe fatada cladirii» la imobilul situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.20, județul Buzau (punctul 5 - d.3) Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora);
- dispozițiile O.U.G nr.118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, actualizată;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
  - Memoriul tehnic, Planul de incadrare in zona si planul de amplasament si delimitare a imobilului, anexate acestuia;
  - faptul ca la adresa Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.20, judetul Buzau isi desfasoara activitatea o institutie publica de interes local, in speta Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat coroborat cu prevederile Anexei nr.4 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu faptul ca imobilul in cauza apartine domeniului public al Municipiului Rm.Sarat (imobil avand numar cadastral 35917, CF nr.35917 Ramnicu Sarat);
  - contractul de dare in administrare nr.4302/12.02.2018 incheiat intre Municipiul Rm.Sarat si Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat;
  - procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
  - prevederile art.287, alin.b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile HCL nr.166/29.07.2021 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile august 2021-octombrie 2021 ;
  - prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTARASTE:**

**Art.1.** (1) Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Amplasare firma pe fatada cladirii” la imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.20, judetul Buzau, apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat (imobil in care isi desfasoara activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat), acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr.147/30.09.2021.

(2) Identificarea imobilului precizat la alin.1 este prezentata in planul de incadrare in zona si in planul de amplasament si delimitare a imobilului, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat in exclusivitate in vederea obtinerii autorizatiei de construire aferenta lucrarii „Amplasare firma pe fatada

cladirii” la imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.20, judetul Buzau, apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat (imobil in care isi desfasoara activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism si prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferenta actelor administrative si Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Rm.Sarat.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.10.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Initiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Preşedinte de şedinţă,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 28.10.2021**



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

---

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

---

Nr. 22082/05.10.2021

### PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

#### REFERAT DE APROBARE

***la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Amplasare firmă pe fațada clădirii”, la imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Buzău, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil în care își desfășoară activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Râmnicu Sărat), acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 147/30.09.2021***

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local exercita atribuții cu privire la administrarea domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat.

Prin contractul de dare în administrare nr. 4302/12.02.2018, Municipiul Râmnicu Sărat, prin reprezentant legal – primar, în calitate de proprietar a dat în administrarea Centrului Cultural „Florica Cristoforeanu” imobilul compus din teren și construcție, situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Buzău.

Văzând prevederile Certificatului de Urbanism nr. 147/30.09.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ PE FAȚADA CLĂDIRII”, la solicitarea Centrului Cultural „Florica Cristoforeanu” conform căruia la punctul 5, lit. d.3) „avize/acorduri” s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare, precum și cererea nr. 244/01.10.2021 a Centrului Cultural „Florica Cristoforeanu”, reprezentat prin director – Socol-Vilcu Violeta, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 21476/04.10.2021 coroborat cu faptul că la adresa Municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Buzău își desfășoară activitatea o instituție publică de interes local, în speta Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu”, Râmnicu Sărat coroborat cu prevederile Anexei nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și cu faptul că imobilul în cauză aparține domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil având număr cadastral 35917, CF nr. 35917 Râmnicu Sărat);

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Amplasare firmă pe fațada clădirii”, la imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Buzău, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil în care își desfășoară activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Râmnicu Sărat), acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 147/30.09.2021, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,**  
**Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 25796/18.10.2021



APROBAT,  
PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN-VALENTIN

### RAPORT DE SPECIALITATE

***la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Amplasare firmă pe fațada clădirii”, la imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, judetul Buzău, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil în care își desfășoară activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Râmnicu Sărat), acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 147/30.09.2021***

#### ***Având în vedere:***

- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 147/30.09.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ PE FAȚADA CLĂDIRII”, la solicitarea Centrului Cultural „Florica Cristoforeanu” conform căruia la punctul 5, lit. d.3) „avize/acorduri” s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare;
- cererea nr. 244/01.10.2021 a Centrului Cultural „Florica Cristoforeanu”, reprezentat prin director – Socol-Vîlcu Violeta, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 21476/04.10.2021;
- memoriul tehnic, planul de încadrare în zonă și planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexate acestuia; contractul de dare în administrare nr. 4302/12.02.2018 încheiat între Municipiul Râmnicu Sărat, prin reprezentant legal – primar și Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu”, prin reprezentant legal – director;
- contractul de dare în administrare nr. 4302/12.02.2018 încheiat între Municipiul Râmnicu Sărat, prin reprezentant legal – primar și Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu”, prin reprezentant legal – director;
- faptul că la adresa Municipiului Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, judetul Buzău își desfășoară activitatea o instituție publică de interes local, în speta Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu”, Râmnicu

Sărat coroborat cu prevederile Anexei nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și cu faptul că imobilul în cauză aparține domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil având număr cadastral 35917, CF nr. 35917 Râmnicu Sărat);

**Luând în considerare:**

- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- stipulațiile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;
- prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

**Raportat la** prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (7), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform carora consiliul local exercita atribuții cu privire la administrarea domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat precum și atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local privind cultura;

**În temeiul** art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3), lit. g) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Supunem spre dezbateră și aprobare** Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Amplasare firmă pe fațada clădirii”, la imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Tudor Vladimirescu nr. 20, județul Buzău, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat (imobil în care își desfășoară activitatea Centrul Cultural „Florica Cristoforeanu” Râmnicu Sărat), acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 147/30.09.2021.

**Șef Serviciul Urbanism,  
Teodorescu Dragos-Daniel**

**Compartiment Contencios, Administrativ și Juridic,  
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**