

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de
proiect pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare
cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru
Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de 30.03.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.92984/17.03.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Administratorului Public, al Compartimentului Programe cu Finantare Externa și al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.93328/18.03.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.93325/18.03.2021 a Administratorului Public, a Compartimentului Programe cu Finantare Externa și a Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Ghidului Solicitantului-Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa Prioritară 9, Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, prioritatea de investiții 9.1 -Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);
- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locală la nivelul Municipiului Rm.Sarat elaborată ca urmare a implementării proiectului “Elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală și înființarea unui Grup de Acțiune Locală la nivelul Municipiului Rm.Sarat”, aprobată prin HCL nr.62/28.02.2018 ;
- prevederile Ghidului Solicitantului –Condiții Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală la nivelul Municipiului Rm.Sarat, pentru fișele de proiect POR depuse la Asociația GAL Sus Râmnicul – Etapa a III-a a mecanismului DLRC –AP 9/PI 9.1/OS 9.1;

- prevederile HCL nr.195/27.07.2020 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat";
- prevederile HCL nr.23/08.02.2021 privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Anexa nr.2 la HCL nr.195/27.07.2020 pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat";
- devizul general -faza D.A.L.I , actualizat la data de 15.03.2021 al obiectivului de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat" realizat de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de servicii nr.30396/04.06.2020;
- prevederile HCL nr._____ privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", proiect depus in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 – Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltarea locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC) – Cod SMIS 142505, in conformitate cu prevederile Solicitarii de clarificare nr.3 transmisa de Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;
- solicitarea de clarificare nr.3 primita de la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est avand nr. de inregistrare nr.5871/DIPOR/02.03.2021, respectiv nr. de inregistrare 89864/03.03.2021 la Primaria Municipiului Rm.Sarat;
- bugetul proiectului aferent cererii de finantare pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", realizat de catre S.C ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L in baza contractului de servicii nr.39562/24.07.2020;
- lista obiectivelor de investitii-sursa 02 Buget local, anexa la HCL nr.259/16.12.2020;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;
- prevederile HCL nr.22/28.01.2021 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2021– aprilie 2021;
- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba proiectul **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”** in vederea finantarii acestuia in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 –Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltarea locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC).

Art.2. Se aproba valoarea totala a proiectului **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”** in cuantum de **4.274.071,94 lei (inclusiv TVA)**, din care valoarea totala eligibila este de **2.717.587,35 lei (inclusiv TVA)** si valoarea totala neeligibila este de **1.556.484,59 lei (inclusiv TVA)**.

Art.3. Se aproba contributia proprie in proiect a Unitatii Administrativ Teritoriale - Municipiul Ramnicu Sarat, reprezentand achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cat si contributia de 2% din valoarea eligibila a proiectului, in cuantum de **1.610.836,34 lei (inclusiv TVA)**, reprezentand cofinantarea proiectului **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**.

Art.4. Sumele reprezentand cheltuieli conexe ce pot aparea pe durata implementarii proiectului **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**, pentru implementarea proiectului in conditii optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Rm.Sarat.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementarii proiectului in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Se imputerniceste domnul CIRJAN SORIN VALENTIN in calitate de reprezentant legal, sa semneze toate actele necesare si contractul de finantare in numele Municipiului Rm.Sarat.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Administratorul public, prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa si prin Directia economica din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferentă actelor administrative, care raspund direct si personal, prin persoanele abilitate si semnatare ale documentelor ce fac parte integranta din hotarare, de exactitatea mentiunilor, datelor, calculelor, valorilor stabilite si a respectarii intocmai a actelor normative nationale si a standardelor de proiectare si evaluare.

Art.8. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 30.03.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Florian Nicolae**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 30.03.2021**



ROMÂNIA



MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.92984/17.03.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”

Analizand:

- prevederile Ghidului Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI si POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa Prioritara 9, Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 -Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);
- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat elaborata ca urmare a implementarii proiectului “Elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locala si infiintarea unui Grup de Actiune Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat”, aprobata prin HCL nr.62/28.02.2018 ;
- prevederile Ghidului Solicitantului –Conditii Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat, pentru fisele de proiect POR depuse la Asociatia GAL Sus Ramnicul – Etapa a III-a a mecanismului DLRC –AP 9/PI 9.1/OS 9.1;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luand in considerare:

- prevederile HCL nr.195/27.07.2020 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate

militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

-prevederile HCL nr.23/08.02.2021 privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Anexa nr.2 la HCL nr.195/27.07.2020 pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

- devizul general -faza D.A.L.I , actualizat la data de 15.03.2021 al obiectivului de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat” realizat de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de servicii nr.30396/04.06.2020;

-prevederile HCL nr._____ privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, proiect depus in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 – Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltarea locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC) – Cod SMIS 142505, in conformitate cu prevederile Solicitarii de clarificare nr.3 transmisa de Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est;

- bugetul proiectului aferent cererii de finantare pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, realizat de catre S.C ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L in baza contractului de servicii nr.39562/24.07.2020;

-solicitarea de clarificare nr.3 primita de la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est avand nr. de inregistrare nr.5871/DIPOR/02.03.2021, respectiv nr. de inregistrare 89864/03.03.2021 la Primaria Municipiului Rm.Sarat;

Raportat la:

-prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit caruia : «(2) *Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive.*” coroborat cu prevederile art.5, lit.m) si n) din acelasi act normativ, potrivit caruia “m) *autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene; n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor,*

primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;”

-prevederile art.21, art.22 și art.23 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Față de considerentele anterior menționate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”, cheltuieli structurate după cum urmează:

-Valoarea totală a proiectului “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat” este de **4.274.071,94 lei**, inclusiv TVA;

-Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile ale proiectului “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat” este de **1.556.484,59 lei**, inclusiv TVA;

-Suma de **54.351,75 lei**, inclusiv T.V.A, reprezintă contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea Unității Administrative Teritoriale-Municipiul Rm.Sărat pentru proiectul “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”.

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintea Consiliului Local al Municipiului Rm.Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b), respectiv alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior menționat.

De asemenea, în vederea și obligațiilor ce revin ordonatorului principal de credite în conformitate cu legislația în vigoare.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Programe cu Finantare Externa
Nr. 93328/18.03.2021

APROB,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție (proiectul) „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”

Având in vedere:

- Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7Regiuni, POR/2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/9/9.1/1/Întreprinderi, axa prioritară 9 - sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, prioritatea de investiții 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);
- Strategia de Dezvoltare Locală la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobată prin HCL 62/2018;
- Procedura de evaluare și selecție a proiectelor la Asociația Grupul de Acțiune Locală SUS RÂMNICUL;
- Ghidul Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, pentru fișele de proiect POR depuse la Asociația GAL Sus Râmnicul - Etapa a III-a a mecanismului DLRC – AP 9/PI 9.1/OS 9.1;
- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile HCL nr. 195/27.07.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție (proiectul) „**Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat**”;

- prevederile HCL nr. 23/08.02.2021 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Anexa 2 la HCL nr. 195/27.07.2020 pentru obiectivul de investiție (proiectul) **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**;

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”, realizată de către S.C. PROARTCONS S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 30396/04.06.2020.(Proces verbal predare – primire documentație nr. 38887/22.07.2020.);

- **Devizul general – Faza D.A.L.I.- actualizat la data de 15.03.2021** al obiectivului de investiție, „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”, realizat de către S.C. PROARTCONS S.R.L, în baza contractului de servicii nr. 30396/04.06.2020;

- Bugetul proiectului aferent Cererii de finanțare pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, realizat de către S.C. ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 39562/24.07.2020;

- solicitarea de clarificare 3 primită de la Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, având nr. de înreg. 5871/DIPOR/02.03.2021, respectiv nr. de înreg. 89864/03.03.2021 la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat;

- corespondența purtată cu proiectantul S.C. PROARTCONS S.R.L., respectiv cu consultantul S.C. ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L.

Raportat la prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.(b), alin.(4) lit. (a) din din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm. Sarat proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea realizării proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);

- aprobarea valorii totale a proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, în cuantum de **4.274.071,94 lei cu T.V.A.**, din care valoarea totală eligibilă **2.717.587,35 lei cu T.V.A** și valoarea totală neeligibilă **de 1.556.484,59 lei cu T.V.A.**;

- aprobarea contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul Râmnicu Sărat reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și a contribuției de 2,00% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **1.610.836,34 lei cu T.V.A.** reprezentând cofinanțarea proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**;

- aprobarea sumelor reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, ce se vor asigura din bugetul local al Municipiului Râmnicu Sărat;

- aprobarea asigurării de la bugetul local al Municipiului Ramnicu Sarat a tuturor resurselor financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Administrator public,
Ceparu Florin



Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Dicianu Cristiana



Direcția Economică,
Ec. Tăbleț Anișoara





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Nr. 93325/18.03.2021

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin



NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție (proiectul) „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”

Având în vedere:

- Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7Regiuni, POR/2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/9/9.1/1/Întreprinderi, axa prioritară 9 - sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, prioritatea de investiții 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);
 - Strategia de Dezvoltare Locală la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobată prin HCL 62/2018;
 - Procedura de evaluare și selecție a proiectelor la Asociația Grupul de Acțiune Locală SUS RÂMNICUL;
 - Ghidul Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, pentru fișele de proiect POR depuse la Asociația GAL Sus Râmnicul - Etapa a III-a a mecanismului DLRC – AP 9/PI 9.1/OS 9.1;
 - prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - prevederile HCL nr. 195/27.07.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție (proiectul) **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”;**
 - prevederile HCL nr. 23/08.02.2021 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Anexa 2 la HCL nr. 195/27.07.2020 pentru obiectivul de investiție (proiectul) **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”;**
 - Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12)

pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, realizata de catre S.C. PROARTCONS S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 30396/04.06.2020. (Proces verbal predare – primire documentație nr. 38887/22.07.2020.);

- **Devizul general – Faza D.A.L.I.- actualizat la data de 15.03.2021** al obiectivului de investiție, „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”, realizat de către S.C. PROARTCONS S.R.L, în baza contractului de servicii nr. 30396/04.06.2020;

- Bugetul proiectului aferent Cererii de finantare pentru obiectivul de investitie **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, realizat de catre S.C. ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 39562/24.07.2020;

- solicitarea de clarificare 3 primită de la Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est, având nr. de înreg. 5871/DIPOR/02.03.2021, respectiv nr. de înreg. 89864/03.03.2021 la Primaria Municipiului Râmnicu Sărat;

- corespondența purtată cu proiectantul S.C. PROARTCONS S.R.L., respectiv cu consultantul S.C. ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L.

- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. (b), alin. (4), lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ.

Analizând cele mai sus menționate, precizăm:

- valoarea totala a proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”** este in quantum de **4.274.071,94 lei inclusiv TVA”**.

- valoarea totala a cheltuielilor neeligibile ale proiectului **„Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**, este in quantum de **1.556.484,59 lei inclusiv TVA”**;

- **suma de 54.351,75 lei**, inclusiv T.V.A., reprezentand contributia de 2% din valoarea eligibila a proiectului, reprezentand cofinantarea Unitatii Administrativ Teritoriale – Municipiul Ramnicu Sarat pentru proiectul **Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”**,

Atasăm la prezenta :

- **Bugetul Proiectului** întocmit de catre S.C. ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L.;

- **Devizul general – Faza D.A.L.I.- actualizat la data de 15.03.2021** al obiectivului de investitie, „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Râmnicu Sărat”.

Administrator public,
Ceparu Florin

Direcția Economică,
Ec. Tablet Anișoara

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Dicianu Cristiana

Anexa 3 – Bugetul Proiectului
Cod SMIS 142505

Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuieli	Valoarea totală		Valoarea totală publică		Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă Inducții TVA
				(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(%)	
				1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5950.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	expertiza tehnică	5000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5000.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Studii de teren	13685.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13685.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	cheltuieli pentru (documentații suport) aprobarea avize, acorduri, autorizații	3570.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3570.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	cheltuieli pentru (documentații suport) aprobarea avize, acorduri, autorizații	11900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11900.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,850.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17,850.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.1. Achiziția serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico economice și derularea proiectului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	DALI	139,230.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	139,230.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.2. Elaborarea serviciilor de consultanță și derularea contractului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Managementul de proiect pentru obiectivul de Investiții	160,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	160,650.00
I.1. Elaborarea proiectului	1.2. Elaborarea serviciilor de consultanță și derularea contractului	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Organizarea procedurilor de achiziții	22,015.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,015.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.1. Obținerea autorizației de construire și realizarea proiectului tehnic prin achiziție	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Proiect tehnic și detalii de execuție	142,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	142,800.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	15 - cheltuieli pentru investitia de baza	construcții și instalații	2,505,914.19	2,505,914.19	2,505,914.19	2,130,027.06	85.00	325,768.84	13.00	50,118.28	2.00	0.00	
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	16 - cheltuieli cu organizarea de santier	lucrări de construcții aferente organizării de santier	29,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,750.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	12 - cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	amenajarea terenului	2,975.00	2,975.00	2,975.00	2,528.75	85.00	386.75	13.00	59.50	2.00	0.00	
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	15 - cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	17,850.00	17,850.00	17,850.00	13,172.50	85.00	2,320.50	13.00	357.00	2.00	0.00	
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	15 - cheltuieli pentru investitia de baza	cheltuieli cu dotările	152,583.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	152,583.54
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	15 - cheltuieli pentru investitia de baza	utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158,365.20	158,365.20	158,365.20	134,610.42	85.00	20,587.48	13.00	3,167.30	2.00	0.00	
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	15 - cheltuieli pentru investitia de baza	Montaj utilaje, echipamente	30,212.08	30,212.08	30,212.08	25,680.27	85.00	3,927.57	13.00	604.24	2.00	0.00	
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	17 - cheltuieli pentru comisiioane, taxe, costul creditului	Cota aferenta Casei Sociale A Constructorilor - 0.5%	10,837.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,837.24
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	17 - cheltuieli pentru comisiioane, taxe, costul creditului	Cota aferenta ISC - 0.1%	2,167.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,167.45
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	17 - cheltuieli pentru comisiioane, taxe, costul creditului	Cota aferenta ISC - 0.5%	10,837.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,837.24
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.2 - Achiziția și executia lucrarilor	18 - cheltuieli diverse si neprevazute	cheltuieli diverse si neprevazute	656,880.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	656,880.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.3 Achiziția și realizarea serviciilor de asistența tehnică și dirigentie de santier	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Dirigentie de santier	95,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,200.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.3 Achiziția și realizarea serviciilor de asistența tehnică și dirigentie de santier	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Asistența tehnică pentru participarea proiectantului la fazele din PCLE	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,950.00
III. Executia lucrarilor aferente investitiei de baza	3.3 Achiziția și realizarea serviciilor de asistența tehnică și dirigentie de santier	14- cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	Asistența tehnică pe episoade de execuție a lucrarilor	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
IV Promovarea și informarea privind proiectul	4.1. Achiziția și derularea serviciilor de informare și publicitate din cadrul proiectului	8- cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	achiziție servicii publicitare	10,000.00	2,270.88	2,270.88	1,930.23	85.00	295.21	13.00	45.42	2.00	7,729.12	
V Auditul financiar al proiectului	5.1. Achiziția și realizarea auditului financiar	7 - cheltuieli cu auditul	achiziție servicii de audit	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00
TOTAL				4274071.94	2717587.38	2717587.38	2309949.23	85.00	953786.36	13.00	54351.75	2.00	1556484.53	

* media intensității intervențiilor tuturor activităților/subactivităților inclusiv pe surse



[Signature]

BUGET "REABILITARE CLADIRE COMANDAMENT FOSTA UNITATE MILITARA (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR RAMNICU SARAT

	Ajutor de stat	Cost total fara TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare neeligibilă	TVA	Total neeligibil	Categorie My SMIS	Subcategorie My SMIS
	DA/NU			4=2+3			7=5+6				10=8+9		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
1.1 cheltuieli pentru amenajarea terenului	NU		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	12	38
1.2 cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	NU	2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12	39
Total Capitol 1		2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului													
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	NU	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13	40
Total Capitol 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1 Studii de teren	NU	11,500.00	2,185.00	13,685.00	0.00	0.00	0.00	11,500.00	2,185.00	0.00	13,685.00	14	42
3.2 Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	NU	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	1,900.00	0.00	11,900.00	14	43
3.3 Proiectare și inginerie	NU	265,000.00	49,400.00	314,400.00	0.00	0.00	0.00	265,000.00	49,400.00	0.00	314,400.00	14	44
3.4 cheltuieli pentru consultanță	NU	153,500.00	29,165.00	182,665.00	0.00	0.00	0.00	153,500.00	29,165.00	0.00	182,665.00	14	45
3.5. cheltuieli cu asistență tehnică	NU	95,000.00	18,050.00	113,050.00	0.00	0.00	0.00	95,000.00	18,050.00	0.00	113,050.00	14	46
3.6 cheltuieli aferente managementului de proiect	NU	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9	21, 22
Total Capitol 3		535,000.00	100,700.00	635,700.00	0.00	0.00	0.00	535,000.00	100,700.00	0.00	635,700.00		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1 cheltuieli pentru construcții și instalații	NU	2,105,810.24	400,103.95	2,505,914.19	2,105,810.24	400,103.95	2,505,914.19	0.00	0.00	0.00	0.00	15	53
4.2. Dotări (se includ utilajele, echipamente tehnologice și funcționale cu și fara montaj, dotări)	NU	286,689.76	54,471.05	341,160.81	158,468.30	30,108.98	188,577.27	128,221.46	24,362.08	0.00	152,583.54	15	54
4.3 Active necorporale	NU	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15	55
Total Capitol 4		2,392,500.00	454,575.00	2,847,075.00	2,264,278.54	430,212.92	2,694,491.46	128,221.46	24,362.08	0.00	152,583.54		
Capitolul 5 - Alte cheltuieli													
5.1. Organizare de șantier	NU	25,000.00	4,750.00	29,750.00	0.00	0.00	0.00	25,000.00	4,750.00	0.00	29,750.00	16	
5.1.1 cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	NU	18,750.00	3,562.50	22,312.50	0.00	0.00	0.00	18,750.00	3,562.50	0.00	22,312.50	16	57
5.1.2 cheltuieli conex organizării de șantier	NU	6,250.00	1,187.50	7,437.50	0.00	0.00	0.00	6,250.00	1,187.50	0.00	7,437.50	16	58
5.2 Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	NU	23,841.93	0.00	23,841.93	0.00	0.00	0.00	23,841.93	0.00	0.00	23,841.93	17	59
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	NU	552,000.00	104,880.00	656,880.00	0.00	0.00	0.00	552,000.00	104,880.00	0.00	656,880.00	18	60
Total Capitol 5		600,841.93	109,630.00	710,471.93	0.00	0.00	0.00	600,841.93	109,630.00	0.00	710,471.93		
Capitolul 6 Cheltuieli de informare și publicitate													
6.1 Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	NU	8,403.36	1,596.64	10,000.00	1,908.30	362.58	2,270.89	6,495.06	1,234.06	0.00	7,729.12	8	17
6.2 Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/produșului/ serviciului finanțat	NU		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		18
Total Capitol 6		8,403.36	1,596.64	10,000.00	1,908.30	362.58	2,270.89	6,495.06	1,234.06	0.00	7,729.12		
Capitolul 7 Cheltuieli cu auditul financiar extern pentru proiect													
7.1 Cheltuieli cu auditul financiar extern pentru proiect	NU	42,016.81	7,983.19	50,000.00	0.00	0.00	0.00	42,016.81	7,983.19	0.00	50,000.00	7	15
Total Capitol 7		42,016.81	7,983.19	50,000.00	0.00	0.00	0.00	42,016.81	7,983.19	0.00	50,000.00		
Total general		3,596,262.10	677,809.84	4,274,071.94	2,283,686.84	433,900.50	2,717,587.35	1,312,575.26	243,909.33	0.00	1,556,484.59		





UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



PROGRAMUL OPERAȚIONAL CAPITAL UMAN - PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL
DEZVOLTARE LOCALĂ PLASATĂ SUB RESPONSABILITATEA COMUNITĂȚII

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Cuprins

1.	Prezentarea generală a orașului sau municipiului (peste 20.000 locuitori)	8
1.1	Principalele caracteristici geografice, incluzând hărți	8
1.2	Populația și caracteristicile demografice	9
1.3	Patrimoniul natural	10
1.4	Patrimoniul arhitectural și cultural	12
1.5	Locuirea și accesul la utilități	13
1.6	Profilul economic (ocupare și mediul de afaceri la nivel local)	14
1.7	Instituții locale și servicii publice	16
1.8	Organizații ale societății civile	17
1.9	Experiența locală privind proiectele cu finanțare europeană	18
2.	Identificarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală prin abordarea DLRC ...	21
2.1	Prezentarea generală a teritoriului SDL	21
2.1.1	Delimitarea teritoriului SDL și întocmirea planului	21
2.1.2	Principalele caracteristici geografice	21
2.1.3	Patrimoniul natural	21
2.1.4	Patrimoniul arhitectural și cultural	23
2.2.	Comunitatea marginalizată din teritoriul SDL (inclusiv ZUM)	23
2.2.1.	Studiul de referință reprezentativ la nivelul populației din teritoriul SDL	23
2.2.2.	Validarea și declararea zonei/ zonelor urbane marginalizate	23
2.3	Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriului SDL.....	24
2.3.1	Populația și caracteristicile demografice	26
2.3.2	Ocupare, mediul de afaceri și protecție socială	28
2.3.3.	Locuire și acces la utilități	28
2.3.4	Accesul la instituții și servicii publice	30
2.3.5.	Analiza problemelor comunitare ale diferitelor zone distincte din teritoriul SDL, cu accent pe ZUM	34
2.3.5.1.	<i>Persoanele aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială</i>	34
2.3.5.2.	<i>Problemele comunitare din perspectiva cetățenilor și a autorităților/instituțiilor</i> ...	34
2.4.	Acțiunile desfășurate anterior în teritoriul SDL	37
2.5.	Elemente complementare privind prezentarea teritoriului SDL	38
3.	Analiza SWOT	42
4.	Procesul de implicare a comunității	45
4.1.	Formarea și organizarea Grupului de Acțiune Locală (GAL)	45



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



4.2 Animarea partenerilor locali și mobilizarea/facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din teritoriul SDL	46
4.2.1 Animarea partenerilor locali	46
4.2.2 Mobilizarea/facilitarea persoanelor aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială ..	46
5. Obiectivele SDL	50
6. Planul de acțiune SDL	54
6.1 Ce măsuri sunt necesare	54
6.1.1 Sinteza problemelor și măsurilor necesare, grupurile țintă	54
6.1.2 Corelarea cu documentațiile strategice, inclusiv cu Planul de Mobilitate Urbană	56
6.1.3 Contribuția măsurilor la temele secundare FSE	56
6.1.4 Contribuția măsurilor la temele orizontale.....	56
6.1.5 Combaterea segregării rezidențiale.....	58
6.1.6 Asigurarea sustenabilității intervenției DLRC	59
6.2 Măsuri prioritare	60
6.2.1 Prioritizarea măsurilor	62
6.2.2 Abordarea integrată.....	63
6.3 Lista indicativă de intervenții.....	63
7. Monitorizare și evaluare	64
7.1 Monitorizarea și evaluarea continuă.....	65
7.2. Evaluarea de impact.....	65
8. Planul financiar	69
9. Lista de anexe ale SDL.....	71
10. Referințe bibliografice.....	73

Fișa intervenției #2

15.	Regiune de dezvoltare Județ Oraș/municipiu	Sud-Est Buzău Râmnicu Sărat
16.	Nume GAL	Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul
17.	Date de contact GAL	Rm. Sărat, Str. Nicolae Bălcescu, nr.1, camera 6, jud. Buzău
18.	Teritoriul vizat de SDL	Cartierul Zidari
19.	Titlul intervenției	Interventie POR - Executie lucrari reabilitare cladire comandament unitate militara pentru Centru Comunitar Integrat Ramnicu Sarat
20.	Obiectivul specific SDL la atingerea căruia contribuie intervenția	Obiectiv specific 2 - Reabilitarea unei cladiri publice ce va gazdui Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat destinat activitatilor cu grupurile vulnerabile din ZUM
21.	Măsura din Planul de acțiune vizată prin intervenție	Masura 2 - Reabilitare cladire comandament unitate militara
22.	Justificarea intervenției	Lipsa accesului persoanelor din comunitățile marginalizate la servicii medico-sociale, de agrement, educaționale și culturale
23.	Comunitatea marginalizată din teritoriu	Zonă marginalizată de romi
24.	Grupuri țintă vizate (persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială)	Prin reabilitarea clădirii și înființării Centrului Comunitar se dorește ca toți locuitorii cartierelor SDL – aproximativ 10,210 persoane să aibă acces la toate tipurile de servicii
25.	Durata estimată a intervenției	36 luni
26.	Buget estimativ	571,943.04 (Eur)
27.	Surse de finanțare	POR, Contributie proprie
28.	Sustenabilitatea intervenției după încheierea perioadei de finanțare DLRC	„Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” și membrii săi își asumă sustenabilitatea activităților din proiect pentru cel puțin 12 luni după finalizarea perioadei de finanțare DLRC





ANEXA 15

PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL
DEZVOLTARE LOCALĂ PLASATĂ SUB RESPONSABILITATEA COMUNITĂȚII
Fișa de proiect

Denumirea instituției solicitante:	UAT RÂMNICU SĂRAT
Persoană de contact (inclusiv date de contact):	CÎRJAN SORIN VALENTIN Email: sorincirjan@yahoo.com Telefon: 0755310311
Denumire/tip de instituții partenere și datele lor de contact	DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA RAMNICU SARAT Email: dasrmsarat@yahoo.com Telefon: 0238.567010
Titlul proiectului:	REABILITARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTA UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT
Valoarea totală estimată a proiectului:	3.692.597,58 lei
Durata estimată a proiectului:	36 luni
Zona vizată de proiect:	<p>Municipiul Râmnicu Sărat este așezat în NE județului Buzău, între coordonatele 45023' latitudine nordică și 27003' longitudine estică, la poalele unor dealuri aparținând glacisului Râmnicului, pe partea stângă a râului cu același nume. Localitatea s-a dezvoltat de-a lungul râului, cu o textură neregulată, cu altitudini cuprinse între 110 m în partea de SE și 170 m în NE, către localitatea Podgoria.</p> <p>Este accesibil atât pe calea ferată - magistrala București-Buzău-Bacău-Suceava (162 km față de București, 102 km față de Ploiești, 58 km față de Mărășești, 247km față de Iași, 141 km față de Bacău și 286 km față de Suceava), cât și pe șosea - drumul european E 85 (DN 2-București-Buzău).</p> <p>Poziția administrativă-Municipiul Râmnicu Sărat aparține celui de-al treilea mare județ din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est a României, fiind unul dintre cele două municipii ale județului Buzău, învecinându-se cu cinci comune: Slobozia Bradului - în nord, Râmnicelu - în est, Valea Râmnicului - în sud</p>

GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ
Sud Râmnicul



și Topliceni și Podgoria - în vest.

Realizarea obiectivului de investitii propus, si anume **“REABILITARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT”**, completeaza lista obiectivelor de investitii ale UAT Municipiului Ramnicu Sarat si se incadreaza in prevederile generale ale Strategiei de Dezvoltare Locala U.A.T Ramnicu Sarat.

Conform strategiei de dezvoltare, zonele Municipiului Ramnicu Sarat care fac parte din zona urbana marginalizata(ZUM) sunt:

- Cartierul Alecu Bagdad;
- Cartierul Slam Ramnic;
- Cartierul Anghel Saligny;
- Cartierul Barasca;
- Cartierul Zidari;
- Strada Catunul Morilor si Strada Fundatura Morilor;
- Cartier Extindere Slam Ramnic;
- Ghetoul Focsani 7 A.

Finantarea obiectivului se poate realiza prin Programul Operational Regional, axa prioritara 9- Sprijinirea regenerarii economice si sociale ale comunitatilor defavorizate din mediul urban, prioritate de investitii 9.1 –Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii(DLRC).

Terenul pe care este amplasata cladirea ce face obiectul acestui proiect se afla in intravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, Cartier Zidari si este parte a domeniului public, in administratia Consiliului Local al Municipiului.

Cladirea asupra caruia urmeaza sa se intervina in cadrul proiectului are o suprafata construita de 658 mp si o suprafata desfasurata de 1316 mp, conform extrasului de carte funciara. Conform masuratorilor din teren efectuate de proiectant cladirea are o suprafata construita de 653 mp si o suprafata desfasurata de 1306 mp. Regimul de înălțime este Parter+1 Etaj.

Clădirea este în stare de deteriorare datorată lipsei de întreținere. În urma inspecției vizuale a obiectivului s-au observat următoarele:

- clădirea nu mai este branșată și racordată la rețelele de iluminat, apă și canalizare,
- nu s-a putut identifica modalitatea de asigurarea a agentului termic și



UNIUNEA EUROPEANĂ

Instrumente Structurale
2014-2020

	<p>➤ nu mai are nici tâmplarie (uși și ferestre) și nici mobilier.</p> <p><i>Prin urmare, clădirea trebuie reabilitată, organizată funcțional și dotată corespunzător pentru a permite înființarea Centrului Comunitar Integrat Râmnicu Sărat.</i></p>
Populația vizată prin proiect	<p>În cadrul SDL a Municipiului Râmnicu Sărat, s-a realizat un studiu de referință în vederea identificării zonelor urbane marginalizate. În urma analizării datelor colectate, s-a constatat faptul că în Municipiul Râmnicu Sărat există mai multe zone urbane marginalizate ce îndeplinesc indicatorul AROPE, indicator adoptat la nivelul Uniunii Europene în cadrul Programului Europa 2020, de promovare a incluziunii sociale și reducere a sărăciei. Indicatorul AROPE reprezintă ponderea totală a populației aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială, persoane care se află în cel puțin una din următoarele situații: au venituri disponibile inferior pragului de sărăcie, sunt în stare de deprivare materială severă sau trăiesc într-o gospodărie cu intensitate foarte redusă a muncii.</p> <p>Astfel, zonele urbane marginalizate identificate sunt cartierele: Alecu Bagdat, Slam Râmnic, Anghel Saligny, Barasca, Zidari, ghetoul Cătunul Morilor – străzile Cătunul Morilor și Fundătura Morilor, Extindere Slam Râmnic și ghetoul Focșani 7A. Dintre acestea, cu un procent de peste 10% sunt identificate următoarele comunități rome: cartierele Alecu Bagdat, Barasca, Zidari, ghetoul Cătunul Morilor – Str. Cătunul Morilor și Fundătura Morilor, Extindere Slam Râmnic și ghetoul Focșani 7A, cartierele Slam Râmnic și Anghel Saligny fiind zone urbane marginalizate cu comunități non-rome. Fiecare dintre aceste cartiere componente ale teritoriului SDL se confruntă cu probleme foarte grave în ceea ce privește infrastructura de transport și rutieră, accesul la utilități, accesul la piața muncii, accesul la servicii socio-medice și educație. De asemenea, majoritatea cartierelor prezintă o marginalizare socială și rezidențială profundă, mai ales în zonele în care cei mai mulți locuitori sunt persoane de etnie romă.</p> <p>Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, la 1 iulie 2017, în Municipiul Râmnicu Sărat erau</p>

40.189 de locuitori, din care 19,241 bărbați și 20,948 femei.

În tabelul de mai jos sunt prezentate principalele caracteristici demografice, precum numărul total de locuitori, structura populației pe categorii de vârstă, gen și etnie pentru ZUM:

Cartier	Nr. locuitor	Structura populație categorii vârstă			Gen		Etnie roma
		0-17	18-64	65 și	F	M	
Alecu Bagdad	1280	634	589	57	65.63%	34.38%	76.72%
Slam Ramnic	730	183	363	184	58.77%	41.23%	4.79%
Anghel Saligny	1540	371	1047	122	45.45%	54.55%	12.79%
Barasca	1315	554	605	156	68.37%	31.63%	92.93%
Zidari	2800	1226	1144	430	72.25%	27.75%	94.46%
Catunul Morilor și fundatura Morilor	248	89	148	11	69.35%	30.65%	46.37%
Extindere Slam Ramnic	380	117	245	18	71.58%	28.42%	28.68%
Ghetoul Focsani 7A	54	10	38	6	40.74%	59.26%	20.37%

Prin proiectul POR se dorește rezolvarea unora dintre probleme cu care se confruntă comunitățile urbane marginalizate – lipsa accesului persoanelor din aceste comunități la servicii medico – sociale, de agrement, educationale și culturale.

1. Proiectul propus contribuie la atingerea obiectivului specific al programului, respectiv:

OS91 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate

Obiectivul general îl reprezintă reducerea persoanelor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială în ZUM, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale,



îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în ZUM.

Obiectivele specifice ale strategiei Municipiului Râmnicu Sărat sunt în strânsa legătura cu cele ale Uniunii Europene și se concentrează asupra următoarelor aspecte:

- Dezvoltare inteligentă – creșterea economiei locale și asigurarea unor noi locuri de muncă;
- Dezvoltare durabilă – investiții în proiecte verzi, care duc la scăderea emisiilor de gaze cu efect de sera;
- Dezvoltare incluziva –reducerea populației aflate in pragul saraciei.

Conform SDL, obiectivul specific care urmează să se realizeze prin prezentul proiect este:

- **Obiectiv specific 2: REABILITARE CLĂDIRI COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT** destinat activitatilor cu grupuri vulnerabile din ZUM.

Lipsa unui Centru Comunitar Integrat în Râmnicu Sărat a fost o problemă dezbătută la întâlnirile dintre Primărie, reprezentanții ZUM și partenerii sociali. Serviciilor sociale către ZUM sunt asigurate exclusiv prin intermediul serviciului de specialitate al primăriei. Funcționarii primăriei desfășoară anchete sociale, constituie dosarele de asistență socială, intervin în probleme care implică minori, etc.

Serviciile medicale sunt realizate la Spitalul Municipal Râmnicu Sărat; nu sunt disponibile cabinete ale medicilor de familie în ZUM. Mulți dintre membri ZUM nu au documente personale și niciun loc de muncă formal, neputând beneficia de servicii medicale publice atât pentru ei, cât și pentru copiii lor.

Este necesar înființarea unui Centru Comunitar Integrat pentru servicii socio-medicale care să ajute persoanele aparținând grupurilor vulnerabile, oferindu-le servicii medicale și sociale specializate:

- servicii socio-medicale, asigurate de un medic/asistent medical comunitar sau mediator sanitar;
- servicii sociale, asigurate de un asistent social;
- echipa mobilă „Caravana socială”, echipă multifuncțională la care participă asistenții și mediatorii sociali și comunitari;
- servicii pentru copii și femei în situații de vulnerabilitate, asigurate de un mediator comunitar;
- sesiune de parenting și comportamentale, asigurate de un psiholog.



UNIUNEA EUROPEANĂ

Instrumente Structurale
2014-2020

Conform SDL, aceasta măsura de natura hard vizează accesul populației din comunitățile marginalizate la servicii medico- sociale, de agrement, educationale și culturale. Numărul persoanelor în risc de sărăcie și excluziune socială din cadrul acestui proiect se ridică la aproximativ 1400 persoane. Acest grup țintă va beneficia și de măsuri soft (formare profesională, a doua șansă, programe de ucenicie, consiliere în vederea angajării, furnizare servicii sociale/medicale/medico-sociale), care se vor concretiza în cadrul proiectului POCU.

Municipiul Râmnicu Sărat are experiența necesară, capacitatea financiară și capacitatea operațională de a îndeplini cu succes proiectul propus, având implementate o serie importantă de proiecte hard și soft în concordanță cu Strategia de Dezvoltare a municipiului, prin POR/REGIO, POCU, POCA, PNDL și fonduri elvețiene. Enumerăm aici următoarele proiecte:

- ▽ Reabilitare, modernizare străzi orășenești și reabilitare rețele apă în zona de acțiune urbană a municipiului Rm. Sărat, SMIS 7299 – POR 2007-2013;
- ▽ Creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zona de acțiune urbană a municipiului Râmnicu Sărat, SMIS 7300 – POR 2007-2013;
- ▽ Reabilitarea Liceului Tehnologic Economic Elina Matei Basarab Râmnicu Sărat, SMIS 54084 – POR 2007-2013;
- ▽ Elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală și înființarea unui grup de acțiune locală la nivelul municipiului Râmnicu Sărat, SMIS 114204 – POCU 2014-2020;
- ▽ Servicii publice de calitate oferite de administrația publică locală a Municipiului Râmnicu Sărat, SMIS 120730 – POCA 2014-2020;
- ▽ Reabilitarea Colegiului Național Alexandru Vlahuță Râmnicu Sărat – PNDL 2019;
- ▽ Iluminat public cu led în Municipiul Râmnicu Sărat – Fonduri Elvețiene 2019;

2. Menționați principalele rezultate (obiective) pe care proiectul își propune să îl atingă

Investiția propusă se încadrează în obiectivul tematic urmărit în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 9, Obiectiv specific 9.1 - Dezvoltarea locală sub responsabilitatea comunității.

Obiectivele proiectului sunt:

- Reabilitarea unei clădiri și înființarea unui centru comunitar integrat în Municipiul Râmnicu Sărat;
- creșterea performanței energetice a clădirii (reducerea consumului și implicit a costului cu energia pentru încălzit și iluminat, îmbunătățirea condițiilor de confort interior, diminuarea efectelor schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor poluante, creșterea calității aerului și a solului).

În cadrul proiectului se vor trata aspectele legate de reabilitarea clădirii astfel încât aceasta să corespundă normelor în vigoare în vederea asigurării funcțiilor dorite de către beneficiar.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Caracteristici tehnice ale clădiri:

Regim de înălțime: Parter+1Etaj

Suprafața construită la sol: 653 mp;

Suprafața desfășurată: 1.306 mp.

Funcționalul centrului comunitar integrat, conform Normelor metodologice privind organizarea, funcționarea și finanțarea activității de asistență medicală comunitară cuprinde cel puțin:

a) un birou pentru personalul centrului; dacă infrastructura permite, fiecare categorie de personal angajat în centrul comunitar integrat poate avea un birou distinct, după caz;

b) o încăpere pentru consiliere individuală medicală și/sau întâlniri de grup; dacă infrastructura permite, încăperea pentru consiliere individuală poate fi diferită de încăperea pentru activități de grup, cum sunt sesiunile de informare/educare/comunicare pentru promovarea comportamentelor favorabile sănătății;

c) o încăpere pentru consiliere socială sau alte activități de servicii sociale;

d) o încăpere pentru activități de consiliere/mediere școlară/alte activități cu specific educativ, cu intrare separată și grupuri sanitare separate;

e) un spațiu cu dotare medicală minimală, în care să se poată furniza consultații de către medicul de familie sau de către medicii de specialitate care doresc să furnizeze servicii medicale de specialitate în sistem flexibil, inclusiv servicii de telemedicină și paleație;

f) un spațiu de depozitare;

g) grupuri sanitare distincte pentru personal și beneficiari;

În funcție de nevoile și de resursele colectivității/colectivităților locale în centrul comunitar integrat pot funcționa:

a) un punct de lucru de medicină de familie sau un cabinet individual de medicină de familie cu respectarea prevederilor din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările;

b) un cabinet de medicină dentară, un punct de recoltare pentru analizele medicale, alte servicii medicale necesare unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, cu respectarea legislației prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;

c) un centru de permanență cu respectarea legislației privind înființarea acestora conform Legii nr. 263/2004 privind asigurarea continuității asistenței medicale primare prin centrele de permanență, cu modificările și completările ulterioare;

d) alte puncte de lucru destinate activităților și serviciilor integrate de sănătate, sociale



UNIUNEA EUROPEANĂ



și educaționale, în conformitate cu nevoile locale identificate și cu posibilitățile de finanțare ale unității/unităților/ subdiviziunii/subdiviziunilor administrativ-teritoriale. Funcționalul propus, raportat la încăperile și spațiul disponibil se prezintă după cum urmează:

Parter

Suprafața construită= 653 mp

Suprafața utilă= 502,70 mp

CABINETCONSILIERE SOCIALĂ	25,80 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI SOCIALE DE GRUP	40,20 mp
BIROU PERSONAL	14,30 mp
BIROU PERSONAL	14,30 mp
HOL INTRARE+ CASA SCĂRII	42,40 mp
SPAȚIU SUPRAVEGHERE	14,30 mp
BIROU PERSONAL	14,30 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI DE GRUP EDUCATIVE	39,60 mp
CABINET CONSILIERE EDUCAȚIONALĂ	26,70 mp
G.S. PERSOANE CU DIZABILITĂȚI	11,00 mp
HOL	4,10 mp
CAMERĂ TEHNICĂ	20,10 mp
G.S. COPII	26,70 mp
HOL	40,60 mp
BIROU PERSONAL	15,30 mp
SPAȚIU DEPOZITARE	15,30 mp
HOL	40,80 mp
G.S.B. PERSONAL+ CAMERĂ MAT. CURĂȚENIE	15,00 mp
G.S.F. PERSONAL	15,00mp
SALĂ ACTIVITĂȚI DE GRUP SĂNĂTATE	38,70 mp
CABINET CONSILIERE INDIVIDUALĂ MEDICALĂ	28,20 mp



Etaj

Suprafața construită= 653 mp

Suprafața utilă= 528,70 mp

SALĂ AȘTEPTARE	28,70 mp
CABINET MEDIC FAMILIE	40,90 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI SOCIALE	31,60 mp
HOL+ CASA SCĂRII	42,40 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI SOCIALE	31,60 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI SOCIALE	71,90 mp
BIROU PERSONAL	6,90 mp
BIROU PERSONAL	6,90 mp
HOL	4,20mp
DEPOZITARE	14,90 mp
HOL	4,70 mp
SPAȚIU CURĂȚENIE	5,80 mp
G.S. BENEFICIARI	26,70 mp
HOL	34,90 mp
SALĂ ACTIVITĂȚI SOCIALE	33,60 mp
G.S.B. PERSONAL+ CAMERĂ MAT. CURĂȚENIE	15,00 mp
G.S.F. PERSONAL	15,00 mp
HOL	36,90 mp
CABINET STOMATOLOGIC	40,90 mp
CABINET TELEMEDICINĂ	28,70 mp
DEPOZITARE	6,50 mp

Obiectivul general este reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în ZUM, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în Municipiul Ramnicu Sarat.



Obiectivele propuse prin proiect sunt complementare obiectivelor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat 2014-2020 în ceea ce privește infrastructura, protecția mediului, domeniul economic și mediul de afaceri, domeniul educațional, sport, dezvoltarea de servicii sociale și de sănătate și amenajarea teritoriului. SDL a ZUM din Municipiul Râmnicu Sărat vizează, așa cum rezultă și din obiectivele specifice definite, măsuri de natură soft ce se vor concretiza în cadrul proiectului POCU, AP5, dar și măsuri hard de îmbunătățire calitatii vieții din zonele marginalizate identificate așa cum este cazul și în prezentul proiect.

3. Cum propune proiectul să realizeze schimbarea anticipată?

(Pentru fiecare rezultat pe care proiectul își propune să îl atingă și care a fost menționat la punctul 2, enumerați principalele activități precum și o descriere concisă a acestora în maxim 20 de rânduri).

Prin implementarea acestui proiect se dorește îndeplinirea obiectivelor specificate la punctul anterior, iar pentru îndeplinirea acestora se vor realiza următoarele activități:

- Identificarea problemelor din ZUM;
- Realizarea DALI urilor pentru obiectivele de tip hard, și anume reabilitarea unei clădiri ce va găzdui centrul comunitar integrat
- Depunerea proiectului în cadrul GAL Sus Râmnicul în vederea obținerii finanțării nerambursabile;
- Realizarea PT-ului, DTAC-ului și obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare;
- Începerea lucrărilor de construcții aferente obiectivelor de investiții;
- Recepția lucrărilor de construcții.
- Informarea și publicitatea proiectului;
- Audit financiar al proiectului;
- Managementul și implementarea proiectului.

O dată cu implementarea acestui proiect se va aduce la îndeplinire unul dintre obiectivele SDL și anume:

“REABILITARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT”

4. Indicatori de realizare ai programului

(Bifați indicatorul și/sau indicatorii de realizare din program care vor fi utilizați pentru a măsura intervențiile descrise mai sus, inclusiv o estimare a țintei)



Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane – CO39*
estimare țintă: 653 mp

Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală /nr. persoane – IS46
estimare țintă : 1400 persoane din ZUM/SDL

5. Evaluarea stadiului de maturitate al proiectului

- studiu de fezabilitate
- studii de piață
- proiect tehnic și detalii de execuție
- contract de lucrări
- altele (specificați și prezentați pe scurt informațiile cuprinse în acestea)

5. Încadrarea proiectului în documentele strategice naționale relevante

(Precizați căror obiective /acțiuni din Strategia națională privind incluziunea socială și reducerea sărăciei pentru perioada 2015-2020, adoptată prin HG 383/2015, Strategia guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității romilor 2014-2020, planurilor de dezvoltare regională, sau din alte strategii relevante în domeniu, le corespund obiectivele proiectului).

În calitate de stat membru al Organizației Națiunilor Unite (ONU) și al Uniunii Europene (UE), România și-a exprimat adeziunea la cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ale Agendei 2030, adoptată în cadrul Summit-ului ONU pentru Dezvoltare Durabilă din septembrie 2015. Printre aceste obiective se regasesc și următoarele:

- Eradicarea sărăciei în toate în toate formele sale;
- Asigurarea unei vieți sănătoase și promovarea bunăstării tuturor, la orice vârstă
- Garantarea unei educații de calitate și promovarea oportunităților de învățare de-a lungul vieții.

Proiectul contribuie la realizarea obiectivelor Strategiei Guvernului României de Incluziune a Cetățenilor Români aparținând Minorității Romilor 2014-2020, prin propuneri de acțiuni de educare a romilor și măsuri de limitare a riscului de abandon școlar a copiilor romi; identificarea de oportunități pe piața muncii pentru romii din grupul țintă–ucenicie și ocupare prin identificarea unui loc de muncă, consilierea-orientarea pentru a-l obține; servicii sociale și de sănătate acordate prin intermediul unor structuri deja existente sau înființate în cadrul



proiectului, romilor din comunitate; îmbunătățirea condițiilor de trai și locuire a persoanelor aparținând comunității defavorizate.

În principal prin implementarea proiectului se vor îmbunătăți condițiile de trai a persoanelor aparținând comunității defavorizate așa cum prevede Strategia Guvernului României de Incluziune a Cetățenilor Români aparținând Minorității Romilor 2014-2020.

Prin implementarea proiectului se reduce numărul persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile din zonele urbane marginalizate-ZUM- (aflate în risc de sărăcie și excluziune socială) prin facilitarea accesului la servicii medico-sociale, implicarea acestora în activități educaționale, culturale și de agrement.

6. Grupurile țintă vizate

Grupurile tinta vizate de proiectul **„REABILITARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT”** sunt:

- Grupuri vulnerabile din ZUM,
- 1400 persoane- grupul tinta stabilit prin strategie de dezvoltare a Municipiului Râmnicu Sărat care va beneficia de activități finanțate prin POCU.

7. Identificarea problemelor la nivelul grupului țintă

Deși unele cartiere sunt mai dezavantajate pe anumite planuri decât celelalte, prin Strategia de Dezvoltare Locală se dorește ajungerea la un numitor comun, astfel încât activitățile și intervențiile din viitoarele proiecte POCU și POR să reușească să ridice comunitățile pe toate planurile unde se înregistrează deficite.

Prin proiectul POCU se dorește combatarea marginalizării sociale cu care se confruntă locuitorii ZUM, ajutorarea elevilor care se află în risc de abandon școlar și celor care au părăsit deja sistemul de învățământ și nu în ultimul rând creșterea ocupării.

Prin proiectul POR se dorește rezolvarea unora dintre cele mai grave probleme cu care se confruntă comunitățile urbane marginalizate – străzile neasfaltate, locuințele sociale, amenajarea spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii și înființarea unui **Centru Comunitar Integrat Râmnicu Sărat**.

Principalele deficiențe identificate la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat sunt următoarele:

- nivelul de educație nesatisfăcător;
- un număr mare de persoane care trăiesc în zona marginalizată;
- lipsa unui loc de muncă formal în rândul locuitorilor;
- lipsa serviciilor medicale, de consiliere;
- inexistența activităților de agrement și recreere;



UNIUNEA EUROPEANĂ

Instrumente Structurale
2014-2020

- sărăcia și riscul de sărăcie;
- excluderea socială.

Prin urmare, clădirea trebuie reabilitată, organizată funcțional și dotată corespunzător pentru a permite înființarea Centrului Comunitar Integrat Râmnicu Sărat. Intervenția este justificată de lipsa accesului persoanelor din comunitățile marginalizate la servicii medico-sociale, de agrement, educaționale și culturale.

8. Modalitățile de rezolvare a problemelor grupului țintă

Pentru a rezolva problemele identificate anterior este impetuos necesar să se realizeze:

- **„REABILITARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT”**

Astfel prin reabilitarea clădirii și înființarea Centrului Comunitar, toți locuitorii cartierelor SDL vor avea acces la toate serviciile.

9. Complementaritatea între investiție și măsurile soft, de tip FSE

Complementaritățile dintre investițiile în infrastructură sustinute în cadrul Programului Operațional Regional, axa prioritară 9 și măsurile soft sustinute de POCU, AP 5 sunt structurate ca și matrice cadru logică plecând pe același circuit obiectiv-măsură-intervenție, așa cum este prezentat și în matricea de corespondență în SDL Râmnicu Sărat. Astfel,

Cartier	Infrastructură	utilități	locuiri	mobilitate	acces servicii	ocupare
Alecu Bagdat	I.POR			I.POCU	I.POR	I.POCU
Slam Râmnic	I.POR			I.POCU	I.POR	I.POCU
Anghel Saligny	I.POR	I.POR	I.POR	I.POCU	I.POR	I.POCU
Barasca	I.POR			I.POCU	I.POR	I.POCU
Zidari	I.POR	I.POR	I.POR	I.POCU	I.POR	I.POCU
Cătunul Morilor și Fundătura Morilor	I.POR			I.POCU	I.POR	I.POCU
Extindere Slam Râmnic	I.POR			I.POCU	I.POR	I.POCU
Ghetoul Focșani 7A	I.POR	I.POR	I.POR	I.POCU	I.POR	I.POCU

Sursa: Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

10. Surse de finanțare

(Se va specifica suma totală defalcată pe surse – POR, buget local, buget de stat, contribuție proprie, alte surse)



Conform SDL a Municipiului Râmnicu Sărat bugetul estimativ pentru intervenția „REALIZARE CLĂDIRE COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ (CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT” este de 571.943,04 euro. Cursul euro folosit este cursul InfoEuro din luna octombrie 2019, respectiv 1 euro=4,7515 lei, conform ghidul solicitantului 9.1 POR.

Pentru realizarea prezentului proiect sunt necesari 3.692.597,58 lei cu TVA. Astfel:

Valoare eligibilă cu TVA: 2.717.587,35 lei

Valoare neeligibilă cu TVA: 975.010,23 lei .

Sursele de finanțare sunt următoarele:

- **Buget POR (FEDR) 95% : 2.581.707,35 lei**
- **Buget de stat 3% – cofinanțare națională: 81.528 lei**
- **Contribuție proprie – buget local – cheltuieli eligibile 2%: 54.352 lei**
- **Contribuție proprie – buget local – cheltuieli neeligibile :975.010,23 lei**

11. Sustenabilitate

Din populația urbană a României, 3,2% locuiește în zone urbane marginalizate. În mod similar cu zonele rurale marginalizate, acestea sunt zone cu foarte multe lipsuri, în care capitalul uman redus (cu educație precară, sănătate precară și/sau un număr mare de copii) se combină cu rate reduse de ocupare a forței de muncă în sectorul formal și cu condițiile de locuit inadecvate.

Elaborarea și implementarea politicilor, programelor și intervențiilor orientate către persoanele sărace și vulnerabile și către zonele sărace și marginalizate necesită o abordare comună, coordonată. În România există deja un spectru larg de politici, programe și intervenții sectoriale care vizează reducerea sărăciei și excluziunii sociale, iar instrumentele și experiența necesare identificării persoanelor și zonelor sărace s-au îmbunătățit în ultimii ani. Elementul cheie care poate fi îmbunătățit este coordonarea între aceste politici, programe și intervenții. Având în vedere corelarea puternică a sărăciei cu excluziunea socială, obținerea de rezultate în politicile de combatere a acestor fenomene necesită un set integrat de politici sociale destinate să faciliteze accesul oamenilor la locuri de muncă, forme de suport financiar și servicii sociale.

Este, de asemenea, esențială creșterea capacității de evaluare a necesităților la toate nivelurile și coordonarea serviciilor sociale, a serviciilor de ocupare a forței de muncă și a serviciilor de sănătate, pentru a determina angajarea persoanelor care nu lucrează, dar care sunt apte de muncă. Astfel, această abordare a sărăciei și excluziunii sociale se bazează pe conceptul de furnizare de servicii integrate și asigurarea faptului că diferitele programe și intervenții sunt armonizate, aliniate și oferite, atât la nivel de individ, cât și la nivelul comunității, de către asistenți sociali responsabili și bine instruiți.

Social, *înființarea unui centru comunitar integrat* aduce un plus de valoare comunității prin funcțiunile sale medico-sociale, educative, sociale, culturale, de agrement, și contribuie la reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitatea marginalizată. Investiția va fi susținută la nivel instituțional de către Municipiul Râmnicu Sărat și



instituția DAS Rm. Sărat și va fi întreținută în baza unui plan de mentenanță pe toată perioada asigurării sustenabilității conform prevederilor POR.

Sustenabilitatea instituțională a proiectului, a investiției, va fi asigurată prin acreditarea Centrului Comunitar Integrat și furnizarea serviciilor, activităților soft prevăzute în proiectul POCU 5.1, complementar cu POR 9: servicii integrate sociale, socio-medicale, culturale, educaționale și de ocupare la aceeași capacitate la finalul proiectului, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani.

Ca urmare a implementării proiectului, respectiv, „**REALIZARE CLĂDIRI COMANDAMENT FOSTĂ UNITATE MILITARĂ(CORP C12), PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RÂMNICU SĂRAT**”, populația din zonele marginalizate va avea acces la servicii medico sociale, de agrement, educaționale și culturale.

12. Respectarea principiilor orizontale privind nediscriminarea, egalitatea de gen și dezvoltarea durabila

În realizarea obiectivului de intervenție propus prin fișa de proiect se va ține cont de accesibilizarea clădirii pentru persoanele cu dizabilități. Astfel, pentru accesibilizarea clădirii reabilitate în vederea accesului facil al persoanelor cu dizabilități, în incintă, se va amenaja/construi o rampă de acces în conformitate cu prevederile legislației în vigoare. Totodată se va asigura măsuri complementare de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități pentru facilitarea accesului la activitățile și serviciile integrate oferite prin POCU 5.1.

Prin prezentul proiect, UAT Râmnicu Sărat va respecta egalitatea de gen între femei și bărbați în toate procesele de implementare ale acestora și raportat la toate persoanele care au legătura cu proiectul - grupul țintă selectat în proiect, experți implicați în proiect din partea beneficiarului și partenerilor, subcontractori, persoane aparținând instituțiilor finanțatoare și de coordonare.

Referitor la acțiunile ce vizează egalitatea șanse și de gen, acestea sunt direct corelate cu activitățile proiectelor propuse: accesul egal al femeilor din ZUM în grupul țintă al proiectului, la formare, consiliere, orientare și mediere pe piața muncii, antreprenoriat și sprijin acordat pentru găsirea unui loc de muncă, condiții de locuire etc. Femeile vor avea acces la serviciile medico sociale destinate persoanelor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială.

13. Riscuri estimate

(Se vor estima riscurile, inclusiv cele de implementare a proiectului, cu evidențierea măsurilor de contracarare a potențialelor riscuri de segregare: rezidențială ,educațională, etc).

Principalele riscuri care pot să intervină asupra implementării proiectului sunt de ordin tehnic, organizatoric, financiar - economice și de ordin extern. Dintre toate riscurile identificate dorim să subliniem unul dintre cele mai comune riscuri identificate în astfel de proiecte, și anume întârzieri în atribuirea contractelor de achiziție publică. De regulă, fiind vorba de proiect cu finanțare europeană numărul participanților la licitație este unul foarte ridicat, iar posibilele





contestatii sunt inevitabile ceea ce va conduce la intarzieri in atribuirea contractelor. De aceea, pentru evitarea acestui risc este necesara redactarea unui caiet de sarcini adecvat care sa nu lase loc la interpretari si care sa ne asigure ca vom atribui contractul in cel mai scurt timp posibil.

Posibilele riscuri ce pot apărea în implementarea și operarea proiectului, dar și măsurile preventive și strategia de acoperire a riscului identificat:

Tipul de risc	Factorii posibili de risc	Probabilitatea apariție	Impact	Măsuri de prevenire a riscului	Strategie acoperire risc
Financiar	Creșterea prețurilor	mare	mare	Pentru a contracara creșterea prețurilor estimarea de preț pentru realizarea investiției s-a făcut ținând cont de prețurile practicate în prezent pe piață, corectate cu o marjă, în funcție de dinamica așteptată a prețurilor	Monitorizarea permanentă a evoluției prețurilor și a activităților contractorilor
	Apariția unor cheltuieli adiționale, care nu vor putea fi rambursate	medie	mediu	Studierea alternativelor de finanțare pentru evitarea creării unui impas financiar; implicare consultantă și asistență tehnică de specialitate	Monitorizarea permanentă a activităților proiectului și a activităților contractorilor
Procedural	Lipsă oferte la achiziții	mică	mediu	Prevederea unui timp suficient în activitatea de organizare a achizițiilor	Cereri de oferte preliminare
Legislativ	Schimbări ale actelor normative relevante pentru proiect	mare	mare	Implicare la consultanță juridică	Monitorizarea permanentă a legislației în domeniile aferente proiectului
Climatic	Întârzieri în derularea lucrărilor de construcții	mediu	mediu	În vederea reducerii impactului asupra implementării cu succes a investiției se recomandă o planificare riguroasă a activităților proiectului și luarea în calcul a unor marje de timp.	Monitorizarea permanentă a lucrărilor în concordanță cu schimbările climatice care apar

Reprezentant legal,

CÎRJAN SORIN VALENTIN

Data: 27/07/2020



GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ
Sud Râmnicul

