

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.03.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.18652/18.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Biroului Programe cu Finantare Externa, Investitii și Achizitii Publice și al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.18693/21.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.18684/21.03.2022 a Direcției economice și al Biroului Programe cu Finantare Externa, Investitii și Achizitii Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispoziția de santier nr.2/12.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificatori de proiecte atestați, de executant, diriginte de santier și de beneficiar;
- dispoziția de santier nr.3/14.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificatori de proiecte atestați, de executant, diriginte de santier și de beneficiar;
- dispoziția de santier nr.4/17.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificator proiecte atestat, de executant, diriginte de santier și de beneficiar;
- contractul de finanțare perfectat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene (nr.inregistrare 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Ramnicu Sarat (nr.inregistrare 18968/29.06.2018);
- Actul aditional nr.1 la contractul de finantare nr.4007/26.06.2018, avand numar de inregistrare la Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei

(nr.2726/20.11.2020) si la Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.73490/15.12.2020);

-prevederile HCL nr.127/04.05.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice elaborata la faza -documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I) pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii (D.A.L.I);

-prevederile HCL nr.128/04.05.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, corespunzator noilor indicatori tehnico-economici, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, modificata prin HCL nr.159/30.05.2018;

-prevederile HCL nr.158/30.05.2018 privind modificarea in partile constitutive (titlul, preambul si parte dispozitiva) a HCL nr.127/04.05.2018, 128/04.05.2018 respectiv 129/04.05.2018 a denumirii obiectivului de investitii, in sensul respectarii denumirii acestuia asa cum este inscris in lista aprobata prin Ordinul MDRAPFE nr.3408/21.06.2017, respectiv „Modernizare si extindere scoala gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”;

-devizul general actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 si devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform Dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 realizati de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, in baza contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, in conformitate cu modificarile intervenite in timpul executiei lucrarilor;

-referatul nr.18155/17.03.2022 al Comisiei de negociere desemnata prin Dispozitia Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.833/12.08.2021 privind constituirea unei comisii in vederea aplicarii procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare pentru lucrarile suplimentare ce au aparut in derularea contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, aferent obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”;

-proces-verbal de negociere nr.18598/18.03.2022;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

-prevederile HCL nr. 29/31.01.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2022– aprilie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Devizul General Actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, operatiune ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.03.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de ____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. ____
Rm.Sărat 30.03.2022**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.18652/18.03.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022

Avand in vedere prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;

Retinand:

- dispozitia de santier nr.2/12.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificatori de proiecte atestati, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;
- dispozitia de santier nr.3/14.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificatori de proiecte atestati, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;
- dispozitia de santier nr.4/17.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificator proiecte atestat, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;

Raportat la:

prevederile HCL nr.127/04.05.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice elaborata la faza -documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I) pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;

-prevederile HCL nr.128/04.05.2018 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici si aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, corespunzator noilor indicatori tehnico-economici, obiectiv de investitii cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, modificata prin HCL nr.159/30.05.2018;

-prevederile HCL nr.158/30.05.2018 privind modificarea in partile constitutive (titlul, preambul si parte dispozitiva) a HCL nr.127/04.05.2018, 128/04.05.2018 respectiv 129/04.05.2018 a denumirii obiectivului de investitii, in sensul respectarii denumirii acestuia asa cum este in scris in lista aprobata prin Ordinul MDRAPFE nr.3408/21.06.2017, respectiv „Modernizare si extindere scoala gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”;

-devizul general actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 si devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform Dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 realizati de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, in baza contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, in conformitate cu modificarile intervenite in timpul executiei lucrarilor;

Luand in considerare:

-referatul nr.18155/17.03.2022 al Comisiei de negociere desemnata prin Dispozitia Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.833/12.08.2021 privind constituirea unei comisii in vederea aplicarii procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare pentru lucrarile suplimentare ce au aparut in derularea contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, aferent obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”;

-proces-verbal de negociere nr.18598/18.03.2022;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G

nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Devizul General Actualizat si indicatorii tehnico-economici actualizati sunt prezentati in Anexa nr.1, respectiv Anexa nr.2.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 18693/21.03.2022

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin-Vaentin



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022

Având în vedere:

- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Contractului de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (Nr. 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 18968/29.06.2018);
- prevederile Actului Adițional nr.1 la contractul de finanțare nr. 4007/26.06.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (Nr. 2726/20.11.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 73490/15.12.2020);
- dispoziția de șantier nr. 2/12.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F) și Croitoru M. D. Dan (A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);
- dispoziția de șantier nr. 3/14.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);
- dispoziția de șantier nr. 4/17.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificator de proiecte:

Mihalache N. Victor (Cc, Ci), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.;

- principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizati conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, realizați de către proiectant (S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.) în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018, în conformitate cu modificările intervenite în timpul execuției lucrărilor.

Raportat la prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. (b), alin. (4), lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm. Sărat proiectul de hotărâre privind:

- aprobarea Devizului General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 pentru obiectivul de investiție „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, conform anexei nr. 1;

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 pentru obiectivul de investiție „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, conform anexei nr. 2.

Sef birou Programe cu finantare externa, Investitii si Achizitii publice,
Ionescu Dumitru Daniel

Al

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ED. TABLET
ANONIM



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 18684/21.03.2022

Aprobat,
Primar
Cîrjan Sorin Valentin



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022

Având în vedere:

- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Contractului de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (Nr. 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 18968/29.06.2018);
- prevederile Actului Adițional nr.1 la contractul de finanțare nr. 4007/26.06.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (Nr. 2726/20.11.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 73490/15.12.2020);
- dispoziția de șantier nr. 2/12.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F) și Croitoru M. D. Dan (A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);
- dispoziția de șantier nr. 3/14.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);
- dispoziția de șantier nr. 4/17.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificator de proiecte:

Mihalache N. Victor (Cc, Ci), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții „**Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat**” întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.;

- principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizati conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, realizați de către proiectant (S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.) în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018, în conformitate cu modificările intervenite în timpul execuției lucrărilor;

- **prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ.**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizați conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 pentru obiectivul de investiție „**Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat**”, realizați de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., sunt următorii:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general totalizator actualizat la faza Proiect Tehnic + Dispozitii de Santier

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoarea, lei, (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea, lei, (cu TVA)
TOTAL GENERAL:	3.822.134,57	718.801,16	4.540.935,73
din care: C+M	3.360.967,71	638.583,86	3.999.551,57

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță -elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Capacități fizice:

Regim de înălțime = parter+2 etaje

Suprafața construită existentă+extindere+scară = 554,00 mp

Suprafața construită etaj 1 = 525,00 mp

Suprafața construită etaj 2 = 525,00 mp

Suprafața desfășurată = 1604,00 mp

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Rata internă a rentabilității financiare (RIR) = 9,49%

Valoarea financiară actuală a investiției (VNA) = 76.863,38

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Se estimează o perioadă de execuție de 12 luni de zile de la data emiterii Ordinului de Reîncepere a Lucrărilor.

Atașăm la prezenta, următoarele documente:

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;
- principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizați conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;
- dispoziția de șantier nr. 2/12.05.2021;
- dispoziția de șantier nr. 3/14.05.2021;
- dispoziția de șantier nr. 4/17.05.2021.

Sef birou Programe cu finantare externa, Investitii si Achizitii publice,
Ionescu Dumitru Daniel

AW

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA EXECUTIVĂ
EA. TABLET ANUNȚAREA
'
'

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. _____

Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

Modernizare si extindere scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT+ Dispozitii de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare	51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		51.980,62	9.876,32	61.856,94
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	83.000,00	15.770,00	98.770,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	46.212,77	8.780,43	54.993,20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.712,77	6.025,43	37.738,20
Total capitol 3		157.212,77	29.870,43	187.083,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.235.809,08	614.803,73	3.850.612,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	215.113,45	40.871,56	255.985,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.500.442,53	665.084,09	4.165.526,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.970,64	0,00	38.970,64
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.360,97	0,00	3.360,97
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	350,00	66,50	416,50
Total capitol 5		112.498,65	13.970,32	126.468,98
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.822.134,57	718.801,16	4.540.935,73
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.360.967,71	638.583,86	3.999.551,57



Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

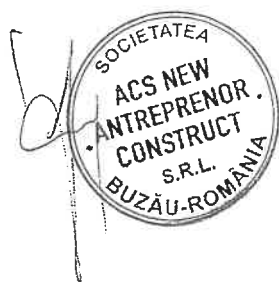
al obiectivului de investiții

Modernizare si extindere scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT+ Dispozitii de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare	51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		51.980,62	9.876,32	61.856,94
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	Proiectare	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		43.000,00	8.170,00	51.170,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.867.321,36	544.791,06	3.412.112,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	215.113,45	40.871,56	255.985,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.131.954,81	595.071,42	3.727.026,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		73.178,01	13.903,82	87.081,83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.300.113,44	627.021,56	3.927.135,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.992.479,99	568.571,20	3.561.051,19



Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel, Râmnicu Sărat

Faza PT + Dispoziții de șantier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apă exterioară și canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	Proiectare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	46.212,77	8.780,43	54.993,20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.712,77	6.025,43	37.738,20
Total capitol 3		114.212,77	21.700,43	135.913,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	368.487,72	70.012,67	438.500,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		368.487,72	70.012,67	438.500,39
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.970,64	0,00	38.970,64
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.360,97	0,00	3.360,97
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	350,00	66,50	416,50
Total capitol 5		39.320,64	66,50	39.387,14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		522.021,13	91.779,59	613.800,73
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		368.487,72	70.012,67	438.500,39



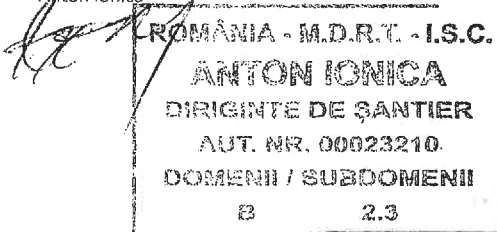
CENTRALIZATOR DISPOZITII SANTIER

Obiectiv de investitie: MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA "DR. ILIE PAVEL"

Capitol lucrari	Categoria de lucrari	VALOAREA CHELTUIELILOR PE OBIECTIV (fara TVA)	Lucrari executate si decontate Sit 1+8	Valori Date jos Curtea de conturi	Valoare noua Contract lucrari dupa control curte	DISPOZITIE SANTIER 2		DISPOZITIE SANTIER 3		DISPOZITIE SANTIER 4		TOTAL VALOARE NOUA CONTRACT (fara TVA)
						NOTA RENUNTA RE DS 2 (fara TVA)	NOTA COMANDA DS 2 (fara TVA)	NOTA RENUNTA RE DS 3 (fara TVA)	NOTA COMANDA DS 3 (fara TVA)	NOTA RENUNTA RE DS 4 (fara TVA)	NOTA COMANDA DS 4 (fara TVA)	
	PROIECTARE	64.500,00	50.000,00	0,00	64.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.500,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	14.500,00	0,00	0,00	14.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.500,00
2	CHELTUIELI ASIGURARE UTILITATI	51.980,62	33.778,20	0,00	51.980,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.980,62
2.1	Rețele apa si canalizare	51.980,62	33.778,20	0,00	51.980,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.980,62
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	3.201.704,36	2.998.418,35	5.950,27	3.195.754,09	1.467,70	705,64	16.208,34	10.284,12	39.188,73	85.930,00	3.235.809,08
4.1.1	Rezistenta scoala	1.394.163,58	1.389.409,25	0,00	1.394.163,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.394.163,58
4.1.2	Arhitectura	1.313.022,91	1.177.244,57	0,00	1.313.022,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.313.022,91
4.1.3	Arhitectura demolare	97.766,78	97.766,78	0,00	97.766,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.766,78
4.1.4	Instalatii electrice	98.831,71	92.294,51	2.077,03	96.754,68	1.467,70	705,64	0,00	0,00	0,00	0,00	95.992,62
4.1.5	Instalatii sanitare	65.139,21	64.471,41	0,00	65.139,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.139,21
4.1.6	Instalatie interioara incalzire	112.400,41	96.192,09	1.224,60	111.175,81	0,00	0,00	16.208,34	10.284,12	0,00	0,00	105.251,59
4.1.7	Instalatii semnalizare incendiu	36.562,79	36.562,79	0,00	36.562,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.562,79
4.1.8	Hidranti interiori+exteriori	83.816,97	44.476,95	2.648,64	81.168,33	0,00	0,00	0,00	0,00	39.188,73	85.930,00	127.909,60
4.3	ECHIPAMENTE	49.520,00	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.520,00
4.3.1	Echipamente	49.520,00	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.520,00
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	73.178,01	73.178,01	0,00	73.178,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.178,01
5.1.1	Organizare de santier	73.178,01	73.178,01	0,00	73.178,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.178,01
	TOTAL (exclusiv TVA)	3.440.882,99	3.204.894,56	5.950,27	3.434.932,72	1.467,70	705,64	16.208,34	10.284,12	39.188,73	85.930,00	3.474.987,71
	TVA 19%	653.767,77	608.929,97	1.130,55	652.637,22	278,86	134,07	3.079,58	1.953,98	7.445,86	16.326,70	660.247,66
	TOTAL CU TVA	4.094.650,76	3.813.824,53	7.080,82	4.087.569,94	1.746,56	839,71	19.287,92	12.238,10	46.634,59	102.256,70	4.135.235,37



Diriginte de santier
Anton Ionica



Executant
S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.



ANEXA NR 2
LA HCL ME.

**Principali indicatori tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții
„Modernizare și extindere Școala Gimnazială „Dr. Ilie Pavel” din
Râmnicu Sărat”**

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general totalizator actualizat la faza Proiect Tehnic + Dispozitii de Santier

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoarea, lei, (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea, lei, (cu TVA)
TOTAL GENERAL:	3.822.134,57	718.801,16	4.540.935,73
din care: C+M	3.360.967,71	638.583,86	3.999.551,57

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță -elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Capacități fizice:

Regim de înălțime = parter+2 etaje

Suprafața construită existentă+extindere+scară = 554,00 mp

Suprafața construită etaj 1 = 525,00 mp

Suprafața construită etaj 2 = 525,00 mp

Suprafața desfășurată = 1604,00 mp

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Rata internă a rentabilității financiare (RIR) = 9,49%

Valoarea financiară actuală a investiției (VNA) = 76.863,38

Raportul B/C = 2,059

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Se estimează o perioadă de execuție de 12 luni de zile de la data emiterii Ordinului de Reîncepere a Lucrărilor.

Proiectant,
S.C. NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.

