

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii
„Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu
Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de
Dezvoltare Locala 2017-2022 in conformitate cu Devizul General actualizat
conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **30.03.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.18600/18.03.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Biroului Programe cu Finantare Externa, Investitii si Achizitii Publice si al Directiei economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.18749/21.03.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.18703/21.03.2022 a Biroului Programe cu Finantare Externa, Investitii si Achizitii Publice si al Directiei economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- prevederile OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitia de santier nr.2/12.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificatori de proiecte atestati, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;
- dispozitia de santier nr.3/14.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificatori de proiecte atestati, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;
- dispozitia de santier nr.4/17.05.2021 formulata de proiectant, asumata de verificator proiecte atestat, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;

- dispozitia de santier nr.3/12.04.2020 formulata de proiectant, asumata de verificator proiecte atestat, de expert tehnic si expert Ministerul Culturii, de executant, diriginte de santier si de beneficiar;
- contractul de finantare perfectat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene (nr.inregistrare 4007/26.06.2018) si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.inregistrare 18968/29.06.2018);
- Actul aditional nr.1 la contractul de finantare nr.4007/26.06.2018, avand numar de inregistrare la Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei (nr.2726/20.11.2020) si la Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.73490/15.12.2020);
- prevederile HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;
- prevederile HCL nr.160/30.05.2018 privind aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;
- devizul general actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 si devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L;
- principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform Dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 realizati de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, in baza contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, in conformitate cu modificarile intervenite in timpul executiei lucrarilor;
- referatul nr.18155/17.03.2022 al Comisiei de negociere desemnata prin Dispozitia Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.833/12.08.2021 privind constituirea unei comisii in vederea aplicarii procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare pentru lucrarile suplimentare ce au aparut in derularea contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, aferent obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”;
- proces-verbal de negociere nr.18598/18.03.2022;
- prevederile HCL nr._____ privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- prevederile HCL nr. 29/31.01.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2022- aprilie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba asigurarea cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, in conformitate cu Devizul General actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 cu suma de **522.021,13 lei**, la care se adauga T.V.A = **91.779,59 lei**, , total cu T.V.A = **613.800,73 lei** pentru plata unor cheltuieli care nu se finanteaza prin PNDL, dupa cum urmeaza:

1) Cheltuieli neeligibile conform prevederilor Ordinului MDRAP nr.185/2013 si a devizului general neeligibil, dupa cum urmeaza:

-Subcap. 3.1 Studii – 5.000 lei, la care se adauga T.V.A =950 lei, total cu T.V.A =5.950 lei;

-Subcap. 3.2 Documentatii –suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii – 10.000 lei, la care se adauga T.V.A =1.900 lei, total cu T.V.A =11.900 lei;

-Subcap. 3.3 Expertizare tehnica – 2.000 lei, la care se adauga T.V.A =380 lei, total cu T.V.A =2.380 lei;

-Subcap. 3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor – 2.000 lei, la care se adauga T.V.A =380 lei, total cu T.V.A =2.380 lei;

-Subcap. 3.5/sublinia 3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii- 40.000 lei, la care se adauga T.V.A =7.600 lei, total cu T.V.A =47.600 lei;

-Subcap. 3.6 Organizarea procedurilor de achizitie – 9.000 lei, la care se adauga T.V.A =1.710 lei, total cu T.V.A =10.710 lei;

-Subcap. 3.8 Asistenta tehnica – 46.212,77 lei, la care se adauga T.V.A =8.780,43 lei, total cu T.V.A =54.993,20 lei;

-Subcap. 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului – 38.970,64 lei, (TVA =0%);

-Subcap. 5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate – 350 lei, la care se adauga T.V.A =66,50 lei, total cu T.V.A =416,50 lei;

2) Cheltuieli neeligibile rezultate dupa actualizarea devizului general, conform prevederilor OUG nr.114/28.12.2018 in ceea ce priveste salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata pentru domeniul constructiilor precum si Instructiunii nr.2 emisa de ANAP si publicata in Monitorul Oficial nr.32/11.01.2019, la care se adauga valorile aferente dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4:

-Subcap. 4.1 Constructii si instalatii, in valoare de 368.487,72 lei, la care se adauga T.V.A =70.012,67 lei, total cu T.V.A =438.500,39 lei

Art.2. Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si prin Biroul Programe cu Finantare Externa, Achizitii Publice si

Investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, operatiune ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.03.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 30.03.2022**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.18600/18.03.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asigurării cofinantării obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022 în conformitate cu Devizul General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr.2, 3 și 4

Având în vedere prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

Retinand:

- dispoziția de șantier nr.2/12.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificatori de proiecte atestați, de executant, diriginte de șantier și de beneficiar;
- dispoziția de șantier nr.3/14.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificatori de proiecte atestați, de executant, diriginte de șantier și de beneficiar;
- dispoziția de șantier nr.4/17.05.2021 formulată de proiectant, asumată de verificator proiecte atestat, de executant, diriginte de șantier și de beneficiar;

Raportat la:

- prevederile HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurării cofinantării obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Școala Gimnazială “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, județul Buzău”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020;
- prevederile HCL nr.158/30.05.2018 privind modificarea în partile constitutive (titlul, preambul și parte dispozitivă) a HCL nr.127/04.05.2018, 128/04.05.2018 respectiv 129/04.05.2018 a denumirii obiectivului de investiții, în sensul respectării denumirii acestuia așa cum este înscris în lista aprobată prin Ordinul MDRAPFE nr.3408/21.06.2017, respectiv „Modernizare și extindere școala gimnazială Dr.Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”;

-prevederile HCL nr.160/30.05.2018 privind aprobarea modificarii art.1 din HCL nr.129/04.05.2018 privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala “Dr.Ilie Pavel” Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020;

-devizul general actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 al obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 si devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4, intocmit de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform Dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 realizati de catre S.C ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L, in baza contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, in conformitate cu modificarile intervenite in timpul executiei lucrarilor;

- prevederile HCL nr._____ privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 pentru obiectivul de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022;

Luand in considerare:

-referatul nr.18155/17.03.2022 al Comisiei de negociere desemnata prin Dispozitia Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.833/12.08.2021 privind constituirea unei comisii in vederea aplicarii procedurii de negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare pentru lucrarile suplimentare ce au aparut in derularea contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr.34906/05.12.2018 si a actelor aditionale la acesta, aferent obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”;

-proces-verbal de negociere nr.18598/18.03.2022;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022 in conformitate cu Devizul General actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea asigurarii cofinantarii obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022 in conformitate cu

Devizul General actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Cofinantarea obiectivului de investitii „Modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, in conformitate cu Devizul General actualizat conform dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4 este in cuantum de **522.021,13 lei**, la care se adauga T.V.A = **91.779,59 lei**, total cu T.V.A = **613.800,73 lei** pentru plata unor cheltuieli care nu se finanteaza prin PNDL, dupa cum urmeaza:

1) Cheltuieli neeligibile conform prevederilor Ordinului MDRAP nr.185/2013 si a devizului general neeligibil, dupa cum urmeaza:

-Subcap. 3.1 Studii – 5.000 lei, la care se adauga T.V.A =950 lei, total cu T.V.A =5.950 lei;

-Subcap. 3.2 Documentatii –suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii – 10.000 lei, la care se adauga T.V.A =1.900 lei, total cu T.V.A =11.900 lei;

-Subcap. 3.3 Expertizare tehnica – 2.000 lei, la care se adauga T.V.A =380 lei, total cu T.V.A =2.380 lei;

-Subcap. 3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor – 2.000 lei, la care se adauga T.V.A =380 lei, total cu T.V.A =2.380 lei;

-Subcap. 3.5/sublinia 3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii– 40.000 lei, la care se adauga T.V.A =7.600 lei, total cu T.V.A =47.600 lei;

-Subcap. 3.6 Organizarea procedurilor de achizitie – 9.000 lei, la care se adauga T.V.A =1.710 lei, total cu T.V.A =10.710 lei;

-Subcap. 3.8 Asistenta tehnica – 46.212,77 lei, la care se adauga T.V.A =8.780,43 lei, total cu T.V.A =54.993,20 lei;

-Subcap. 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului – 38.970,64 lei, (TVA =0%);

-Subcap. 5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate – 350 lei, la care se adauga T.V.A =66,50 lei, total cu T.V.A =416,50 lei;

2) Cheltuieli neeligibile rezultate dupa actualizarea devizului general, conform prevederilor OUG nr.114/28.12.2018 in ceea ce priveste salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata pentru domeniul constructiilor precum si Instructiunii nr.2 emisa de ANAP si publicata in Monitorul Oficial nr.32/11.01.2019, la care se adauga valorile aferente dispozitiilor de santier nr.2, 3 si 4:

-Subcap. 4.1 Constructii si instalatii, in valoare de 368.487,72 lei, la care se adauga T.V.A =70.012,67 lei, total cu T.V.A =438.500,39 lei.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 18749/21.03.2022

Aprobat,
Primar
Cîrjan Sorin-Valentin



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiție „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022 conform Devizului General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4

La nivel național se derulează din anul 2013 Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL), aprobat prin OUG 28/2013.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 28/2013 și a normelor pentru aplicare ale acesteia, cheltuielile care nu sunt eligibile în cadrul programului și care se suportă de beneficiar, trebuie aprobate prin hotărâre de Consiliu Local.

Conform Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, art. 8, alin. 3 „Categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții care nu se finanțează de la bugetul de stat și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar”.

Având în vedere:

- prevederile OUG nr. 28/2013 și a normelor de aplicare ale acesteia, conform cărora cheltuielile care nu sunt eligibile în cadrul programului de finanțare și care se suportă de beneficiar, trebuie aprobate prin hotărâre de Consiliu Local;
- Ordinul MDRAP nr. 1851/2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, art. 8, alin.3 „Categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții care nu se finanțează de la bugetul de stat și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt:

cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar”;

- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Contractului de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (Nr. 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 18968/29.06.2018);

- prevederile Actului Adițional nr.1 la contractul de finanțare nr. 4007/26.06.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (Nr. 2726/20.11.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 73490/15.12.2020);

- dispoziția de șantier nr. 2/12.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F) și Croitoru M. D. Dan (A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- dispoziția de șantier nr. 3/14.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- dispoziția de șantier nr. 4/17.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificator de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții **„Modernizare și extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”** întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.;

Raportat la prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”, valoarea cheltuielilor care se finanțează de către UAT Municipiul Râmnicu Sărat, în valoare de 522.021,13 lei, la care se adaugă TVA = 91.779,59 lei, total cu TVA = 613.800,73 lei, cheltuieli defalcate astfel:

1) Cheltuieli neeligibile conform prevederilor Ordinului MDRAP nr. 185/2013 și a devizului general neeligibil atașat :

- **Subcap. 3.1. Studii**, în valoare de 5.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A.= 950,00 lei, total cu T.V.A.= 5.950,00 lei;

- **Subcap. 3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**, în valoare de 10.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A.=1.900,00 lei, total cu T.V.A.=11.900,00 lei;

- **Subcap. 3.3. Expertizare tehnică**, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 380,00 lei, total cu T.V.A.=2.380,00 lei;

- **Subcap. 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 380,00 lei, total cu T.V.A.= 2.380,00 lei;

- **Subcap. 3.5./sublinia 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții**, în valoare de 40.000 lei, la care se adaugă T.V.A.= 7.600,00 lei, total cu T.V.A.= 47.600,00 lei;

- **Subcap. 3.6. Organizarea procedurilor de achiziție**, în valoare de 9.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. = 1.710,00 lei, total cu T.V.A. = 10.710,00 lei;

- **Subcap. 3.8. Asistență tehnică**, în valoare de 46.212,77 lei, la care adaugă T.V.A. = 8.780,43 lei, total cu TVA = 54.993,20 lei

- **Subcap. 5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului**, în valoare de 38.970,64 lei (T.V.A.=0%);

- **Subcap. 5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate**, în valoare de 350,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 66,50 lei, total cu T.V.A.= 416,50 lei.

2) Cheltuieli neeligibile rezultate după actualizarea devizului general, conform prevederilor OUG nr. 114/28.12.2018 în ceea ce privește salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru domeniul construcțiilor precum și conform prevederilor Instrucțiunii nr. 2 emisă de ANAP și publicată în Monitorul Oficial nr. 32/11.01.2019, la care se adaugă valorile aferente dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 :

- Subcap. 4.1. Construcții și instalații, în valoare de 368.487,72 lei la care se adaugă T.V.A. = 70.012,67 lei, total cu T.V.A. = 438.500,39 lei.

Atașăm la prezenta, următoarele documente:

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;

- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;

- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018.

Sef birou Programe cu finantare externa, Investitii si Achizitii publice,
Ionescu Dumitru Daniel

AW

DIANA FRONK
CC. TABELEI
2019



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 18703/21.03.2022

Aprobat,
Primar
Cîrjan Sorin-Valentin



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiție „Modernizare și extindere Școala Gimnazială Dr. Ilie Pavel din Râmnicu Sărat”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022 conform Devizului General actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4

Având în vedere:

- prevederile OUG nr. 28/2013 și a normelor de aplicare ale acestora, conform cărora cheltuielile care nu sunt eligibile în cadrul programului de finanțare și care se suportă de beneficiar, trebuie aprobate prin hotărâre de Consiliu Local;
- Ordinul MDRAP nr. 1851/2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, art. 8, alin.3 „Categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții care nu se finanțează de la bugetul de stat și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar”;
- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Contractului de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (Nr. 4007/26.06.2018) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 18968/29.06.2018);
- prevederile Actului Adițional nr.1 la contractul de finanțare nr. 4007/26.06.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (Nr. 2726/20.11.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (Nr. 73490/15.12.2020);

- dispoziția de șantier nr. 2/12.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F) și Croitoru M. D. Dan (A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- dispoziția de șantier nr. 3/14.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificatori de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), Soimescu L. Liliana (It; Ig – A,B,C,D,E,F), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- dispoziția de șantier nr. 4/17.05.2021, formulată de proiectant general: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., asumată de verificator de proiecte: Mihalache N. Victor (Cc, Ci), constructor : S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., diriginte de șantier autorizat (Anton Ionica) și beneficiar (Municipiul Rm. Sărat prin primar);

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții **„Modernizare și extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”** întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L., devizul general cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 și devizul general cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4, întocmit de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.;

- prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ.

În urma analizei documentelor mai sus menționate, precizăm că pentru obiectivul de investiție **„Modernizare și extindere Scoala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel din Ramnicu Sarat”**, valoarea cheltuielilor care se finanțează de către UAT Municipiul Râmnicu Sărat, în valoare de 522.021,13 lei, la care se adaugă TVA = 91.779,59 lei, total cu TVA = 613.800,73 lei, cheltuieli defalcate astfel:

1) Cheltuieli neeligibile conform prevederilor Ordinului MDRAP nr. 185/2013 și a devizului general neeligibil atașat :

- **Subcap. 3.1. Studii**, în valoare de 5.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A.= 950,00 lei, total cu T.V.A.= 5.950,00 lei;

- **Subcap. 3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**, în valoare de 10.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A.=1.900,00 lei, total cu T.V.A.=11.900,00 lei;

- **Subcap. 3.3. Expertizare tehnică**, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 380,00 lei, total cu T.V.A.=2.380,00 lei;

- **Subcap. 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**, în valoare de 2.000,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 380,00 lei, total cu T.V.A.= 2.380,00 lei;

- **Subcap. 3.5./sublinia 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții**, în valoare de 40.000 lei, la care se adaugă T.V.A.= 7.600,00 lei, total cu T.V.A.= 47.600,00 lei;

- **Subcap. 3.6. Organizarea procedurilor de achiziție**, în valoare de 9.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. = 1.710,00 lei, total cu T.V.A. = 10.710,00 lei;

- **Subcap. 3.8. Asistență tehnică**, în valoare de 46.212,77 lei, la care adaugă T.V.A. = 8.780,43 lei, total cu TVA = 54.993,20 lei

- **Subcap. 5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului**, în valoare de 38.970,64 lei (T.V.A.=0%);

- **Subcap. 5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate**, în valoare de 350,00 lei la care se adaugă T.V.A.= 66,50 lei, total cu T.V.A.= 416,50 lei.

2) Cheltuieli neeligibile rezultate după actualizarea devizului general, conform prevederilor OUG nr. 114/28.12.2018 în ceea ce privește salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru domeniul construcțiilor precum și conform prevederilor Instrucțiunii nr. 2 emisă de ANAP și publicată în Monitorul Oficial nr. 32/11.01.2019, la care se adaugă valorile aferente dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 :

- Subcap. 4.1. Construcții și instalații, în valoare de 368.487,72 lei la care se adaugă T.V.A. = 70.012,67 lei, total cu T.V.A. = 438.500,39 lei.

Atașăm la prezenta, următoarele documente:

- devizul general actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;

- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018;

- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform dispozițiilor de șantier nr. 2, 3 și 4 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L. în baza Contractului de lucrari (servicii proiectare si executie lucrari) nr. 34906/05.12.2018.

Sef birou Programe cu finantare externa, Investitii si Achizitii publice,
Ionescu Dumitru Daniel

AK

BIROUL FINANȚĂ
- FO. TABELEI ANUNCIAT
/

Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

Modernizare si extindere scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT+ Dispozitii de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare	51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	51.980,62	9.876,32	61.856,94
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	83.000,00	15.770,00	98.770,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	46.212,77	8.780,43	54.993,20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.712,77	6.025,43	37.738,20
Total capitol 3		157.212,77	29.870,43	187.083,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.235.809,08	614.803,73	3.850.612,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	215.113,45	40.871,56	255.985,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.500.442,53	665.084,09	4.165.526,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.970,64	0,00	38.970,64
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.360,97	0,00	3.360,97
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	350,00	66,50	416,50
Total capitol 5		112.498,65	13.970,32	126.468,98
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.822.134,57	718.801,16	4.540.935,73
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.360.967,71	638.583,86	3.999.551,57



Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

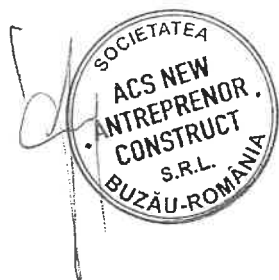
al obiectivului de investiții

Modernizare si extindere scoala Gimnaziala Dr.Ilie Pavel, Ramnicu Sarat

Faza PT+ Dispozitii de santier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apa exterioara si canalizare	51.980,62	9.876,32	61.856,94
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		51.980,62	9.876,32	61.856,94
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	Proiectare	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		43.000,00	8.170,00	51.170,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.867.321,36	544.791,06	3.412.112,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	49.520,00	9.408,80	58.928,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	215.113,45	40.871,56	255.985,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.131.954,81	595.071,42	3.727.026,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.178,01	13.903,82	87.081,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		73.178,01	13.903,82	87.081,83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.300.113,44	627.021,56	3.927.135,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.992.479,99	568.571,20	3.561.051,19



Proiectant,

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

Modernizare și extindere școala Gimnaziala Dr. Ilie Pavel, Râmnicu Sarat

Faza PT + Dispoziții de șantier

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Retea apă exterioară și canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	Proiectare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	46.212,77	8.780,43	54.993,20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.712,77	6.025,43	37.738,20
Total capitol 3		114.212,77	21.700,43	135.913,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	368.487,72	70.012,67	438.500,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		368.487,72	70.012,67	438.500,39
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.970,64	0,00	38.970,64
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.360,97	0,00	3.360,97
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.804,84	0,00	16.804,84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	350,00	66,50	416,50
Total capitol 5		39.320,64	66,50	39.387,14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		522.021,13	91.779,59	613.800,73
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		368.487,72	70.012,67	438.500,39



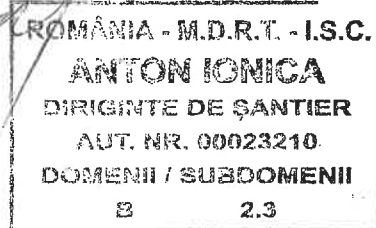
CENTRALIZATOR DISPOZITII SANTIER

Obiectiv de investitie: MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA "DR. ILIE PAVEL"

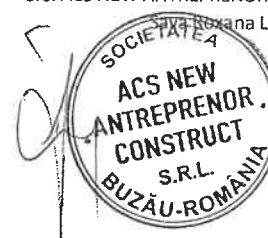
Capitol lucrari	Categoria de lucrari	VALOAREA CHELTUIELILOR PE OBIECTIV (fara TVA)	Lucrari executate si decontate Sit 1+8	Valori Date jos Curtea de conturi	Valoare noua Contract lucrari dupa control curte	DISPOZITIE SANTIER 2		DISPOZITIE SANTIER 3		DISPOZITIE SANTIER 4		TOTAL VALOARE NOUA CONTRACT (fara TVA)
						NOTA RENUNTA RE DS 2 (fara TVA)	NOTA COMANDA DS 2 (fara TVA)	NOTA RENUNTA RE DS 3 (fara TVA)	NOTA COMANDA A DS 3 (fara TVA)	NOTA RENUNTA RE DS 4 (fara TVA)	NOTA COMANDA DS 4 (fara TVA)	
	PROIECTARE	64.500,00	50.000,00	0,00	64.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.500,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	14.500,00	0,00	0,00	14.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.500,00
2	CHELTUIELI ASIGURARE UTILITATI	51.980,62	33.778,20	0,00	51.980,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.980,62
2.1	Rețele apa si canalizare	51.980,62	33.778,20	0,00	51.980,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.980,62
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	3.201.704,36	2.998.418,35	5.950,27	3.195.754,09	1.467,70	705,64	16.208,34	10.284,12	39.188,73	85.930,00	3.235.809,08
4.1.1	Rezistenta scoala	1.394.163,58	1.389.409,25	0,00	1.394.163,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.394.163,58
4.1.2	Arhitectura	1.313.022,91	1.177.244,57	0,00	1.313.022,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.313.022,91
4.1.3	Arhitectura demolare	97.766,78	97.766,78	0,00	97.766,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.766,78
4.1.4	Instalatii electrice	98.831,71	92.294,51	2.077,03	96.754,68	1.467,70	705,64	0,00	0,00	0,00	0,00	95.992,62
4.1.5	Instalatii sanitare	65.139,21	64.471,41	0,00	65.139,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.139,21
4.1.6	Instalatie interioara incalzire	112.400,41	96.192,09	1.224,60	111.175,81	0,00	0,00	16.208,34	10.284,12	0,00	0,00	105.251,59
4.1.7	Instalatii semnalizare incendiu	36.562,79	36.562,79	0,00	36.562,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.562,79
4.1.8	Hidranti interiori+exteriori	83.816,97	44.476,95	2.648,64	81.168,33	0,00	0,00	0,00	0,00	39.188,73	85.930,00	127.909,60
4.3	ECHIPAMENTE	49.520,00	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.520,00
4.3.1	Echipamente	49.520,00	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.520,00
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	73.178,01	73.178,01	0,00	73.178,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.178,01
5.1.1	Organizare de santier	73.178,01	73.178,01	0,00	73.178,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.178,01
	TOTAL (exclusiv TVA)	3.440.882,99	3.204.894,56	5.950,27	3.434.932,72	1.467,70	705,64	16.208,34	10.284,12	39.188,73	85.930,00	3.474.987,71
	TVA 19%	653.767,77	608.929,97	1.130,55	652.637,22	278,86	134,07	3.079,58	1.953,98	7.445,86	16.326,70	660.247,66
	TOTAL CU TVA	4.094.650,76	3.813.824,53	7.080,82	4.087.569,94	1.746,56	839,71	19.287,92	12.238,10	46.634,59	102.256,70	4.135.235,37



Diriginte de santier
Anton Ionica



Executant
S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.
Strada Lidia



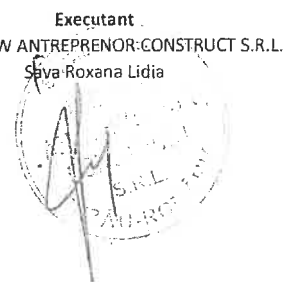
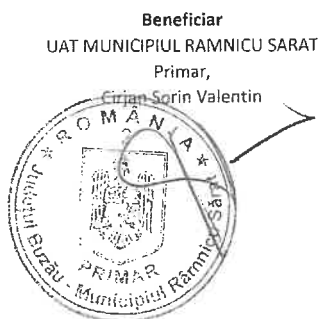
Nr. 453/09.09.2021

EXECUTANT: S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.

CENTRALIZATOR DECONTARI - SITUATIE DE PLATA NR. 8

Obiectiv de investitie: MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA "DR. ILIE PAVEL"

Capitolul lucrari	Categoria de lucrari	VALOAREA CHELTUIELILOR PE OBIECTIV (fara TVA)	TOTAL DECONTAT ANTERIOR (sit. 1+7) Cheltuieli eligibile + Cheltuieli neeligibile (fara TVA)	TOTAL SITUATIE DE PLATA NR. 8 (fara TVA)	REST DE EXECUTAT (fara TVA)
	PROIECTARE	64.500,00	50.000,00	0,00	14.500,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	14.500,00	0,00	0,00	14.500,00
2	CHELTUIELI ASIGURARE UTILITATI	51.980,62	0,00	33.778,20	18.202,42
2.1	Rețele apa si canalizare	51.980,62	0,00	33.778,20	18.202,42
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	3.201.704,36	2.778.761,42	219.656,93	203.286,01
4.1.1	Rezistenta scoala	1.394.163,58	1.389.409,25	0,00	4.754,33
4.1.2	Arhitectura	1.313.022,91	1.161.686,12	15.558,45	135.778,34
4.1.3	Arhitectura demolare	97.766,78	97.766,78	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii electrice	98.831,71	84.383,34	7.911,17	6.537,20
4.1.5	Instalatii sanitare	65.139,21	9.125,38	55.346,03	667,80
4.1.6	Instalatie interioara incalzire	112.400,41	27.132,17	69.059,92	16.208,32
4.1.7	Instalatii semnalizare incendiu	36.562,79	0,00	36.562,79	0,00
4.1.8	Hidranti interiori+exteriori	83.816,97	9.258,38	35.218,57	39.340,02
4.3	ECHIPAMENTE	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00
4.3.1	Echipamente	49.520,00	0,00	49.520,00	0,00
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	73.178,01	73.178,01	0,00	0,00
5.1.1	Organizare de santier	73.178,01	73.178,01	0,00	0,00
	TOTAL (exclusiv TVA)	3.440.882,99	2.901.939,43	302.955,13	235.988,43
	TVA 19%	653.767,77	551.368,49	57.561,47	44.837,80
	TOTAL CU TVA	4.094.650,76	3.453.307,92	360.516,60	280.826,23



Compartiment Investitii,
Ionescu Dumitru-Daniel

AK