

B3

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.08.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.51086/09.08.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Compartimentului Programe cu Finantare Externa si al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.53353/22.08.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.53258/22.08.2022 a Compartimentului Programe cu Finantare Externa si a Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- prevederile art.7, alin.(6) din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.41, art.44 si art.45 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- contractul de finantare perfectat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene (nr.inregistrare 4770/21.12.2017) si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.inregistrare 29792/29.12.2019);

-actul aditional nr.1 la contractul de finantare nr.4770/21.12.2017 incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei (nr.2727/20.11.2020) si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.73491/15.12.2020);

-prevederile HCL nr.212/28.10.2021 privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.G nr.15/2021 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.G nr.15/2021;

-adresa nr.2893/08.07.2022 a S.C TANCRAID S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.44901/12.07.2022 de inaintare a centralizatorului aferent restului de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, aferent contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018;

-adresa transmisa prin e-mail de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.50308/05.08.2022 de inaintare a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022;

-devizul general actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici conform Deviz General actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizati de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

- prevederile HCL nr.187/28.07.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile august 2022– octombrie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Devizul General Actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Devizul General - rest de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, precum si persoanele sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.08.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de ____ voturi pentru, ____ abtineri si ____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si ____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Neculaiasa Pavel-Vasilica**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 31.08.2022**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr. 51086/09.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Avand in vedere prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;

Retinand:

- prevederile O.U.G nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- adresa nr.2893/08.07.2022 a S.C TANCRAID S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.44901/12.07.2022 de inaintare a centralizatorului aferent restului de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, aferent contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018;
- adresa transmisa prin e-mail de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.50308/05.08.2022 de inaintare a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici conform Deviz General actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizati de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Devizul General Actualizat si indicatorii tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 sunt prezentati in Anexa nr.1, respectiv Anexa nr.3, iar Devizul General – rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 sunt prezentati in Anexa nr.2.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 53353/22.08.2022

APROB,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General Actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General – rest de executat, actualizat, în conformitate cu prevederile OUG 47/2022

Având în vedere:

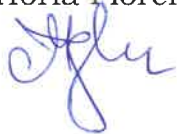
- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru
- adresa nr. 2893/08.07.2022 a S.C. TANCRAID S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 44901/12.07.2022 de solicitare ajustare valoare rest de executat la contractul nr. 27055/28.09.2018 conform OUG 47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general rest de executat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-devizul general rest de executat – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
-devizul general rest de executat – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
-principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către proiectant (S.C. Vanel Exim S.R.L.) în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

Raportat la prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. (b), alin. (4), lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm. Sărat proiectul de hotărâre privind:

-aprobarea Devizului General actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 1;
-aprobarea Devizului General - rest de executat, actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 2;
-aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției actualizati conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 3.

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Arghir Horia Florentin



Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Ghiță Claudia



Serviciul Buget – Contabilitate
Ec. Manea Simona





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 53258/22.08.2022



Aprobat,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General Actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General – rest de executat, actualizat, în conformitate cu prevederile conform prevederilor OUG 47/2022

Având în vedere:

- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- adresa nr. 2893/08.07.2022 a S.C. TANCRAID S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 44901/12.07.2022 de solicitare ajustare valoare rest de executat la contractul nr. 27055/28.09.2018 conform OUG 47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general rest de executat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-devizul general rest de executat – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-devizul general rest de executat – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizati conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către proiectant (S.C. Vanel Exim S.R.L.) în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualizați conform prevederilor **OUG 47/2022** pentru obiectivul de investiție „**Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău**”, realizați de către S.C. Vanel Exim S.R.L, sunt următorii:

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

I.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei), conform deviz general

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Valoarea totală a invenției | 22.244.013,35 lei |
| - Construcții –montaj (C+M) | 18.666.629,74 lei |

I.2. Defalcarea cheltuielilor

| I. Cheltuieli eligibile | Valori inclusiv TVA |
|---|----------------------------|
| A. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 1.741.841,59 |
| - Amenajare Curte Colegiu | 752.702,38 |
| - Iluminat exterior | 266.,506,91 |
| - Retea de alimentare cu energie electrica | 132.125,60 |
| - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 129.918,98 |
| - Instalatie exterioara canalizare menajera | 460.587,72 |
| B. Cheltuieli pentru investiția de bază | 15.567.518,61 |
| - Constructii si instalatii | 13.822.389,90 |
| - Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | 205.110,43 |
| - Dotari | 1.540.018,27 |
| C. Alte cheltuieli | 1.473.155,17 |
| - Organizare de santier | 198.841,80 |
| - Cheltuieli diverse si neprevazute | 1.274.313,37 |
| Total cheltuieli eligibile | 18.782.515,37 |
| II. Cheltuieli neeligibile | Valori inclusiv TVA |
| A. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | 64.738,69 |
| - Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 64.738,69 |
| B. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | 327.699,72 |
| - Studii de teren | 12.298,00 |
| - Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 2.380,00 |
| - Proiectare și inginerie | 227.341,72 |
| - Asistenta tehnica | 85.680,00 |
| C. Cheltuieli pentru investiția de bază | 2.873.908,07 |

- lei -

| | |
|--|---------------------|
| - Constructii si instalatii (Reabilitare Sala de sport 1, Amenajare Baza sportiva) | 2.838.817,76 |
| - Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj (Reabilitare Sala de sport 1) | 15.812,32 |
| - Dotari (Amenajare Baza sportiva) | 19.278,00 |
| D. Alte cheltuieli | 195.151,50 |
| - Organizare de santier | 14.759,70 |
| - Comision, cote, taxe, costul creditului | 180.391,80 |
| Total cheltuieli neeligibile | 3.461.497,98 |

I.3. Durata totala de realizare (luni) 47 luni

I.4. Capacități (în unități fizice și valorice)

| Denumire | Aria Desfășurată (mp) | Unitate valorică raportată la aria desfășurată (lei) |
|--|-----------------------------|--|
| - valori inclusiv TVA- | | |
| Reabilitare/restaurare clădire colegiu (corp A + B + demolare corp de legătura + extindere grupuri sanitare) | 3.943,55 | 13.515.287,92 |
| Reabilitare Sala de sport nr 1 | 577,00 | 1.569.773,57 |
| Reabilitare Sala de sport nr 2 (reabilitare +remodelare + vestiare construcție nou propusa) | 219,00 +43,00 + 76,50 | 1.043.048,53 |
| Construcție propusă pentru Ateliere (remodelare + vestiare construcție nou propusa) | 157,00 +171,10 | 1.000.707,52 |

II. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE / graficul de realizare a invenstiteiei

| Denumire categorii de lucrări | Perioada de realizare investiție (luni) |
|---|---|
| Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare | 47 luni |
| Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 1 | 36 luni |
| Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier | 12 luni |
| Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar | 12 luni |
| Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă) | 47 luni |

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

III.1. Valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general

| Denumire categorii de lucrări | Valori fără TVA | Valori inclusiv TVA |
|---|-----------------|---------------------|
| Cheltuieli pentru amenajarea terenului | 54.402,26 | 64.738,69 |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 1.463.732,43 | 1.741.841,59 |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | 269.467,00 | 327.699,72 |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | 15.496.997,21 | 18.441.426,68 |
| Alte cheltuieli | 1.430.740,43 | 1.669.306,67 |

- lei -

| | | |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Total deviz general | 18.715.339,33 | 22.244.013,35 |
| din care C+M | 15.686.243,48 | 18.666.629,74 |

III.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

| Denumire categorii de lucrări | Perioada de realizare investiție (luni) | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|--|
| Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare | 47 luni 13.515.287,92 lei | | | | | |
| Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 1 | 36 luni 1.569.773,57 lei | | | | | |
| Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier | 12 luni 1.000.707,52 lei | | | | | |
| Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar | 12 luni 1.043.048,53lei | | | | | |
| Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă) | 47 luni 3.119.189,42 lei | | | | | |

IV. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

IV.1. Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției

IV.1.1. Valoarea de inventar

a) Corpul de clădire școală

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 3.103.152,00 lei

b) Sala de sport nr. 1

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 888.486,49 lei

c) Sala de sport nr. 2

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 189.576,28 lei

IV.1.2. Costul lucrărilor de execuție

- valori LEI -

| Denumire categorii de lucrări | Valori fără TVA | Valori inclusiv TVA |
|--|-----------------|---------------------|
| a) Corpul de clădire școală (reabilitare/ restaurare, demolare si extindere) | 11.357.384,81 | 13.515.287,92 |
| b) Sala de sport nr. 1 | 1.319.137,45 | 1.569.773,57 |
| c) Sala de sport nr. 2 + vestiar (demolare+extindere) | 876.511,37 | 1.043.048,53 |
| d) Atelier (demolare+extindere) | 840.930,69 | 1.000.707,52 |

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| e) Lucrări tehnico+edilitare | 1.470.853,97 | 1.750.316,22 |
| f) Amenajări exterioare terenului | 54.402,26 | 64.738,69 |
| g) Amenajare baza sportivă | 1.095.911,35 | 1.304.134,51 |
| Total | 17.015.131,90 | 20.248.006,96 |

Atașăm la prezenta, următoarele documente:

-devizul general actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualiza conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Arghir Horia Florentin

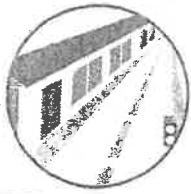


Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Ghiță Claudia



Serviciul Buget – Contabilitate
Ec. Manea Simona





TANCRAID

CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, INTRETINERE DRUMURI, SEMNALIZARE RUTIERA

Galati, Str. Brailei, Nr.169J, Cod:800343, Tel:+40 236 432021, +40 236 406109
Fax: +40 236 417432; Mobil: +40 740 045654; e-mail: office@tancrad.ro
www.tancrad.com



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RĂMNICU SĂRAT**
Intrare nr. 44901
zina. luna. 07 anul 2022

Arh. Antohi Madalin 2893 / 06.07.22

CATRE,
U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU,

Referitor: Contract nr. 27055/28.09.2018

„Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta –
monument istoric de categoria „B” Municipiul Ramnicu Sarat, judetul
Buzau.

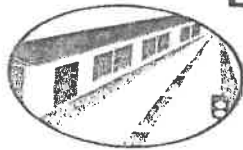
Prin prezenta, va inaintam alaturat restul de lucrari de executat
reactualizat conform ordonantei nr. 47/15.04.2022 la obiectivul
„Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta”.

Cu stima,

SC TANCRAID SRL,
Arh. Antohi Madalin

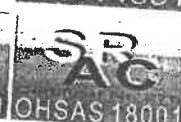
Arh. Antohi Madalin

Registrul Comertului: J17/1938/1995; CUI: RO 8006670; Capital social: 2.500.000 RON
RO93RZBR0000060013242226 - RAIFFEISEN BANK Galati; RO34RNCB0141032850820001 - B.C.R. Galati,
ROMANIA



TANCRAD

CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, INTRETINERE DRUMURI, SEMNALIZARE RUTIERA
Galați, Str. Brăilei, Nr.169J, Cod:800343, Tel:0236-432021, 0236-406109, 0336-401275
Fax: 0236-417432; Mobil: 0751088188; e-mail: tancrad@yahoo.com



Investitia : REABILITARE /RESTAURARE COLEGIU NATIONAL ,, AL. VLAHUTA "MUN. RM. SARAT , JUDETUL BUZAU

CONTRACT Nr. 27055/28.09.2018

CENTRALIZATOR REST DOCUMENTATIE LA 01.06.2022 (FARA NCS -uri cf DS nr. 4 din1.04.2022)

| Nr. crt. | Denumire deviz | Valoare documentatie initiala | Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit) | Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit) | Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit) | TOTAL valoare documentatie | Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020 | Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021 | Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari | Valoare rest cf. OG 47 |
|----------|--|-------------------------------|---|---|--|----------------------------|--|---|--|------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9=7+8 | 10 |
| | | TOTAL | TOTAL | | | TOTAL | TOTAL | TOTAL | | |
| | OBIECT 1 SPATII VERZI | | | | | | | | | |
| 1 | 268001 Amenajarea pentru protectia mediului | 40.188,96 | 41.051,58 | | | | | | | |
| | OBIECT 2 AMENAJARE CURTE COLEGIU | | | | | | | | | |
| 2 | 268002 Reabilitare suprafete asfaltate existente | 323.393,32 | 330.212,96 | | | 41.051,58 | | | | |
| 3 | 268003 Realizare alee carosabila la rampa de gunoi | 9.247,58 | 9.343,95 | | | | | | 0,00 | 54.402,26 |
| 4 | 268004 Realizare alee pietonale | | | | | 330.212,96 | | | 0,00 | 437.602,50 |
| | OBIECT 3 ILUMINAT EXTERIOR | | | | | 9.343,95 | | | 0,00 | 12.381,14 |
| 5 | 268005 Iluminat exterior | 133.238,46 | 137.723,49 | | | 137.723,49 | | | 0,00 | 182.539,37 |
| | OBIECT 4 REEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA | | | | | 0,00 | | | 0,00 | 182.539,37 |
| 6 | 268006 Alimentare cu energie electrica | 139.214,95 | 147.944,11 | | | 147.944,11 | | | 0,00 | 196.147,38 |
| | OBIECT 5 INSTALATII EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA | | | | | | | | | |
| 7 | 268007 Instalatii exterioare alimentare cu apa | 107.191,16 | 111.571,31 | | | 111.571,31 | 27.808,01 | | 27.808,01 | 111.029,92 |
| 8 | 268008 Camin apometru CA 1 | 73.329,95 | 80.564,24 | | | | | | | |
| 9 | Utilaj | 1.740,95 | 1.751,32 | | | 80.564,24 | | | 0,00 | 106.855,16 |
| | OBIECT 6 INSTALATII EXTERIOARE CANALIZARE MENAJERA | | | | | 1.751,32 | | | 0,00 | 2.320,45 |
| 10 | 268009 Instalatii exterioare canalizare menajera | 5.240,00 | 5.240,00 | | | 5.240,00 | | | 0,00 | 7.121,54 |
| | | 280.637,15 | 292.000,11 | | | | | | | |
| | | | | | | 292.000,11 | | | 0,00 | 387.048,50 |

| Nr. crt. | Denumire deviz | Valoare documentatie initiala | Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit) | Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit) | Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit) | TOTAL valoare documentatie | Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020 | Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021 | Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari | Valoare rest cf. OG 47 |
|----------|---|-------------------------------|---|---|--|----------------------------|--|---|--|------------------------|
| 0 | 1 | TOTAL | TOTAL | 4 | 5 | 6 | TOTAL | TOTAL | TOTAL | 10 |
| | | 2 | 3 | | | | 7 | 8 | 9=7+8 | |
| | OBIECT 7 REABILITARE COLEGIU EXTINDERE | | | | | | | | | |
| 11 | 268010 Demolari - structura | | | | | 0,00 | | | 0,00 | |
| 12 | 268011 Infrastructura | 45.591,08 | 52.184,61 | | | | | | 52.184,60 | 0,00 |
| 13 | 268012 Suprastructura | 522.008,72 | 553.415,80 | | | 52.184,61 | 52.184,60 | | | |
| 14 | 268013 Constructii grup sanitar colegiu | 409.539,70 | 420.955,86 | | | 553.415,80 | | | 0,00 | 733.717,77 |
| 15 | 268014 Arhitectura P (CORP A) | 171.762,92 | 184.530,39 | | 108.035,98 | 312.919,88 | 243.044,84 | | 243.044,84 | 92.615,68 |
| 16 | 268015 Arhitectura P1 (CORP B) | 1.108.941,61 | 1.153.467,48 | | | 184.530,39 | | | 0,00 | 244.687,24 |
| | | 4.841.208,07 | 5.039.150,80 | | | 1.153.467,48 | 963.752,23 | 80.825,92 | 1.044.578,15 | 180.682,71 |
| 17 | 268016 Arhitectura corp de legatura + grup sanitar demisol | 579.739,89 | 593.291,12 | | | 5.039.150,80 | 4.199.981,94 | 230.748,40 | 4.430.730,34 | 939.149,62 |
| 18 | 268017 Desfaceri instalatii electrice | | | | | | | | 0,00 | 786.257,23 |
| 19 | 268018 Dezafectari instalatii termice | 7.265,26 | 8.493,12 | | | 593.291,12 | | | | |
| 20 | 268019 Dezafectari instalatii sanitare | 10.210,18 | 11.769,30 | | | 8.493,12 | 8.493,12 | | 8.493,12 | 0,00 |
| 21 | 268020 Instalatii electrice interioare de utilizare | 2.100,44 | 2.455,42 | | | 11.769,30 | 11.769,30 | | 11.769,30 | 0,00 |
| 22 | 268021 Instalatii electrice supraveghere | 276.160,69 | 288.602,39 | | | 2.455,42 | 2.455,42 | | 2.455,42 | 0,00 |
| 23 | 268022 Instalatii electrice - curenti slabi sonorizare | 73.510,17 | 76.790,28 | | | 288.602,39 | 129.269,13 | | 129.269,13 | 211.136,62 |
| | | 12.342,01 | 12.791,51 | | | 76.790,28 | 66.592,60 | | 66.592,60 | 16.132,46 |
| 24 | 268023 Instalatii electrice - curenti slabi date / voce | 8.568,72 | 9.476,83 | | | 12.791,51 | | | 0,00 | 16.954,46 |
| 25 | 268024 Instalatii electrice paratrasnet priza pamant | 28.306,93 | 31.427,16 | | | 9.476,83 | | | 0,00 | 12.570,40 |
| 26 | 268025 Instalatii termice - demisol | | | | | | 17.974,57 | | 17.974,57 | 17.842,87 |
| 27 | 268026 Instalatii termice - parter | 37.574,19 | 39.329,31 | | | 31.427,16 | | | | |
| 28 | 268027 Instalatii termice - etaj1 | 90.351,18 | 93.699,38 | | | 39.329,31 | 12.179,33 | | 12.179,33 | 38.114,84 |
| 29 | 268028 Instalatii sanitare interioare | 45.891,58 | 47.462,29 | | | 93.699,38 | 54.675,09 | | 54.675,09 | 54.843,24 |
| 30 | 268029 Coloane distributie teava OL | 45.489,57 | 47.495,32 | | | 47.462,29 | 28.289,05 | | 28.289,05 | 26.658,34 |
| | 268030 Instalatii de stingere a incendiilor cu hidranti interiori - colegiu | 17.663,38 | 19.203,25 | | | 47.495,32 | | | 0,00 | 62.958,01 |
| 31 | | 17.252,71 | 18.067,44 | | | 19.203,25 | | | 0,00 | 25.466,94 |
| 32 | Utilaje | 113.212,00 | 113.212,00 | | | 18.067,44 | 12.149,82 | | 12.149,82 | 9.967,95 |
| | NC0011 Infrastructura - rezistenta | | | | | 113.212,00 | | | 0,00 | 153.863,37 |
| | NC0014 Arhitectura P -CORP A | | | 42.727,13 | | 42.727,13 | | | 0,00 | 56.661,07 |
| | NC0015 Arhitectura P1 - CORP B | | | 29.345,10 | | 29.345,10 | 29.345,11 | | 29.345,11 | 0,00 |
| | NC0020 Instalagii electrice interioare | | | 158.310,63 | | 158.310,63 | 101.163,50 | | 101.163,50 | 81.698,23 |
| | OBIECT 8 REABILITARE SALA SPORT 1 | | | 56.378,79 | | 56.378,79 | 56.378,79 | | 56.378,79 | 0,00 |
| 33 | 268031 Arhitectura | | 601.379,27 | | | | | | | |
| 34 | 268032 Desfaceri instalatii electrice | 568.900,93 | | | | 601.379,27 | 151.501,39 | 316.588,77 | 468.090,16 | 262.684,39 |
| 35 | 268033 Instalatii electrice interioare | 1.187,19 | 1.387,83 | | | 1.387,83 | 1.387,83 | | 1.387,83 | 0,00 |
| 36 | 268034 Instalatii electrice curenti slabi | 37.576,79 | 39.209,35 | | | 39.209,35 | 19.045,68 | | 19.045,68 | 26.905,48 |
| | | 8.201,74 | 9.063,90 | | | 9.063,90 | | | 0,00 | 12.022,56 |

| Nr. crt. | Denumire deviz | Valoare documentatie initiala | Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit) | Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit) | Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit) | TOTAL valoare documentatie | Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020 | Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021 | Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari | Valoare rest cf. OG 47 |
|----------|---|-------------------------------|---|---|--|----------------------------|--|---|--|------------------------|
| 0 | 1 | TOTAL | TOTAL | 4 | 5 | 6 | TOTAL | TOTAL | TOTAL | 10 |
| | | 2 | 3 | | | | 7 | 8 | 9=7+8 | |
| 37 | 268035 Instalatii electrice - priza pamant | 16.740,75 | 18.367,49 | | | 18.367,49 | | | 0,00 | 24.361,07 |
| 38 | 268036 Desfaceri instalatii termice | 1.441,82 | 1.663,94 | | | 1.663,94 | 1.663,94 | | 1.663,94 | 0,00 |
| 39 | 268037 Desfaceri instalatii sanitare | 1.154,29 | 1.349,38 | | | 1.349,38 | 1.349,38 | | 1.349,38 | 0,00 |
| 40 | 268038 Instalatii termice sala de sport nr .1 | 10.043,33 | 10.402,60 | | | 10.402,60 | | | 0,00 | 13.787,99 |
| 41 | 268039 Instalatii sanitare sala de sport nr. 1 | 15.519,65 | 16.334,19 | | | 16.334,19 | | | 0,00 | 21.654,02 |
| 42 | Utilaje | 9.777,00 | 9.777,00 | | | 9.777,00 | | | 0,00 | 13.287,66 |
| | NCS031 Arhitectura | | | | | | | | 0,00 | 13.287,66 |
| | NCS073 Rezistenta suprastructura consolidare | | | 73.519,72 | | 73.519,72 | 30.575,83 | 56.663,56 | 87.239,39 | 0,00 |
| | NC0005 Instalatii electrice interioare | | | 322.685,57 | | 322.685,57 | 360.228,39 | | 360.228,39 | 0,00 |
| | OBIECT 9 REABILITARE SALA SPORT 2 VESTIARE | | | 4.098,06 | | 4.098,06 | | | 0,00 | 5.429,51 |
| 43 | 268040 Demolare sala de sport nr. 2 | 18.753,23 | 21.727,29 | | | 21.727,29 | | | 0,00 | 28.834,31 |
| 44 | 268041 Consolidare structura sala de sport nr. 2 | 61.007,25 | 65.145,28 | | | 65.145,28 | | | 0,00 | 86.376,63 |
| 45 | 268042 Infrastructura grup sanitar sala sport nr. 2 | 47.741,36 | 49.715,77 | | | 49.715,77 | | | 0,00 | 65.899,30 |
| 46 | 268043 Suprastructura grup sanitar sala sport nr. 2 | 28.689,53 | 30.059,58 | | | 30.059,58 | | | 0,00 | 39.847,47 |
| 47 | 268044 Arhitectura sala de sport nr.2 | 381.281,28 | 404.040,36 | | | 404.040,36 | 13.817,70 | | 13.817,70 | 517.366,42 |
| 48 | 268045 Desfaceri instalatii electrice | 762,00 | 890,78 | | | 890,78 | | | 0,00 | 1.182,26 |
| 49 | 268046 Desfaceri instalatii termice | 1.363,56 | 1.574,91 | | | 1.574,91 | | | 0,00 | 2.089,99 |
| 50 | 268047 Desfaceri instalatii sanitare | 652,43 | 762,70 | | | 762,70 | | | 0,00 | 1.012,27 |
| 51 | 268048 Instalatii electrice interioare | 27.628,33 | 29.099,81 | | | 29.099,81 | | | 0,00 | 38.577,57 |
| 52 | 268049 Instalatii electrice curenti slabi | 4.552,68 | 5.010,67 | | | 5.010,67 | | | 0,00 | 6.645,96 |
| 53 | 268050 Instalatii electrice priza pamant | 1.705,68 | 1.889,25 | | | 1.889,25 | | | 0,00 | 2.506,00 |
| 54 | 268051 Instalatii termice sala de sport | 21.861,21 | 23.215,50 | | | 23.215,50 | | | 0,00 | 30.779,64 |
| 55 | 268052 Instalatii sanitare sala de sport nr.2 | 9.886,48 | 10.389,20 | | | 10.389,20 | | | 0,00 | 13.772,57 |
| 56 | Utilaje | 8.371,00 | 8.371,00 | | | 8.371,00 | | | 0,00 | 11.376,80 |
| | NCS044 Arhitectura | | | | | | | | 0,00 | 16.426,48 |
| | OBIECT 10 ATELIERE | | | 12.389,69 | | 12.389,69 | | | 0,00 | 0,00 |
| 57 | 268053 Desfaceri | 22.924,15 | 26.798,41 | | | 26.798,41 | 30.867,64 | | 30.867,64 | 0,00 |
| 58 | 268054 Demolari structura | 14.360,76 | 16.552,75 | | | 16.552,75 | 19.066,25 | | 19.066,25 | 0,00 |
| 59 | 268055 Infrastructura ateliere | 101.748,94 | 107.119,77 | | | 107.119,77 | 22.290,74 | 106.908,37 | 129.199,11 | 0,00 |
| 60 | 268056 Suprastructura ateliere | 75.377,94 | 79.118,17 | | | 79.118,17 | | 39.822,77 | 39.822,77 | 61.550,07 |
| 61 | 268057 Sarpanta ateliere | 18.985,63 | 19.505,41 | | | 19.505,41 | | 23.759,26 | 23.759,26 | 0,00 |
| 62 | 268058 Arhitectura | 333.976,46 | 349.123,72 | | | 349.123,72 | | 164.676,40 | 164.676,40 | 283.585,77 |
| 63 | 268059 Desfaceri instalatii electrice | 318,04 | 371,78 | | | 371,78 | 428,23 | | 428,23 | 0,00 |
| 64 | 268060 Instalatii electrice interioare | 13.094,89 | 13.534,30 | | | 13.534,30 | | | 0,00 | 17.938,42 |
| 65 | 268061 Instalatii electrice preiza pamant | 3.857,53 | 4.290,39 | | | 4.290,39 | | | 0,00 | 5.691,27 |

| Nr. crt. | Denumire déviz | Valoare documentatie initiala | Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit) | Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit) | Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit) | TOTAL valoare documentatie | Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020 | Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021 | Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari | Valoare rest cf. OG 47 |
|----------|---|-------------------------------|--|---|--|----------------------------|--|---|--|------------------------|
| 0 | 1 | TOTAL | TOTAL | | | | TOTAL | TOTAL | TOTAL | |
| 66 | 268062 Instalatii termice | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9=7+8 | 10 |
| 67 | 268063 Instalatii sanitare interioare | 10.801,19 | 11.434,91 | | | 11.434,91 | | | 0,00 | 15.160,13 |
| | NS0058 Arhitectura | 6.000,92 | 6.212,53 | | | 6.212,53 | | | 0,00 | 8.234,27 |
| | OBIECT 11 AMENAJARE BAZA SPORTIVA | | | 30.870,83 | | 30.870,83 | | | 0,00 | 40.951,10 |
| 68 | 268064 Lucrari de terasamente | 26.644,00 | 27.377,41 | | | | | | 0,00 | |
| 69 | 268065 Teren de baschet propus | 29.690,47 | 31.220,07 | | | 27.377,41 | | | 0,00 | 36.283,58 |
| 70 | 268066 Extindere teren de handbal | 56.405,65 | 59.311,96 | | | 31.220,07 | | | 0,00 | 41.387,55 |
| 71 | 268067 Realizare infrastructura pista alergare | 75.385,13 | 79.270,09 | | | 59.311,96 | | | 0,00 | 78.628,20 |
| 72 | 268068 Realizare suprastructura pista de alergare | 582.730,32 | 582.852,39 | | | 79.270,09 | | | 0,00 | 105.086,15 |
| 73 | 268069 Realizare groapa de nisip pentru sarituri | 4.244,48 | 4.648,31 | | | 582.852,39 | | | 0,00 | 772.209,08 |
| 74 | 268070 Imprejmuire teren hambal | 29.645,99 | 30.148,97 | | | 4.648,31 | | | 0,00 | 6.164,98 |
| | | | | | | 30.148,97 | | | 0,00 | 39.951,81 |
| | ORGANIZARE SANTIER | | | | | 0,00 | | | 0,00 | |
| | 268071 Lucrari de constructii aferente organizarii de santier | 151.574,63 | 154.417,15 | | | 0,00 | | | 0,00 | |
| | 268072 Organizare de santier - conexe | 9.313,23 | 9.361,13 | | | 154.417,15 | 115.396,67 | | 115.396,67 | 51.697,28 |
| | TOTAL | 12.429.993,31 | 12.948.170,80 | 730.325,52 | 108.035,98 | 13.570.460,34 | 6.785.126,12 | 1.019.993,45 | 7.805.119,57 | 8.079.176,39 |
| | TVA 19% | 2.361.698,73 | 2.460.152,45 | 138.761,85 | 20.526,84 | 2.578.387,46 | 1.289.173,96 | 193.798,76 | 1.482.972,72 | 1.535.043,51 |
| | TOTAL (cu TVA) | 14.791.692,04 | 15.408.323,25 | 869.087,37 | 128.562,82 | 16.148.847,80 | 8.074.300,08 | 1.213.792,21 | 9.288.092,29 | 9.614.219,90 |



Diriginte santier



EXECUTANT
SC TANCRAD SRL GALATI



ANEXA NR. 1
LA HCL NR. _____

S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL

actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|-----|---|------------------|------------------|------------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 632,523.01 | 120,179.37 | 752,702.38 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 196,147.38 | 37,268.00 | 233,415.38 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 138,837.93 | 26,379.21 | 165,217.14 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 109,175.61 | 20,743.37 | 129,918.98 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 387,048.50 | 73,539.22 | 460,587.72 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 1,463,732.43 | 278,109.16 | 1,741,841.59 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.1. | Studii de teren | 10,200.00 | 2,098.00 | 12,298.00 |
| | Studiu topografic | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 3,200.00 | 768.00 | 3,968.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | Avize si acorduri | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 185,267.00 | 42,074.72 | 227,341.72 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 65,800.00 | 15,792.00 | 81,592.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 59,733.00 | 14,335.92 | 74,068.92 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 59,734.00 | 11,946.80 | 71,680.80 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 72,000.00 | 13,680.00 | 85,680.00 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei | 72,000.00 | 13,680.00 | 85,680.00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 269,467.00 | 58,232.72 | 327,699.72 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | |
|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.1. Constructii si instalatii | | | |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 14,001,014.84 | 2,660,192.82 | 16,661,207.66 |
| Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | 9,909,368.44 | 1,882,783.80 | 11,792,172.24 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | 1,305,849.79 | 248,111.46 | 1,553,961.25 |
| Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | 865,134.57 | 164,375.57 | 1,029,510.14 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | 840,930.69 | 159,776.83 | 1,000,707.52 |
| | 1,079,711.35 | 205,145.16 | 1,284,856.51 |
| 4.2. Montaj utilaj tehnologic | | | |
| | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | | | |
| Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 185,649.37 | 35,273.38 | 220,922.75 |
| | 7,121.54 | 1,353.09 | 8,474.63 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 153,863.37 | 29,234.04 | 183,097.41 |
| Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | 11,376.80 | 2,161.59 | 13,538.39 |
| 4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | |
| 4.5. Dotari | | | |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 1,310,333.00 | 248,963.27 | 1,559,296.27 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| 4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how | | | |
| | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | 15,496,997.21 | 2,944,429.47 | 18,441,426.68 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | |
|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1. Organizare de santier - | | | |
| 5.1.1. Lucrari de constructii | 179,497.06 | 34,104.44 | 213,601.50 |
| 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | 167,093.95 | 31,747.85 | 198,841.80 |
| 5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | 180,391.80 | 0.00 | 180,391.80 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| Casa sociala a constructorului 0,5% | 15,686.24 | 0.00 | 15,686.24 |
| Taxa timbru arhitect 0,05% | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| | 7,843.12 | 0.00 | 7,843.12 |
| 5.3. Chelt. diverse si neprevazute | | | |
| | 1,070,851.57 | 203,461.80 | 1,274,313.37 |
| TOTAL CAPITOL 5 | 1,430,740.43 | 237,566.24 | 1,668,306.67 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

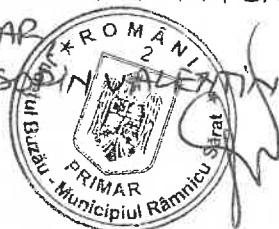
| | | | |
|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 6.1. Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | | |
| DIN CARE C + M | 18,715,339.33 | 3,528,674.02 | 22,244,013.35 |
| | 15,686,243.48 | 2,980,386.26 | 18,666,629.74 |

Data, 12.07.2022

W.A.T. MUNICIPIUL P.M. SAPAT

PRIMAR

EIRJAN SODIN VALENTIN



DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI ELIGIBILE

actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|------------------------|---|-------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|------------------------|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 632,523.01 | 120,179.37 | 752,702.38 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 196,147.38 | 37,268.00 | 233,415.38 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 138,837.93 | 26,379.21 | 165,217.14 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 109,175.61 | 20,743.37 | 129,918.98 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 387,048.50 | 73,539.22 | 460,587.72 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 1,463,732.43 | 278,109.16 | 1,741,841.59 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------------------------|--|-------------|-------------|-------------|
| 1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu topografic | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Avize si acorduri | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (Inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.1. Constructii si instalatii | | 11,615,453.70 | 2,206,936.20 | 13,822,389.90 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 9,909,388.44 | 1,882,783.80 | 11,792,172.24 |
| Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 865,134.57 | 164,375.57 | 1,029,510.14 |
| Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | | 840,930.69 | 159,776.83 | 1,000,707.52 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2. Montaj utilaj tehnologic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | | 172,361.71 | 32,748.72 | 205,110.43 |
| Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | | 7,121.54 | 1,353.09 | 8,474.63 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 153,863.37 | 29,234.04 | 183,097.41 |
| Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 11,376.80 | 2,161.59 | 13,538.39 |
| 4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.5. Dotari | | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 13,081,948.41 | 2,485,570.20 | 15,567,518.61 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1. Organizare de santier - | | 167,093.95 | 31,747.85 | 198,841.80 |
| 5.1.1. Lucrari de constructii | | 167,093.95 | 31,747.85 | 198,841.80 |
| 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Casa sociala a constructorului 0,5% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa timbru arhitect 0,05% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3. Chelt. diverse si neprevazute | | 1,070,851.57 | 203,461.80 | 1,274,313.37 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1,237,945.52 | 235,209.65 | 1,473,155.17 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

| | | | | |
|--|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 6.1. Pregatirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. Probe tehnologice si teste | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 15,783,626.36 | 2,998,889.01 | 18,782,515.37 |
| DIN CARE C + M | | 13,246,280.08 | 2,516,793.22 | 15,763,073.30 |

Data, 12.07.2022

L.A.T. MUNICIPIUL RM. SĂRAT
PRIMAR,
CIRJAN SORIN VALENTIN



S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

**DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|-----|---|------------------|------------------|------------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|--|---|-------------|-------------|-------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.1. | Studii de teren | 10,200.00 | 2,098.00 | 12,298.00 |
| | Studiu topografic | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 3,200.00 | 768.00 | 3,968.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | Avize si acorduri | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 185,267.00 | 42,074.72 | 227,341.72 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 65,800.00 | 15,792.00 | 81,592.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 59,733.00 | 14,335.92 | 74,068.92 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 59,734.00 | 11,946.80 | 71,680.80 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 72,000.00 | 13,680.00 | 85,680.00 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei | 72,000.00 | 13,680.00 | 85,680.00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 269,467.00 | 58,232.72 | 327,699.72 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | TVA- 19% | Valoare |
|----------|---|------------|----------|----------------|
| | | (fara TVA) | | (Inclusiv TVA) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.1. Constructii si instalatii | | 2,385,561.14 | 453,256.62 | 2,838,817.76 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | | 1,305,849.79 | 248,111.46 | 1,553,961.25 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 1,079,711.35 | 205,145.16 | 1,284,856.51 |
| 4.2. Montaj utilaj tehnologic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.5. Dotari | | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| 4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 2,415,048.80 | 458,859.27 | 2,873,908.07 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | | |
|---|--|-------------------|-----------------|-------------------|
| 5.1. Organizare de santier - | | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| 5.1.1. Lucrari de constructii | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| 5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului | | 180,391.80 | 0.00 | 180,391.80 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | | 15,686.24 | 0.00 | 15,686.24 |
| Casa sociala a constructorului 0,5% | | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| Taxa timbru arhitect 0,05% | | 7,843.12 | 0.00 | 7,843.12 |
| 5.3. Chelt. diverse si neprevazute | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 192,794.91 | 2,356.59 | 195,151.50 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

| | | | | |
|--|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 6.1. Pregatirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. Probe tehnologice si teste | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 2,931,712.97 | 529,785.01 | 3,461,497.98 |
| DIN CARE C + M | | 2,439,963.40 | 463,593.05 | 2,903,556.45 |

Data, 12.07.2022

L.A.T. MUNICIPIUL Rm. SĂRAT
PRIMAR,
CIRIAC ȘORIN VALENTIN



ANEXA NR. 2
LA HCL NR. _____

S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|-----|---|------------------|------------------|------------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 632,523.01 | 120,179.37 | 752,702.38 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 196,147.38 | 37,268.00 | 233,415.38 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 111,029.92 | 21,095.68 | 132,125.60 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 109,175.61 | 20,743.37 | 129,918.98 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 387,048.50 | 73,539.22 | 460,587.72 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 1,435,924.42 | 272,825.64 | 1,708,750.06 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------|--|------------------|-----------------|------------------|
| 3.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu topografic | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Avize si acorduri | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (Inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | | |
|------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.1. | Constructii si instalatii | 6,339,099.95 | 1,204,428.99 | 7,543,528.94 |
| | Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 3,608,115.68 | 685,541.98 | 4,293,657.66 |
| | Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | 366,845.02 | 69,700.55 | 436,545.57 |
| | Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | 851,316.87 | 161,750.21 | 1,013,067.08 |
| | Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | 433,111.03 | 82,291.10 | 515,402.13 |
| | Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | 1,079,711.35 | 205,145.16 | 1,284,856.51 |
| 4.2. | Montaj utilaj tehnologic | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | 185,649.37 | 35,273.38 | 220,922.75 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 7,121.54 | 1,353.09 | 8,474.63 |
| | Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 153,863.37 | 29,234.04 | 183,097.41 |
| | Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| | Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | 11,376.80 | 2,161.59 | 13,538.39 |
| 4.4. | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | |
| 4.5. | Dotari | 1,310,333.00 | 248,963.27 | 1,559,296.27 |
| | Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| | Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| 4.6. | Active necorporale - Brevete , licente si know-how | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 7,835,082.32 | 1,488,665.64 | 9,323,747.96 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | | |
|------|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1. | Organizare de santier - | 64,100.39 | 12,179.07 | 76,279.46 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii | 51,697.28 | 9,822.48 | 61,519.76 |
| | 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| 5.2. | Comision, cote, taxe, costul creditului | 143,436.32 | 0.00 | 143,436.32 |
| | Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | 47,642.34 | 0.00 | 47,642.34 |
| | Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | 15,686.24 | 0.00 | 15,686.24 |
| | Casa sociala a constructorului 0,5% | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| | Taxa timbru arhitect 0,05% | 1,676.52 | 0.00 | 1,676.52 |
| 5.3. | Chelt. diverse si neprevazute | 1,070,851.57 | 203,461.80 | 1,274,313.37 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 1,278,388.28 | 215,640.87 | 1,494,029.15 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

| | | | | |
|------|---------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL GENERAL | 10,642,893.28 | 1,994,896.82 | 12,637,790.10 |
| | DIN CARE C + M | 7,881,123.91 | 1,497,413.54 | 9,378,537.45 |

Data, 12.07.2022

U.A.T. MUNICIPIUL P
PRIMAR,
EIRJAN SORIN VALEN



DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI ELIGIBILE

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|------------------------|---|-------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|------------------------|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 632,523.01 | 120,179.37 | 752,702.38 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 196,147.38 | 37,268.00 | 233,415.38 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 111,029.92 | 21,095.68 | 132,125.60 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 109,175.61 | 20,743.37 | 129,918.98 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 387,048.50 | 73,539.22 | 460,587.72 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 1,435,924.42 | 272,825.64 | 1,708,750.06 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------------------------|--|-------------|-------------|-------------|
| 3.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu topografic | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Avize si acorduri | | 0.00 | 0.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.1. Constructii si instalatii | | 4,892,543.58 | 929,583.28 | 5,822,126.86 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 3,608,115.68 | 685,541.98 | 4,293,657.66 |
| Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 851,316.87 | 161,750.21 | 1,013,067.08 |
| Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | | 433,111.03 | 82,291.10 | 515,402.13 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2. Montaj utilaj tehnologic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | | 172,361.71 | 32,748.72 | 205,110.43 |
| Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | | 7,121.54 | 1,353.09 | 8,474.63 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 153,863.37 | 29,234.04 | 183,097.41 |
| Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 11,376.80 | 2,161.59 | 13,538.39 |
| 4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.5. Dotari | | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 1,294,133.00 | 245,885.27 | 1,540,018.27 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 6,359,038.29 | 1,208,217.28 | 7,567,255.57 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1. Organizare de santier - | | 51,697.28 | 9,822.48 | 61,519.76 |
| 5.1.1. Lucrari de constructii | | 51,697.28 | 9,822.48 | 61,519.76 |
| 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Casa sociala a constructorului 0,5% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Taxa timbru arhitect 0,05% | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Chelt. diverse si neprevazute | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1,070,851.57 | 203,461.80 | 1,274,313.37 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1,122,548.85 | 213,284.28 | 1,335,833.13 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

| | | | | |
|--|--|---------------------|---------------------|----------------------|
| 6.1. Pregatirea personalului de exploata | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. Probe tehnologice si teste | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 8,917,511.56 | 1,694,327.20 | 10,611,838.76 |
| DIN CARE C + M | | 6,380,165.28 | 1,212,231.39 | 7,592,396.67 |

Data, 12.07.2022

L.A.T. MUNICIPIUL P.M. SĂRĂT
PRIMAR,
CRĂJAN SOPH VALENTIN



**DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

| | | | | |
|-----|---|------------------|------------------|------------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 54,402.26 | 10,336.43 | 64,738.69 |

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

| | | | | |
|--|---|-------------|-------------|-------------|
| | Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

| | | | | |
|------|--|------------------|-----------------|------------------|
| 3.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu topografic | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Studiu geotehnic (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Avize si acorduri | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Proiectare și inginerie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Expertiza tehnica (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achizitie publica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6. | Asistenta tehnica | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |
| | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 39,096.00 | 7,428.24 | 46,524.24 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA- 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|--------------------|----------|------------------------|
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.1. Constructii si instalatii | | 1,446,556.37 | 274,845.71 | 1,721,402.08 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0 | 0 | 0 |
| Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1 | | 366,845.02 | 69,700.55 | 436,545.57 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 10 - Ateliere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 1,079,711.35 | 205,145.16 | 1,284,856.51 |
| 4.2. Montaj utilaj tehnologic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0 | 0 | 0 |
| Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1 | | 13,287.66 | 2,524.66 | 15,812.32 |
| Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.5. Dotari | | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva | | 16,200.00 | 3,078.00 | 19,278.00 |
| 4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 1,476,044.03 | 280,448.37 | 1,756,492.40 |

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

| | | | | |
|---|--|-------------------|-----------------|-------------------|
| 5.1. Organizare de santier - | | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| 5.1.1. Lucrari de constructii | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier - | | 12,403.11 | 2,356.59 | 14,759.70 |
| 5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului | | 143,436.32 | 0.00 | 143,436.32 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5% | | 47,642.34 | 0.00 | 47,642.34 |
| Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1% | | 15,686.24 | 0.00 | 15,686.24 |
| Casa sociala a constructorului 0,5% | | 78,431.22 | 0.00 | 78,431.22 |
| Taxa timbru arhitect 0,05% | | 1,676.52 | 0.00 | 1,676.52 |
| 5.3. Chelt. diverse si neprevazute | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 155,839.43 | 2,356.59 | 158,196.02 |

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

| | | | | |
|--|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 6.1. Pregatirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. Probe tehnologice si teste | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 1,725,381.72 | 300,569.63 | 2,025,951.35 |
| DIN CARE C + M | | 1,500,958.63 | 285,182.14 | 1,786,140.77 |

Data, 12.07.2022

U.A.T. MUNICIPIUL Rm. SĂRAT
PRIMAR,
CIRȘANI SORIN VALENTIN



NR. 50308 / 05.08.2022

Arghir Florentin

De la: Moisa Nicoleta [nicoleta_moisa@yahoo.com]
Trimis: Wednesday, August 03, 2022 10:24 AM
Către: Arghir Florentin
Subiect: Re: DG ACTUALIZAT CONF.OUG 47/2022 - VLAHUTA
Atașări: 2022_Indicatori_PTH .docx

Buna ziua,

Va trimitem indicatorii tehnico economici conform DG actualizat OUG 47/ 2022.

Cu stima,
Nicoleta Moisa
Vanel Exim SRL Bacau

*Compartiment
Proiectare
Arghir*



On Tuesday, August 2, 2022 at 01:50:27 PM GMT+3, Arghir Florentin <arghirflorin@primariemsarat.ro> wrote:

Buna ziua,

Prin prezenta va transmit atasat D.G. ACTUALIZAT CONF.OUG 47/2022 – VLAHUTA.

A fost la timp si va MULTUMESC!

Va rog sa ne ajutati cu indicatorii tehnico economici avand in vedere noul D.G. pentru a face din timp procedurile pentru Sedinta de Consiliu Local.

Putem discuta si raspunde la intrebari pentru intocmirea Indicatorilor Tehnico-economici "VLAHUTA"

Cu stima,

Primaria Municipiului Ramnicu Sarat

Arghir Horia Florentin

REABILITARE / RESTAURARE COLEGIUL NATIONAL ALEXANDRU VLAHUȚĂ

Jud. Buzău, Municipiul Râmnicu Sărat, str. T. Vladimirescu,
nr.13

BENEFICIAR
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

NR. 50308/05.08.2022

PROIECTANT GENERAL
SC VANEL EXIM SRL
str. Mihai Viteazu, nr. 3, Bacău

ANEXA NR. 3
LA HCL NR. _____

PROIECT NR. 22/ 2014

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

conform Deviz General faza P.Th. actualizat conform O.U.G. 47/ 2022 pentru
Contractului de executie nr. 27055 din 28.09.2018

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

I.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei), conform deviz general

- Valoarea totală a invenției 22,244,013.35 lei
- Construcții –montaj (C+M) 18,666,629.74 lei

I.2. Defalcarea cheltuielilor

| - lei - | |
|---|------------------------|
| I. Cheltuieli eligibile | Valori inclusiv TVA |
| A. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 1,741,841.59 |
| - Amenajare Curte Colegiu | 752,702.38 |
| - Iluminat exterior | 266,506.91 |
| - Retea de alimentare cu energie electrica | 132,125.60 |
| - Instalatii exterioare de alimentare cu apa | 129,918.98 |
| - Instalatie exterioara canalizare menajera | 460,587.72 |
| B. Cheltuieli pentru investiția de bază | 15,567,518.61 |
| - Constructii si instalații | 13,822,389.90 |
| - Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj | 205,110.43 |
| - Dotari | 1.540.018,27 |
| C. Alte cheltuieli | 1.473.155.17 |
| - Organizare de santier | 198,841.80 |
| - Cheltuieli diverse si neprevazute | 1.274.313,37 |
| Total cheltuieli eligibile | 18,782,515.37 |

| II. Cheltuieli neeligibile | | Valori inclusiv TVA |
|--|--|------------------------|
| A. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | 64,738.69 |
| - Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială | | 64,738.69 |
| B. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | 327.699,72 |
| - Studii de teren | | 12.298,00 |
| - Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | | 2.380,00 |
| - Proiectare și inginerie | | 227.341,72 |
| - Asistenta tehnica | | 85.680,00 |
| C. Cheltuieli pentru investiția de bază | | 2,873,908.07 |
| - Constructii si instalații (Reabilitare Sala de sport 1, Amenajare Baza sportiva) | | 2,838,817.76 |
| - Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj (Reabilitare Sala de sport 1) | | 15,812.32 |
| - Dotari (Amenajare Baza sportiva) | | 19.278,00 |
| D. Alte cheltuieli | | 195,151.50 |
| - Organizare de santier | | 14,759.70 |
| - Comision, cote, taxe, costul creditului | | 180,391.80 |
| Total cheltuieli neeligibile | | 3,461,497.98 |

I.3. Durata totala de realizare (luni) 47 luni

I.4. Capacități (în unități fizice și valorice)

| Denumire | Aria Desfășurată (mp) | Unitate valorică raportată la aria desfășurată (lei) - valori inclusiv TVA- |
|--|-----------------------------|--|
| Reabilitare/restaurare clădire colegiu (corp A + B + demolare corp de legătura + extindere grupuri sanitare) | 3.943,55 | 13,515,287.92 |
| Reabilitare Sala de sport nr 1 | 577,00 | 1,569,773.57 |
| Reabilitare Sala de sport nr 2 (reabilitare +remodelare + vestiare construcție nou propusa) | 219,00 +43,00 + 76,50 | 1,043,048.53 |
| Construcție propusă pentru Ateliere (remodelare + vestiare construcție nou propusa) | 157,00 +171,10 | 1,000,707.52 |

II. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE / graficul de realizare a investitiei

| Denumire categorii de lucrări | Perioada de realizare investiție (luni) |
|---|---|
| Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare | 47 luni |
| Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 1 | 36 luni |
| Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier | 12 luni |
| Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar | 12 luni |
| Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportiva) | 47 luni |

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

III.1. Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general

| Denumire categorii de lucrări | - lei - | |
|---|----------------------|------------------------|
| | Valori fără TVA | Valori inclusiv TVA |
| Cheltuieli pentru amenajarea terenului | 54,402.26 | 64,738.69 |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 1,463,732.43 | 1,741,841.59 |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | 269,467.00 | 327,699.72 |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | 15,496,997.21 | 18,441,426.68 |
| Alte cheltuieli | 1,430,740.43 | 1,669,306.67 |
| Total deviz general | 18,715,339.33 | 22,244,013.35 |
| din care C+M | 15,686,243.48 | 18,666,629.74 |

III.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

| Denumire categorii de lucrări | Perioada de realizare investiție (luni)/ costuri (lei) cu TVA |
|---|---|
| Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare | 47 luni 13,515,287.92 lei |
| Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 1 | 36 luni 1,569,773.57 lei |
| Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier | 12 luni 1,000,707.52 lei |
| Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar | 12 luni 1,043,048.53 lei |
| Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă) | 47 luni 3,119,189.42 lei |

IV. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

IV.1. Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției

IV.1.1. Valoarea de inventar

a) Corpul de clădire școală

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 3.103.152,00 lei

b) Sala de sport nr. 1

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 888.486,49 lei

c) Sala de sport nr. 2

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 189.576,28 lei

IV.1.2. Costul lucrărilor de execuție

| Denumire categorii de lucrări | - valori LEI - | |
|--|----------------------|------------------------|
| | Valori fără TVA | Valori Inclusiv TVA |
| a) Corpul de clădire școală (reabilitare/ restaurare, demolare si extindere) | 11,357,384.81 | 13,515,287.92 |
| b) Sala de sport nr. 1 | 1,319,137.45 | 1,569,773.57 |
| c) Sala de sport nr. 2 + vestiar (demolare+extindere) | 876,511.37 | 1,043,048.53 |
| d) Atelier (demolare+extindere) | 840,930.69 | 1,000,707.52 |
| e) Lucrări tehnico+edilitare | 1,470,853.97 | 1,750,316.22 |
| f) Amenajări exterioare terenului | 54,402.26 | 64,738.69 |
| g) Amenajare baza sportivă | 1,095,911.35 | 1,304,134.51 |
| Total | 17,015,131.90 | 20,248,006.96 |

S.C. "VANEL EXIM" S.R.L.
BACAU

