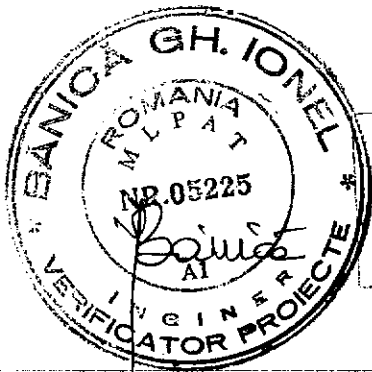
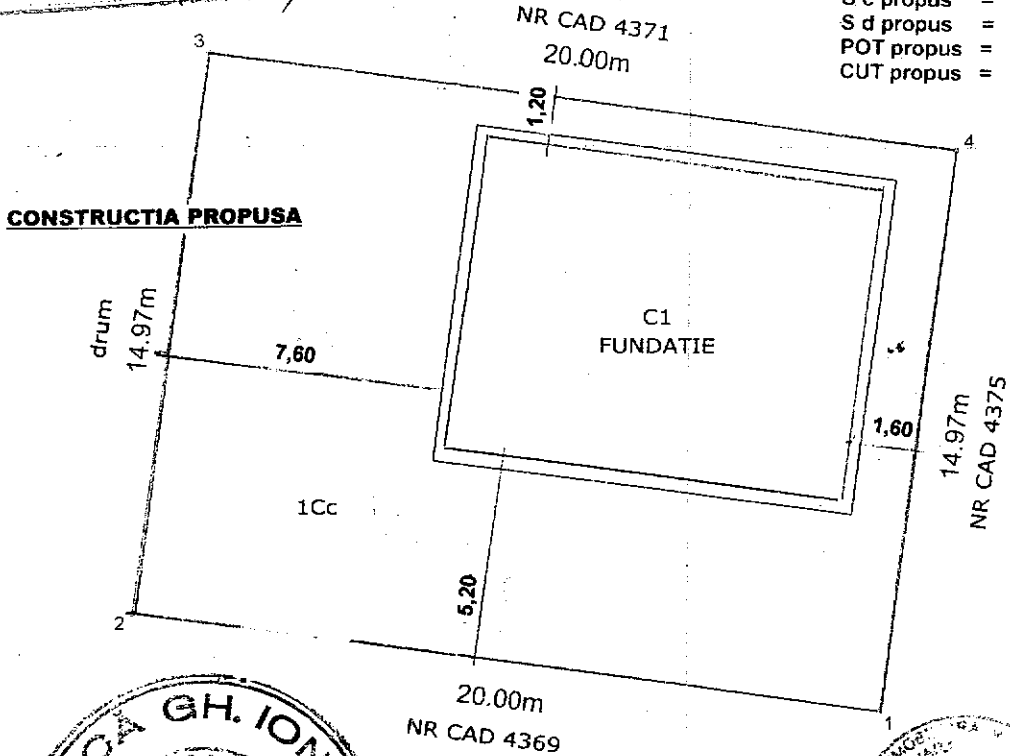


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

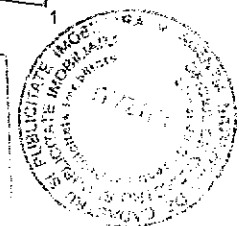
Nr. Cadastral (4370)30625	Suprafata masurata 299 mp	Adresa imobilului mun. Rm.Sarat, cart. Bariera Focsani, P242
Cartea Funciara nr.	UAT	Rimnicu Sarat

Nr. inregistrare **100731** ziua **10** luna **08** anul **2020**
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPi
 eliberată la data de **12-08-2020**
 Tariful **25** cu chitanța nr. **85515**
 Referent **Dobru C.**
 L.S. *[Signature]*

STEREN	= 299,00 mp
S c existent	= 0,00 mp
S d existent	= 0,00 mp
POT existent	= 0,00 %
CUT existent	= 0,00
S c propus	= 96,25 mp
S d propus	= 192,50 mp
POT propus	= 32,19 %
CUT propus	= 0,64



6275
2014 09 18



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	299		Imprejmuit cu gard de plasa sirna
Total		299		

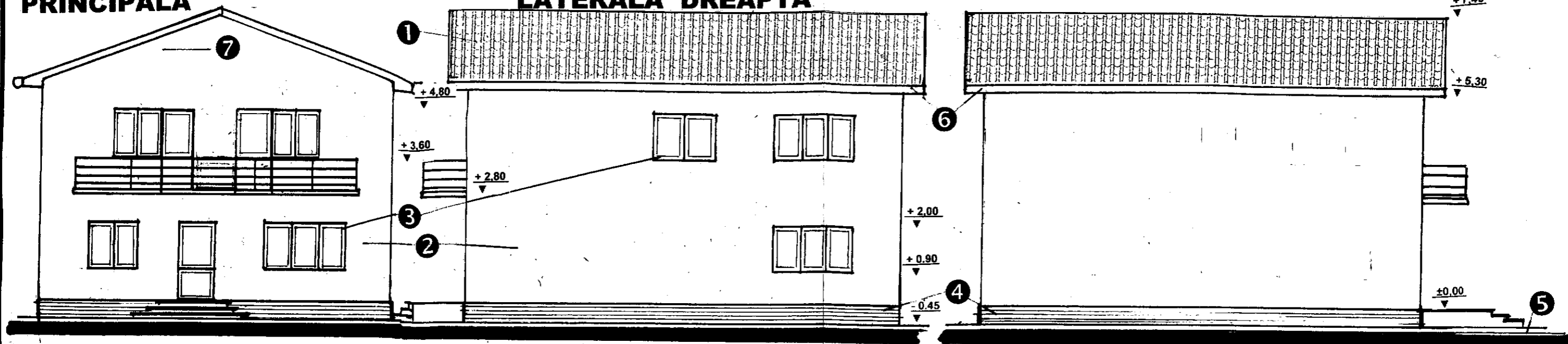
B. Date referitoare la constructii

Cod	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare

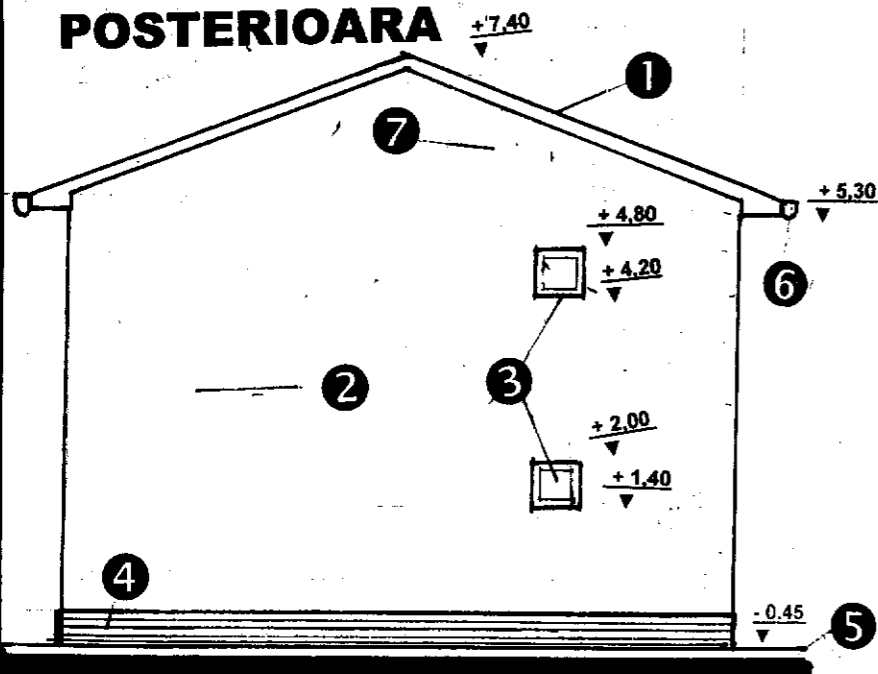
[Signature]

PRINCIPALA

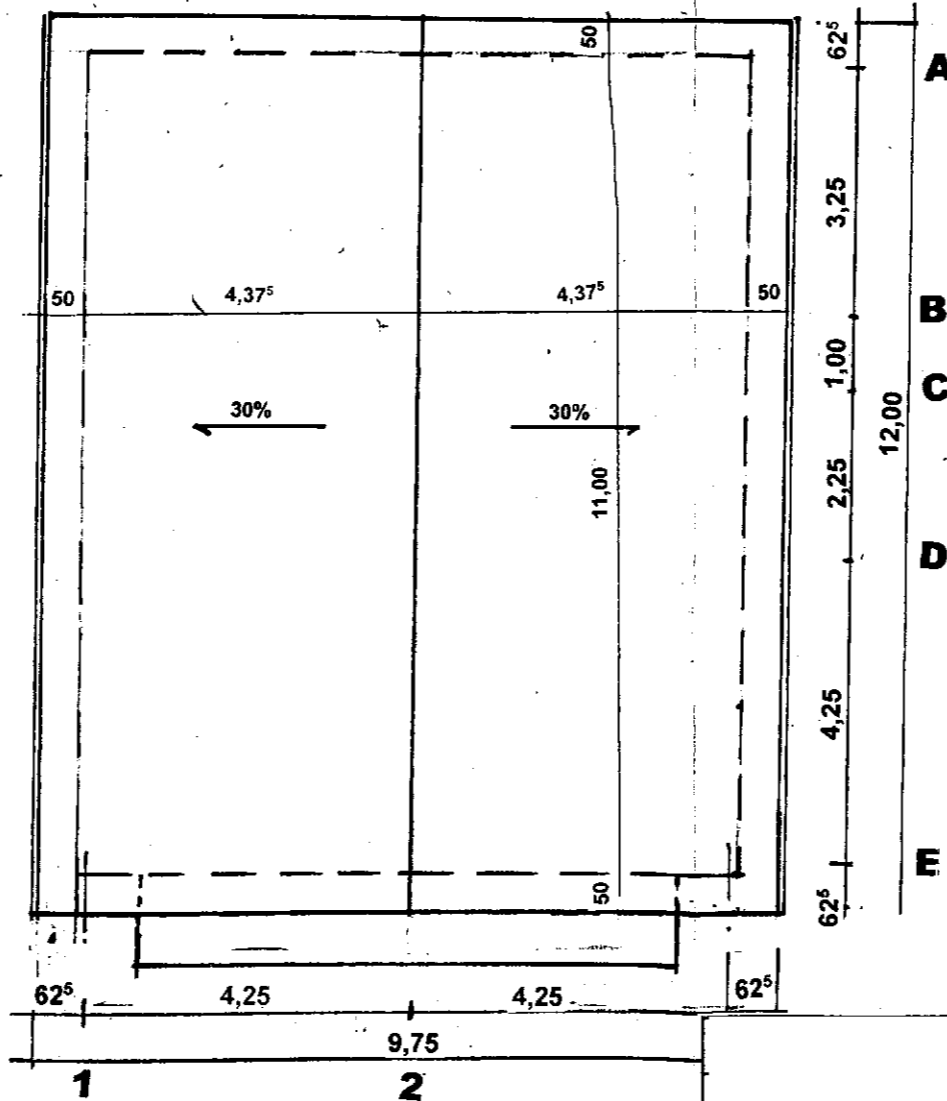
LATERALA DREAPTA



POSTERIOARA



LATERALA STANGA



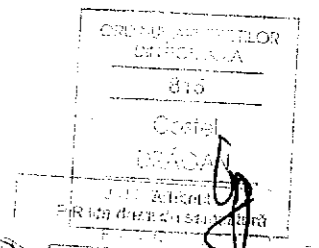
FATADE
SCARA 1:100

TABEL FINISAJ EXTERIOARE

- ① Invelitoare din tigla tabla maron
- ② Tencuiala decorativa crem
- ③ Tamplarie PVC cu geam termopan – maro
- ④ Tencuiala soclu in similipiatra
- ⑤ Trotuar din beton turnat pe loc
- ⑥ Jgheaburi si burlane
- ⑦ Fronton din materiale usoare

PLAN INVELITOARE

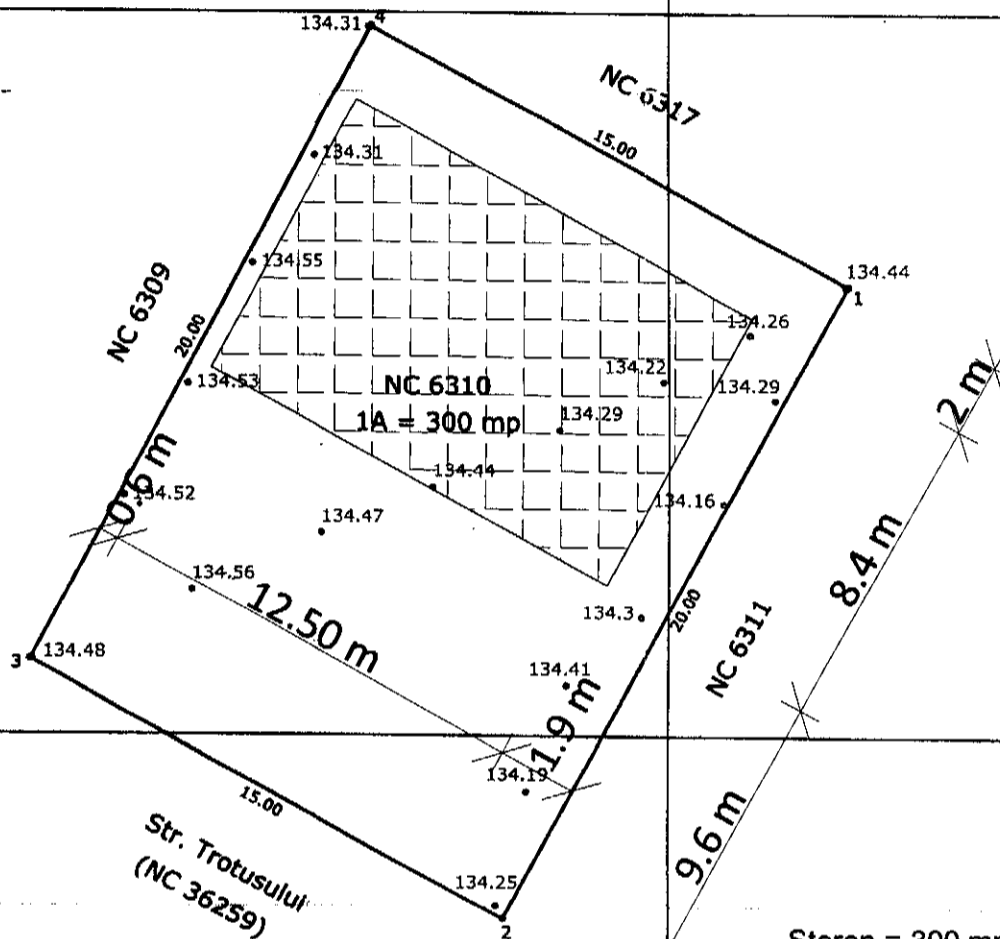
SCARA 1:100



RIDICARE TOPOGRAFICA
Scara 1:200

Adresa imobilului:
Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Cart. Bariera Focsani, P178, NC 6310

Beneficiar:
TUFA ALIS-MARINA



Zona studiata

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	660919.931	435967.461
2.	660910.383	435949.887
3.	660897.203	435957.048
4.	660906.751	435974.622

Suprafata = 300 mp

Steren = 300 mp
P.O.T. ex. = 0.00 %
P.O.T. pr. = 35.00 %
C.U.T. ex. = 0.0000
C.U.T. pr. = 0.3500

Locuinta parter propusa - 105 mp
Imprejmuire propusa - 55 ml

Iridenta
Mariana
Coman

Digitally signed
by Iridenta
Mariana Coman
Date: 2021.07.16
13:40:49 +03'00'

Prezentul document receptionat este valabil insotit de
procesul verbal de receptie nr. 1496 / 2021

JUDETUL BUZAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
RAMNICU SARAT
ORDINUL DE AUTORIZARE
CATEGORIA B
ANEXA LA AUTORIZATIA DE
CONSTRUIRE
DESTINATA
Nr. 87 / 2021
din

Legenda :

	Canal vizitare
	Robinet
	Gaze
	Fantana
	Gard
	Margine drum
	Ax
	Zona studiata
	Indicator rutier
	Tub

EXECUTANT

ROBE SORIN RADIAN
Autorizatie categoria B
serie RO-BZ-F nr. 0047/2010

BENEFICIAR

TUFA ALIS-MARINA

MASURAT	ROBE SORIN RADIAN	ROBE SORIN RADIAN	Scara 1:200
CALCULAT	ROBE SORIN RADIAN	SORIN RADIAN	
CARTOGRAFIAT	ROBE SORIN RADIAN	RADIAN	
VERIFICAT	ROBE SORIN RADIAN		
APROBAT	ROBE SORIN RADIAN		

RIDICARE TOPOGRAFICA
CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE

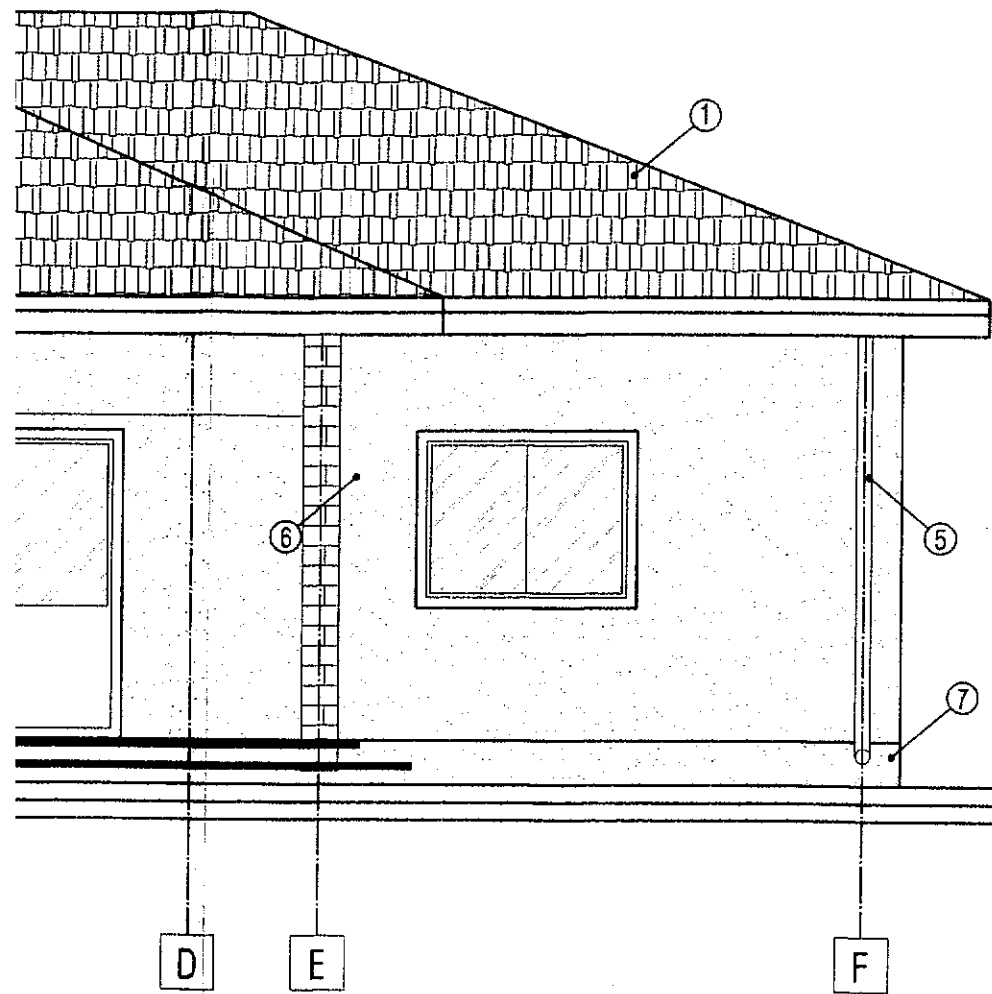
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

Dan
TINCU

Arhitect cu drept de semnatura



CIPALA SC 1:50



- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON

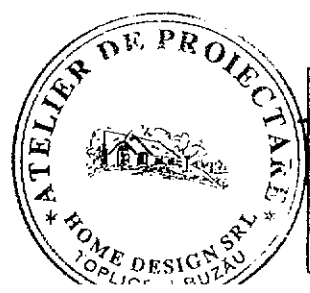
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RÂMNICU SĂRAT

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 87.12-10-21 din

Arhitect șef



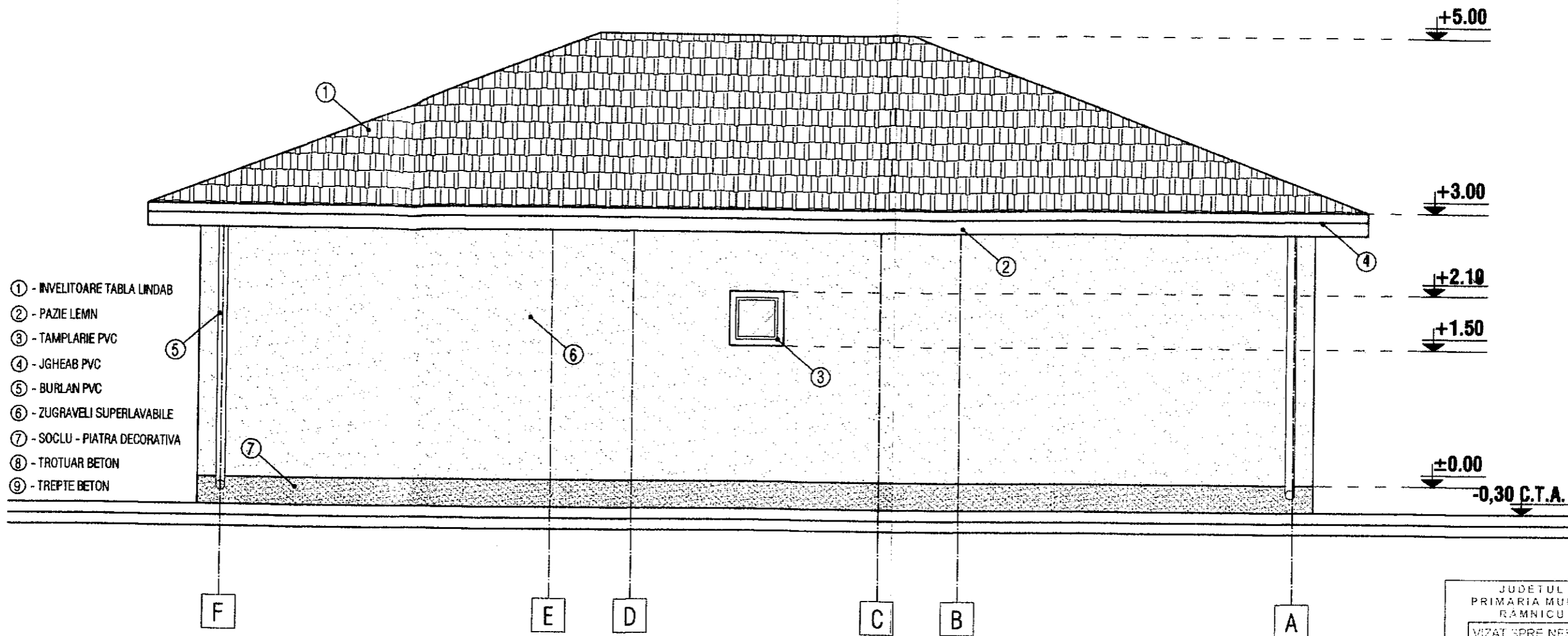
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA

3366

Dan
TINCU

Arhitect cu drept de semnătură

FATADA POSTERIOARA SC 1:50



- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON

JUDETUL BUZAU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SARAT

VIZAT SPRE NESCIMBART

Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 87 12-10-21 din

Arhitect șef

ATELIER DE PROIECTARE

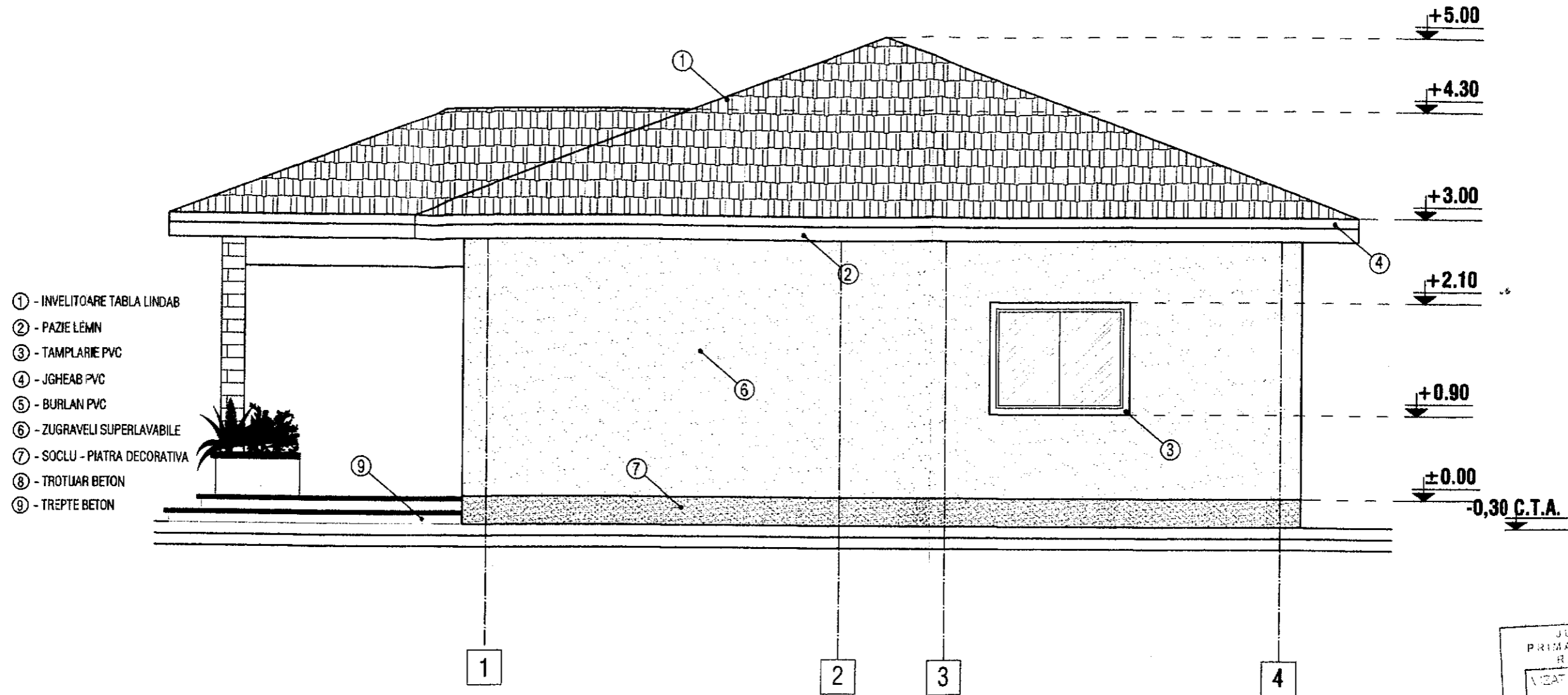
ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA

3366

Dan
 TINCU

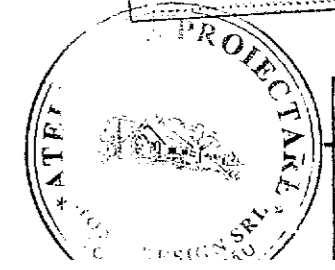
Arhitect cu drept de semnatura

FATA LATERAL DREAPTA SC 1:50



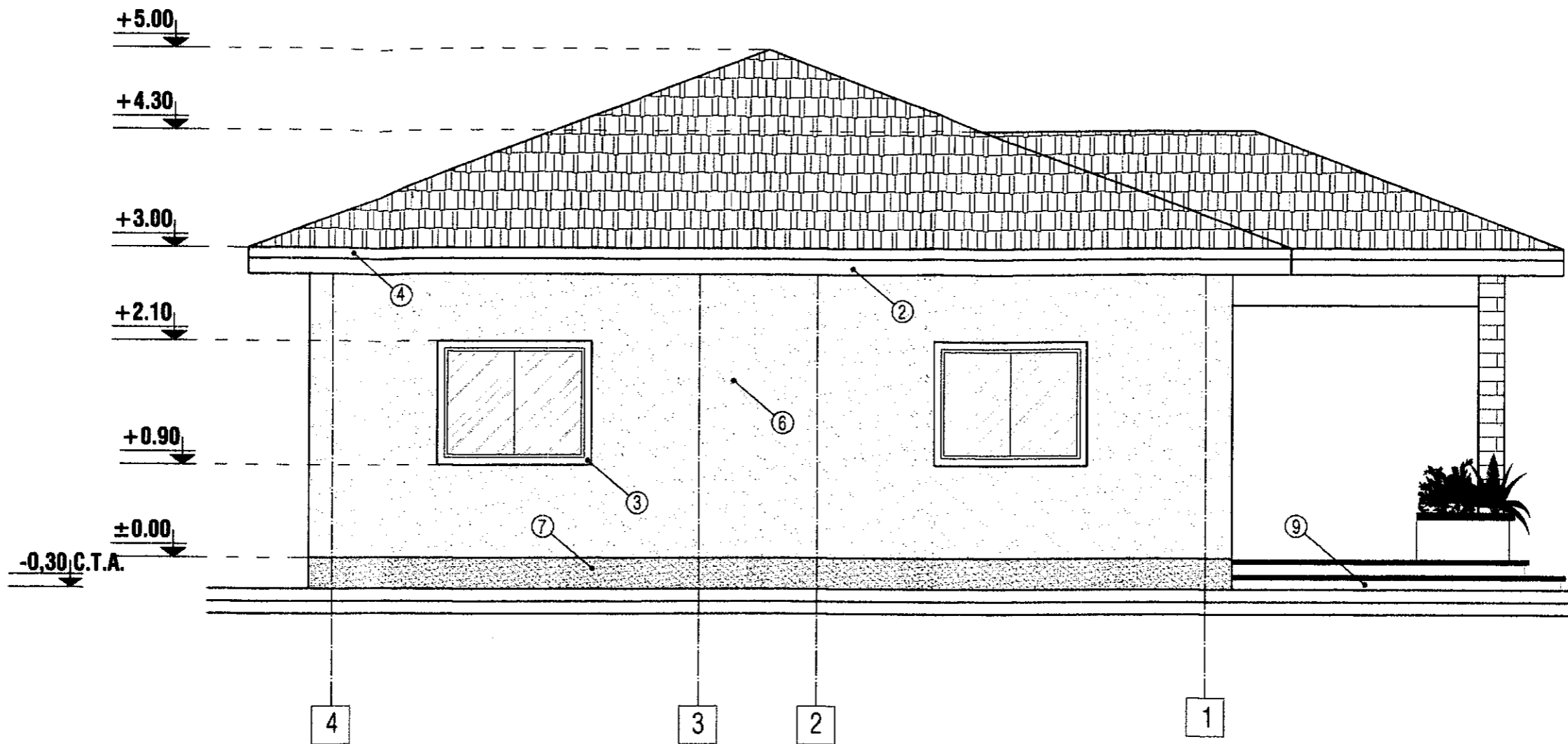
- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON

JUDETUL BUZAU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SARAT
 VIZAT SI PRE NESCIMBAREA
 Anexa la autorizatia de constructii
 destinata
 Nr. 12-10-21
 Arhitect șef



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Dan
 TINCUI

FATADA LATERAL STANGA SC 1:50



- ① - ÎNVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON

JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SĂRA
 VIZAT ȘPRE NESINDICAT
 Anexa la autorizația de construcție nr. 87 12-10-21
 Nr. din

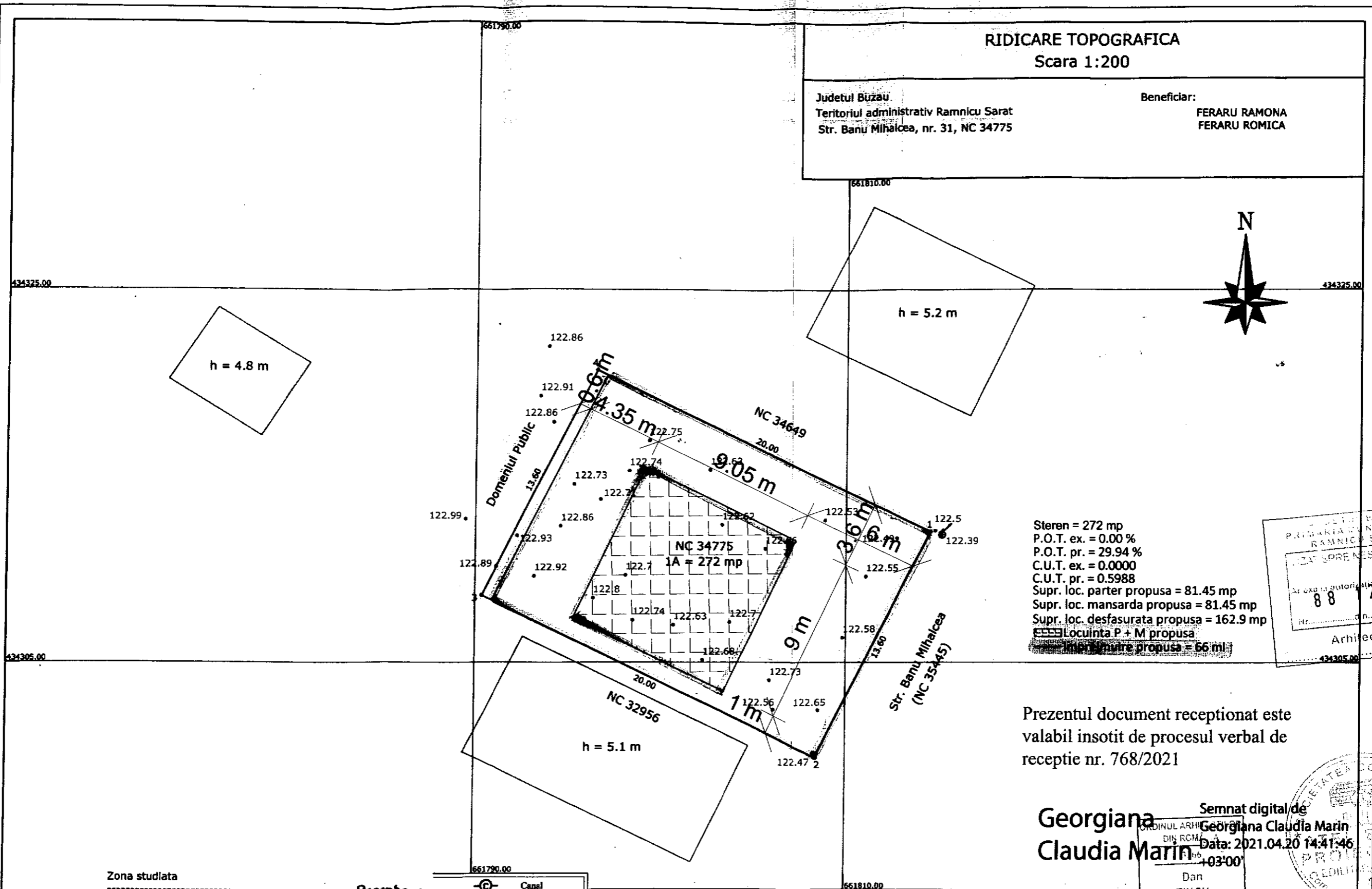
Arhitect se
 DAN TINCU
 ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 3366
 Dan
 TINCU



RIDICARE TOPOGRAFICA
Scara 1:200

Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Str. Banu Mihalcea, nr. 31, NC 34775

Beneficiar:
FERARU RAMONA
FERARU ROMICA

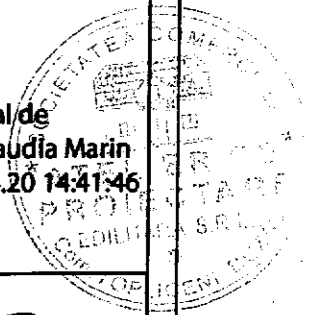


Steren = 272 mp
P.O.T. ex. = 0.00 %
P.O.T. pr. = 29.94 %
C.U.T. ex. = 0.0000
C.U.T. pr. = 0.5988
Supr. loc. parter propusa = 81.45 mp
Supr. loc. mansarda propusa = 81.45 mp
Supr. loc. desfasurata propusa = 162.9 mp
Locuinta P + M propusa
Suprafata verde propusa = 66 mp

JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SARAT
 ÎNȚĂRIRE / SCHIMBARE
 Arhitect autorizat de construcție
 Nr. 88 / 2021
 Arhitect șef

Prezentul document receptionat este
valabil insotit de procesul verbal de
receptie nr. 768/2021

Semnat digital de
Georgiana Claudia Marin
 Data: 2021.04.20 14:41:46
 Dan
 TINCU



Zona studiată

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	661814.550	434312.040
2.	661808.380	434299.920
3.	661790.356	434308.594
4.	661796.529	434320.713

Suprafata = 272 mp

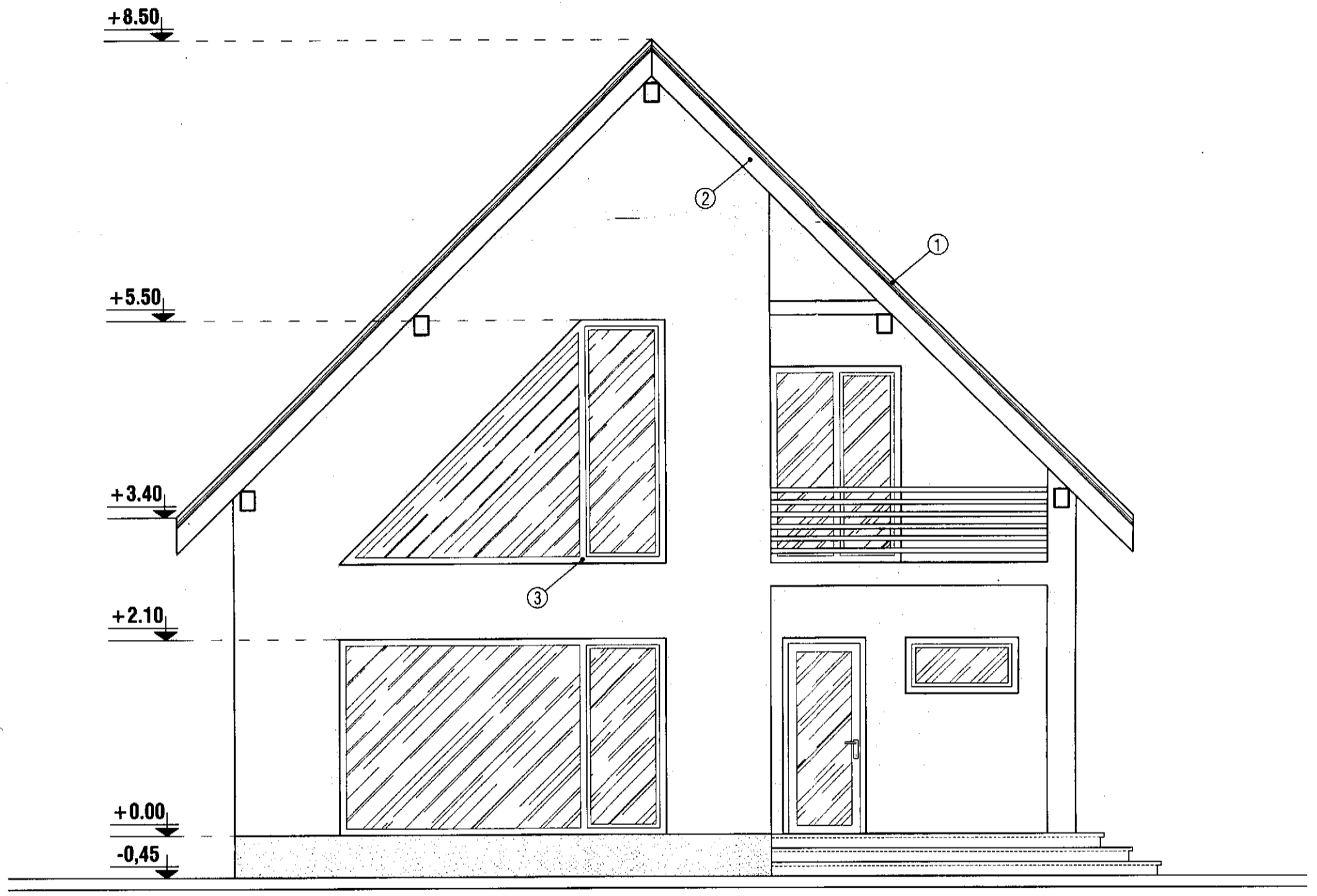
Legenda :

	Pom		Canal
	Stalp beton		Robinet
	Stalp lemn		Mal canal
	Transformator		Canal jos
	Camina apa		Zona studiată
	Borna		Gard
	Maricinis - Tufe		Margine drum
			Ax
			Indicator rutier
			Tub
			Zona verde

EXECUTANT	ROBE SORIN RAD****
	Autorizație cateș serie RO-BZ-F nr. 0
MASURAT	ROBE SORIN RADIA
CALCULAT	ROBE SORIN RADIA
CARTOGRAFIAT	ROBE SORIN RADIA
VERIFICAT	ROBE SORIN RADIA
APROBAT	ROBE SORIN RADIA

BENEFICIAR

FATADA PRINCIPALA SC 1:50



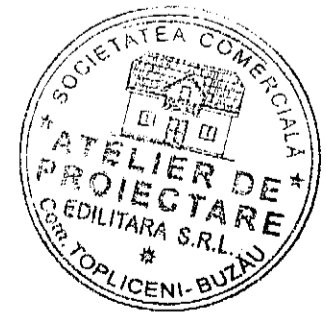
JUDETUL BUZAU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SARAT

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Anexa la autorizatia de constructii

Nr. 8-8 din 2-10-2011

- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB f
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATA DE CARAMIZI
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON



PROIECTANT

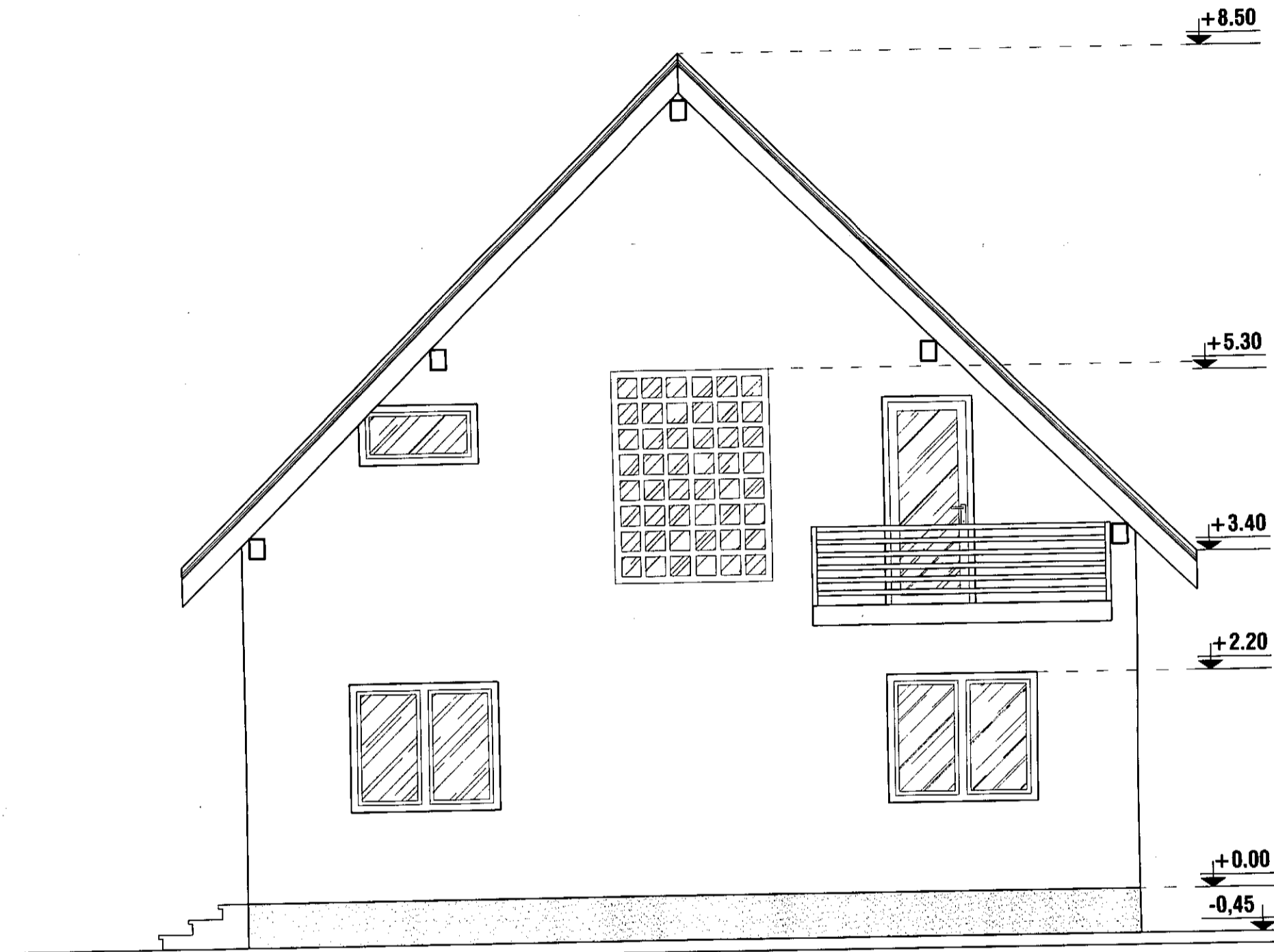
DIN ROMANIA

3766

Dan
 TINCU

Arhitect cu drept de semnatura

FATADA POSTERIOARA SC 1:50



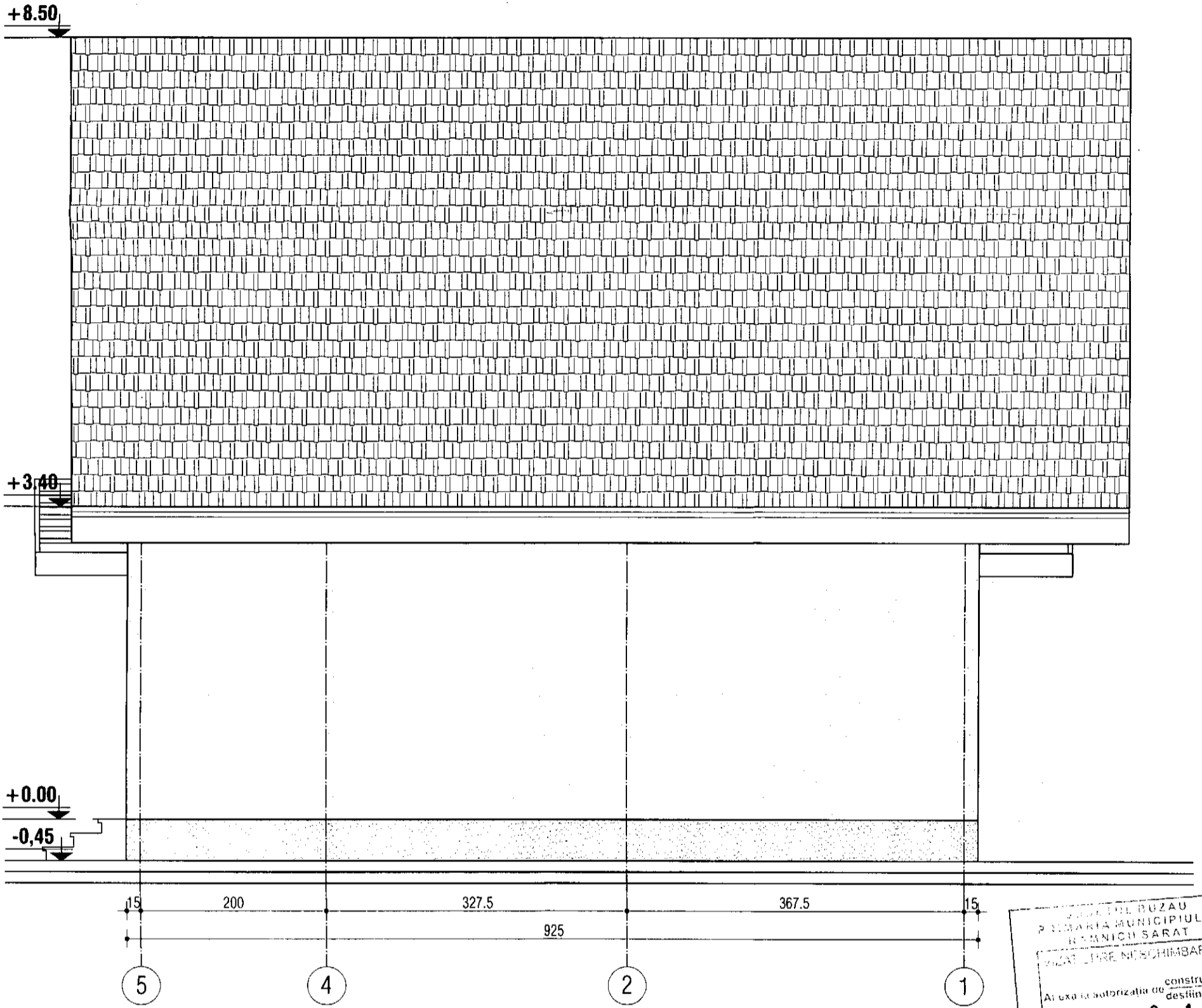
JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RĂMNICU SARAT
 SCALĂ DE NEȘCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 88 12-10-21
 Arhitect șef

- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑧ - TROTURĂ BETON
- ⑨ - TREPTĂ BETON



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnătură

FATADA LATERAL DREAPTA SC 1:50



JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 BĂRNICH SARAT
 PIAȚA LIBRE NESCHEMBARE
 Arhitect autorizat de construire
 și deșfășurare
 nr. 88 12-10-21
 din...
 Arhitect șef

- ① - INVELITOARE TABLA LINDA
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PIATRĂ DE COARĂȚĂ OR. DIN ROMÂNIA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON



DAN
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnătură

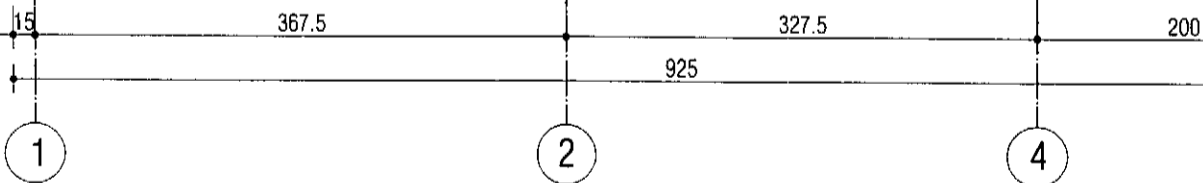
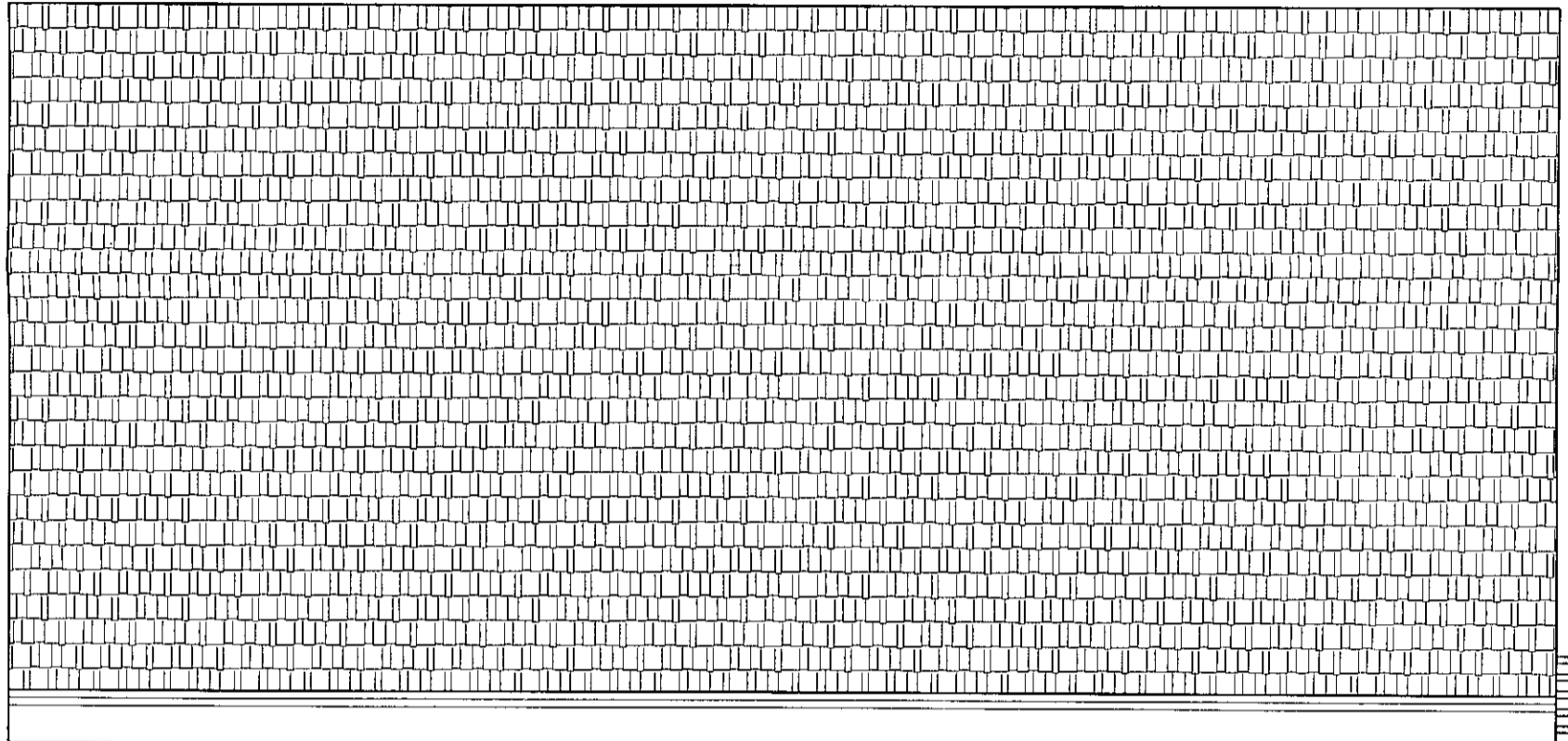
FATADA LATERAL STANGA SC 1:50

+8.50

+3.40

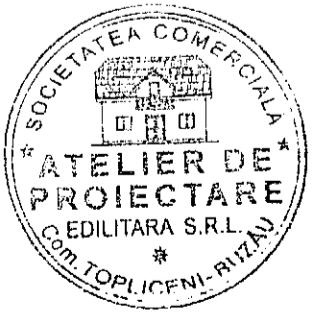
+0.00

-0.45



15
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 KĂMINIȘ SARAT
 ÎNTR-UN SCAMB
 5
 în autorizația de construire
 destinație
 Nr. 88 12-10-21
 din
 Arhitect șef

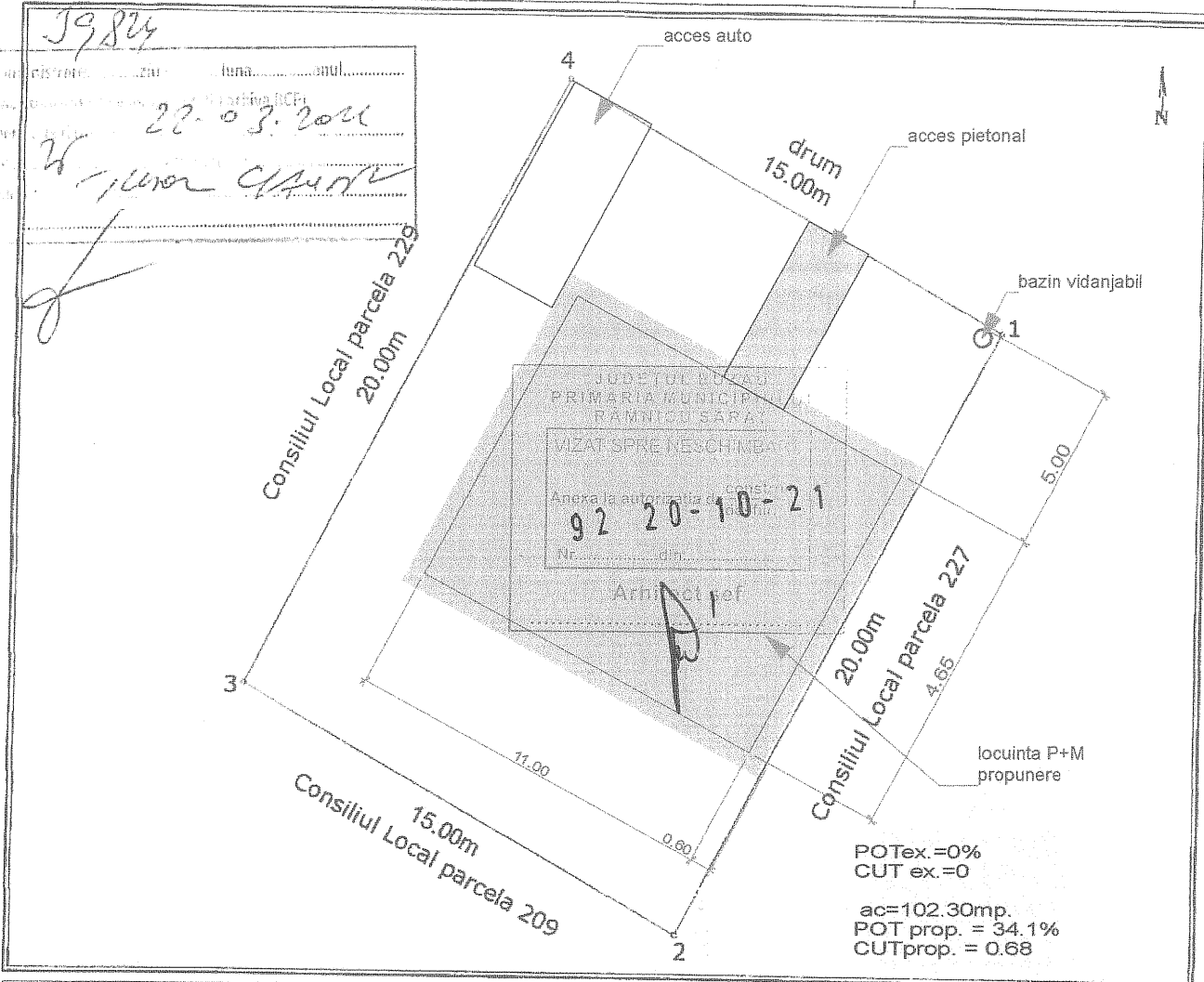
- ① - INVELTOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - PLATA DEGRABATA
- ⑧ - TROTUAR BETON
- ⑨ - TREPTE BETON



ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 3366
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnatura

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
6330	300 mp	cart. Bariera Focsani, P228
Cartea Funciara nr.	UAT	Rm.Sarat



5984
 data: 29.03.2010
 W. Ionescu
 [Signature]

POTex.=0%
 CUT ex.=0
 ac=102.30mp.
 POT prop. = 34.1%
 CUTprop. = 0.68

A. Date referitoare la teren

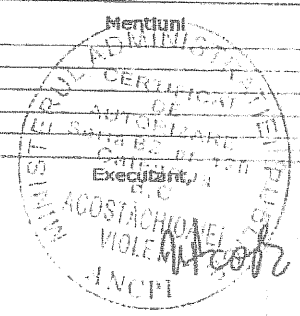
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	A	300		
Total		300		Neimpregmut

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
Total			

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr.	E(m)	N(m)
1	660967.961	436024.444
2	660958.412	436006.070



Data: 29.03.2010

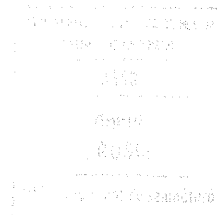


- * invelitoare tigla metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC
- cu geam termopan

JUDEȚUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂMNICU SAU

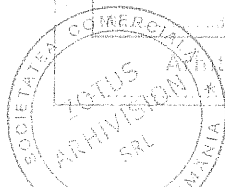
VIZAT SPRE NEȘI
 Anexa la autorizația de
 92 20-10-21
 Nr. din

Arhitect: *[Signature]*





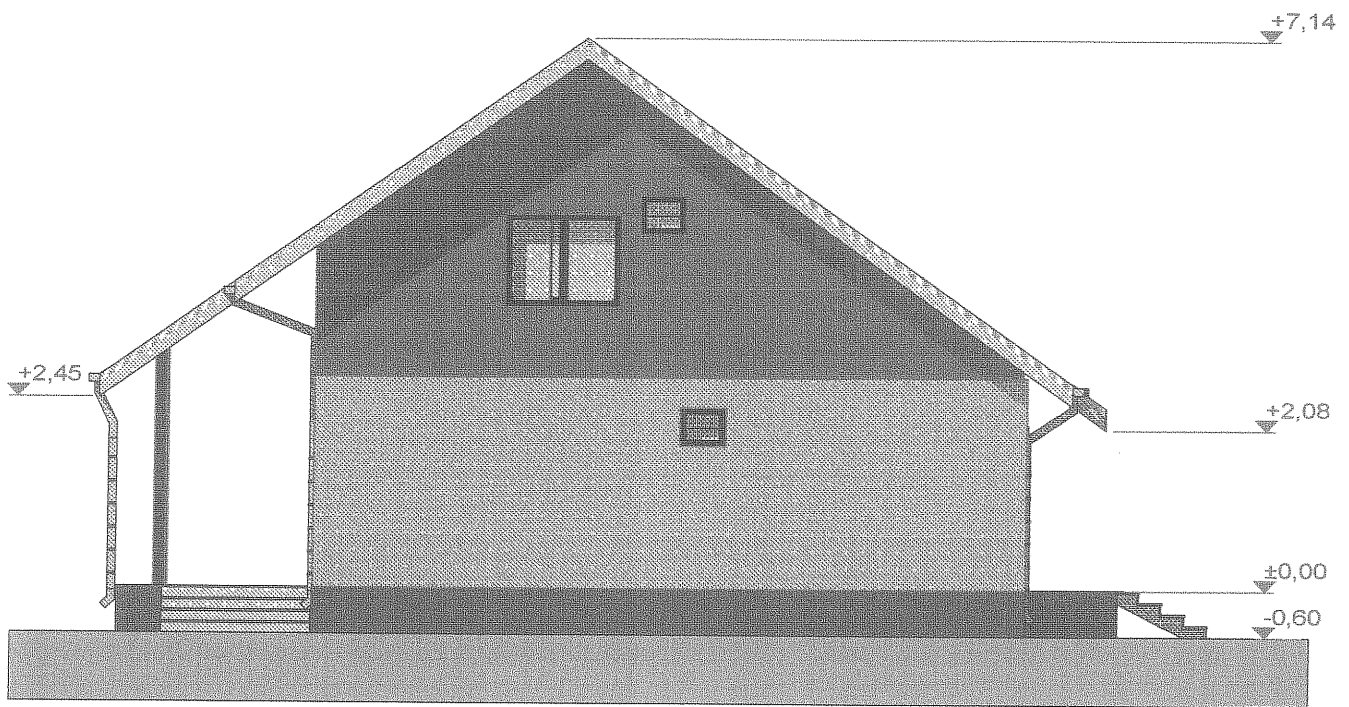
PROIECT DE ÎNCADRARE ÎN TEREN
 PĂMÎN COȘARU
 VILĂ ȘPRĂNCENI-LEA
 Anul 2010
 92-20-10-21



Handwritten signature

- * învelitoare tigla
- * metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC
- * cu geam termopan

1/2010



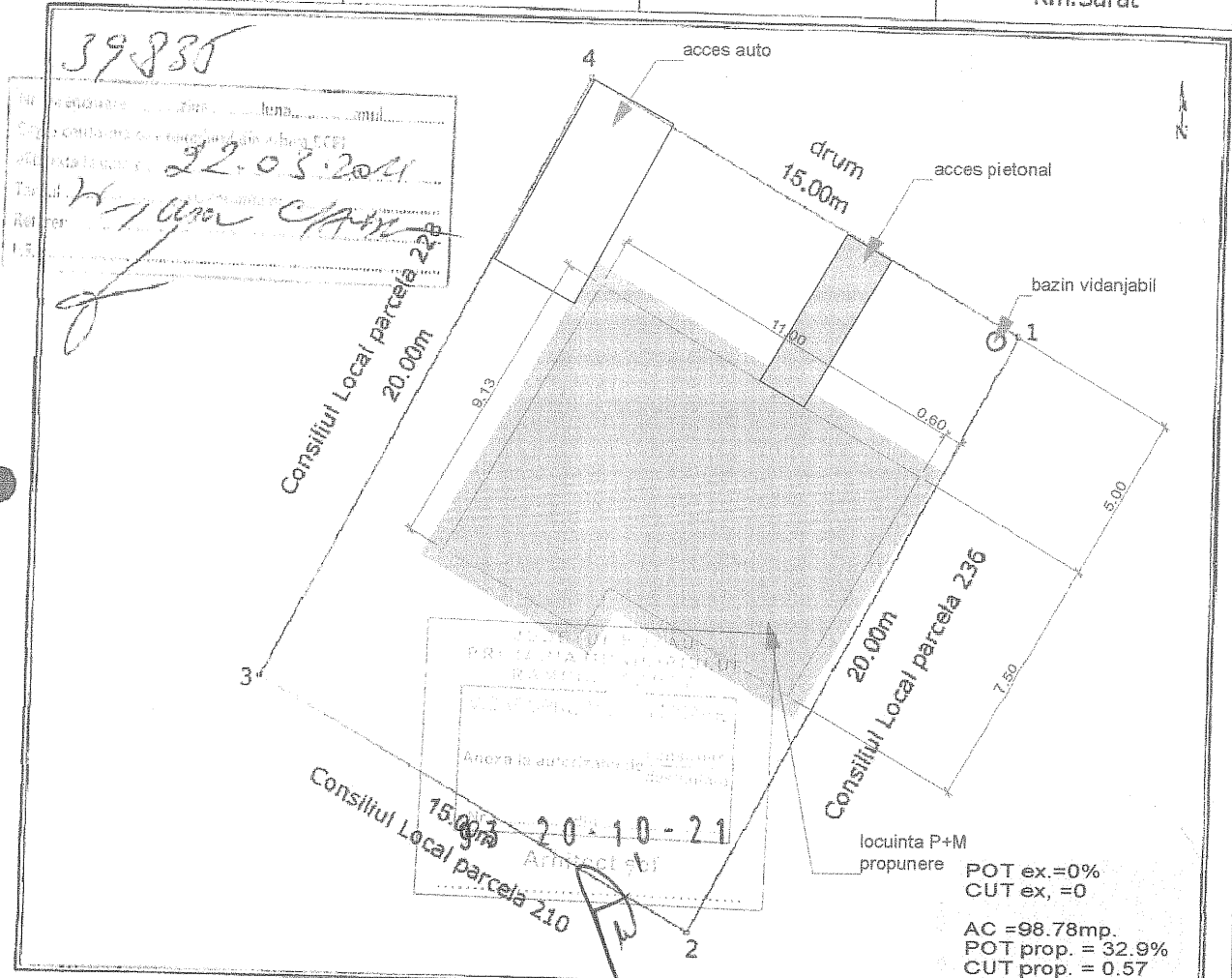
JUDEUL BOZAS
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 RAMNIC SAPAT
 VIATA SI PREZENTULUI
 Anexa la autorizatia de constructii
 nr. 2 - 20 - 10 - 21
 Arhitectul



- * invelitoare tigla metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC cu geam termopan

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
6329	300 mp	cart. Bariera Focsani, P227	
Cartea Funciara nr.		UAT	Rm. Sarat



39835
 Nr. proiectului: _____ luna: _____ anul: _____
 Data elaborarii: 22.03.2010
 Autor: _____
 Verificat: _____

A. Date referitoare la teren

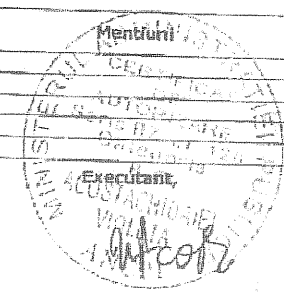
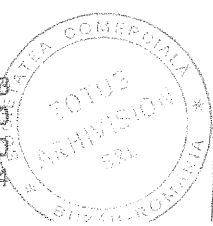
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
I	A	300		Neimprijmit
Total		300		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

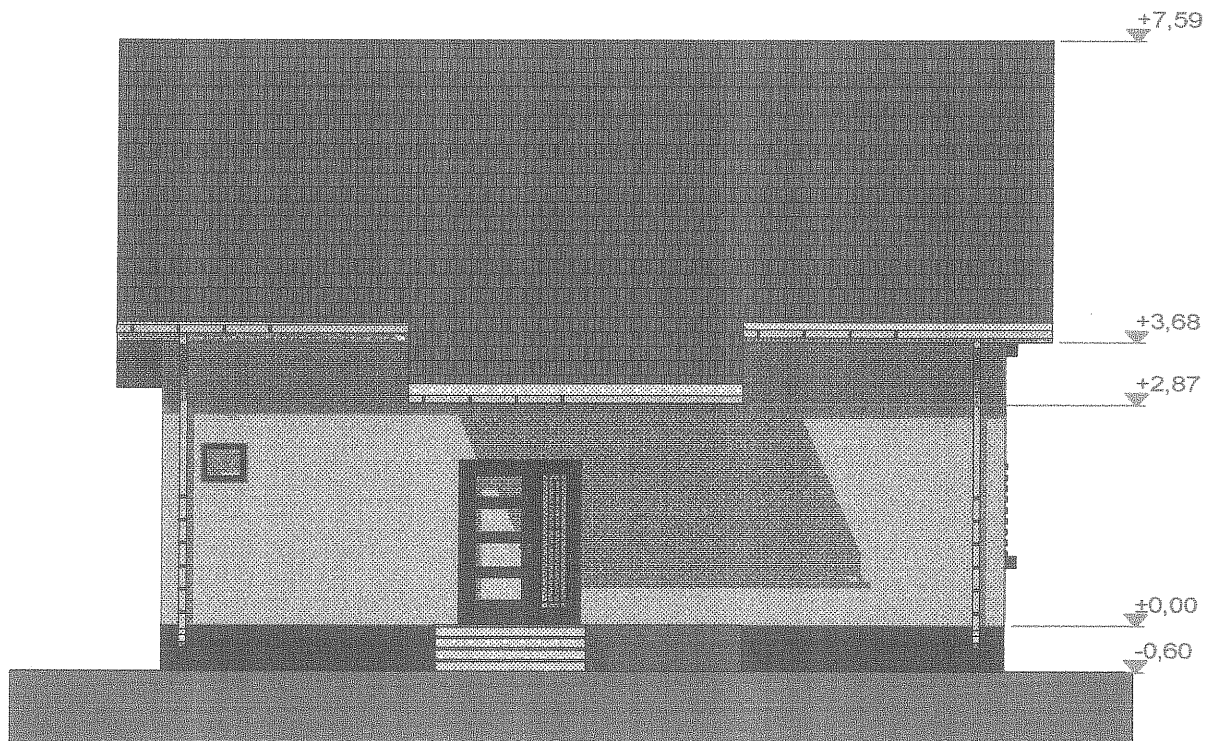
Nr.	E(m)	N(m)
1	660981.141	436017.282
2	660971.594	435999.710
3	660958.413	436006.870
4	660967.961	436024.444



Date: 29.03.2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

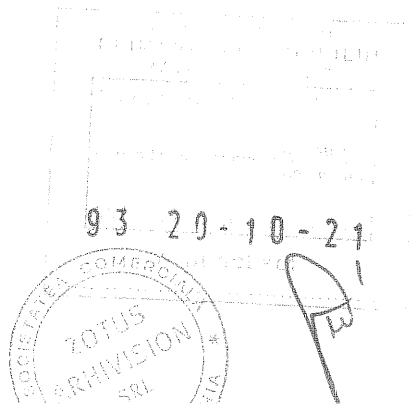
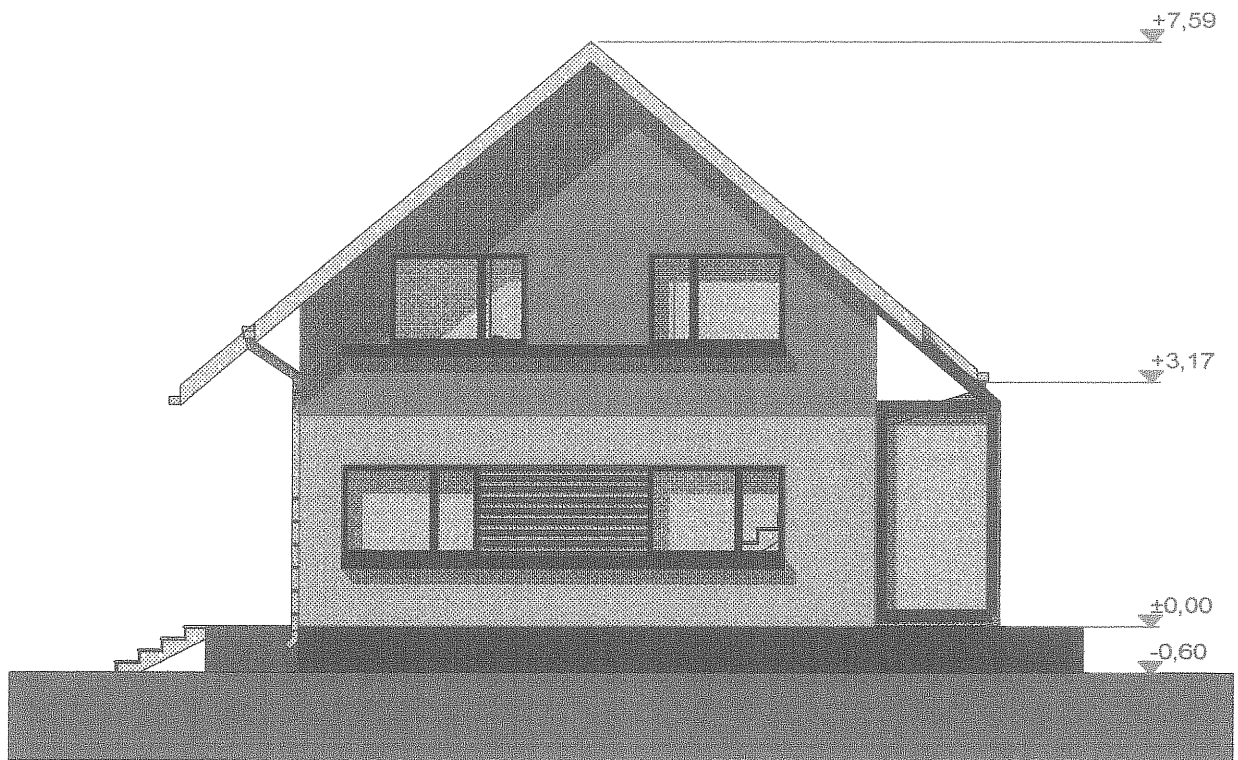
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara



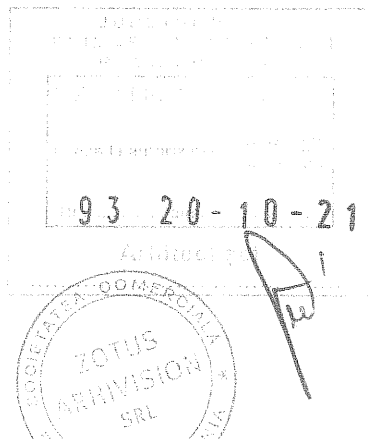
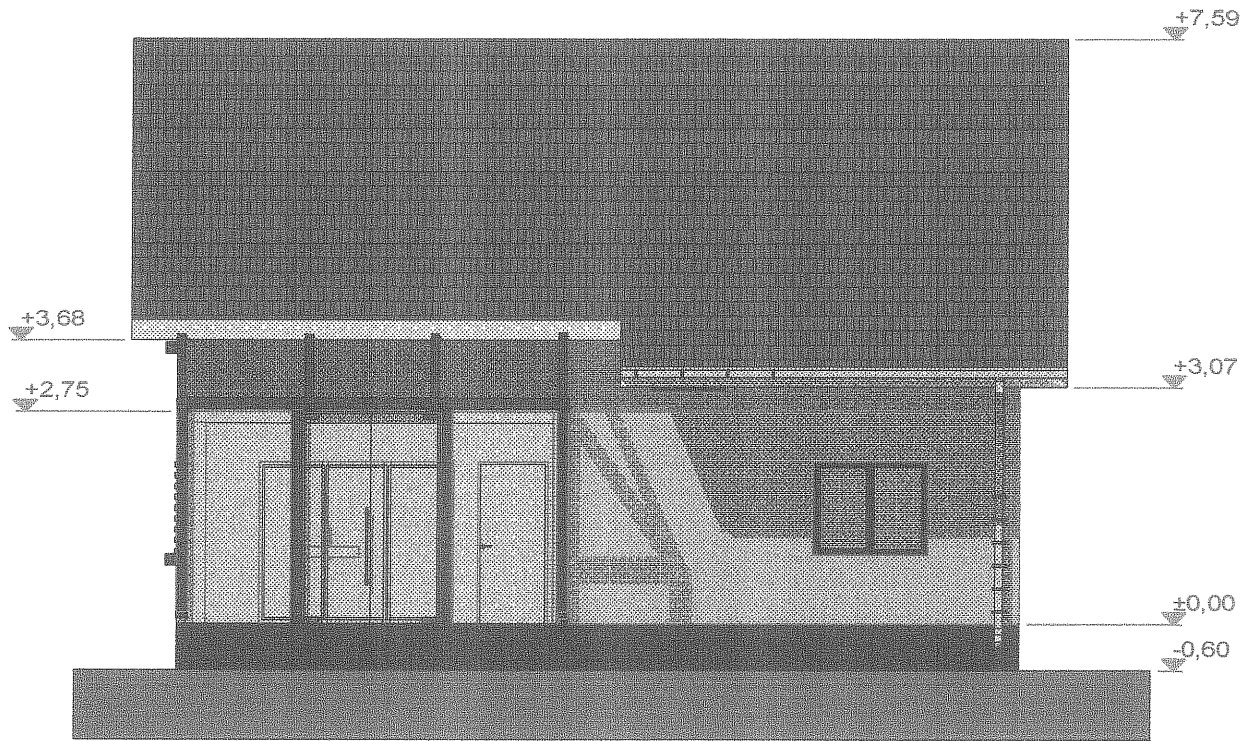
- * invelitoare tigla metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC cu geam termopan

Nr. proiect: _____
 Data: _____
 Proiectant: _____
 93 20-10-21
 Proiectant: _____
 Data: _____
 Proiectant: _____
 Data: _____
 Proiectant: _____
 Data: _____

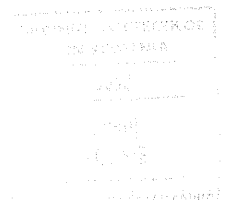


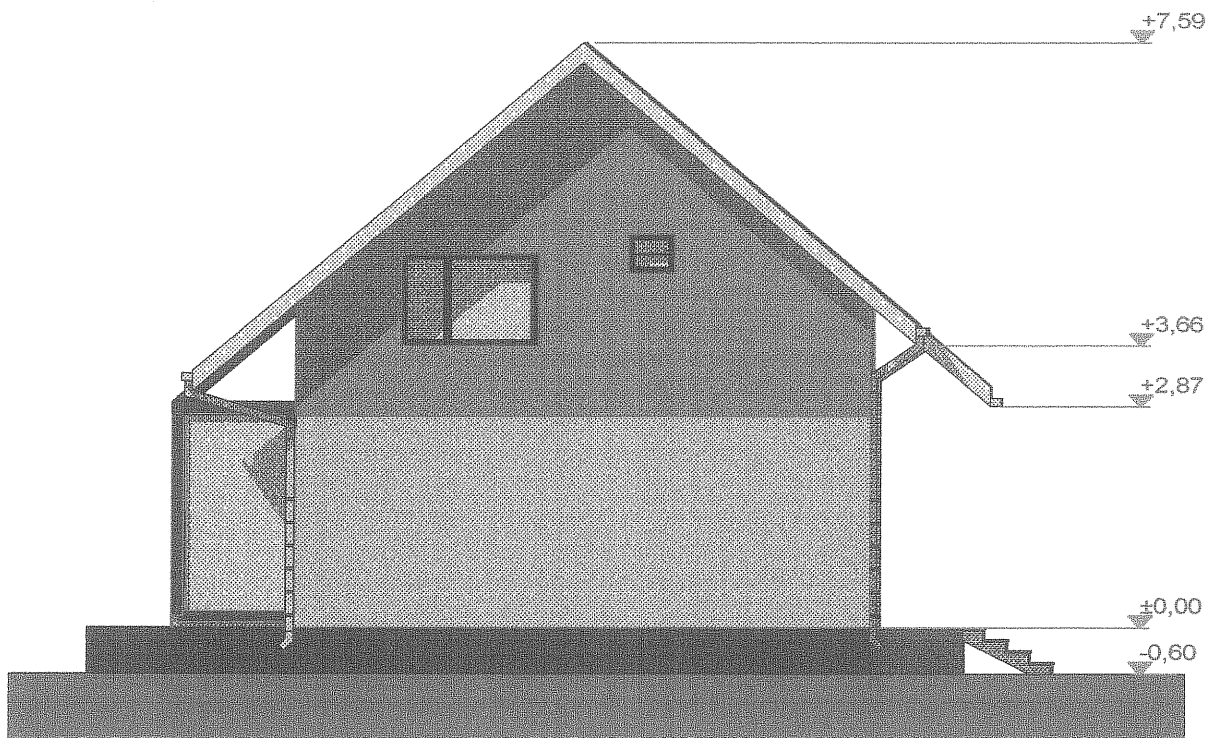


- * invelitoare tigla metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC cu geam termopan



- * invelitoare tigla metalica profilata
- * tencuieli decorative
- * tamplarie PVC cu geam termopan





JUDEȚUL ILOVAȘ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 NĂDĂLĂȘI
 VIZAT ȘTIINȚIFIC
 în baza autorizației de
 nr. **93 20-10-21**
 Art. 106 al. 1



- * înveliș țigla metalică profilată
- * tencuie decorative
- * tamplărie PVC
- cu geam termopan